

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล
(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิก สपोर्ट ไฮเทล จำกัด
บริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट ไฮเทล จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569



จัดทำโดย บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัคชั่น จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทล

วันที่ 21 กรกฎาคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรอง
การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิก สปอร์ต
โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
จังหวัดภูเก็ต 83000 ฉบับเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน 2569
() กรกฎาคม – ธันวาคม 2569
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ตำแหน่ง

นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ

หน้าส่วนห้องปฏิบัติการ

นายศิริพงศ์ พะสรี

วิศวกรสิ่งแวดล้อม

นางสาวชลชาปีล อับดุลวียฮาบ

วิทยาศาสตร์



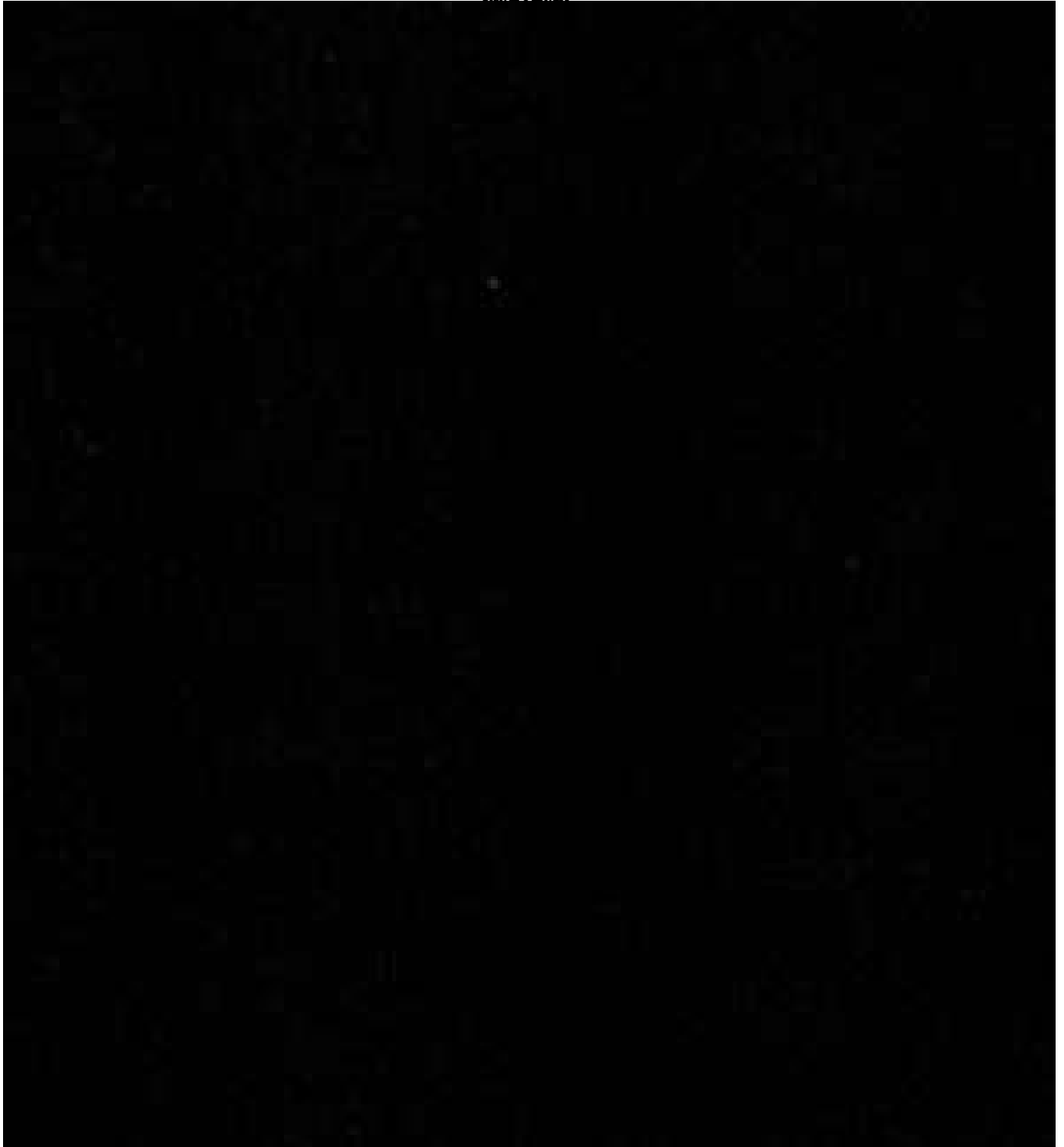
บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล

1. ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล
(ชื่อเดิม) โครงการ โรงแรม ดิโอเชียนิก สपोर्ट ไฮเทล จำกัด
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट ไฮเทล จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรสาร 076 377 557
5. จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 21
เดือนพฤษภาคม 2562 เลขที่ ทส. 1010.5/6947
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม
- ธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 6,675 ตารางเมตรกิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - การบำบัดน้ำเสีย ถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง
จำนวน 3ชุด
 - การระบายน้ำ โครงการได้มีการแยกการระบายน้ำ ประกอบด้วยการระบายน้ำเสีย และการระบาย
น้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำในโครงการ
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะเพียงพอต่อการ
รองรับขยะที่จะเกิดขึ้นในแต่วัน โดยจัดวางถังขยะภายในบริเวณโครงการตามจุดต่างๆ ในส่วนสำนักงาน
ห้องพัก และบริเวณรอบ ๆ โครงการ และจัดทำห้องพักขยะรวม และโครงการอยู่ในเขตความ
รับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ซึ่งโครงการใช้บริการรถเก็บขนขยะของบริษัทเอกชน
โดยจะเข้ามาเก็บขนขยะวันละ 1 ครั้ง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป
 - อื่นๆ ไม่มี

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่
เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

หนังสือรับรองบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต ไฮટેค จำกัด



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสังพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220498017

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-05-14 T12:12:38+0700



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

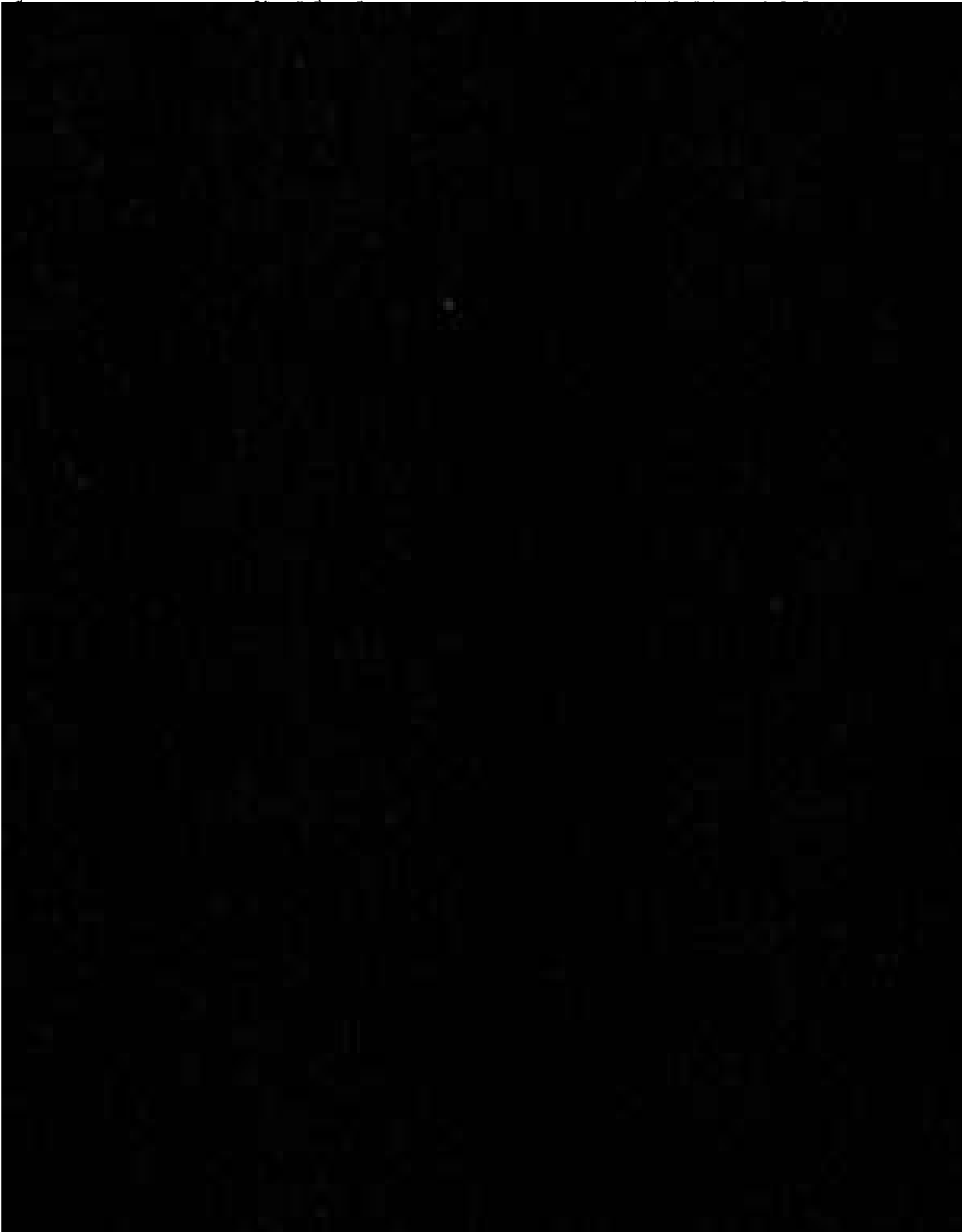
Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่เอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

- Ref:E6910091220498017

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-05-14 T12:12:38-0700



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

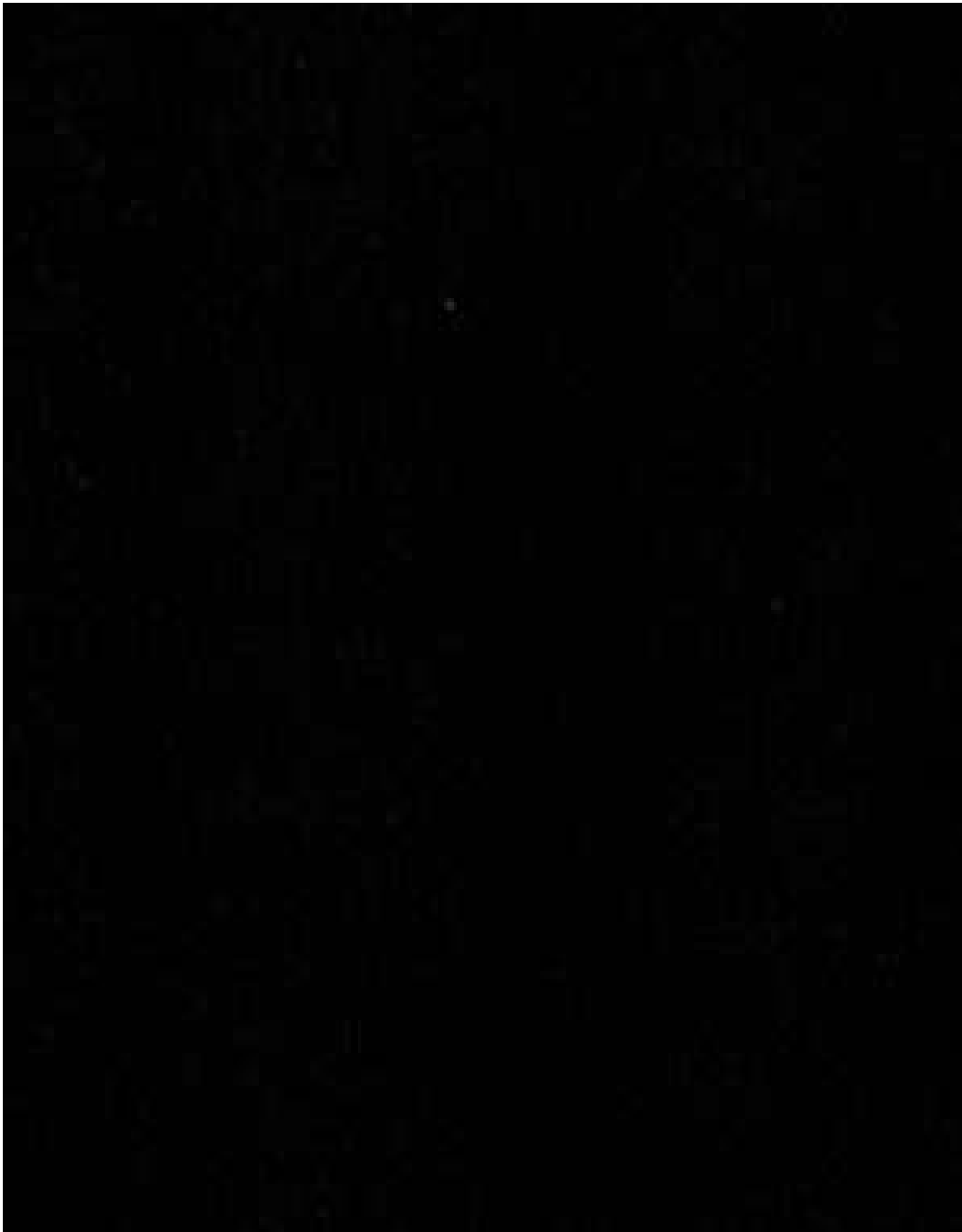
Leading Business
Towards Digital
Transformation



Ref:E6910091220498017

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-05-14 T12:12:38+0700

3/4



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220498017

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-05-14 T12:12:38+0700

หนังสือรับรองบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)

แบบ ร.ร.๒



ทะเบียนเลขที่.....๑๗/๒๕๖๕
ใบอนุญาตเลขที่.....๑๗/๒๕๖๕

กระทรวงมหาดไทย
ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม



หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL)
ของบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มีลักษณะโครงการเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก ประกอบด้วย อาคาร จำนวน 1 อาคาร ได้แก่ อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

TH
C
US

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเชื่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
2) คุณภาพน้ำ				
2.1) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด	- จดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - จดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ (รูปที่ 24)	(1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Suspended Solids) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Fecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนทำการเก็บขยะ	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด



ลงชื่อ

(นายสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิต)

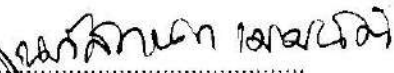
ผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

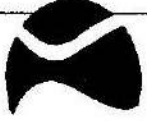
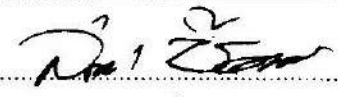
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. Escherichia coli 4. Staphylococcus aureus 5. Pseudomonas aeruginosa	- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไฮยาไนริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

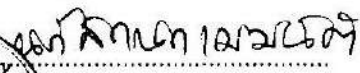

THE Oceanic
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 (นางสาวนัทธานก เมฆนิต)
 ผู้จัดการ/ผู้มีอำนาจจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำในโครงการ	9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli 13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ) (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเห็น)
 (เจ้าของโครงการ) บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวนัทสนก เมณิต)
 บุคคลที่ดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ความปลอดภัย สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ภายใน 15 นิ้ว หรือท่อนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด


 ลงชื่อ
 (นายสมพล เขียงเห็น)
 ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ
 นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ
 บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลรักษาและ ความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความ สะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อ การระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำใน เวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง ไม่น้อย กว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ ความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบ สระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาด ง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้น ออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเต็ล จำกัด


 ลงชื่อ
 (นายสมพล เขียงเห็น)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ
 (นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)
 บุคคลที่ดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้งานสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)	ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแล ผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
3) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ■ เอสเชอริเชียโคไล ■ สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส ■ คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(2) สร้างความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
4) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด



 (นายสมพล เขียงเห็น)

 เจ้าพนักงาน/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

 มีนาคม 2562



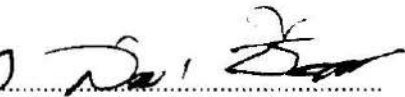
 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

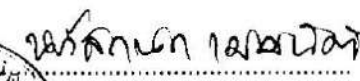
 ผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) มลพิษ (ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากเทศบาลตำบลคลองตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
5) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	(1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
6) การจราจร	- ถนนในโครงการ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง (2) ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
7) การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
8) พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	(1) ดูแล และบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ (2) ตักแต่ง และตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเห็น)
 เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 จำกัด มีนาคม 2562


 นางสาวนัทสนก เมณิตติ
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9) เชื้อลิจิโอะเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอะเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
10) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ป้ายแสดงทางหนีไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ถังเคมีดับเพลิง	- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	(1) สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
		(2) อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- ทางหนีไฟ	- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด



 นายสมพล เชียงเห็น

 เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

 มีนาคม 2562



 (นางสาวนภัสกร นกเมณิต)

 ผู้จัดการ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

 มีนาคม 2562

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรมดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ของบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10) การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	(1) ซ้อมอพยพหนีไฟ (2) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
11) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
12) การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง	(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ (2) ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหากเกิดการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
	- เจ้าหน้าที่ของโครงการ	(1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน (2) ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

หมายเหตุ : - บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัดเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เสนอต่อ - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น
- สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว 1 ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล 1 แผ่น

ที่มา : บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด, 2562

THE Oceanic
ลงชื่อ
(นายสมพล เชียงเหิน)
ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด มีนาคม 2562

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ
(นางสาวนัสสกร เมฆนิต)
ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด มีนาคม 2562

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

บริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट โฮเต็ล จำกัด
เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

จัดทำโดย
บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

บทสรุปผู้บริหาร

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-3
1.3	ประเภทและขนาดของโครงการ	1-3
1.4	สภาพความลาดชันของพื้นที่	1-4
1.5	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ	1-4
1.6	ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	1-4
1.7	การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ	1-24

บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	การปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	--	-----

3. บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	
3.1.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด	3-3
3.1.2	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-15
3.1.3	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง	3-18
3.1.4	การตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella spp.</i>	3-19
3.2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-20

4. บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด	4-1
4.2	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	4-2
4.3	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง	4-3
4.4	การตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella spp.</i>	4-3
4.5	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-4

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ	1-8
1.2 ปริมาณมูลฝอยของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ	1-13
1.3 ขนาดและปริมาณของห้องพักมูลฝอยรวม	1-15
1.4 การคำนวณความจุของปริมาณมูลฝอยของโครงการ	1-15
1.5 ชนิด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเตือนเพลิงไหม้ที่ติดตั้งภายในอาคาร	1-18
2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล โฮเต็ล จำกัด ของบริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	2-2
3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-2
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-8
3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-8
3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (จุดที่ 1 (ตึก Communication) ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568	3-10
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (จุดที่ 1 (ตึก Communication) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-11
3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (จุดที่ 2 (โซน B)) ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568	3-11
3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (จุดที่ 2 (โซน B)) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-12
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (จุดที่ 3 (ทางเข้า) ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568	3-13
3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (จุดที่ 3 (ทางเข้า) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-13
3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568	3-15
3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-16
3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568	3-18
3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-18
3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella spp.</i> ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568	3-19
3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ <i>Legionella spp.</i> ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569	3-19

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-2
1.2	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย HIC-40 DC จำนวน 2 ชุด	1-9
1.3	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย HICLEAR 130 DC	1-10
2.1	พื้นที่สีเขียว	2-81
2.2	รั้วรอบโครงการ	2-81
2.3	จุดรวมพล	2-81
2.4	แผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย	2-82
2.5	คู่มือให้ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ	2-82
2.6	ป้ายจำกัดความเร็ว	2-82
2.7	ป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ”	2-83
2.8	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-83
2.9	ถังเก็บน้ำในโครงการ	2-83
2.10	สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ	2-84
2.11	ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ และประหยัดไฟ	2-84
2.12	อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน	2-84
2.13	ถังขยะภายในห้องพัก	2-85
2.14	ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง	2-85
2.15	ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถังขยะ	2-85
2.16	ที่จอดรถในโครงการ	2-86
2.17	หม้อแปลงไฟฟ้า	2-86
2.18	ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	2-86
2.19	อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-87
2.20	อุปกรณ์ตรวจจับควัน	2-87
2.21	ถังดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง	2-87
2.22	หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	2-88
2.23	ไฟสำรองฉุกเฉิน และป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	2-88
2.24	ตู้ MDB Main Distribution Board	2-88
2.25	แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-89
2.26	ป้ายแสดงเส้นทางเข้า – ออก โครงการ	2-89
2.27	ป้ายชื่อโครงการ	2-89
2.28	ตู้อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-90
2.29	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-90

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า	
2.30	สันนุชนชะลอความเร็ว	2-90
2.31	ป้ายกฎระเบียบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	2-91
2.32	ที่ล้างตัวและล้างเท้าบริเวณสระว่ายน้ำ และตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ	2-91
2.33	วางระบายนํ้าฝน และป้ายแสดงระดับความลึก	2-91
2.34	ห้องครัวสะอาด และปลอดภัย	2-92
2.35	วิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง	2-93
2.36	ห้องเก็บสารเคมีสระว่ายน้ำ	2-93
2.37	เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)	2-93
2.38	บันไดหนีไฟ	2-94
2.39	ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-94
2.40	ระบบระบายอากาศในอาคาร	2-94
3.1	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication)	3-9
3.2	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)	3-9
3.3	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (ทางเข้า)	3-9
3.4	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-15
3.5	แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง	3-18

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	คู่มือการอพยพหนีไฟ
ภาคผนวกที่	6	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ (ทส.2) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	7	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในสถานประกอบกิจการ
ภาคผนวกที่	8	checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	10	ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	11	ประมวลภาพล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ
ภาคผนวกที่	12	ประมวลภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ
ภาคผนวกที่	13	ใบเสร็จค่าน้ำไฟฟ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ต เทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า ทางโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ต เทล ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

1) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ต เทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) พบว่า

จุดที่ 1 (ตึก Communication) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5), ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS), ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) และค่าซิลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 และค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

จุดที่ 2 (โซน B) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์, พฤษภาคม-มิถุนายน 2569, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกุมภาพันธ์-พฤษภาคม 2569, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) และค่าซิลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

จุดที่ 3 (ทางเข้า) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน 2569, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) และค่าซิลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ เกณฑ์มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และแบคทีเรียที่อยู่ในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และทางโครงการมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเตล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูด เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3) คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเตล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4) ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp. ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของ บริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเตล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 2 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจไม่พบเชื้อ ฯ

5) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรวไว้ในกรณีท่อไหลของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง

การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศอย่างครบถ้วน

การสาธารณสุข

โครงการมีการตรวจสอบการดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมรถรับส่งฉุกเฉิน อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิ ไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดทำเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งและแนวทางการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแปลงแต่อย่างใดตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

สระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

- 2) ตรวจสอบรายงานน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่าง

ชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการ

กำหนด

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

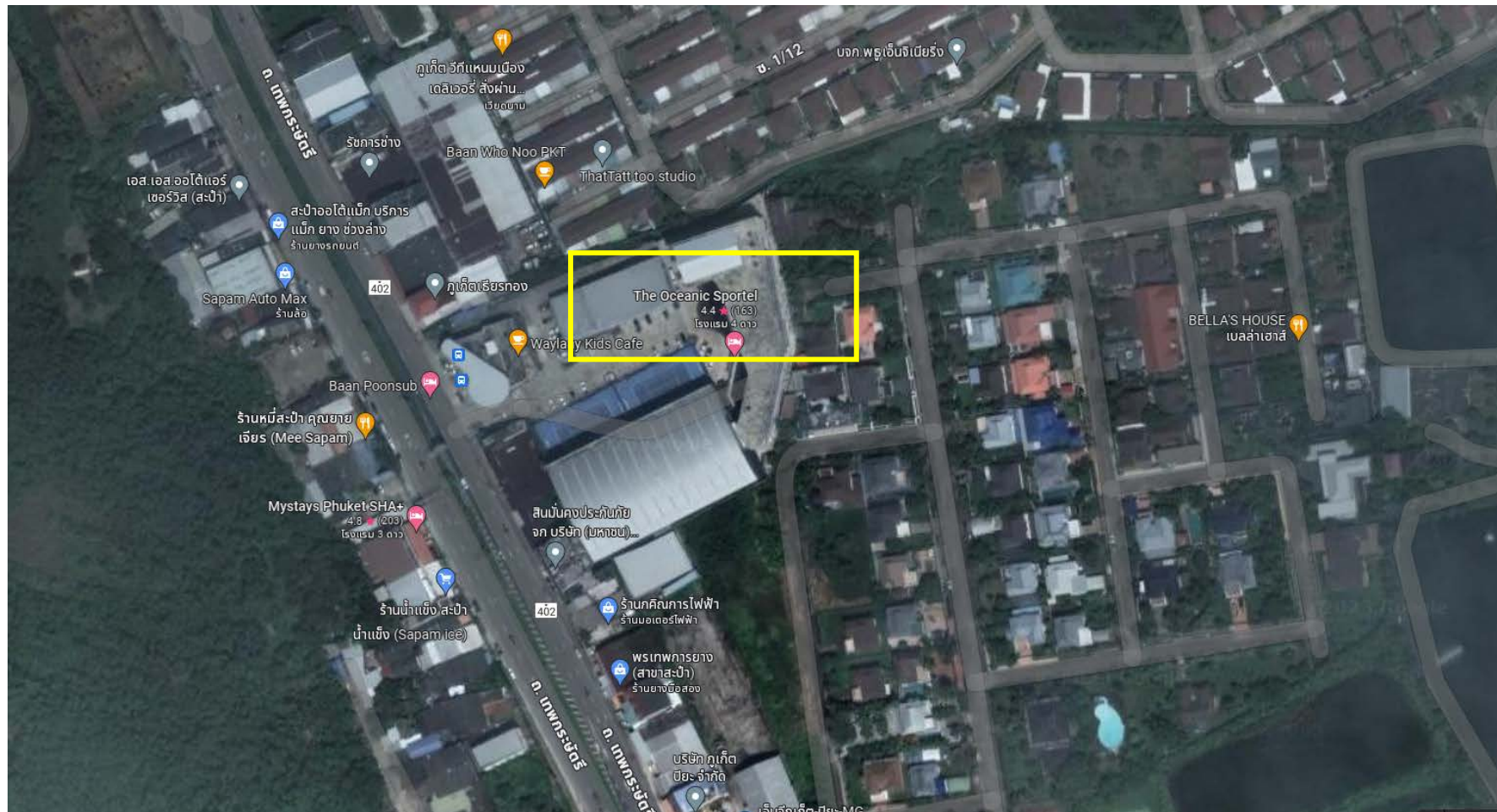
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ โดยมีเป้าหมายให้ บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ



รูปที่ 1.1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อโครงการ	โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล
(ชื่อเดิม)	โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	ตั้งอยู่เลขที่ 37/1 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
ประเภทโครงการ	โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ
ขนาดพื้นที่โครงการ	พื้นที่รวมประมาณ 6,675 ตารางเมตร

1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ

1) ประเภทโครงการ

โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล เป็นโครงการประกอบ กิจการประเภทโรงแรม โดยจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การ ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารอาคารโรงแรม จำนวน 1 อาคาร มีห้องพัก รวมทั้งสิ้น จำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 6,675.00 ตาราง เมตร มีระดับความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร 15.95 เมตร โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. อาคารโรงแรม มีลักษณะเป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น ประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

- ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องเก็บอาหาร ห้องไฟฟ้า สำนักงาน ห้องเก็บของ สปอร์ต บาร์ บาร์ คิสคลับ ห้องปฐมพยาบาล ห้องเก็บผ้า ห้องน้ำผู้พิการ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องน้ำพนักงาน ลิฟต์บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน

- ชั้นที่ 2 ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 29 ห้อง ห้องแม่บ้าน ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน

- ชั้นที่ 3-4 มีลักษณะเหมือนกัน ประกอบด้วย ห้องพัก จำนวน 33 ห้อง/ชั้น ห้องแม่บ้าน ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน

- ชั้นที่ 5 ประกอบด้วย ห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง ห้องจัดเลี้ยง ห้องประชุมจำนวน 3 ห้อง ห้องควบคุมเสียง ห้องเตรียมอาหาร ห้องเก็บของ ห้องเตรียมอาหารว่าง ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ระเบียง ลิฟต์ บันได บันไดหนีไฟ และทางเดิน

มีระดับความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารขึ้นไปในแนวตั้งถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร เท่ากับ 15.95 เมตร

2) การใช้พื้นที่ของโครงการ

การใช้พื้นที่ของอาคารในโครงการแยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร พื้นที่ภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 6,675.00 ตารางเมตร สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคารเป็นถนน ที่จอดรถ สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,871.40 ตารางเมตร

1.4 สภาพความลาดชันของพื้นที่

โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล มีลักษณะภูมิประเทศของ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความลาดชันภายในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด

1.5 จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ

โครงการโรงแรม ดีโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 95 ห้องพัก มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 190 คน และมีห้องพัก เจ้าของโครงการ 1 ห้อง ซึ่งมี 4 ห้องนอน มีจำนวนผู้พักอาศัย 8 คน (คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้องนอน)

นอกจากนี้โครงการมีพนักงานประจำโครงการ ได้แก่ พนักงานต้อนรับ เจ้าหน้าที่สำนักงาน เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เจ้าหน้าที่ในครัวและร้านอาหาร พนักงานทำความสะอาด คนดูแลสวน และ ช่างเทคนิค รวมจำนวน 32 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น รวมจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน ประจำในโครงการทั้งสิ้น 230 คน

1.6 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบการจ่ายน้ำ

เนื่องจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตให้บริการครอบคลุมถึงพื้นที่โครงการ ดังนั้น โครงการจึงมีการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก แหล่งน้ำสำรอง และใช้น้ำบาดาลเป็น โดยโครงการจะรับน้ำประปาจากการประปาผ่านท่อประธานเข้าสู่โครงการผ่านมิเตอร์ และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ส่วนน้ำบาดาลจะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี รวมปริมาตรบ่อเก็บ น้ำใต้ดินของโครงการมีความจุ 230.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) โดย โครงการมีเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป

3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำ

โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลักและน้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยน้ำบาดาลจะผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำที่ประกอบด้วยขั้นตอนสำคัญ 4 ขั้นตอน คือ การปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบ การตกตะกอน การกรอง การกำจัดสีและกลิ่น ก่อนแจกจ่ายไปยังผู้ใช้บริการในอาคาร ทั้งนี้ ขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- การปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบ ด้วยการเติมสารส้ม คลอรีน และปูนขาว สารส้มช่วยให้มีการตกตะกอนได้ดียิ่งขึ้น ปูนขาวช่วยยับยั้งการเจริญเติบโตของตะไคร่น้ำหรือสาหร่ายและปรับ สภาพความเป็นกรดเป็นด่างของน้ำ (ปริมาณการเติมขึ้นกับผลการตรวจคุณภาพน้ำดิบ) คลอรีน ช่วยให้เกิดปฏิกิริยาเคมีการสร้างตะกอนดีขึ้น ช่วยลดกลิ่นและรสที่เกิดจากตะกอนอินทรีย์ในถัง ตกตะกอน ช่วยป้องกันการเกิดสาหร่ายขึ้นในชั้นกรอง และฆ่าเชื้อโรคที่อาจจะปนมากับน้ำ โดยทั่วไปจะเติมคลอรีนลงในน้ำดิบด้วยปริมาณที่จะทำให้มีความเข้มข้นของคลอรีนเหลือค้างอยู่ ในถังกรองประมาณ 0.10-0.50 มิลลิกรัม/ลิตร (ที่มา: เกียรติศักดิ์ อุดมสินโรจน์, 2536)

- การเติมอากาศ (Aerated Tank) การกำจัดเหล็กออกจากน้ำจะอาศัยคุณสมบัติของเหล็กโดย การเปลี่ยนรูปจากเหล็กที่มีคุณสมบัติในการละลายน้ำ ไปเป็นเหล็กที่ไม่ละลายน้ำ เกิดเป็น ของแข็งแขวนลอยอยู่ในน้ำ แล้วสามารถกำจัดโดยการตกตะกอน ซึ่งต้องใช้ปฏิกิริยาออกซิเดชันที่นิยมใช้คือออกซิเจนที่มีอยู่ในอากาศ การ

เกิดปฏิกิริยาระหว่างเหล็กกับออกซิเจนในอากาศทำได โดยวิธีการเพิ่มโอกาสในการสัมผัสกันระหว่างอากาศกับน้ำบาดาล เช่น การโปรยน้ำให้ไหลลงมาเป็นชั้นๆ แบบน้ำตกในถาดโปรยกรอง

- การตกตะกอน ปล่อยน้ำที่ผสมสารส้ม คลอรีนและปูนขาวที่ผ่านการเติมอากาศแล้วทำให้เกิดการหมุนเวียนเพื่อให้น้ำกับสารเคมีรวมตัวกันจะช่วยให้มีการจับตัวของตะกอนได้ดียิ่งขึ้น และจะนำน้ำเหล่านี้เข้าสู่ถังตกตะกอนที่มีขนาดใหญ่ เพื่อทำให้เกิดน้ำนิ่ง ตะกอนที่มีขนาดใหญ่ น้ำหนักมากจะตกลงสู่ก้นถังและถูกดูดทิ้งส่วนน้ำใสด้านบนจะไหลเข้าสู่ขั้นตอนต่อไป

- การกรอง ใช้ทรายหยาบและทรายละเอียดเพื่อการกรองตะกอนที่มีขนาดเล็กมากในน้ำและให้มีความใสมากขึ้น น้ำที่ผ่านการกรองจะมีความใสมากแต่อาจมีความขุ่นหลงเหลืออยู่ประมาณ 0.20-2.00 หน่วยความขุ่น และจะมีการล้างทำความสะอาดทรายกรองอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้การกรองเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

- การกำจัดสีและกลิ่น น้ำที่ผ่านการกรองทรายแล้วจะมีความใส แต่อาจมีสีหรือกลิ่นปะปนอยู่จึงต้องกำจัดสีและกลิ่นโดยการกรองด้วยคาร์บอน

- ถังกรองเรซิน เรซินนี้จะมีประสิทธิภาพและความจุหรือความสามารถในการจับอออนต่างๆ ซึ่งลักษณะของไนเตรทมีประจุลบ และเรซินมีประจุบวก ใช้วิธีการโดยใช้เรซินที่มีประจุบวกไปจับ กับไนเตรทที่มีประจุลบเอาไว้ ทำให้น้ำที่มีค่าเป็นกลางผ่านออกไป และนำไปใช้ได้

4) การสำรองน้ำใช้

โครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และบ่อ เก็บน้ำดี ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ดังนั้น รวมความจุบ่อเก็บน้ำของโครงการทั้งหมด 230.00 ลูกบาศก์เมตร

ซึ่งสามารถคำนวณระยะเวลาสำรองน้ำได้ดังนี้

ปริมาตรถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	=	230.00 ลบ.ม./วัน
น้ำสำรองดับเพลิง	=	30.00 ลบ.ม./วัน
ความต้องการน้ำใช้ของโครงการ	=	93.79 ลบ.ม./วัน
ดังนั้น สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการ	=	200.00/93.79
	=	2.13 วัน
หรือมากกว่า	=	2 วัน

5) ระบบการสำรองน้ำดับเพลิงและแหล่งสำรองน้ำดับเพลิง

ระบบดับเพลิงของโครงการจะจ่ายน้ำดับเพลิงจากบ่อน้ำดับเพลิงซึ่งอยู่ใต้ดินไปยังระบบดับเพลิงประกอบด้วย หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler System) และระบบท่อเย็นพร้อมสายฉีด (Stand Pipe with Fire Hose System) ระบบดับเพลิงภายในโครงการจะมีท่อเย็น จำนวน 2 ท่อ ปริมาณการใช้น้ำดับเพลิงมีดังนี้

จำนวนท่อเย็นหลักในระบบ	=	2ท่อ
อัตราการไหลสำหรับท่อเย็นแรก	=	500แกลลอน/นาที
อัตราการไหลสำหรับท่อเย็นถัดไป	=	250แกลลอน/นาที
อัตราการสูบน้ำของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	=	700แกลลอน/นาที
1 แกลลอนต่อนาทีเท่ากับ 3.785 ลิตร	=	2,649.50ลิตรต่อนาที

เวลาในการสำรองน้ำระบบดับเพลิง 60 นาที = 158,970.00 ลิตร

ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงที่ต้องการ = 158.97 ลูกบาศก์เมตร

โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 30,00 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองดับเพลิงจากสระว่ายน้ำปริมาตร 212.30 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการมีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง 243.30 ลูกบาศก์เมตร โดยเป็นสามารถสำรองไว้ดับเพลิงได้นานมากกว่า 60 นาที จึงเพียงพอสำหรับสำรองน้ำดับเพลิงภายในโครงการ

สำหรับการป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในบ่อเก็บน้ำใต้ดินนั้น เนื่องจากบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยจะมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ซึ่งจะอยู่ในสถานะที่มี ความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดร ซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากบ่อเก็บน้ำใต้ดิน นั้น โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือ ใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพพื้นผิวเปียกชื้น ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ไฮโดร ซิล เป็นมอร์ต้าสำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์ เนื้อละเอียด และนำยาโพลีเมอร์ประเภทอะคริลิก (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้งานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้ สำหรับงานโครงสร้างที่สัมผัสน้ำดื่ม ซึ่งปราศจากสารพิษ (Non-toxin) โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ทั้งผิวคอนกรีตและโลหะ
- ทนทานต่อแรงขัดสีที่ไม่รุนแรง
- กันซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่เป็นพิษ (Non-toxin) ใช้กับบ่อเก็บน้ำดื่มได้
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นจัด
- สามารถปรับความข้นเหลวให้เหมาะสมกับการใช้งานได้

นอกจากนี้ โครงการได้มีมาตรการในการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ในโครงการเพื่อสุขอนามัยของผู้พักอาศัยดังนี้

- 1) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน
- 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไล สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียสคลอสตริเดียม เพอร์ฟริง เจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์ อุตสาหกรรม

- 3) สำหรับบ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการมีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ประกอบด้วย ฝา ถังเก็บน้ำ (ฝาช่อง Service) จำนวน 2 ฝา ขนาด 1.0 x 1.0 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปล้าง ทำความสะอาดถังน้ำทุก 6 เดือน

1.6.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 74.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้น น้ำใช้จากสระว่ายน้ำและห้องพักรวมฝอย)

2) การจัดการน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 73.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้น น้ำใช้จากสระว่ายน้ำและห้องพักรวมฝอย ซึ่งเกิดจากกิจกรรมประจำวันต่างๆ ของผู้พักอาศัยในอาคารเป็นส่วนใหญ่ แหล่งกำเนิดหลักได้แก่ ห้องน้ำ ห้องส้วม การอาบน้ำ ครีว และการล้างทำความสะอาดต่างๆ ซึ่งเป็นประเภทน้ำเสียชุมชนทั่วไป โดยปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น ทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในโครงการ ซึ่งจะทำให้การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

สำหรับโครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียที่เกิดจากน้ำเสียจากครัว (ล้างอาหาร และล้างภาชนะ) ถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆในโครงการ โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (1) ติดตั้งถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียจากห้องครัวและน้ำเสียห้องพัก มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 2.71 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียจากสปอร์ตบาร์ และห้องพัก มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 1.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(2) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3ชุด ดังนี้

- จุดบำบัดที่ 1 จะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) รองรับน้ำเสียที่ผ่านถังดักไขมันชุดที่ 1 ห้องพัก 45 ห้อง ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องจัดเลี้ยง และน้ำเสียจากห้องพักรวมฝอยรวมของโครงการ มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 39.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออก 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร

- จุดบำบัดที่ 2 จะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) รองรับน้ำเสียที่ผ่านถังดักไขมันชุดที่ 2 ห้องพัก 50 ห้อง ส่วนห้องน้ำพนักงาน ห้องประชุม และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 34.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าบีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดให้ค่าบีโอดีออก 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร

- จุดบำบัดที่ 3 จะติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด (หรือเทียบเท่า) รองรับน้ำเสียที่เกิดจาก บาร์ มีปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 0.86 ลูกบาศก์

เมตร/วัน โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วันค่าปีโอดีเข้า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่าปีโอดีออก 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร

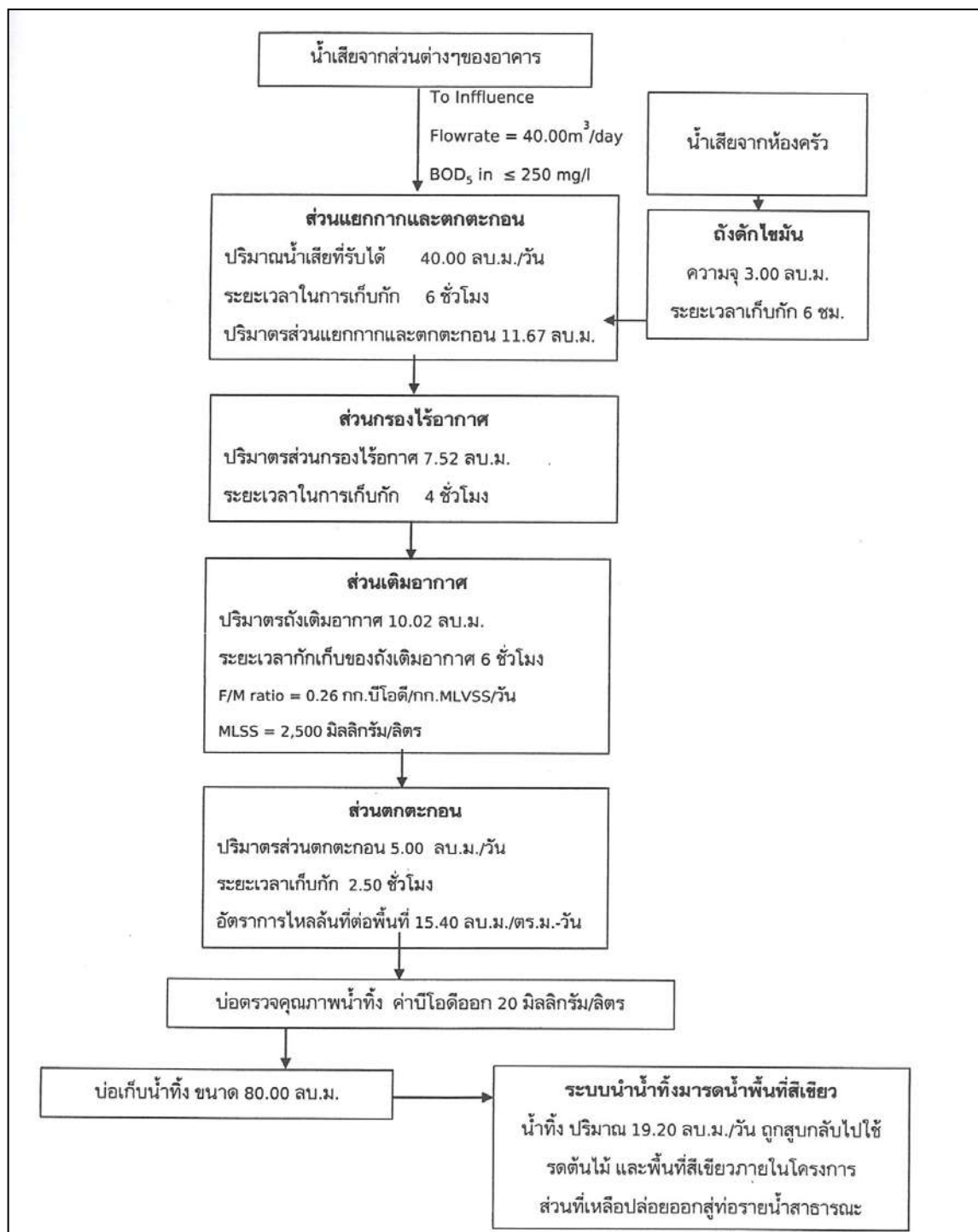
ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยชนิดหดยึดซึมดิน ซึ่งคาดว่าโครงการจะต้องใช้น้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 19.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

นอกจากนี้ทางโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อใช้ในการติดตามตรวจสอบการเดินระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

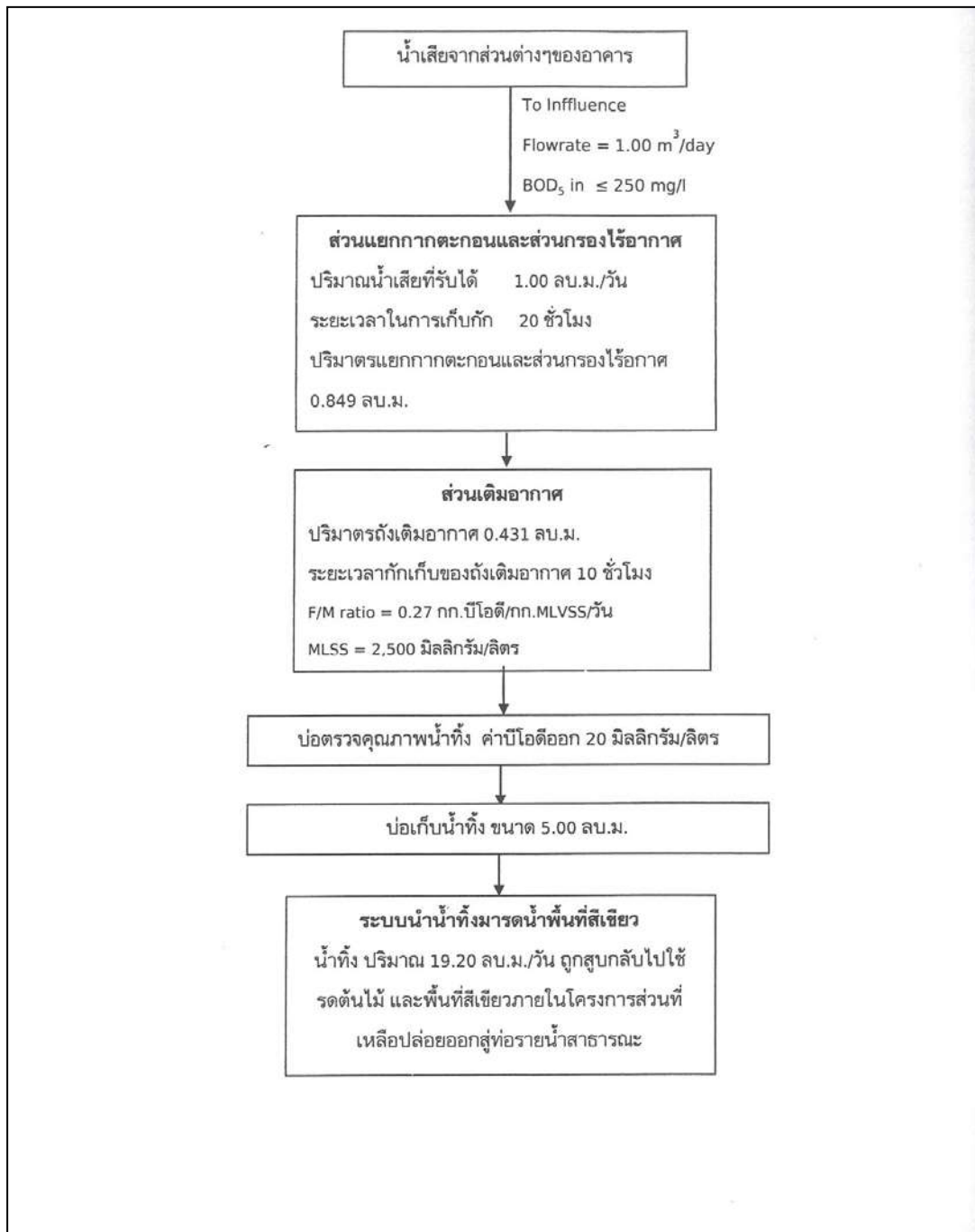
ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ

การใช้ประโยชน์			ปริมาณน้ำใช้ต่อวัน		ปริมาณน้ำเสียต่อวัน	
การใช้ประโยชน์พื้นที่	จำนวน,ขนาด	ผู้ใช้สอย	อัตราใช้น้ำต่อวัน	ปริมาณน้ำใช้ (ลิตรต่อวัน)	อัตราการเกิดน้ำเสียต่อวัน	ปริมาณน้ำเสีย (ลิตรต่อวัน)
อาคารโรงแรม						
ห้องพัก	35 ห้อง	190 คน	750 ลิตร/ห้อง/วัน	71,250.00	600 ลิตร/ห้อง/วัน	57,000.00
ส่วนต้อนรับ	302.41 ตร.ม.	10 คน/ตร.ม.	50 ลิตร/คน/วัน	1,512.05	40 ลิตร/คน/วัน	1,209.64
พนักงาน	-	32 คน	50 ลิตร/คน/วัน	1,600.00	40 ลิตร/คน/วัน	1,280.00
ห้องอาหาร	313.09 ตร.ม.	144 คน	50 ลิตร/คน/วัน	7,200.00	40 ลิตร/คน/วัน	5,760.00
ห้องครัว	51.65 ตร.ม.	-	65 ลิตร/ตร.ม./วัน	3,357.25	52 ลิตร/ตร.ม./วัน	2,685.80
สปอร์ตบาร์	92.9 ตร.ม.	-	10 ลิตร/ตร.ม./วัน	929.00	8 ลิตร/ตร.ม./วัน	743.20
บาร์	106.98 ตร.ม.	-	10 ลิตร/ตร.ม./วัน	1,069.80	8 ลิตร/ตร.ม./วัน	855.84
ห้องจัดเลี้ยง	375.15 ตร.ม.	350 ที่นั่ง	10 ลิตร/ที่นั่ง/วัน	3,500.00	8 ลิตร/ที่นั่ง/วัน	2,800.00
ห้องประชุม	194.52 ตร.ม.	100 ที่นั่ง	10 ลิตร/ตร.ม./วัน	1,000.00	8 ลิตร/ตร.ม./วัน	800.00
ห้องพักมูลฝอย	6.13 ตร.ม.	-	3 ลิตร/ตร.ม./วัน	18.39	3 ลิตร/ตร.ม./วัน	18.39
ห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้อง ซึ่งมี 4 ห้องนอน	380.23 ตร.ม.	8 คน	200 ลิตร/คน/วัน	1,600.00	160 ลิตร/คน/วัน	1,280.00
สระว่ายน้ำ	158 ตร.ม.		4.8 ลิตร/ตร.ม./วัน	758.40	ลิตร/ตร.ม./วัน	-
รวมทั้งสิ้น				93,794.50		74,432.48

ที่มา : บริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट โฮเต็ล จำกัด



รูปที่ 1.2 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย HIC-40 DC จำนวน 2 ชุด



รูปที่ 1.3 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย HICLEAR 130 DC

(3) การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุดบำบัดมีปริมาณรวมทั้งหมด 76.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกรวบรวมในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. ซึ่งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 2731 เลขที่ดิน 39 โดยเจ้าของที่ดินได้อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวบางส่วน เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถยนต์ ทางเดินรถ ไฟฟ้า ประปา ระบายน้ำ ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการโรงแรมดีโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) มีขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยระบบซึมดิน ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณน้ำทิ้งสำหรับสูบน้ำเข้าสู่พื้นที่สีเขียวของโครงการได้ดังนี้

การจ่ายรดน้ำภายในโครงการโดยการซึมดิน			3	ชั่วโมง
โดยจากข้อมูล น้ำและการให้น้ำ อ.จำเริญ ยืนยงสวัสดิ์				
ดินทราย	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	20	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
ดินร่วนปนทราย	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	20	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
ดินร่วน	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	10	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
ดินเหนียว	มีอัตราการซึมดิน	มากกว่า	5	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ			320.00	ตารางเมตร
พื้นที่โครงการเป็นดินทราย มีอัตราการซึมดิน			20	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
โครงการใช้น้ำในการรดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินทั้งหมด $(320 \times 20 \times 3)/1000$			19.20	ลูกบาศก์เมตร/วัน
จัดให้มีถังเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด			80.00	ลูกบาศก์เมตร

ดังนั้น โครงการจะนำโปรดนํ้าต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ 19.20 ลูกบาศก์เมตร ส่วนที่เหลือจะ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ต่อไป

1.6.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการ ได้จัดให้เป็นระบบแยกน้ำทิ้งและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม ห้องครัว และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสียและถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีรายละเอียดระบบที่รวบรวมน้ำเสียของโครงการดังนี้

1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำเสียในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ ระบายน้ำเสียจากการอาบน้ำ ซักล้าง และจากกระเบื้อง ลงสู่ท่อระบายน้ำเสียแนวนอน ซึ่งทำหน้าที่ระบายน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากแหล่งต่างๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe, S) ประกอบด้วยท่อระบายน้ำโสโครกในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ ระบายน้ำโสโครกออกจากห้องน้ำของห้องพัก และห้องน้ำส่วนกลางต่าง ๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำโสโครกในแนวนอน รวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่น ๆ ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

3) ท่อระบายน้ำจากห้องครัว (Kitchen Pipe, KW) ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำจากส่วนห้องครัว ในแนวดิ่ง ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียออกจากส่วนห้องครัวลงสู่ท่อระบายน้ำเสียในแนวนอน รวมกับน้ำเสียจากส่วนอื่นๆ ลงสู่ส่วนดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อทำการบำบัดต่อไป

4) ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe, V) ประกอบด้วย ท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสียและน้ำโสโครก โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ในท่อระบายน้ำ เพื่อตัดกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

5) ส่วนกักน้ำใส (Effluent Tank) น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจะถูกเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รด น้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรด

น้ำต้นไม้ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยชนิดหยดซึมดิน ทั้งนี้ น้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี)ต่อไป

6) ส่วนตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียทุกขั้นตอนของจุดบำบัด มีปริมาณรวมทั้งหมด 74.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนรวบรวมเข้าสู่ในบ่อเก็บน้ำทิ้ง คสล. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรบ่อละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 2731 เลขที่ดิน 39 โดยเจ้าของที่ดินได้ยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวบางส่วน เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถ รัยยนต์ ทางเดินรถ ไฟฟ้า ประปา ระบายน้ำ ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการโรงแรมดีโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำทิ้งสำหรับรดน้ำต้นไม้

ไปยังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการด้วยการจ่ายเข้าท่อจ่ายน้ำทิ้ง ซึ่งฝังใต้ดินด้วยชนิดหยดซึมดิน ซึ่งสามารถ คำนวณปริมาณน้ำทิ้งสำหรับใช้รดน้ำต้นไม้ด้วยระบบซึมดินได้ 19.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำที่ผ่านการบำบัด จะมีค่าบีโอดีออกระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยออกระบบ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ใน อาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร

(2) การระบายน้ำฝน

การระบายน้ำฝนของโครงการจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคารจะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน คสล. ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 2731 เลขที่ดิน 39 และบ่อหน่วงน้ำฝน คสล. ขนาด 64.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่บริเวณทางเดินรถของโฉนดที่ดินเลข 7994 เลขที่ดิน 4 โดย เจ้าของที่ดินได้ยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าวบางส่วน เป็นทางเข้า-ออกโครงการ ที่จอดรถยนต์ ทางเดินรถ ไฟฟ้า ประปา ระบายน้ำ ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการโรงแรมดีโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ซึ่ง

บ่อหนองน้ำทั้งหมดเป็นบ่อหนองน้ำแบบปิด มีลักษณะเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) ต่อไป

(3) การป้องกันน้ำท่วม

เนื่องจากการพัฒนาโครงการจากพื้นที่ว่าง มาเป็นอาคารโรงแรม สระว่ายน้ำ ถนนและที่จอดรถ ทำให้สัมประสิทธิ์การไหลนองเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการพบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำ 0.0728 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 102.54 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการได้ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ขนาดพื้นที่บ่อหนองน้ำ 4 x 5 เมตร ความลึกระดับน้ำ 2.50 เมตร และบ่อหนองน้ำ ปริมาตร 64.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่บ่อหนองน้ำ 4 x 8 เมตร ความลึกระดับน้ำ 2.00 เมตร รวมปริมาตร 184.00 ลูกบาศก์ เมตร สำหรับชะลอน้ำในช่วงเวลาที่มีฝนตกติดต่อกันต่อเนื่องนาน 3 ชั่วโมง ไม่ให้ท่วมได้ ทั้งนี้โครงการออกแบบ บ่อหนองน้ำให้มีการระบายน้ำออกนอกโครงการในอัตรา 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ

1.6.4 การจัดการมูลฝอย

1) ปริมาณมูลฝอย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 690.00 ลิตร/วัน หรือ 230.00 กิโลกรัม/วัน (จากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2560 ที่กำหนดให้ปริมาณขยะมูลฝอยจากอาคารอยู่อาศัยรวมไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กิโลกรัม/คน/วัน) สำหรับการคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยของโครงการ

ตารางที่ 1.2 ปริมาณมูลฝอยของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ

ที่มามูลฝอย	ผู้ใช้บริการ (คน)	ปริมาณมูลฝอย (กก./คน/วัน)	อัตราการเกิดมูลฝอย (ลิตร/คน/วัน)	ปริมาณมูลฝอย (ลิตร/วัน)
ส่วนห้องพัก 95 ห้อง	190	190.00	3	570.00
ส่วนห้องพักเข้า ของโครงการ 1 ห้อง	8	8.00	3	24.00
ส่วนพนักงาน	32	32.00	3	96.00
รวม	230	230.00	3	690.00

เอกสารอ้างอิง : สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

จากปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจำนวน 690.00 ลิตร/วัน หรือ 230.00 กิโลกรัม/วัน ทั้งนี้ สัดส่วนของมูล ฝอยที่เกิดขึ้นสามารถแบ่งเป็นประเภทได้ดังนี้

(1) มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ เช่น เศษผักผลไม้ เปลือกผลไม้ เนื้อสัตว์ เศษ อาหาร เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 64.98 %

(2) มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ แก้ว พลาสติก กระดาษ กระป๋องอะลูมิเนียม กระป๋องเหล็ก เศษผ้า เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 21%

(3) มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยแห้ง) ได้แก่ เปลือกลูกอม ของขนม ของบะหมี่สำเร็จรูป โฟม เป็นต้น ซึ่งมีอยู่ประมาณ 14%

(4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ เป็นต้น มีอยู่ประมาณ 0.02% จากสัดส่วนการเกิดมูลฝอยประเภทต่างๆ ที่กำหนดโดยกลุ่มงานสิ่งแวดล้อม เทศบาลนครภูเก็ต สามารถนำมาคำนวณหาอัตราการเกิดมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการได้ ดังนี้

- มูลฝอยเปียก ร้อยละ 64.98 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 149.45 กิโลกรัม/วัน
- มูลฝอยรีไซเคิล ร้อยละ 21 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 48.30 กิโลกรัม/วัน - มูลฝอยทั่วไป ร้อยละ 14 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 32.20 กิโลกรัม/วัน

- มูลฝอยอันตราย ร้อยละ 0.02 คิดเป็นปริมาณมูลฝอย ประมาณ 0.05 กิโลกรัม/วัน จากนั้นจะนำปริมาณมูลฝอยดังกล่าวมาคำนวณปริมาณโดยคิดจากความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภท เพื่อคำนวณหาปริมาณห้องพักมูลฝอยรวม (ความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภทอ้างอิงจาก : รายงานฉบับสมบูรณ์การศึกษาเปรียบเทียบความเหมาะสมของวิธีการกำจัดขยะมูลฝอย กรมควบคุมมลพิษ, 2550) โดยความหนาแน่นของมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) เท่ากับ 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยทั่วไป เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ในส่วนของมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย บริษัทที่ปรึกษาจะใช้ ค่าความหนาแน่นเท่ากับมูลฝอยทั่วไป คือ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ การใช้ค่าความหนาแน่นของมูลฝอยเปียก สำหรับโครงการกำหนดให้ใช้ค่า 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร แทนความหนาแน่น 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้ครอบคลุมกรณีที่เกิดการคัดแยกมูลฝอยไม่ดี พอมีมูลฝอยทั่วไปปะปนในมูลฝอยเปียก

2) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ขนาดพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยจะเป็นถังรองรับมูลฝอยที่ทำจากโพลีเอทิลีน ขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง มีความจุรวมประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร โดยห้องพักมูลฝอยประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ซึ่งความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยรวมของโครงการมีรายละเอียดพื้นที่ในการกักเก็บ ดังนี้

ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง มีความจุรวมประมาณ 1.68 ลูกบาศก์ เมตร ปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ของโครงการ 0.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์สามารถรองรับมูล ฝอยอินทรีย์ได้ 3.36 เท่าของปริมาณมูลฝอยอินทรีย์ของโครงการ

ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง มีความจุรวมประมาณ 0.96 ลูกบาศก์ เมตร ปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ 0.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลสามารถรองรับมูล ฝอยรีไซเคิลได้ 3.00 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ

ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง มีความจุรวมประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ 0.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 3.43 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ

ถังรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีความจุรวมประมาณ 0.24 ลูกบาศก์ เมตร ปริมาณมูลฝอยอันตรายของโครงการ 0.0003 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สามารถรองรับมูล ฝอยอันตรายได้ 800 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายของโครงการ

ดังนั้นรวมปริมาตรกักเก็บมูลฝอยประมาณ 3.60 ลบ.ม. (คิดที่ถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง) อัตราการเกิดมูลฝอยรวมทั้งโครงการประมาณ 1.03 ลบ.ม./วัน ดังนั้นถังรองรับมูลฝอยรวมของ โครงการจึงสามารถกักเก็บมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน แต่ทั้งนี้โครงการพิจารณาจากความสามารถถังรองรับมูลฝอย ที่รองรับมูลฝอยมีจำนวนวันน้อยที่สุด พบว่าถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.00 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการต่อไป

ตารางที่ 1.3 ขนาดและปริมาณของห้องพักมูลฝอยรวม

ถังรองรับ มูลฝอยรวม	มูลฝอยอินทรีย์	มูลฝอยรีไซเคิล	มูลฝอยทั่วไป	มูลฝอยอันตราย	รวม
ขนาดถัง	240 ลิตร	240 ลิตร	240 ลิตร	240 ลิตร	-
จำนวน (ถัง)	7	4	3	1	-
ปริมาตร ลบ.ม.	1.68	0.96	0.72	0.24	

หมายเหตุ : ถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง

เมื่อพิจารณาปริมาณมูลฝอยแยกตามประเภทของโครงการ และการออกแบบที่พักมูลฝอยรวม ได้ประมาณการณปริมาณมูลฝอย 3 เท่าของการเกิดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการและความจุของถังรองรับมูลฝอยรวม แสดงดังตารางที่ 1.4 การจัดการที่พักมูลฝอยรวม จะเห็นได้ว่าที่พักมูลฝอยรวมสามารถรองรับปริมาณมูลฝอย ได้นานมากกว่า 3 วัน

ตารางที่ 1.4 การคำนวณความจุของปริมาณมูลฝอยของโครงการ

ปริมาณมูลฝอยรวม	มูลฝอยอินทรีย์	มูลฝอยอินทรีย์	มูลฝอยรีไซเคิล	มูลฝอยอันตราย	ปริมาณ มูลฝอยรวม
สัดส่วนมูลฝอย (ร้อยละ)	64.89 %	14 %	21 %	0.02 %	100 %
ปริมาณมูลฝอย (กก./วัน)	149.45	32.20	48.30	0.05	230
ความหนาแน่น (กก./ลบ.ม.)	300	150	150	150	
ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม./วัน)	0.50	0.21	0.32	0.0003	1.03
ที่พักมูลฝอยรวม (ลบ.ม./วัน)	1.68	0.72	0.96	0.24	3.60
จำนวนวันกักเก็บมูลฝอย	3.36	3.43	3.00	800	3.50

3)การจัดการมูลฝอย

การจัดการมูลฝอยภายในโครงการ จะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ ซึ่งจะเก็บรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง/ห้องพัก โดยถังรองรับมูลฝอยในห้องพักจะมีขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิลซึ่งมูลฝอย ส่วนนี้สามารถนำไปขายได้ มูลฝอยทั่วไปไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอินทรีย์ไว้ที่ส่วนพักมูลฝอยอินทรีย์ และมูลฝอยอันตรายไว้ที่ส่วนพักมูลฝอย

อันตราย โดยมีพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม ประมาณ 6.00 ตารางเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถัง ดังนั้นที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ มีปริมาตร 3.60 ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน มากกว่า 3 วัน แต่ทั้งนี้โครงการพิจารณาจากความสามารถในการรองรับมูลฝอยรีไซเคิลพบว่าที่พักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3 วัน เพื่อบรรณเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว เข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการ ต่อไป

1.6.5 ระบบไฟฟ้า

(1) ระบบไฟฟ้าหลัก

ระบบไฟฟ้าหลักของโครงการเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ผ่านระบบสายไฟฟ้าแรงสูงขนาด 33 KV เป็นการติดตั้งแบบพาดเสา เข้าสู่หม้อแปลงในโครงการชนิด Oil Type ขนาด 1,000 kVA เพื่อแปลงไฟฟ้า 33 KV เป็น 400/230 V จากนั้นหม้อแปลงจะจ่ายไฟฟ้าให้กับอาคาร โดย เปลี่ยนการติดตั้งสายไฟฟ้าเป็นแบบฝังใต้ดินเข้าสู่อาคารไปยังแผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ในชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม เพื่อกระจายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ต่อไป

(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้แก่ระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้ ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 100 KVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้นานไม่เกิน 8 ชั่วโมง เพื่อจ่ายไฟฟ้าในส่วนที่จำเป็นต้องการใช้ไฟฟ้าสำรอง อีก ทั้งโครงการได้ทำการติดตั้งแบตเตอรี่เพื่อสำรองไฟฟ้าสำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย (Fire Alarm System) ซึ่งจะแยกอิสระจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน นอกจากนั้นยังมีแบตเตอรี่สำรองสำหรับไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) รวมถึงป้ายบอกทางออกและทางหนีไฟ (Exit Sign) ซึ่งแบตเตอรี่สำรองจะทำงานทันทีเมื่อเกิดไฟฟ้าดับ

(3) ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร

ในอาคารจะมีแผงควบคุมไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board, MDB) ซึ่งตั้งอยู่ในชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรม ซึ่งจะรับไฟฟ้าจากหม้อแปลงของโครงการ แล้วทำการจ่ายไฟฟ้าไปที่แผงควบคุมไฟฟ้ารองในแต่ละชั้น (Sub Distribution Panel, SDP) เพื่อจ่ายไฟฟ้าเข้าสู่ แผงควบคุมไฟฟ้าย่อย (Load Panel, LP) แล้วจ่ายไฟฟ้าให้แก่ส่วนต่างๆ ของอาคารในแต่ละชั้นต่อไป ทั้งนี้เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร ระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย โดยผัง ไดอะแกรมแนวตั้งของระบบไฟฟ้า (Electrical Power Feeder System Riser Diagram)

(4) ระบบป้องกันอันตรายจากการเกิดไฟฟ้ารั่วและฟ้าผ่า

โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินในชั้นที่ 1 ของอาคารโรงแรมจำนวน 1 จุด ติดตั้งอยู่บริเวณที่จอดรถด้านหน้าอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายจากการเกิดไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าแบบหลักล่อฟ้า (Air Terminal) ซึ่งติดตั้งบนชั้นหลังคาของอาคารโรงแรม จำนวน 1 แห่ง ต่อผ่านสายตัวนำลงดินแยกแต่ละหลังไปยังกราวด์ฟ้าผ่า (Lightning ground) ที่ชั้น 1 เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

1.6.6 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการมีห้องพัก 95 ห้องพัก และมีห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 25 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 6,675.00 ตารางเมตร ซึ่งโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกัน และควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ ดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวข้องกับการ อพยพคนออกจากโครงการรวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้

(1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) ชุดตู้ดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงบริเวณโถงทางเดินของอาคารโรงแรม จำนวนชั้นละ 2 ชุด

2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) โครงการ จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด $\varnothing 4 \times 2.5" \times 2.5"$ พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลมจากรถดับเพลิง ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณทิศเหนือของ โครงการ จำนวน 1 ชุด

3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ แบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 20 ปอนด์ แบบหัวได้ ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณทางเดินภายในอาคารโรงแรมแต่ละชั้น จำนวน 8 จุด

4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดย จะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ

5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าใน สภาวะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง หลอด Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องอาหาร ห้องประชุม ห้องไฟฟ้า ห้องปั๊ม ห้องน้ำ ทางเดิน บันไดหลัก และบันได หนีไฟ

6) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัยแก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคารดังแสดงในผังไดอะแกรมแนวตั้งของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System Riser Diagram) ของอาคารโดยติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม โดยจะติดตั้งบริเวณทางเดินภายในอาคารทุกชั้น ถนนภายนอกอาคารและทางเข้าออกโครงการ

(2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(ก) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) แผงควบคุมรวมจะอยู่ภายในห้องไฟฟ้า ของอาคารโรงแรม โดยจะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับสำหรับทำงานโดยเมื่ออุปกรณ์จำพวกชุดกดแจ้งเหตุ เครื่องตรวจจับควัน ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานไม่ว่าตัวใดตัวหนึ่ง ก็จะส่งสัญญาณและมีเสียงสัญญาณที่แผงควบคุมจนกว่าจะมีเจ้าหน้าที่ควบคุมสวิตช์ตัดเสียง แต่หากไม่มีเจ้าหน้าที่ตัดเสียงระบบจะส่ง สัญญาณเตือนไปยังโซนที่เกิดเพลิงไหม้และโซนอื่นๆ พร้อมกันหมด

(ข) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ทำหน้าที่รับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ ภายในอาคารได้ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 4 เมตรและมีหลอดไฟ (Response Lamp) สำหรับแสดงสถานะเมื่อเครื่องมือตรวจจับควันทำงานจะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับของแผงควบคุมรวมเมื่อตรวจจับ ควันได้เพื่อส่งสัญญาณต่อไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้น เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องพักทราบและส่งสัญญาณแจ้ง เหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักทุกห้อง ส่วนต้อนรับ ห้องอาหาร ห้องประชุม สำนักงาน ห้องเก็บผ้า สปอร์ตบาร์ และทางเดิน

(ค) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station : M) สวิตช์กดแจ้งเหตุด้วยมือ สำหรับส่งสัญญาณเตือนภัยจะติดตั้งไว้บริเวณโถงหน้าบันไดหลักของอาคารโรงแรม ซึ่งอยู่สูงจากพื้นประมาณ 1.50 เมตรเป็นแบบชนิดถัก มีแท่งแก้วหรือกระจกป้องกันการดึงในสภาวะปกติ มีป้าย FIRE ชัดเจน มี KEY SWITCH สำหรับไขเพื่อส่ง General Alarm โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่าง ของอาคารโรงแรมรวมทั้งสิ้น 19 จุด ซึ่งครอบคลุมทุกชั้นทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงบันได และโถงทางเดิน

(ง) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell : B) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย มีขนาด 6 นิ้ว 24 โวลต์ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มืออุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือน ด้วยเสียง โดยโครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station อยู่ต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.3 เมตร

ตารางที่ 1.5 ชนิด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเตือนเพลิงไหม้ที่ติดตั้งภายในอาคาร

ชั้นที่	อุปกรณ์แจ้งเหตุ			ตู้สายน้ำ ดับเพลิง (FCH)	ถัง ดับเพลิง	กล่อง วงจรปิด	ไฟฉุกเฉิน
	Manual Station & Alarm Bell	Smoke Detector	Heat Detector				
ชั้นที่ 1	3	16	16	2	3	6	1
ชั้นที่ 2	4	46	-	2	1	6	5
ชั้นที่ 3	4	52	-	2	1	6	5
ชั้นที่ 4	4	52	-	2	1	6	5
ชั้นที่ 5	4	32	6	2	2	3	4
รวม	19	198	22	10	8	27	20

บริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด

(3) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

โครงการจัดให้มีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ของอาคารโรงแรม เป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น มีรายละเอียดดังนี้

- บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.15 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 0.97 เมตร ลูกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้อัตโนมัติเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตู

นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุ คำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร บริเวณหน้าโถงทางเดิน และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร

(4) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจตุรวมพลภายในโครงการ

การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทาง หนีไฟที่กำหนดไปยังจตุรวมพล จำนวน 2 จุด ดังนี้

1. จตุรวมพลที่ 1 ขนาด 115.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าใกล้ทางเข้าออกของโครงการ
 2. จตุรวมพลที่ 2 ขนาด 120.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร
- รวมมีขนาดพื้นที่จตุรวมพลทั้งหมด 235.00 ตารางเมตร

1) จตุรวมพลของโครงการ

การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จตุรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 57.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้เข้าพักประมาณ 230 คน (พนักงานประจำ โครงการและผู้พักอาศัย) X สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จตุรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด มีพื้นที่รวม ขนาด 235.00 ตารางเมตร

ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จตุรวมพล เท่ากับ 1.02 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน

2) การอพยพคนภายในโครงการ

สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออกจากแต่ละอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากแต่ละอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที

สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมสำหรับเป็นจุดรวมพล สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้ โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่อย่างไรก็ตามเหตุการณ์ดังกล่าวจะมีความเป็นไปได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับ อัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว ประกอบกับการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามแผนการตรวจสอบซ่อมบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้

1.6.7 ระบบระบายอากาศ

(1) ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งแต่ละห้องพัก และแต่ละส่วนของอาคาร ซึ่งระบบปรับอากาศจะประกอบด้วย 2 ส่วนหลัก คือ เครื่องระบายความร้อนชนิดอากาศ (Air Cooled Condensing Unit : CDU) ติดตั้งบริเวณระเบียงรอบๆ อาคาร และเครื่องส่งลมเย็น (Fan Coil Unit : FCU) ทำหน้าที่ ทำความเย็นหมุนเวียนในพื้นที่ปรับอากาศ โดยขนาดของระบบปรับอากาศจะขึ้นอยู่กับขนาด พื้นที่ใช้สอยในแต่ละห้องพัก หรือในแต่ละส่วนที่มีการติดตั้ง ซึ่งโครงการใช้ระบบปรับอากาศทั้งหมดเท่ากับ 244.44 ตันความเย็น สำหรับอัตราการระบายอากาศโดยใช้เครื่องปรับอากาศนี้ กำหนดให้มีอัตราการระบายอากาศเทียบกับ ข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

(2) ระบบระบายอากาศ

1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน ที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ช่องบานเกล็ด ซึ่งจะต้องเปิดให้อากาศผ่านในขณะใช้สอยพื้นที่นั้น ๆ และพื้นที่ของช่องเปิดนี้ จะต้องมีพื้นที่ลมผ่านสุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น คือ

- บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่อให้อากาศสามารถระบายได้
- บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้อากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น

2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ห้องอาหาร ส่วนต้อนรับ ห้องแม่บ้าน ห้องทำงาน ห้องเอนกประสงค์ เป็นต้น
- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ เพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรง ได้แก่ห้องเก็บของ ห้องครัว ห้องเครื่อง ห้องปั๊ม ห้องน้ำรวม ห้องน้ำภายในห้องพัก เป็นต้น

รายละเอียดการดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน

รายละเอียดการออกแบบอาคารโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สपोर्ट โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 1 ถนน เทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 มีดังนี้

ลักษณะโครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม ที่มีพื้นที่ใช้สอยอาคารเกิน 2,000 ตารางเมตร จึงจัดอยู่ใน ประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 120 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552 โดยประเภทอาคารที่ต้อง ออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน คือ

1. สถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
2. สถานศึกษา
3. สำนักงาน
4. อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
5. อาคารชุมนุมคนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
6. อาคารโรงแรมสหตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
7. อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
8. อาคารสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
9. อาคารห้างสรรพสินค้าหรือศูนย์การค้า

ทั้งนี้เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ ดังนั้น โครงการได้กำหนดมาตรการอนุรักษ์พลังงานไว้แล้ว ซึ่งมีการกำหนดมาตรการ ดังนี้

- 1) การกำหนดกำลังไฟฟ้าที่ใช้สำหรับอุปกรณ์แสงสว่างในอาคาร

ตามกฎหมายกระทรวงฯ พ.ศ. 2552 ส่วนที่ 2 ข้อ (2) กำหนดให้อาคารประเภทโรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ดังนั้น โครงการจะถูกกำหนดมาตรการให้ใช้หลอดไฟฟ้าให้แสงสว่างที่จะใช้พลังงานตามห้องพัก และพื้นที่ใช้สอยในอาคารให้มีค่าการใช้ พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 11 วัตต์ต่อตารางเมตร

- 2) ระบบปรับอากาศ (การใช้เครื่องปรับอากาศ)

ตามกฎหมายกระทรวงฯ พ.ศ. 2552 ส่วนที่ 3 ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็น เป็นไปตามรัฐมนตรีประกาศกำหนด และตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่องกำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552 กำหนดเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กมีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 ปีที่อุณหภูมิต่ำกว่า 27 องศาเซลเซียส สำหรับโครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ใช้พลังงาน 11 ปีที่อุณหภูมิต่ำกว่า 27 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ดังกล่าว

การดำเนินการตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ ประกอบด้วย

1) การติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือก หลอดไฟฟ้า ที่ให้ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552

2) โครงการเลือกเครื่องปรับอากาศติดตั้งใช้ในโครงการมีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่า สัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552

3) ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบติดประตูกระจกบานเลื่อนและมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังทับในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่งผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 - 1.60

นอกจากนี้ โครงการมีมาตรการอื่นๆ ประกอบด้วย

1) ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดิน ให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดไฟที่มาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า เช่น หลอดตะเกียบ

2) ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)

3) เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศที่ได้รับรองการประหยัด พลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร

1.6.8 การจราจร

(1) การเข้า-ออกโครงการ

สำหรับทางเข้า-ออกของโครงการ มีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยโครงการกำหนดให้มีทางเข้าออกโครงการ 2 แห่ง อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการเชื่อมต่อกับถนนส่วนบุคคล ซึ่งยินยอมให้ใช้เป็นทางเข้าออก และเส้นทางเดินรถโดยถนนส่วนบุคคลเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยจุดที่ 1 เป็นช่องทางจราจรทั้งทางเข้าและออก มีความกว้าง 16.28 เมตร มีการเดินรถแบบขับสวนทางกัน (Two-way Traffic) และจุดที่ 2 เป็นช่องทางจราจรออกเท่านั้น มี ความกว้าง 11.84 เมตร กำหนดให้มีการเดินรถแบบวิ่งได้ทางเดียว (One-way Traffic) เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรเข้า-ออก โครงการเกิดความแออัดและมีความปลอดภัย จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเข้า-ออกโครงการ ดังนี้

1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้ สะดวก และรวดเร็ว

2) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน

3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช่ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้

4) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ

5) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้า และพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ

(2) ระบบการจราจรภายในโครงการ

สำหรับถนนภายในโครงการ ออกแบบให้มีขนาดความกว้างของผิวจราจร ประมาณ 4.50-5.55 เมตร มีลักษณะการเดินรถแบบเดินรถทางเดียว (One-way Traffic) และถนนภายนอกโครงการซึ่งเป็นถนนบุคคล อื่นที่ยินยอมให้ใช้เป็นเส้นทางเดินรถ มีความกว้าง 5.00-8.30 เมตร มีลักษณะการเดินรถแบบเดินรถทางเดียว (One-way Traffic) และแบบเดินรถสวนทาง (Two-way Traffic) โดยโครงการกำหนดให้มีลูกศรบอกทิศทางการจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจร กระแจะงาโค้ง พร้อมสัญญาณชะลอความเร็วก่อนทางเข้า-ออก โครงการหรือป้ายเตือนลดความเร็วรถยนต์ และเพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการจราจรภายในโครงการ จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากสัญญาณภายในโครงการ ดังนี้

1) จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรและเส้นแบ่งช่องทางการจราจรบนพื้นทางให้ผู้ขับขี่ควบคุมรถให้ อยู่ในช่องทางจราจรของตนได้อย่างปลอดภัย

2) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว และป้ายสัญญาณจราจร เพื่อให้ผู้ขับขี่ใช้ความระมัดระวังในการขับขี่ภายในโครงการและระมัดระวังรถเข้า-ออกช่องจราจร

3) ติดตั้งกระแจะโค้งจราจร บริเวณทางโค้งและทางแยกเพื่อให้ผู้ขับขี่มองเห็นรถที่วิ่งสวนทางได้ง่ายขึ้น

4) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอต่อการขับขี่ในช่วงเวลากลางคืน

(3) จำนวนที่จอดรถ

โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น จำนวน 35 คัน เป็นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 25 คัน และรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) แก้ไขเพิ่มเติมในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543 และแก้ไขตามกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) 2522

อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพรองรับการเพิ่มขึ้นของสัดส่วนการใช้ที่จอดรถในโครงการในกรณีที่มีความต้องการมากกว่าที่จัดเตรียมไว้ จึงได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งได้แก่

1) โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีรถยนต์จากบุคคลภายนอกเข้ามาจอดภายในโครงการ

2) ไม่กำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ

3) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างซึ่งจะทำให้มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ

4) ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ

(4) ขนาดที่จอดรถ

ข้อกำหนดเกี่ยวกับขนาดของช่องจอดรถพิจารณาตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ข้อ 2 ที่จอดรถ 1 คัน ต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า และต้องมีลักษณะและขนาด ดังนี้

(1) ในกรณีที่จอดรถขนานกับแนวทางเดินรถหรือทำมุมกับแนวทางเดินรถน้อยกว่าสามสิบ องศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร

(2) ในกรณีที่จอดรถตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็นทางเดินรถทางเดียว

(3) ในกรณีที่จอดรถทำมุมกับแนวทางเดินรถมากกว่าสามสิบองศา ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.50 เมตร

สำหรับโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 35 คัน โดยเป็นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 10 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถยนต์สำหรับคนพิการ 2 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ จำนวน 25 คัน สำหรับที่จอดรถของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวเดินรถทั้งหมด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ที่จอดรถยนต์แบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร 2) ที่จอดรถสำหรับผู้พิการแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ

1.7 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ

โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการจำนวน 1 สระ แบ่งออกเป็น 2 บริเวณ

- บริเวณที่ 1 เป็นสระสำหรับเด็ก มีปริมาตร 14.30 ลูกบาศก์เมตร ระดับน้ำในสระลึก 0.55 เมตร

- บริเวณที่ 2 เป็นสระสำหรับผู้ใหญ่ มีปริมาตร 198.00 ลูกบาศก์เมตร ระดับน้ำในสระลึก 1.50 เมตร

โครงการมีปริมาตรสระว่ายน้ำรวม 212.30 ลูกบาศก์เมตร โดยมีลักษณะโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่รวมกันในสระว่ายน้ำจึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้า สระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำรวมทั้ง มาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตา อักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมี ผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้ อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมีนอกจากนั้น ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆด้วย

โครงการมีการจัดการสระว่ายน้ำเพื่อควบคุมคุณภาพน้ำในสระให้ถูกสุขลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โดยเสนอมาตรการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่

1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ โดยมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 37/7 หมู่ที่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000 ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1010.5/6947 ลงวันที่ 21 เดือนพฤษภาคม 2562 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของ พื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่ พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน - โครงการมีการสร้างรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมลงสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิตการเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือการพยาบาลสุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (3) โครงการโรงแรม ดีโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้พักอาศัยขณะเกิดแผ่นดินไหวติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดินเพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามหลบคนข้างเคียงให้คิดถึงวิธีการกู่สถานการณ์	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในปี 2569 โครงการมีแผนการจัดอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569 - โครงการมีการจัดทำคู่มือและแผ่นพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวขณะเกิดแผ่นดินไหว ไฟไหม้ และการอพยพต่างๆ ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตรการ ฯ กำหนด จัดวางไว้ในพื้นที่ส่วนกลาง ส่วนสำนักงาน และส่วนห้องพัก	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนังหรือเพดานให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคารให้ออกห่างจากอาคารสูงกำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโคลนล้มอย่างวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชันบริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหินกลิ้งเมื่อมีการหยุดการสั่นไหวให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง (2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพงล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (3) รมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	- โครงการได้จัดให้มีรั้วรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ มีความสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง - โครงการมีแนวรั้วกำแพงล้อมรอบโครงการ และมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน โดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ และมีการรมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ - โครงการมีการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆของโครงการให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ - โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ำ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว ซึ่งในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียน ำ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.4 คุณภาพอากาศ (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้ พุ่ม ไม้ให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะ และเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม. และติดตั้งสันนุนเพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน - โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ถนน โดยมีการฉีดล้างถนนภายในโครงการเป็นประจำ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - โครงการมีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของ โครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้ พุ่ม ไม้ให้กลิ่นพุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนาเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยาน พาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มี ผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ - โครงการมีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ เช่น ไม้ยืนต้น ไม้ประดับดัด ฯลฯ เพื่อสร้างพื้นที่สีเขียวและเพิ่มปริมาณO₂ ในอากาศ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับ สภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการได้จัดระบบระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.5 ระดับเสียง (1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - โครงการไม่มีการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 คุณภาพน้ำ (1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและฯ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอน ที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งก่อนทุกปีโดยใช้บริการสูบน้ำทิ้งจากบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว (4) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (6) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วน of ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการที่เลือกมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด - โครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและฯ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอน ที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศฯ ดังกล่าวกำหนด - โครงการมีการสูบน้ำทิ้งก่อนทุกปีโดยใช้บริการสูบน้ำทิ้งจากบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาตทำการเก็บขยะจากเทศบาลตำบลเกาะแก้ว - โครงการมีการดักไขมัน และล้างบ่อดักไขมันทุกเดือน เพื่อป้องกันการอุดตัน และมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบเสมอ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - โครงการมีแผนติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วน of ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) (7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุด เสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) จัดให้มีแผงกันและติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย (11) การบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการ ตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง 3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน	- เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร - โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุด เสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - โครงการได้จัดเตรียมแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการบริหารจัดการของสระว่ายน้ำในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสระว่ายน้ำ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจํารวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จําเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและควรมี ข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนองหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพิชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้าต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยบำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการมีการรณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ - โครงการมีการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพิชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ - โครงการมีการติดป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถบริเวณที่เป็นสนามหญ้า	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
2. ทรัพยากรชีวภาพ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ (3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากโครงการ (4) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสีย (5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยวแจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับและในห้องพัก เป็นต้น (6) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด - โครงการไม่มีการการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากโครงการ - โครงการได้ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยวแจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับและในห้องพัก - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 1- การใช้ไฟฟ้า (1) โครงการจะพิจารณาติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ (2) โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย (3) รมรณค้ให้ผูพักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวัน และพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานคุณภาพ แสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับ เครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร	- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้า เพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหน้าอาคารโดยไม่ติดกับบ้านพักอาศัย - โครงการมีการรณรงค์ให้ผูพักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัดไฟฟ้า ตามมาตรการฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 1- การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) (4) ใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคารและบุนนวมกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไปเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) หลอดไฟภายในโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- โครงการมีการใช้มู่ลี่กันสาดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุนนวมกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร - โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟภายในโครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ LED หลอดไฟฟ้าชนิด T5	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 2. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 230.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภคบริโภค ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้มากกว่า 2 วัน (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้าย ประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัดและหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลากลางวัน แปร่งพื้น โทนหนาวและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครกเพราะจะสูญเสียปริมาณมากในการชักโครกเพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือเพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน	- โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 230.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภคบริโภค ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้มากกว่า 2 วัน - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดไฟฟ้าและประหยัดน้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ห้องพัก ส่วนสำนักงาน บอร์ดประชาสัมพันธ์ ฯลฯ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งไม่พบการรั่วไหลและไม่มีการชำรุดสามารถใช้งานได้ตามปกติ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการพลังงานแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานในโครงการ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 2. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) - การรดน้ำต้นไม้ให้ใช้สปริงเกอร์แทนการฉีดน้ำด้วยสายยางและไม่ควรรดน้ำต้นไม้ตอนแดดจัดเพราะน้ำจะระเหยอย่างรวดเร็ว ควรรดน้ำต้นไม้ในตอนเช้าเพื่อช่วยประหยัดน้ำและนำหลักการ 3R มาใช้ภายในโครงการ คือ ลดการใช้ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) และนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) - ถังพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอเพราะการล้างด้วยน้ำที่เหลือจากก๊อกน้ำโดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครกไม่ใช่สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาในขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไปเพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้วยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินจะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	- - - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีจากการตรวจสอบไม่พบการชำรุดและใช้งานได้ตามปกติ - โครงการได้จัดทำแผนการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง - โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์และติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดินบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร	- - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 2. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) (8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) จัดให้มีแผงกันและติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน (10) กำหนดมาตรการในการควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำบาดาลของโครงการเพื่อรับน้ำ ให้อยู่ในช่วงเวลา24.00-04.00 น. ของทุกวัน โดยไม่ส่งผลกระทบในช่วงที่มีการใช้น้ำ สูงสุดของชุมชนข้างเคียง (11) สำรวจการรั่วไหลของน้ำหากพบว่ามีกรรั่วไหลให้เรียกช่างมาซ่อมทันที	- โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์-วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์ โครงการจัดเตรียมแผงกันและติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำ ใต้ดิน - โครงการมีการกำหนดมาตรการในการควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำบาดาล ของโครงการเพื่อรับน้ำให้อยู่ในช่วงเวลา24.00-04.00 น. ของทุกวัน โดยไม่ ส่งผลกระทบในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชนข้างเคียง - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการสำรวจการรั่วไหลของน้ำหากพบว่ามีกร รั่วไหลให้เรียกช่างมาซ่อมทันที	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 3-การระบายน้ำ (1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ 120.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่รองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายออก (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรม ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอโดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (6) จัดให้มีการขุดลอกฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน - โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ - โครงการมีการสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ 120.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่รองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายออก - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรม ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) - ในพื้นที่โครงการไม่มีการขังของน้ำใน ในช่วงฤดูฝนจะไม่มีน้ำขังในโครงการ - โครงการมีการขุดลอกฉีดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 3-การระบายน้ำ (ต่อ) (7) จัดให้มีที่ระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน่วงน้ำ ของโครงการก่อนจะสูบระบายออกไป (8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนหากพบว่าชำรุดต้องรับแก้ไขทันที (9) จัดให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลเกาะแก้ว เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม	- โครงการมีที่ระบายน้ำเพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อ หน่วงน้ำของโครงการก่อนจะสูบระบายออกไป - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝนหากพบว่าชำรุดต้องรับแก้ไขทันที - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการติดตามเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลเกาะแก้ว เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย มาตรการหน้า 100-101 หาย เริ่มพิมพ์ หน้า 102 (1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายได้อีกก่อนที่จะเทศบาลตำบลเกาะแก้วจะรับไปกำจัดต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อน นำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ตามมาตร ๔ การกำหนด ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีน้ำเงิน) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระป๋องน้ำอัดลม กระป๋องเบียร์ (ถังสีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉายแบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีส้มหรือถังสีเทาฟาส้ม) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์และนำไปขาย - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสวัสดิการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป - โครงการมีการเก็บมูลฝอยใส่ถุงไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อ ป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะ ตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการและชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหาร ส่วนตำบลเกาะแก้วให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการ ตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง	- ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม จะมีการมัดปากถุง ให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสวัสดิ์ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม วันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มา ใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น - โครงการมีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสวัสดิ์คอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีการประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่มีใบอนุญาต เก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลวิชิตให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการทุกวัน โดย ไม่มีการตกค้างภายในโครงการ - ขยะที่สามารถรีไซเคิลหรือขายได้ โครงการจะมีการขายให้กับร้านรับซื้อของ เก่าบริเวณใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้งโดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคารและบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอย ประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ (12) ปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักรวมเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ (13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอยโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลากลางวัน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบสำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไปมามองเห็นได้ในระยะไกล (15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการจะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลด ระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด	- โครงการมีการส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจังในโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตรการ ฯ กำหนด เช่น มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้ใช้บริการคัดแยกประเภทขยะและทิ้งขยะลงถังขยะแยกประเภทที่ได้จัดเตรียม มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ เป็นต้น - โครงการมีการปลุกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักรวมเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบนถนนหน้าโครงการหรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ - โครงการมีไฟฉายหรือไฟกระพริบสำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไปมามองเห็นได้ในระยะไกล - โครงการจะให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 4- การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (16) ตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายมูลฝอยโดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น (17) ในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการได้กำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งให้สามารถจอดได้จริงโดยไม่ส่งผลกระทบต่อการสัญจรภายในและภายนอกโครงการ ดังนั้นช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วในการดำเนินการจ้าง บริษัทเอกชน ทำการเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการ ซึ่งจะทำข้อตกลงกับบริษัทเอกชนที่ว่าจ้างในการจัดเก็บมูลฝอยในการกำหนดความถี่วันเวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเดิมของทุกวันซึ่งจะไม่กีดขวางการสัญจรภายในโครงการ และช่วงที่รถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้กระทบต่อการสัญจรภายในโครงการ โดยมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมจะอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีเพื่อความสะดวกและรวดเร็ว	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายมูลฝอยโดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น - โครงการจะกำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งให้สามารถจอดได้จริงโดยไม่กระทบต่อการสัญจรภายในและภายนอกโครงการ โครงการจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วในการดำเนินการจ้าง บริษัทเอกชน ทำการเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการ ซึ่งจะทำข้อตกลงกับบริษัทเอกชนที่ว่าจ้างในการจัดเก็บมูลฝอยในการกำหนดความถี่วันเวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเดิมของทุกวันซึ่งจะไม่กีดขวางการสัญจรภายในโครงการ และช่วงที่รถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้กระทบต่อการสัญจรภายในโครงการ โดยมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมจะอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีเพื่อความสะดวกและรวดเร็ว	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 5- การคมนาคม (1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ การจราจร 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทาง 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทาง เข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ 5) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายใน โครงการเพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการ สามารถมองเห็นได้ระยะไกล 6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวนอนเป็นระยะๆเพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขณะ ที่ขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก	โครงการมีการควบคุมการจราจรภายในโครงการ ดังนี้ - โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กม./ชม. ป้ายแสดงทางแยกทุก แห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถการจราจร - โครงการได้จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทาง - โครงการได้ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทาง เข้า-ออกลานจอดรถ - โครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ - โครงการมีไฟกระพริบบริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ ผู้ให้บริการสามารถมองเห็นได้ระยะไกล - โครงการได้มีสัญญาณชะลอความเร็วตามแนวนอนเป็นระยะๆเพื่อเสริมแรงยึด เกาะของรถในขณะขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรภายในโครงการตลอด 24 ชม.	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 5- การคมนาคม (ต่อ) (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะต้องบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและใน ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาดเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการมีการควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ดังนี้ - โครงการได้ติดตั้งป้ายทางเข้า-ออก โครงการ และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม - โครงการมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการจะบริหารการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด - โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการมีการติดตั้งสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - โครงการได้จัดทำสัญลักษณ์ขาว-แดง เป็นสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณไหล่ทางเข้า-ออก โครงการและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ - โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการตัดกระแสจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินรถตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 5- การคมนาคม (ต่อ) พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง (7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (9) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ (10) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง (11) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการ ดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดรวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด	รวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบน ถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน - โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไปมาเพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการมีระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่างส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคารจะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง และหากไม่มีการจอดรถนอกพื้นที่โครงการ - โครงการมีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน 6- การใช้ที่ดิน (1) ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการมีการดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - โครงการไม่มีการก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ	- โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ำโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว ซึ่งในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียน ำ - โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
(4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ <u>คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</u> 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนได ออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)	โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน ในด้านคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ดังนี้ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม - โครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ - โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้าง เคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร - โครงการมีการควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) การใช้ไฟฟ้า 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการและติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 3. รณรงค์ให้พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการโดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ - โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานเบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน - โครงการได้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	- โครงการมีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) การจัดการน้ำเสีย 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ	- โครงการมีการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการและปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง - โครงการมีเจ้าหน้าที่วิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการมีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตันจะต้องทำการขุดลอกทันทีเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ 4. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะที่บ่อดักน้ำสุดท้ายเพื่อดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ	- โครงการมีบ่อหน่วงน้ำเพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้รวมทั้งอุปกรณ์ ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา - โครงการมีการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันทีเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ - โครงการได้ติดตั้งบ่อดักขยะที่บ่อดักน้ำสุดท้ายเพื่อดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ 2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวดพลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาด สะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ - โครงการมีการนำขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ พนักงานทำความสะอาดจะคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสวัสดิภาพทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
<u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยห้ามจอดรถริม ถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ - โครงการได้จัดทำเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ - โครงการไม่มีการประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยเตือนและห้ามไม่ให้จอดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>เศรษฐกิจและสังคม</u> 1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง 2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าวพร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน 3. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ 4. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 5. โครงการจะมีการจ้างพนักงานในชุมชนเป็นอันดับแรก และให้ความร่วมมือแก่กิจกรรมต่างๆภายในชุมชนอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียน ฯ หากได้รับผลกระทบจากกรดำเนินการ ฯ ทั้งนี้ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขของบริเวณโดยรอบโครงการ - โครงการได้จัดทำคู่มือกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ ซึ่งจัดวางไว้ในส่วนของสำนักงานและห้องพักทุกห้อง - โครงการจะมีการพิจารณาจ้างพนักงานในชุมชนเป็นอันดับแรก และให้ความร่วมมือแก่กิจกรรมต่างๆภายในชุมชนอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) <u>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบออกแบบไว้อยู่เสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - โครงการมีการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจเมื่อเกิดเพลิงไหม้และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ</u> (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพรองการฟุ้งกระจายของมล สารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนาเพื่อช่วยในการดูด ซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลางโดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นประจำ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการมีการกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูด ซับ CO จากยานพาหนะ ฯ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย</u> (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพักจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของ อาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่า ไอทีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมรวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการ แพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด - โครงการได้บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพักจัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่ม ของ อาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่า ไอทีในน้ำทิ้งไม่ เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร - โครงการแผนมีการติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยก ออกจากส่วนอื่นๆ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลัง การบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และมีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้ เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนด - โครงการมีการทำแผนและตรวจสอบตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</u> (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยอินทรีย์อย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดและรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย (3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (5) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และ ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ อย่างชัดเจน - โครงการได้กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดและรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรคและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย - น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก - โครงการมีการตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - โครงการมีการตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน ทั้งนี้ไม่พบขยะตกค้างหรือตกหล่น - โครงการมีการทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยห้องพัก มูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ณรงค์ให้คัดแยกประเภทขยะ และทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทตามที่โครงการได้จัดเตรียมไว้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ</u> 1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมูล สารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นมานานกับการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	โครงการมีได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการด้านการระบายมลสารจากเครื่องยนต์ ดังนี้ - โครงการมีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนในโครงการเป็นประจำ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - โครงการมีการปลูกพันธุ์ไม้ต่างบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นมานานกับการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ (1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและ มีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง (2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพและมีการฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน โดยใช้บริการจากบจก.เช่าเทิร์นไทย คอนซัลติง จำกัด (บทที่ 3 ตารางที่ 3.4-3.6)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ (ต่อ)</u> 3. ขยะมูลฝอยทั่วไป (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด (2) ต้องทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากรถเก็บขนมารับไปกำจัด (3) ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยมารับไปกำจัด - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายสวัสดิภาพทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป - โครงการมีการควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้านเก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นอยู่ในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออก โครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชม. - โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมายป้ายเตือน ป้ายแนะนำบริเวณด้านหน้าโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</u> 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอดในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศ หมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ ด้านสุขภาพทางกาย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ฝังอยู่ใต้ดินซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ (2) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูมิดชิดโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย (3) ทำความสะอาดที่พักรวมทุกสัปดาห์หลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด (4) ต้มน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่สะอาดไม่มีแมลงวันตอม (5) ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไปจนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค (6) พนักงานต้องกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณห้องพักเดือนละ 1 ครั้ง (7) จัดถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุด ต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีการทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยตามจุดต่างๆ ลงถังมัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังถังพักรวมต่อไป (8) ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาเก็บมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) อนุรักษ์แมลงที่พบบ่อยที่พบเห็น เพื่อ ทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านสัตว์เป็นพาหะนำโรค กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายแต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณี ไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับสัมผัสเสมอ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่าง (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็น แหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค (5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะ หลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจามขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวัง ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอก โครงการด้านคนเป็นพาหะนำโรค กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือ ซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียนโดยใช้แรงขับและเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถัง เก็บน้ำจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาปนเปื้อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน (3) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ ซึ่งไม่มีคลอรีนตกค้าง (4) ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใสหลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ (5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว (6) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ (7) จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านโรคผิวหนัง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.4 โรคผิวหนัง (8) จัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิด ลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอสระว่ายน้ำ (10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> 1.5 อุบัติเหตุ <u>การจราจร</u> (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการจราจรทางซ้ายขวาต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุการจราจร กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>การพลัดตกหกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุการพลัดตกหกล้ม กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (2) รมรณงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุการเกิดอัคคีภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ (ต่อ)</u> <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตกความสูง 1 เมตร บริเวณ ระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก 2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการด้านอุบัติเหตุ การเกิดอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 1. ฝุ่นละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านฝุ่นละออง กำหนด	- ไม่พบปัญหา
2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำ ทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้อง สำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของ อาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่า โอดีในน้ำ ทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่ เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการจัดการน้ำเสีย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 2. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน (6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง	-	-
3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้ง ควบคุมอุปกรณ์ต่างๆให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัด น้ำเสียได้ตามมาตรฐานทั้งของอาคาร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการระบายน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 4. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้าไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้ารวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน (3) รมรงคให้พนักงานและผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคารเพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการใช้ไฟฟ้า กำหนด	- ไม่พบปัญหา
5. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการเพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (3) รมรงคให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการใช้ น้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 6. การจัดการขยะ (1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ (2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวมหลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการจัดการขยะ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
7. การคมนาคมและการขนส่ง (1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก (2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านการคมนาคมและการขนส่ง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อป้องกันอัคคีภัยเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์ และ ผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว (4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟและการดับเพลิง ของอาคารโครงการโดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (5) จัดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งถัง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยจัดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน</u> 9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อนเพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ (3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
10. อุบัติเหตุ 10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่ มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆให้ใช้งานได้ตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชนด้านอุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง และอุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</u> 1. ตรวจสอบการติดตั้งหอฟุ้งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่วิศวกรได้ออกแบบไว้เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอฟุ้งเย็นเพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อยและออกแบบให้หอฟุ้งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่ายโดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอฟุ้งเย็นเป็นประจำทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งหอฟุ้งเย็นสำเร็จรูปมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิตเพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวกโดยหลีกเลี่ยง อุปกรณ์ของระบบฟุ้งเย็นที่เป็นท่อปลายตัน วง ห่วง และข้องอ 1.3 ติดตั้งหอฟุ้งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอฟุ้งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังที่รอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอฟุ้งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอฟุ้งเย็นเป็นโครงสร้างหลักชุบกัลวาไนส์ และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอฟุ้งเย็นต้องอยู่ตำแหน่ง ล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอฟุ้งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบฟุ้งเย็นได้ง่ายและสะดวก 1.9 ติดตั้งหอฟุ้งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้าท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถึงเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ) 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชดเชยในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่งเย็นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นรวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบฝ้าระวางระบบผึ่งเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัดโดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอผึ่งเย็น ให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบผึ่งเย็น - วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อและขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถความชำนาญและประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาดดูแลความสกปรก รวมถึงกาตะกอนที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาดจัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำสำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่องเพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิจิโอเนลลา	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบพียงเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อทำความสะอาด และกำจัดตะกอน ในหอพียงเย็นอย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่าเมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่หอพียงเย็นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอินทรีย์ต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอพียงเย็นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอพียงเย็นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอพียงเย็นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคติดเชื้อ 5) อื่นๆ ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับ ระบบพียงเย็น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติดังนี้ 1) เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบพียงเย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในกรณีที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตรเป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากกระบอกอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมงเพื่อลดค่าความเป็นกรด เป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2) ระบายน้ำที่ออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำบ่อสูบน้ำและหอพักเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอพักเย็นและอุปกรณ์ต่างๆสำหรับตะกรันและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอพักเย็นและเส้นท่อน้ำหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนเพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวฆาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำทำความสะอาดและการทำลายเชื้อต้องปิดพัดลมของหอพักเย็นทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอพักเย็นมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฟุ้งเย็นของอาคารโดยปฏิบัติตามดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฟุ้งเย็น ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบ 2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพกรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ 2.3.2 ใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่ายสำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมน้ำชีวภาพซ้ำอีกครั้ง	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัวกระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบเส้นท่อ เช่น ยาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซีป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุเก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.4.1 ต้องใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิดโดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุบัติการณ์ดื้อสารเคมีของเชื้อจุลินทรีย์ 2.4.2 ก่อนเริ่มดำเนินการบำบัดน้ำด้วยสารชีวฆาต ต้องมั่นใจว่าระบบฟุ้งเย็นอยู่ในสภาพที่สะอาด 2.4.3 การป้องกันการปรับตัวเข้ากับสิ่งแวดล้อมของสิ่งมีชีวิตขนาดเล็กในระบบฟุ้งเย็นต้องใช้สารชีวฆาตด้วย วิธีการเติมใส่เป็นครั้งๆ แบบไม่ต่อเนื่อง (Shot/Slug dose) และให้รวมถึงการเติมสารชีวฆาตใส่ลงในอ่างรองรับน้ำของหอฟุ้งเย็นโดยตรง เป็นระยะสลับกันด้วยวิธีแบบเดียวกัน 2.4.4 สารชีวฆาตที่ใช้ในการกำจัดและควบคุมการเจริญเติบโตของเชื้อลิจิโอเนลลาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ 1) เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐานและได้รับการจดทะเบียนอย่างถูกต้อง โดยสารเคมีทุกชนิดที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องได้รับอนุญาตให้ใช้และปฏิบัติตามข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2) มีประสิทธิภาพที่เชื่อถือได้ในการทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาและเชื้อจุลินทรีย์อื่นๆได้กว้างขวางเมื่อใช้ใน ปริมาณหรือขนาดตามที่ผู้ผลิตหรือผู้จำหน่ายได้กำหนดหรือแนะนำไว้ 3) สารชีวฆาตอื่นที่นำมาใช้ต้องมีส่วนช่วยสนับสนุน ให้สารชีวฆาตที่ใช้สำหรับทำลายเชื้อลิจิโอเนลลาทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ สมบูรณ์ยิ่งขึ้น และช่วยให้ระบบ ฟุ้งเย็นปลอดจากภาวะใดๆ ทางจุลชีววิทยา 4) ไม่รบกวนต่อวิธีการขั้นสูงเพื่อจำแนกชนิดและประเภทของเชื้อลิจิโอเนลลา 5) เหมาะสมทั้งทางด้านกายภาพและเคมีกับน้ำที่ผ่านกรรมวิธีการบำบัดแล้ว	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ) 2.5 สารเคมีที่ใช้และผลิตภัณฑ์สุดท้าย (End- Product) ที่เกิดขึ้นหลังจากการบำบัดน้ำต้องสามารถย่อยสลายทางชีวภาพและเคมีได้ โดยก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพและสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด สำหรับในกรณีที่มีการระบายหรือเกิดอุบัติเหตุรั่วไหลของสารเคมีหรือผลิตภัณฑ์สุดท้ายลงสู่ระบบบำบัดน้ำ น้ำทิ้งจากระบบต้องผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่แหล่งรองรับน้ำสาธารณะ 2.6 กำหนดให้โครงการบันทึกข้อมูล โดยปฏิบัติดังนี้ 2.6.1 เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องจัดให้มีการบันทึกในสมุดบันทึกประจำหอพักเย็นทุกเครื่องพร้อมให้ข้อมูลที่ถูกต้องเพียงพอและสะดวกต่อการตรวจสอบขอ ดู ของพนักงาน เจ้าหน้าที่ตลอดเวลาการบันทึกข้อมูลต้องครอบคลุมรายละเอียดดังต่อไปนี้ 1) รายละเอียดเกี่ยวกับหอพักเย็น เช่นที่ตั้ง แบบ รุ่น และขนาด เป็นต้น 2) ชื่อผู้บันทึกและเก็บรักษาสมุดบันทึกข้อมูล 3) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่รับผิดชอบในการประเมินความเสี่ยงแผนปฏิบัติการ การจัดมาตรการป้องกันและข้อควรระวัง 4) ชื่อบุคคลหรือบริษัทที่ดำเนินการบำบัดน้ำ 5) รายละเอียดในการบำรุงรักษา เช่น -วันที่และผลในการตรวจตราเบื้องต้น โดยสายตา -วันที่ทำความสะอาดและทำลายเชื้อ -วันที่บำบัดน้ำด้วยสารเคมีและสารชีวฆาต -วันที่เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบเฝ้าระวังคุณภาพน้ำและเชื้อลีจิโอเนลลารวมทั้งวันที่รายงานผลการตรวจสอบ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 6) รายละเอียดในการปรับปรุงแก้ไข และวันที่เริ่มดำเนินการ 2.6.2 การบันทึกข้อมูลต้องมีลายเซ็นของผู้ปฏิบัติงานหรือผู้ที่รับผิดชอบรับรองกำกับว่าได้มีการดำเนินงานจริง 2.6.3 สมุดบันทึกต้องเก็บรักษาไว้อย่างน้อย 2 ปี 2.7 กำหนดให้โครงการจัดทำแผนการดำเนินงาน เมื่อเกิดการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารด้วยการปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ 2.7.1. ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการ ระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารเกิดขึ้น ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารต้องแจ้ง พนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที 2.7.2 ในกรณีที่สงสัยว่ามีการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารให้พนักงาน เจ้าหน้าที่เรียกหรือขอ ดูเอกสารหรือหลักฐานจากผู้ได้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ดังนี้ 1) แบบแปลนอาคารที่แสดงรายละเอียดชั้นต่างๆในอาคารที่ตั้งของหอพักเย็น และช่องทางสำหรับอากาศภายนอกระบายเข้าสู่อาคาร 2) แผนผังวงจรขอหอพักเย็น 3) สมุดบันทึกประจำหอพักเย็น 4) หอพักเย็นที่สงสัยเป็นต้นเหตุของการระบาดของโรคต้องไม่มีการระบายน้ำทิ้งหรือทำลายเชื้อก่อน พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 5) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการสอบสวนทางวิทยาการระบาด 2.7.3 เมื่อได้ชั้นสุดระแนชแล้วหาว่าหอพักเย็นใด เป็นต้นเหตุการระบาดของโรคติดเชื้อในอาคารให้พนักงานเจ้าหน้าที่ออกคำสั่งให้ผู้รับใบอนุญาตผู้ดำเนินการ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารทำความสะอาดและทำลายเชื้อทันที ในหอพักเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอน ดังนี้ เติมน้ำคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีนลงในน้ำของระบบ เพื่อให้มีคลอรีนอิสระในน้ำอยู่ที่ระดับ 20-50 มิลลิกรัม/ ลิตรเป็นเวลานาน 1-2 ชั่วโมง พร้อมกับเติมตัวกระจายทาง ชีวภาพ (Bio dispersant) ทันทีหรือในเวลาเดียวกัน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 1) หมุนเวียนน้ำในระบบ โดยปิดพัดลมวนอย่างน้อย 6 ชั่วโมง และรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ต่ำสุดที่ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2) หลังจาก 6 ชั่วโมง แล้วใช้ขจัดคลอรีน(de chlorinate) และระบายน้ำออกจากระบบ 3) ทำความสะอาดห่อฟองเย็น บ่อสูบน้ำและระบบจ่ายน้ำทั้งนี้ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะที่พัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้งแล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบฟองเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในห่อฟองเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำและการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิโอนেলাและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน 2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมี น้ำไหลเวียนในระบบแล้วอย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สาธารณสุข (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ (ต่อ)</u> 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการ ตรวจวิเคราะห์ทันทีหรือ อย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชดเชยในระบบในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอพัก เย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการ ตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดใน ข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับการควบคุมเชื้อลิจิ โอเนลลาในระบบฝั ง เย็นที่แนบท้ายข้อปฏิบัตินี้ 2.8.5 การตรวจสอบฝั าวะวังเชื้อลิจิโอเนลลาในหอพักเย็นเป็นประจําต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การ ทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ</u> (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยและกฎหมาย ควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อยินดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังนี้ - โครงการมีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยและกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย กำหนด - โครงการได้ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือนหรือตามข้อบังคับของอุปกรณ์ ฯ กำหนด - โครงการได้จัดการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการเป็นประจำทุกปี ซึ่งในปี 2569 โครงการมีแผนการจัดอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569 - โครงการได้ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ เช่น รพ.วชิระภูเก็ต เทศบาลตำบลเกาะแก้ว ฯลฯ - โครงการได้จัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u> (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้จัดทำคู่มือและแผ่นพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สึนามิ และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ จัดไว้ในส่วนห้องพัก สำนักงาน พื้นที่ส่วนกลาง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ - โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและ เพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย - โครงการมีการกำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u> (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คนสำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้จัดทำคู่มือและแผ่นพับให้ความรู้การปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย สึนามิ และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ จัดไว้ในส่วนห้องพัก สำนักงาน พื้นที่ส่วนกลาง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ - โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย - โครงการมีการกำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
(11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนอ่าววนด์เขาขาด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง	- โครงการได้มีการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ซึ่งมีรายละเอียดตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ) 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน รวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ตลอดเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้ พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการ รถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้างเป็นต้น	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)</u> (12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจสอบและตรวจสอบกล่องวัตถุที่ผิดปกติแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิด และขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของ ผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัยด้าน มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ <u>ปัญหาการจมน้ำ</u> (1) กำหนดให้ผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่น้ำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุ ที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อย กว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่าง ละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่ พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และ ปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบัน อยู่เสมอ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการด้านการจมน้ำ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</u> (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมี ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่ เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการด้านการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) กำหนด	- ไม่พบปัญหา
ปัญหาอุบัติเหตุ (1) จัดให้มีรั้วกันตรอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ให้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้าบริเวณรอบสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ให้บริการ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการด้านปัญหาอุบัติเหตุ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</u> 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนอ่าววนต์เขาขาดด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้าออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ ดังนี้ - โครงการมีการควบคุมการจราจรภายในโครงการตลอด 24 ชม. - โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการได้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจและดูแลไม่ให้มีการจอดรถบริเวณไหล่ทาง และทางเข้า-ออก โครงการ - โครงการมีการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ - โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ - โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้าออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในระยะดำเนินการ</u> 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น 8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น - โครงการได้แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย</u> โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือสำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพักอาศัย ก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัยเพื่อป้องกันการตื่นตระหนก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย</u> ระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยการเตรียมความพร้อมของบุคลากรสำหรับใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและแผนปฏิบัติการฉุกเฉินถือเป็นสิ่งที่จำเป็น ทั้งนี้ โครงการได้ การ จัดเตรียมการป้องกันภัย โดยความร่วมมือระหว่างผู้จัดการทั่วไปผู้פקอาศัยและเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยเพื่อทำหน้าที่ในการควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้ โดยมีแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินของโครงการดังนี้ <u>แผนปฏิบัติการทั่วไป</u> (1) จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ ประจำอาคารและ อาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากตำรวจดับเพลิงที่รับผิดชอบใน พื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และ เจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้น (3) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด (4) ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิง และประตูลิโพให้เห็นได้ชัดเจนไว้ใน แต่ละชั้น (5) จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย (6) ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน (7) จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงตำรวจหน่วยกู้ภัยต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิด อัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตาม มาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย (ต่อ)</u> <u>แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</u> (1) ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว (2) ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้ (3) ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ (4) กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ (5) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยิน สัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้อง และสถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการ ดังนี้ - ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย - ตรวจสอบจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก - นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับล็อคห้องให้เรียบร้อยลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น (2) จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตาม มาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
<u>สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย</u> (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมาย ควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่ม อาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <u>สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย</u> (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุนทรียภาพ (1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการและเป็นโพนสีที่มีความสวยงามตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) จัดให้มีการปรับปรุงดินและบำรุงดินบริเวณพื้นที่โครงการที่จะจัดพื้นที่สีเขียว โดยการนำปุ๋ยหมัก ปุ๋ยอินทรีย์ มาใส่ผสมในดินก่อนการปลูกต้นไม้และหมั่นดูแลบำรุงรักษาดินและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอเพื่อสร้างความร่มรื่นและสวยงามให้แก่ผู้อยู่อาศัย (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.39 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	- โครงการได้เลือกใช้โพนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการและเป็นโพนสีที่มีความสวยงามตาโดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร - โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - โครงการได้มีการปรับปรุงดินและบำรุงดินบริเวณพื้นที่โครงการที่จะจัดพื้นที่สีเขียว โดยการนำปุ๋ยหมัก ปุ๋ยอินทรีย์ มาใส่ผสมในดินก่อนการปลูกต้นไม้และหมั่นดูแลบำรุงรักษาดินและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอเพื่อสร้างความร่มรื่นและสวยงามให้แก่ผู้อยู่อาศัย - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.39 ตร.ม./คน - โครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ และหากมีข้อร้องเรียน ฯ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็วซึ่งในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) (7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผล ความกระด้างของตัวอาคารโครงการ (8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ ออกแบบไว้ (9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปใน ทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ (11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบ เห็น (12) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็น ผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้างโดย ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดย เร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหา จากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณา จ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผล ความกระด้างของตัวอาคารโครงการ - โครงการมีการควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและ สวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของ ต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปใน ที่ดินบุคคลอื่น - โครงการมีการดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ใน สภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ - โครงการมีการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านการ บดบังลมตามมาตรการ ฯ กำหนด ในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.4 คุณภาพชีวิต (ต่อ) (13) มาตรการป้องกันและแก้ไขในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งสนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสมเป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขในการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ ตามมาตรการ ฯ กำหนด ในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ไม่พบข้อร้องเรียน ฯ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.5 สระว่ายน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า10ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่อื่นของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการมีการกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า10ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต และเครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก และมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ) <u>ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม)</u> (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางวันต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้พลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรกพื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย	- โครงการได้ติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์เพื่อลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร - โครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER) และมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ ตามมาตรการ ฯ กำหนด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569(ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อนพัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนห่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้ แสงสว่างลดน้อยลง	-	-

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

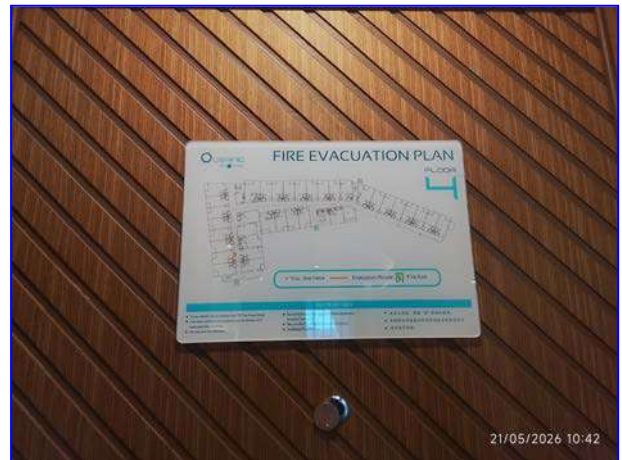


รูปที่ 2.2 รั้วรอบโครงการ

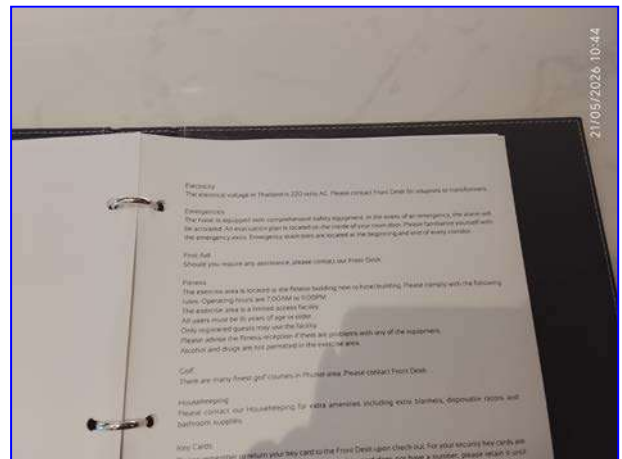
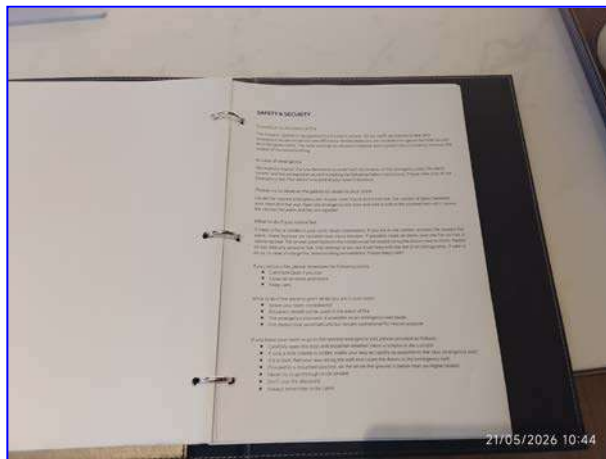


รูปที่ 2.3 จุดรวมพล

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.4 แผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย



รูปที่ 2.5 คู่มือให้ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ



รูปที่ 2.6 ป้ายจำกัดความเร็ว

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.7 ป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ”



รูปที่ 2.8 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.9 ถังเก็บน้ำในโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติ ตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.10 สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.11 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ และประหยัดไฟ



รูปที่ 2.12 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.13 ถังขยะภายในห้องพัก



รูปที่ 2.14 ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง



รูปที่ 2.15 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถังขยะ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.16 ที่จอดรถในโครงการ



รูปที่ 2.17 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปที่ 2.18 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.19 อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 2.20 อุปกรณ์ตรวจจับควัน



รูปที่ 2.21 ถังดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.22 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง

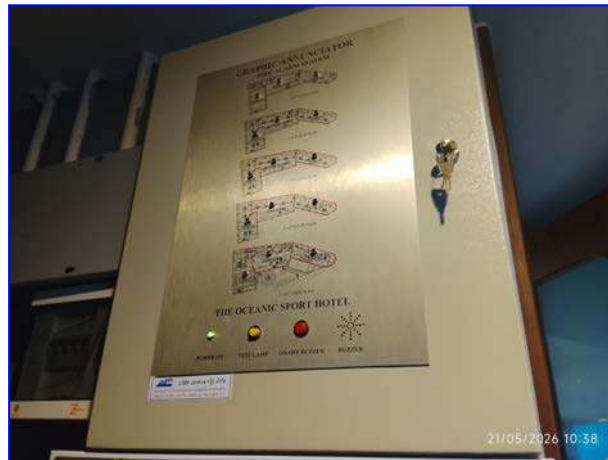


รูปที่ 2.23 ไฟสำรองฉุกเฉิน และป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



รูปที่ 2.24 ตู้ MDB Main Distribution Board

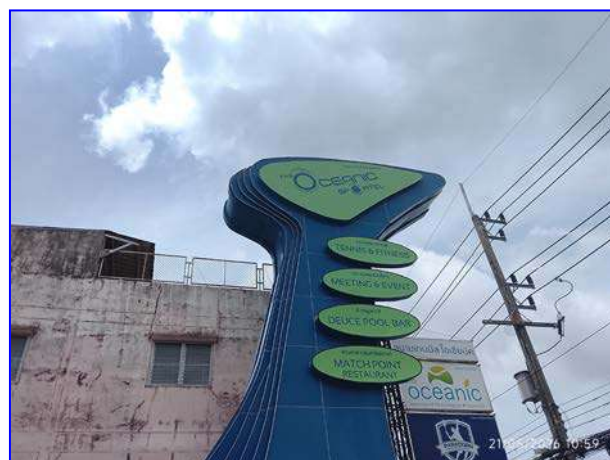
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.25 แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 2.26 ป้ายแสดงเส้นทางเข้า – ออก โครงการ



รูปที่ 2.27 ป้ายชื่อโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.28 ตู้อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

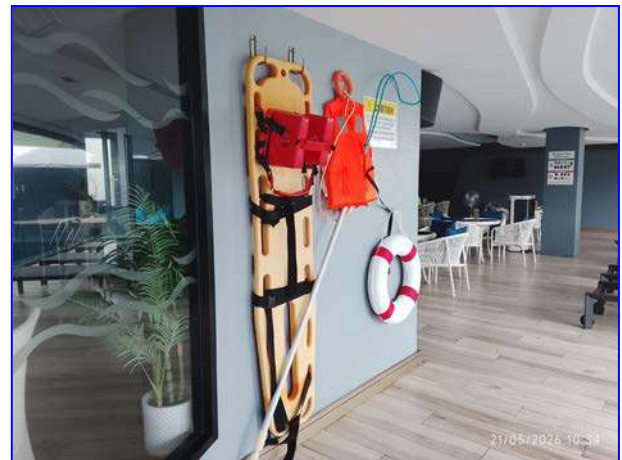


รูปที่ 2.29 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

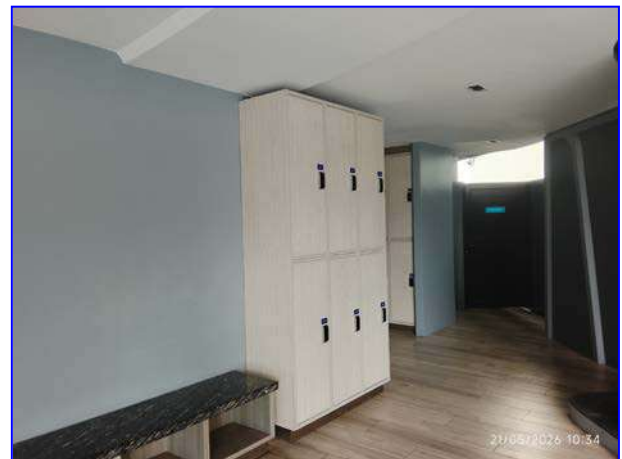


รูปที่ 2.30 สันนูนชะลอความเร็ว

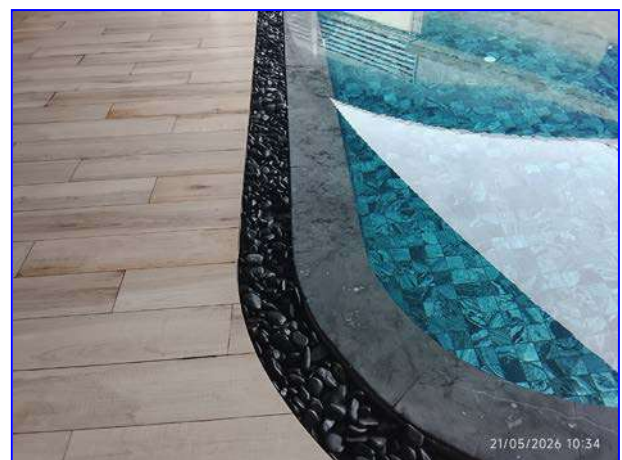
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.31 ป้ายกฎระเบียบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ

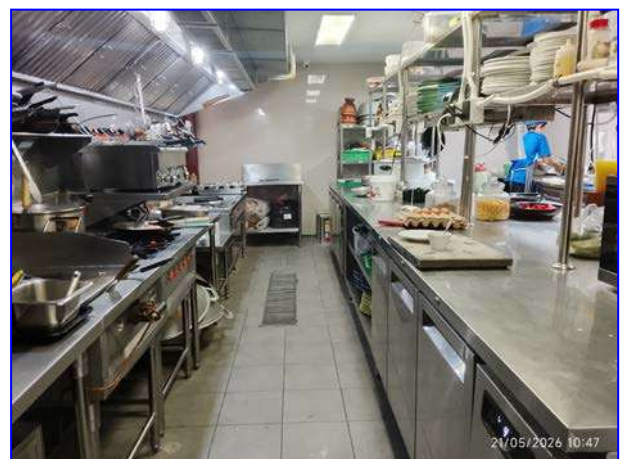


รูปที่ 2.32 ที่ล้างตัวและล้างเท้าบริเวณสระว่ายน้ำ และตู้เก็บสิ่งของบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.33 รางระบายน้ำล้น และป้ายแสดงระดับความลึก

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.34 ห้องครัวสะอาด และปลอดภัย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.35 วิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง

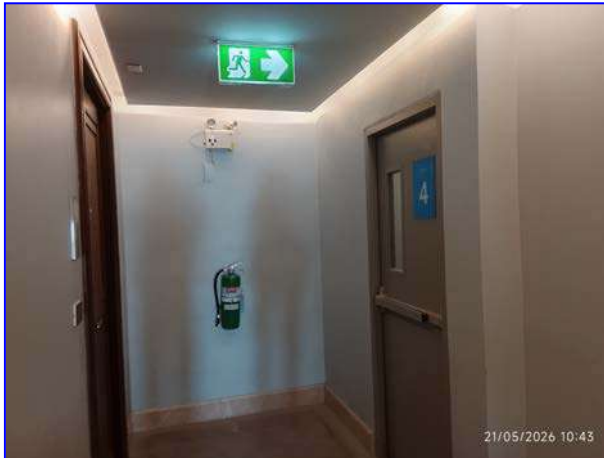


รูปที่ 2.36 ห้องเก็บสารเคมีระเหยน้ำ



รูปที่ 2.37 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)

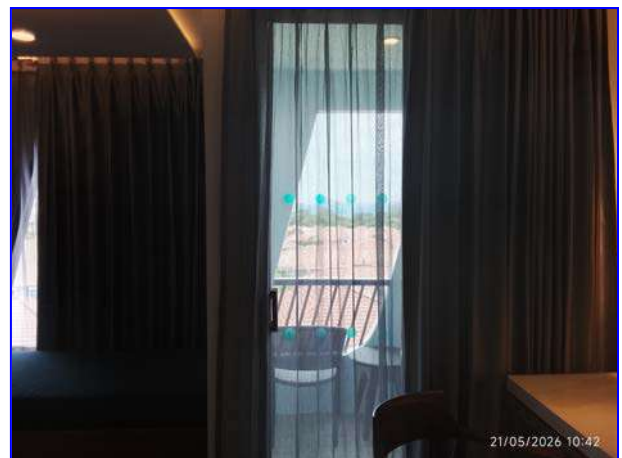
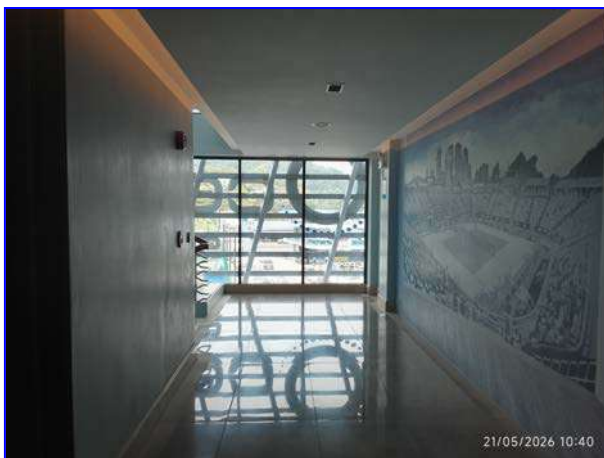
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.38 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.39 ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปที่ 2.40 ระบบระบายอากาศในอาคาร

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเชื่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
2. คุณภาพน้ำ				
2.1 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จุดรวบรวมน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนนำปรัดน้ำต้นไม้	- pH, BOD, TSS, S ²⁻ , TDS, Settleable Solids, TKN, G&O, TCB, FCB	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
	- ส่วนตกตะกอน	- สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกปี ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
	- บ่อดักไขมัน	- ดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้บริษัทเอกชนทำการเก็บขยะ	- ดักไขมันทุก 3 วัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
2.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
		2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 2. ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 3. E-oli 4. S.aureus 5. P.aeruginosa	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
		3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ ph, คลอรีนอิสระ, คลอรีนที่รวมกับสารอื่น, ค่าความเป็นด่าง, ความกระด้าง, กรดไฮยาซูริก, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, TCB, FCB, E-Coli, S.aureus, P.aeruginosa	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ทเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
2.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	-ห้องน้ำและห้องอาบน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ	1. ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 2. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ 3. ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ	-วันละ2ครั้งก่อนเปิดและหลัง ปิดบริการบริการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกปีตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
	- ความปลอดภัยสำหรับ ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำ (กรณีจมน้ำ) 1) กำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำ ไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1. โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2. ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูก เอาไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3. ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระ ว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5. ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด	- ตลอดช่วงดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
2.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการจมน้ำ)	3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการลื่นหกล้ม) 1. อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรงพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 2. ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืนต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 4. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำมีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้เพื่อดูแลผู้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิด	- ตลอดช่วงดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
3. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
	- ถังสำรองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	1-ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ - TCB, E.Coli, S.aureus, C. Perfringens	- ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
		2- ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
4. มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
	- ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการ	- ตลอดช่วงดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำ	- ทดลองท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ภายในโครงการ - ตรวจสอบปริมาณปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
6. การจราจร	- ถนนภายในโครงการ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของป้ายและเครื่องหมายบนพื้นทาง - ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
	- ทางเข้า-ออก โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา	- ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
8. พื้นที่สีเขียว	- ต้นไม้ในโครงการ	- ดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ในโครงการ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
9. เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา จากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่อาคาร	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
10. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง	- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือนม.ค.-มิ.ย. 69
	- ป้ายแสดงทางหนีไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีเห็นได้ชัดเจน	- ทุก 3 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- ถังเคมีดับเพลิง	- ตรวจสอบระดับความดันภายในถัง โดยดูจากมาตรวัดความดันและตรวจสอบอายุการใช้งานของถัง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	1. สภาพพร้อมใช้งาน 2. อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	
	- ทางหนีไฟ	- อย่าให้มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	วันที่ดำเนินการ
10. การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย	- ซ้อมอพยพหนีไฟ - ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- มีแผนการฝึกซ้อม ฯ ในเดือนก.ค.-ธ.ค. 69
	- เครื่องกำเนิดพลังงานไฟฟ้าสำรอง (Generator)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
12. การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง - เจ้าหน้าที่โครงการ	- ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ - ซ่อมแซมแก้ไขเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางหาเกิดการชำรุด	- ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69
	- เจ้าหน้าที่ของโครงการ	- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	- ดำเนินการในเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Grease & Oil) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 ml
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 ml
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 25 ^o C	Electrometric
2	BOD ₅	5-Day BOD Test, Azide modification Method
3	Suspended Solids	Dried at 103-105 °C
4	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 °C
5	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl
6	Settleable Solids	Volumetric
7	Grease & Oil	Partition-Gravimetric
8	Sulfide	Iodometric
9	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
11	Total Coliform Bacteria	MPN Test
12	E.Coli	MPN Test
13	P.aeruginosa	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]
14	S.aureus	S.aureus [Part 9213 (B)]
15	C. Perfringens	The Microbiology of Drinking Water (2015) Part 6

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของ บริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดจุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) แสดงดังรูป 3.1-3.3

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผ่านการบำบัด



รูปที่ 3.1 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication)



รูปที่ 3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)



รูปที่ 3.3 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (ทางเข้า)

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดจุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) แสดงดังตารางที่ 3.4-3.9

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ก.ค.-ก.ย. 66 อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ										
ต.ค. 66	7.57	150*	51.0*	63.84*	1.13*	3.0	380	0.1	350,000	54,000
พ.ย.66	7.48	304*	155*	65.00*	2.07*	14.0	398	1.0*	920,000	5,400
ธ.ค. 66	7.65	510*	242*	69.00*	1.73*	12.0	428	44.0*	5,400,000	63,000
ม.ค. 67	7.63	580*	228*	65.00*	2.33*	15.0	430	9.0*	2,400,000	63,000
ก.พ. 67	7.57	124*	232*	62.00*	3.27*	8.0	378	14.0*	540,000	6,300
มี.ค. 67	7.29	200*	203*	72.00*	2.20*	6.0	428	5.0*	1,600,000	35,000
เม.ย. 67	7.54	74.0*	130*	55.00*	1.93*	8.0	370	10.0*	16,000,000	94,000
พ.ค. 67	7.60	80.0*	178*	60.00*	1.53*	26.0*	384	9.0*	2,800,000	120,000
มิ.ย. 67	7.45	48.0*	164*	52.00*	1.47*	3.0	472	8.0*	2,200,000	160,000
ก.ค. 67	6.99	152*	430*	40.00*	3.40*	12.0	454	40.0*	1,700,000	400,000
ส.ค. 67	6.94	196*	127*	82.00*	6.13*	9.0	392	0.4	3,500,000	1,700,000
ก.ย. 67	7.01	144*	40.0	60.00*	1.67*	17.0	376	30.0*	1,600,000	920,000
ต.ค. 67	7.47	44.0*	81.0*	55.00*	0.67	1.0	446	2.0*	1,400,000	220,000
พ.ย. 67	7.30	20.0	19.0	20.00	0.40	ND	206	1.0*	7,000	3,100
ธ.ค. 67	7.61	17.0	5.0	18.00	0.73	1.0	248	0.1	92,000	2,600
ม.ค. 68	7.63	20.0	7.0	20.00	0.73	1.0	244	ND	11,000	7,000
ก.พ. 68	7.11	19.0	14.0	76.02*	4.80*	4.0	430	0.1	24,000	16,000
มี.ค. 68	7.17	13.0	6.0	61.74*	1.47*	3.0	266	ND	3,500	1,100
เม.ย. 68	7.03	17.0	14.0	50.96*	3.40*	2.0	206	ND	4,600	3,500
พ.ค. 68	7.70	18.0	9.0	37.60*	4.33*	ND	174	ND	210,000	170,000
มิ.ย. 68	7.30	24.0	9.0	42.63*	4.47*	1.0	150	ND	170,000	110,000
ก.ค. 68	7.36	41.0*	12	41.65*	9.27*	3.0	250	ND	35,000	16,000
ส.ค. 68	7.47	19.0	16	54.18*	3.80*	2.0	212	0.1	54,000	24,000
ก.ย. 68	6.75	216*	258*	75.18*	6.47*	7.0	432	17.0	3,500,000	1,700,000
ต.ค. 68	7.21	106*	276*	58.80*	2.33*	4.0	576	52.0	3,500,000	2,400,000
พ.ย. 68	6.70	54.0*	119*	30.94	2.60*	5.0	382	1.0	2,400,000	350,000
ธ.ค. 68	6.78	360*	140*	45.50*	5.73*	14.0	392	8.0	24,000,000	2,200,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication)
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ม.ค. 69	7.32	96.0*	112*	59.08*	6.20*	19.0	402	1.5	2,400,000	920,000
ก.พ. 69	7.02	308*	92*	76.16*	6.47*	10.0	432	0.8	2,200,000	400,000
มี.ค. 69	6.96	53.8*	270*	74.34*	7.80*	10.0	444	10.0	920,000	110,000
เม.ย. 69	6.70	96.0*	132*	74.06*	5.73*	3.0	392	2.5	540,000	240,000
พ.ค. 69	7.30	176*	147*	64.82*	5.27*	28.0*	412	7.0	9,200,000	940,000
มิ.ย. 69	7.75	208*	410*	69.30*	5.47*	58.0*	470	15.0	9,200,000	540,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามารณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ก.ค.-ก.ย. 66 อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ										
ต.ค. 66	7.54	67.0*	46.0*	30.80	0.50	46.0*	382	0.5	9,400	5,400
พ.ย.66	7.64	100*	42.0*	32.00	0.80	4.0	380	1.8*	11,000	940
ธ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ม.ค. 67	7.73	140*	81.0*	44.0*	0.87	13.0	372	2.0*	9,200	700
ก.พ. 67	7.67	124*	116*	50.0*	5.33*	5.0	370	5.0*	16,000	840
มี.ค. 67	-									
เม.ย. 67	7.64	20.0	30.0	42.00*	5.87*	1.0	310	0.5	14,000	630
พ.ค. 67	7.76	35.0*	111*	40.00*	1.87*	22.0*	322	2.0*	540,000	33,000
มิ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ก.ค. 67	7.21	64.0*	29.0	30.00	0.53	4.0	500	0.2	11,000	7,000
ส.ค. 67	7.09	45.0*	29.0	28.00	ND	2.0	506	0.6*	46,000	35,000
ก.ย. 67	7.15	26.0	13.0	25.00	0.20	4.0	518	0.4	680	350
ต.ค. 67	6.95	1,040*	6,380*	95.00*	8.00*	72.0*	468	700*	9,200,000	460,000
พ.ย. 67	7.44	13.0	19.0	16.00	0.40	ND	518	1.0*	9,200	3,500
ธ.ค. 67	7.52	25.0	11.0	22.00	ND	ND	438	0.2	4,600	1,100
ม.ค. 68	7.61	24.0	37.0	28.00	0.80	2.0	428	3.5	160,000	28,000
ก.พ. 68	7.20	56.0*	266*	17.50	1.53*	5.0	320	28.0	3,100	2,400
มี.ค. 68	7.08	167*	352*	63.28*	6.60*	4.0	348	26.0	5,400,000	1,600,000
เม.ย. 68	7.25	43.0*	88.0*	68.67*	6.07*	5.0	312	3.0	35,000	16,000
พ.ค. 68	7.50	59.0*	73.0*	90.16*	2.80*	3.0	342	3.0	540,000	220,000
มิ.ย. 68	7.05	10.0	28.0	4.83	0.47	ND	394	1.0	7,000	4,600
ก.ค. 68	7.20	88.0*	185*	15.54	0.87	3.0	368	15.0	170,000	92,000
ส.ค. 68	7.51	68.0*	51*	83.02*	7.47*	2.0	358	2.0	110,000	70,000
ก.ย. 68	7.41	15.0	16	40.60*	1.20*	1.0	336	0.1	540,000	170,000
ต.ค. 68	7.54	18.0	19	56.98*	0.53	1.0	330	ND	160,000	92,000
พ.ย. 68	7.19	18.0	16	17.50	0.47	2.0	412	0.1	110,000	22,000
ธ.ค. 68	7.00	260*	139*	39.48*	0.47	3.0	364	14.0	170,000	160,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 2 (โซน B)
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ม.ค. 69	7.77	34.0*	30	76.44*	6.33*	3.0	356	0.1	160,000	54,000
ก.พ. 69	7.65	33.0*	42*	63.56*	6.27*	1.0	348	0.9	920,000	54,000
มี.ค. 69	7.11	24.0	83*	27.16	0.53	3.0	348	5.0	460,000	350,000
เม.ย. 69	6.98	16.0	46*	20.16	0.20	2.0	352	1.1	6,800	400
พ.ค. 69	7.42	67.0*	121*	7.28	0.47	3.0	408	11.0	700,000	350,000
มิ.ย. 69	7.48	49.0*	36	6.16	0.27	ND	454	0.5	54,000	24,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามณี จุฑามาศย์ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนสตรัค จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษุข สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (ทางเข้า)
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
เดือนก.ค. - ก.ย. 66 อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ										
ต.ค. 66	7.24	25.0	20.0	38.08*	3.54*	ND	185	0.1	17,000	9,400
พ.ย. 66	7.35	24.0	29.0	40.00*	4.33*	4.0	250	0.8*	22,000	14,000
ธ.ค. 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ม.ค. 67	7.59	36.0*	26.0	33.00	1.0*	6.0	326	0.7*	4,600	540
ก.พ. 67	7.43	29.0	7.0	30.00	5.27*	4.0	288	ND	7,000	240
มี.ค. 67	-									
เม.ย. 67	7.29	42.0*	14.0	34.00	6.60*	3.0	264	ND	28,000	11,000
พ.ค. 67	7.24	26.0	10.0	30.00	3.50*	4.0	214	ND	160,000	9,400
มิ.ย. 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ก.ค. 67	6.86	19.0	5.0	28.00	0.73	3.0	176	ND	4,600	2,400
ส.ค. 67	7.13	35.0*	10.0	33.00	3.00*	3.0	158	ND	240,000	160,000
ก.ย. 67	7.14	17.0	7.0	20.00	0.47	1.0	144	ND	5,400	1,700
ต.ค. 67	7.17	24.0	18.0	24.00	0.93	ND	183	0.6*	240,000	160,000
พ.ย. 67	7.17	324*	352*	80.00*	5.73*	17.0	398	25.0*	2,800,000	460,000
ธ.ค. 67	7.15	105*	1,060*	98.00*	11.80*	6.0	448	60.0*	16,000,000	920,000
ม.ค. 68	7.43	1,367*	10,690*	105.00*	56.67*	85.0*	512	700	920,000	540,000
ก.พ. 68	7.29	124*	456*	61.60*	3.87*	15.0	404	23.0	9,200,000	5,400,000
มี.ค. 68	7.05	882*	1,450*	117.60*	6.06*	15.0	390	74.0	160,000	35,000
เม.ย. 68	7.06	236*	928*	50.82*	5.33*	15.0	384	64.0	24,000,000	9,200,000
พ.ค. 68	7.23	280*	1,020*	84.70*	5.60*	29.0	414	100	1,100,000	920,000
มิ.ย. 68	7.11	176*	468*	70.63*	7.33*	3.0	344	30.0	9,200,000	1,400,000
ก.ค. 68	7.13	320*	1,715*	73.29*	7.30*	23.0*	426	150	9,200,000	3,500,000
ส.ค. 68	7.16	100*	494*	73.50*	10.00*	8.0	386	23.0	5,400,000	1,600,000
ก.ย. 68	7.16	17.0	15	50.54*	2.27*	1.0	206	1.0	350,000	110,000
ต.ค. 68	7.36	21.0*	14	28.00	2.67*	1.0	122	0.1	11,000	7,000
พ.ย. 68	6.95	20.0	18	24.08	2.13*	1.0	172	0.2	350,000	240,000
ธ.ค. 68	6.96	55.0*	16	62.16*	3.87*	3.0	228	ND	92,000	35,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤1,000	-	-	-

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 3 (โซน A) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ									
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L as S ²⁻)	G&O (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mL/L)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ม.ค. 69	7.87	20.0	12	56.98*	1.20*	4.0	236	0.1	70,000	35,000
ก.พ. 69	7.42	52.0*	14	77.00*	3.67*	2.0	314	0.1	35,000	9,200
มี.ค. 69	7.13	29.0	27	157.64*	4.40*	6.0	322	1.0	160,000	54,000
เม.ย. 69	7.20	50.0*	12	213.08*	8.60*	2.0	350	0.1	9,200	3,500
พ.ค. 69	7.54	40.0*	25	48.02*	6.00*	ND	228	0.6	540,000	110,000
มิ.ย. 69	7.66	63.0*	32	43.12*	2.80*	8.0	206	1.2	220,000	46,000
มาตรฐาน	5.5-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 35	≤ 1	≤ 20	≤ 1,000	-	-	-

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรไทยคอนซัลตัง จำกัด เลขทะเบียน ว-176

ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001

เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัดจุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) พบว่า

จุดที่ 1 (ตึก Communication) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅), ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS), ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) และค่าซัลไฟด์ (S²⁻) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 และค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

จุดที่ 2 (โซน B) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD₅) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์, พฤษภาคม-มิถุนายน 2569, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกุมภาพันธ์-พฤษภาคม 2569, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) และค่าซัลไฟด์ (S²⁻) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

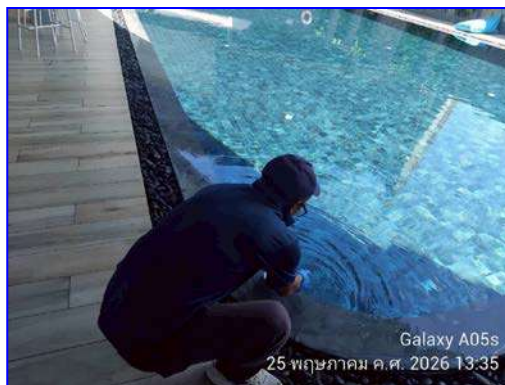
จุดที่ 3 (ทางเข้า) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน 2569, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที เค เอ็น (TKN) และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ เกณฑ์มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และแบคทีเรียที่อยู่ในกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม และทางโครงการมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 1 จุด รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้ แสดงดังรูป 3.4

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปที่ 3.4 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.10-3.11

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	P.aeruginosa (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 ml)
เดือนก.ค. - ก.ย. 66 อยู่ระหว่างดำเนินการทำสัญญาตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ					
ต.ค. 66	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ย. 66	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ธ.ค. 66	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ม.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.พ. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มี.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	240	< 1.8
เม.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	170	< 1.8
พ.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มิ.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ส.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ต.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ย. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ธ.ค. 67	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ม.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.พ. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มี.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
เม.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มิ.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ส.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ก.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ต.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
พ.ย. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
ธ.ค. 68	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	< 1.8
มาตรฐาน	≤ 10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	P.aeruginosa (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 mL)
ม.ค. 69	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.พ. 69	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มี.ค. 69	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	ND
เม.ย. 69	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	ND
พ.ค. 69	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มิ.ย. 69	< 1.8	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มาตรฐาน	≤ 10	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = ไม่มีมาตรฐานกำหนด/ไม่ได้กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์,
TCB, FCB = < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), * ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด
มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศ เลขทะเบียน : ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เช่าเหิรินทร์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทร์เพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304 , 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล
ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพคุณภาพน้ำ
สระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบ
กิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ต
เทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 1 จุด รูปภาพ
แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้ แสดงดังรูป 3.5

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง



รูปที่ 3.5 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.12-3.13

ตารางที่ 3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง
ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 mL) ^{1/}	C. Perfringens (MPN/100 mL) ^{1/}
พ.ย. 66	<1.1	ND	ND	ND
พ.ค. 67	110*	ND	< 1.0	ND
พ.ย. 67	110*	ND	< 1.0	ND
พ.ค. 68	33.0*	ND	< 1.0	ND
พ.ย. 68	7.8*	ND	< 1.0	ND
มาตรฐาน	≤ 1.1	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	TCB (MPN/100 mL)	E-coli (MPN/100 mL)	S.aureus (/100 mL) ^{1/}	C. Perfringens (MPN/100 mL) ^{1/}
พ.ค. 69	540*	ND	< 1.0	ND
มาตรฐาน	≤ 1.1	ND	ND	ND

หมายเหตุ ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ), < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ
TCB < 1.1 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : นางสาวจุฑามาศ จุฑามาศ เลขทะเบียน ว-176-จ-0006
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-176
ชื่อเจ้าหน้าที่วิเคราะห์ : นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ เลขทะเบียน : ว-176-ค-0003
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นายพิษณุ สอนมี เลขทะเบียน : ว-176-ค-0001
เบอร์โทรศัพท์ : 0-7625-0304, 0-7661-7668-9 เบอร์โทรสาร : 0-7625-0305, 0-7661-7670

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.4 การตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp.

การตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 1 จุด

3.1.4.1 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp.

ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 แสดงดังตารางที่ 3.14-3.15

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด <i>Legionella</i> spp.
พ.ย. 66	Water From Air Condition "Canteen"	ตรวจไม่พบ
พ.ค. 67	น้ำทิ้งเครื่องปรับอากาศ "พื้นที่ส่วนกลาง"	ตรวจไม่พบ
พ.ย. 67	น้ำทิ้งเครื่องปรับอากาศ "พื้นที่ส่วนกลาง"	ตรวจไม่พบ
พ.ค. 68	ท่อน้ำทิ้งแอร์ โซน B	ตรวจไม่พบ
พ.ย. 68	1. Hot Water From Wash Basin's Tap Guest Room No.205	1,370
พ.ย. 68	2. Water From Air Condition Drain Pipe Building	96.0

ตารางที่ 3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีตรวจวัด <i>Legionella</i> spp.
พ.ค. 69	1. น้ำใช้ห้องพัก 414	ตรวจไม่พบ
	2. ท่อน้ำทิ้งแอร์ ออฟฟิศ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : (1) ทดสอบโดย : ศูนย์วิทยาศาสตร์การแพทย์ 11/1 ภูเก็ต กรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข
(2) อ้างอิง : European Working Group Legionella Infection (EWGLI)

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp. ของโครงการ โรงแรม ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล ของบริษัท ดิ โอเชียนิก สपोर्ट โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 2 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจไม่พบเชื้อ ฯ

3.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรว๊วใช้ในกรณีที่อะไหล่ของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมลพิษอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัลดพลังงาน มีการณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมนะเปียง การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระถางต้นไม้ตามจุดต่างๆ การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดการที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างสัมพันธภาพและช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาการจัดฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศอย่างครบถ้วน

การสาธารณสุข

โครงการมีการตรวจสอบการดูแลระบบสาธารณสุขบริเวณภายในโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมรถรับส่งฉุกเฉิน อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งและแนวทางการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแปลงเต็รตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

สระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

- 1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- 2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- 4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน
- 5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ
- 6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
- 7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ
- 8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า ทางโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 3 จุด คือ น้ำผ่านการบำบัด จุดที่ 1 (ตึก Communication), จุดที่ 2 (โซน B) และ จุดที่ 3 (ทางเข้า) พบว่า

จุดที่ 1 (ตึก Communication) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5), ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS), ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 และค่าน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในเดือนพฤษภาคม-มิถุนายน 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

จุดที่ 2 (โซน B) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์, พฤษภาคม-มิถุนายน 2569, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกุมภาพันธ์-พฤษภาคม 2569, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

จุดที่ 3 (ทางเข้า) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2567) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ข.) (เล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567) กำหนด ยกเว้น ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD_5) ในเดือนกุมภาพันธ์, เมษายน-มิถุนายน 2569, ค่าไนโตรเจนทั้งหมดในรูปที่ เค เอ็น (TKN) และค่าซัลไฟด์ (S^{2-}) ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ทั้งนี้ เกณฑ์มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย และแบคทีเรียที่อยู่ในกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และทางโครงการมีการปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัดสำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.3 คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ โรงแรม ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล ของบริษัท ดี โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค กำหนด ยกเว้น ค่าแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (TCB) ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.4 ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp.

จากผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ Legionella spp. ของโครงการ โรงแรม ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล ของ บริษัท ดี โอเซียนิค สปอร์ต โฮเตล จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 จำนวน 2 ตัวอย่าง ผลการตรวจวิเคราะห์ คือ ตรวจไม่พบเชื้อ ฯ

4.5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สภาพภูมิประเทศ

โครงการมีการตรวจสอบสภาพภูมิสถาปัตยกรรมทั่วไป ระบบระบายน้ำของโครงการ ท่อระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนอง พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ความแข็งแรงของกำแพงกันดินอย่างครบถ้วน

การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ มีบ่อดักไขมันสำหรับห้องครัว มีเจ้าหน้าที่ดูแล มีการสำรองอุปกรณ์กรวไว้ในกรณีท่อไหลของระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย การกำจัดตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย การเกิดกลิ่นเหม็นจากระบบบำบัดที่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย การกำจัดไขมันไปไว้ที่ห้องพักขยะเปียก

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการตรวจสอบจำนวนและขนาดความจุของถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอยรวมให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ ความสามารถในการรองรับมูลฝอย การจัดเก็บมูลฝอยของแม่บ้าน การคัดแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิล การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขนขยะเสร็จแล้วและท่อระบายน้ำผ่านการบำบัดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม การจัดการที่จอดรถการอำนวยความสะดวกเก็บขนขยะ การเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่ก่อให้เกิดมูลฝอยอันตราย การเก็บและคัดแยกมูลฝอยอันตราย การจัดส่งมูลฝอยอันตรายไปกำจัดอย่างครบถ้วน

การไฟฟ้า

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามแบบที่กำหนดและได้มาตรฐาน รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อย การใช้งานและการชำรุดของอุปกรณ์ประหยัพลังงาน มีการรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด ติดตั้งอุปกรณ์ลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ติดตั้งม่านริมระเบียง

การปลูกต้นไม้บดบังแสงแดด การเลือกใช้วัสดุธรรมชาติเพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร การติดฉนวนกันความร้อนเข้าสู่อาคาร อย่างครบถ้วน

การคมนาคม

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งสัญญาณจราจรตามจุดต่างๆ การติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว การติดกระจกนูนตามจุดเลี้ยว การติดตั้งระบบส่องสว่าง การจัดเจ้าหน้าที่จราจร ที่จอดรถตามที่กฎหมายกำหนด การจัดการที่จอดรถคนพิการภายในโครงการ การจัดที่จอดรถของโครงการ การจัดการรับส่งนักท่องเที่ยว การแก้ไขปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ อย่างครบถ้วน

สภาพเศรษฐกิจและสังคม การศึกษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม

โครงการมีการตรวจสอบการรับพนักงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงาน และการฝึกอบรมการสร้างความสัมพันธ์และช่วยเหลือชุมชนโดยเรื่องร้องเรียนของชุมชนโดยรอบและแนวทางแก้ไขปัญหาคือการฝึกอบรมภาษาอังกฤษและวิชาชีพให้กับพนักงาน การให้ความรู้ความเข้าใจในวัฒนธรรมไทยกับนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศอย่างครบถ้วน

การสาธารณสุข

โครงการมีการตรวจสอบการดูแลระบบสาธารณสุขภายในโครงการ การจัดเจ้าหน้าที่อุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลพร้อมรถรับส่งฉุกเฉิน อย่างครบถ้วน

อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการมีการตรวจสอบ เรื่องการจัดการเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย การติดตั้งกล้องวงจรปิด การซักซ้อมแผนอพยพหนีภัยสึนามิและความร่วมมือในการซักซ้อมกับหน่วยงานท้องถิ่น เส้นทางอพยพหนีภัยสึนามิ ไปยังจุดปลอดภัย การกำหนดให้มีคู่มือหรือข้อปฏิบัติในการหนีภัยสึนามิ

ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ การจัดทำเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระยะเวลาดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งและแนวทางการใช้อุปกรณ์ การเปลี่ยนแปลงแต่อย่างใดตามกำหนด การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีเพิ่มเติมในจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดเหตุอัคคีภัย ตรวจสอบตำแหน่งติดตั้งแปลนแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยการตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง การจัดทำแผนปฏิบัติเส้นทางหนีไฟและจุดรวมพล ความรู้ความเข้าใจและผลการซักซ้อมตำแหน่งจุดรวมพลและความกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิง ความกว้างของถนนด้านทิศเหนือของโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณของต้นไม้ที่กำหนดไว้ในรายงาน และการเจริญเติบโตของต้นไม้ การนำต้นไม้มาปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ การปลูกต้นไม้เป็นแนวกันชน ตรวจสอบสี และการกะเทาะออกของสีผนังอาคาร

สระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

- 2) ตรวจสอบรายงานน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง
- 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่าง

ชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการ

กำหนด

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	4	เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	5	คู่มือการอพยพหนีไฟ
ภาคผนวกที่	6	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ (ทส.2)
ภาคผนวกที่	7	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในสถานประกอบการ
ภาคผนวกที่	8	checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	9	ใบเสร็จค่าน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	10	ใบเสร็จค่าขยะ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569
ภาคผนวกที่	11	ประมวลภาพล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ
ภาคผนวกที่	12	ประมวลภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ
ภาคผนวกที่	13	ใบเสร็จค่าน้ำไฟฟ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อพิจารณาถึงกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม มีห้องพักจำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยในการก่อสร้างมิได้มีการดำเนินกิจกรรมที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่มีการเปลี่ยนเป็นอาคารทดแทนที่ว่างเดิม ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญในระดับต่ำ	(1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มสู่พื้นที่ข้างเคียง	
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ตีปรากฏความเสียหาย โดยในเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี 2555 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่ อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต เมื่อวันที่ 16 เมษายน	(1) จัดให้มีการซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตนได้ถูกต้อง (2) ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหวต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเสื้อผ้า รวมทั้งต้องมีการซ่อมแซมบูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด (3) โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) จะต้องจัดทำข้อควรปฏิบัติของผู้	

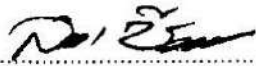
ลงชื่อ
(นายสมพล เชื้องเหิน)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มกราคม 2562
THE Oceanic
ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวกนก งามนิติ)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มกราคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว (ต่อ)	2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการสั่นไหวรุนแรงและเกิดเป็นวัฏจักรต่อเนื่องของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นมีการเกิดแผ่นดินไหวตามมาหรือการเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐฉันทะดินเผา ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด และจากรูปที่ 3.1-6 แผนที่แสดงตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 10.26 กิโลเมตร นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่และพังงา มีความยาวประมาณ 148 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนวณการป้องกันแผ่นดินไหวของอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ	พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ติดประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่นบริเวณโถงทางเดิน เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อย่าตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดปล่อยความเครียด ให้คิดถึงวิธีการกักตุนการณ์ - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เฟอร์นิเจอร์ และปูนซีเมนต์ ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตุ้มหนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นไหวรุนแรง ให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียงหรือมุมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ใต้วงกบประตูที่แข็งแรง พยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม อย่างวิ่งออกมานอกอาคาร - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง หลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่ม	

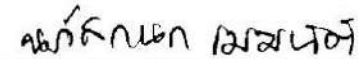
ลงชื่อ



(นายสมพล เชียงเหิน)

ตำแหน่ง/โครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด

มีนาคม 2562

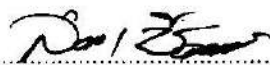
(นางสาววันภัสกร เมษินิติ)

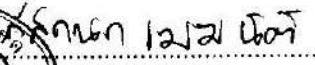
ตำแหน่ง/โครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 เรียบร้อยแล้ว ดังนั้นผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	หินกลิ้ง เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้ขับด้วยความระมัดระวัง - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการจัดให้มีแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถล่มลงสู่พื้นที่ข้างเคียง (2) จัดให้มีแนวรั้วกำแพง ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน (3) รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่มีความเสียหายอันเกิดจากการดำเนินงานของโครงการ โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 คุณภาพอากาศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีจุดตรวจวัดภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดปริมาณมลสารต่างๆ จาก	(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่	


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	บริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการจำนวน 10 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ จำนวน 25 คัน รวมมีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 35 คัน ประกอบกับ โครงการได้จัดเตรียมต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันและดูดซับมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการได้ในเบื้องต้น จึงลดปัญหาการกระจายตัวของมลพิษที่จะเกิดขึ้นจากที่จอดรถได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกจากท่อไอเสียของรถยนต์ในโครงการร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ 1) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.00000089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอ	ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วง	

ลงชื่อ
(นายสมพล เขียงเห็น)
ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มินาคม 2562

THE OCEANIC

บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มินาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
O.K. NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.045 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.04500089 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2) ความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0290036 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.300052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผล	เร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระคายมลสารในอากาศจากการจราจร	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.005037 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.0000017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 0.0010017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะเท่ากับ 0.000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ตั้งโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เมื่อวันที่ 8-11 มีนาคม 2561 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.59 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงเท่ากับ 2.590014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		

ลงชื่อ

(นายสมพล เชียงเหิน)

เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิต)

ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	สำหรับการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากยานพาหนะ แต่ทั้งนี้ ที่จอดรถภายในโครงการออกแบบให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา จึงไม่เกิดการสะสมของมลพิษ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการเพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยโดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ ต้นปับ ต้นอโศกอินเดีย ต้นลีลาวดี ต้นกล้วยพัด ต้นศรีตรัง ต้นไทรเกาหลี และต้นจิงจูฉ่ำ ซึ่งพันธุ์ไม้ดังกล่าวสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 688.16 กรัม ในขณะที่มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 10.34 กรัม ดังนั้น จะเห็นได้ว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบเป็น CO₂ ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะภายในโครงการมีปริมาณน้อยมาก เมื่อเทียบกับอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ภายในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณโดยรอบ		
1.5 ระดับเสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพัก 95 ห้อง และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 10 คัน และที่จอดรถยนต์ภายนอกโครงการ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	จำนวน 25 คัน รวมมีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 35 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่างจากระยะทาง 1 เมตร จากผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าทำให้เกิดระดับเสียงต่อตำแหน่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศ (ทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก) เท่ากับ 64.07, 75.27, 74.37 และ 72.13 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึง ร้อยละ 3-7 ของพลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงานเสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อนออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น จึงทำให้ค่าระดับเสียงที่กระจายถึงตำแหน่งรับเสียงแต่ละด้านลดลงเหลือ 30.07, 41.27, 40.37 และ 38.13 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมี	แจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ยานต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง อันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	

THE OCEANIC SPORT HOTEL
 (นายสมพล เชื้องเหิน)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 (นางสาวกนก เมฆนิติ)
 ผู้จัดการ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ระดับเสียง (ต่อ)	ค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ)		
1.6 คุณภาพน้ำ	1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการ ประมาณ 73.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ยกเว้นน้ำใช้จากสระว่ายน้ำและห้องพักรวมฝอย) โดยโครงการจัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียจากครัว และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกล่าว จำนวน 3 ชุด ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะถูกระบายลงสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง ปริมาตร 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ หลังจากนั้นน้ำทิ้งในบ่อเก็บน้ำทิ้งจะถูกสูบกลับมาใช้รดต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ สำหรับน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่สาธารณะประโยชน์ ต่อไป	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศ ดังกล่าวกำหนด (3) กำหนดให้มีการสุบตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสุบส่งปฏิภูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว (4) กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (6) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วน of ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่นๆ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีที่ทำการตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสียจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อดักน้ำสุดท้ายภายในโครงการโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		(7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย จะมี การประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษา บริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เวลา 14.00- 16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุด เสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) จัดให้มีแผงกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้า บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก การจราจรแก่ผู้พักอาศัย (11) การบริหารจัดการของเสียภายในโครงการมี ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลของเสีย น้ำดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการ ดูแลคุณภาพน้ำในระวายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแล รักษาของเสีย 2. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการ ตรวจวัดคือ ปีละ 4 ครั้ง	ดำเนินการ (2) สุ่มตะกอนบริเวณส่วน ตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนดให้มีการสุ่มตะกอนทุก 1 ปี

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		3. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สรว่ายน้ำมากที่สุด เพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 4. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สรว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สรว่ายน้ำ 5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสรว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดสรว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนักหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสรว่ายน้ำ	


 ลงชื่อ
 (นายสมพล เชียงเห็น)
 ผู้จัดการ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562



 (นายสุวณภัส กนกเมณี)
 บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		- ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงใต้น้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 6. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	การดำเนินโครงการมีการฟื้นฟูพื้นที่ว่างบางส่วนให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อตกแต่งและสร้างความร่มรื่นให้โครงการ และเพื่อให้เกิดความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งไม้ดอกไม้ประดับที่ปลูกไว้ดังกล่าว จะสามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ขนาดเล็กได้ เช่น จิ้งเหลน นกกระจอก นกกระจิบ และผีเสื้อ เป็นต้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว และพื้นที่อยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตได้ในระดับหนึ่ง โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการจะเป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป ซึ่งเป็นพืชเขตร้อนและพันธุ์ไม้พื้นเมืองตกแต่งอาคาร ที่มีลักษณะเป็นทั้งไม้พุ่มและพืชคลุมดินทั่วไป ซึ่งนอกจากจะเพิ่มความร่มรื่น	(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ (2) บำรุง ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (3) รมรงค์และสร้างจิตสำนึกให้ผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ (4) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการให้	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	แล้ว ยังช่วยเพิ่มความสวยงามอีกด้วย ดังนั้น จะเห็นได้ว่า การดำเนินการของโครงการซึ่งจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวอย่างเป็นสัดส่วน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ประกอบกับกิจกรรมของโครงการเป็นการดำเนินกิจการเพื่อการพักอาศัยเป็นหลัก ที่มีการวางระบบสาธารณูปโภคอย่างเป็นระบบ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่มีกิจกรรมใดที่จะเป็นการทำลายธรรมชาติหรือต้นไม้ในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ (5) ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดินลัดสนามหรือห้ามจอดรถ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	จากการสำรวจพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง พบแหล่งน้ำผิวดินทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการเป็นลำรางสาธารณประโยชน์ โดยจากการสำรวจด้วยวิธีการสังเกตสัตว์น้ำในลำรางสาธารณประโยชน์โดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ไม่พบสัตว์ในลำรางสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด ทั้งนี้ในระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณน้ำโสโครกจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 2.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) โดยจะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่จะหายไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือจะมีปริมาณเล็กน้อย จะปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ ซึ่งโครงการจะให้ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงาน ส่วนในระยะดำเนินการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายลง	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ห้ามไม่ให้มีการปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ (3) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (4) ติดตั้งถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบำบัดน้ำเสียจากโครงการ (5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสารแนะนำการท่องเที่ยว แจกฟรีไว้บริเวณโถงต้อนรับ และในห้องพัก	

15

1

1

1

93/225

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	จังหวัดภูเก็ต ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็วรองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถานที่จำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่างๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการจะพิจารณาจัดทำคู่มือการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้อง รวมทั้งรณรงค์จัดทำป้ายที่บริเวณประชาสัมพันธ์ภายในอาคารเกี่ยวกับการมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานด้วย	- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมงสำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 - หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้ความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ - ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร (4) ใช้มู่ลี่กันแดดป้องกันแสงแดดส่องกระทบตัวอาคาร และบุคลากรกันความร้อนตามหลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป เพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้ามาภายในอาคาร	

THE Oceanic
USBC

ลงชื่อ
(นายสมพล เขียงเหิน)
เลขาธิการบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		(5) หลอดไฟภายในโครงการ จะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด เพื่อเป็นการลดการใช้ประหยัพลังงานไฟฟ้า	
(2) การใช้น้ำ	(ก) แหล่งน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต และใช้น้ำบาดาลเป็นแหล่งน้ำสำรอง มีปริมาณน้ำใช้รวมทั้งสิ้น 96.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะรับน้ำประปาจากการประปาผ่านท่อประธานเข้าสู่โครงการผ่านมิเตอร์ และเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ส่วนน้ำบาดาลจะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดี รวมปริมาตรบ่อเก็บน้ำใต้ดินของโครงการมีความจุ 230.00 ลูกบาศก์เมตร แล้วจึงสูบด้วยเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) โดยโครงการมีเครื่องสูบน้ำแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 ชุด เพื่อสูบน้ำเข้าสู่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ทั้งนี้ เนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ในชุมชนใกล้เคียง มีการใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และรองลงมาใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้น ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ (ข) ระบบการจ่ายน้ำและการสำรองน้ำใช้ โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต โครงการจะทำการติดตั้งหัวรับน้ำไว้บริเวณด้านหน้า	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 230.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อการอุปโภค บริโภค ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้มากกว่า 2 วัน (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์และให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ - ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิด ลงในชักโครกเพราะจะสูญเสียน้ำปริมาณมากในการชักโครกเพื่อไล่สิ่งของดังกล่าวลงท่อ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดอย่างน้อยต้องประกอบด้วย โค ลิ ฟ อ ร ม แ บ ค ที เรีย เอส เซ ริ ซี ย โค โล ส ตา ฟิ โล ค็อก คัส อ เรีย ส คลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรมฉบับที่ 3470 (พ.ศ.2549) ออกความตามในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)	โครงการ เพื่อนำไปเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินอยู่ด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ และบ่อเก็บน้ำดี ขนาดความจุ 46.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ ดังนั้น บ่อเก็บน้ำสำรองของโครงการ มีขนาดรวมทั้งสิ้น 230.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ภายในโครงการได้มากกว่า 2 วัน	ใช้สบู่อ่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่อ่อนและการใช้สบู่อ่อนที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก่อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - การรดน้ำต้นไม้ให้ใช้สปริงเกลสแทนการฉีดน้ำด้วยสายยางและไม่ควรรดน้ำต้นไม้ตอนแดดจัด เพราะน้ำจะระเหยอย่างรวดเร็ว ควรรดน้ำต้นไม้ในตอนเช้าเพื่อช่วยประหยัดน้ำ และนำหลักการ 3R มาใช้ภายในโครงการคือลดการใช้น้ำ (Reduce) ใช้ซ้ำ (Reuse) และนำกลับมาใช้ใหม่ (Recycle) - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีจุดรั่วซึมของชักโครก - ไม่ใช้สายยางและเปิดน้ำไหลตลอดเวลาใน	

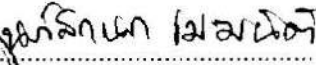
THE Oceanic
ลงชื่อ
(นายสมพล เชียงเห็น)
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562
บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ
(นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562
OCEANIC CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)		ขณะที่ล้างรถ - ไม่ล้างรถบ่อยครั้งจนเกินไป เพราะนอกจากจะมีความสิ้นเปลืองน้ำแล้ว ยังทำให้เกิดสนิม (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อสำหรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00-16.00 น. ของวันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) จัดให้มีแผนกกัน และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน (10) กำหนดมาตรการในการควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำบาดาลของโครงการ เพื่อรับน้ำให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน โดยไม่ส่งผลกระทบในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชนข้างเคียง (11) สำรวจการรั่วไหลของน้ำหากพบว่ามีน้ำรั่วไหล	


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้อำนวยการบริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวณัฏสนก เมณิต)
 บุคคลตามหน้าที่จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้น้ำ (ต่อ)		ให้เรียกช่างมาซ่อมทันที	
(3) การระบายน้ำ	เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการบริเวณนี้จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวรจากเดิมเป็นพื้นที่ว่างเปล่ามิได้มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด โดยในการพัฒนาโครงการได้มีการปรับสภาพพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้างอาคาร พร้อมกันนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้พักผ่อน แต่อย่างไรก็ตามถึงแม้ว่าจะมีพื้นที่ที่ให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์ ปริมาณน้ำฝนที่ซึมลงใต้ดินก็จะลดลงเนื่องมาจากในบริเวณพื้นที่โครงการมีส่วนที่เป็นอาคาร และถนน ทำให้ปริมาณน้ำฝนที่คงเหลืออยู่บนพื้นผิวเพิ่มขึ้นจากเมื่อก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้น โครงการจึงต้องมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำท่วม ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ <u>- การระบายน้ำฝน</u> เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ากลายเป็นพื้นคอนกรีตซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงทำให้อัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปในปริมาณที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบจากอัตราการระบายน้ำออกต่อชุมชน โครงการจึงต้องมีการรักษาสภาพการระบายน้ำให้มีสภาพเดิมเหมือนช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งโครงการได้มีการประเมินอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ทั้งในช่วงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ ตามแนวทางการ	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 40.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ 120.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับและเก็บกักน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการไว้ในช่วงระยะเวลาหนึ่ง ก่อนที่จะระบายออก (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การระบายน้ำ (ต่อ)	จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่ตากอากาศ ซึ่งจัดทำโดยสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556 โดยผู้ออกแบบได้คำนวณปริมาณน้ำฝนจากค่าอัตราฝนตกสูงสุดใน 30 นาทีแรกและสิ้นสุดใน 3 ชั่วโมง สามารถสรุปอัตราการระบายน้ำและแสดงรายละเอียดการควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ได้ดังนี้ - ก่อนพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ดินแน่น จากการคำนวณหาอัตราการไหลนองของน้ำฝนก่อนพัฒนา ($Q_{ก่อน}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - หลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่เป็นพื้นมีหลังคาปกคลุม และบางส่วนเป็นพื้นที่คอนกรีต รวมทั้งพื้นที่สีเขียว จากการคำนวณหาอัตราการไหลนองของน้ำฝนหลังพัฒนา ($Q_{หลัง}$) พบว่า มีอัตราการไหลที่ 0.0728 ลูกบาศก์เมตร/วินาที - ปริมาณน้ำส่วนที่เหลือ ในปริมาณสูงสุดในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง เนื่องจากโครงการมีการระบายน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำออกอยู่เสมอ โดยมีอัตราการระบายน้ำ เท่ากับ 0.0314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งเป็นอัตราการไหลที่ไม่เกินอัตราการการระบายน้ำก่อนพัฒนา โดยจากการคำนวณพบว่า ในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง มีปริมาณน้ำสะสมสูงสุด ที่ช่วงเวลานาทีที่ 100 โดยมีปริมาณน้ำสะสมอยู่ในบ่อหนองน้ำ 102.54 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหนองน้ำฝน ขนาด 40.00	เพื่อให้น้ำไหลได้อย่างสะดวก (7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหนองน้ำของโครงการ ก่อนจะสูบระบายออกต่อไป (8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที (9) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลเกาะแก้ว เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยรวมของโครงการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่อย่างใด ข) การจัดการมูลฝอย โครงการจะให้แม่บ้านทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และทำความสะอาดภายในห้องพักและบริเวณทั่วไปภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน โดยมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ จะถูกคัดแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอินทรีย์ ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ และถุงแดง (สำหรับมูลฝอยอันตราย) ผูกปากถุงให้เรียบร้อย และนำไปทิ้งในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีปริมาตรกักเก็บ มูลฝอยประมาณ 6.00 ลบ.ม. (คิดที่ความสูงเก็บกองมูลฝอย 1.00 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วมาจัดเก็บต่อไป ค) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปรียบเทียบความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว พบว่า ปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว จะรวบรวมมูลฝอยไปกำจัดยังเทศบาลนครภูเก็ต โดยเสียค่าธรรมเนียม	(3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง (11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้	ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง

THE OCEANIC SPORT HOTEL

นายสมพล เขียงเหิน

เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

OK NATURE CO., LTD.

นางสาวนภัสนก เมฆนิตติ

บุคคลที่มีอำนาจจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

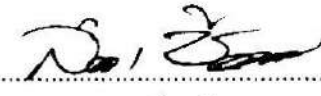
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	กำจัดมูลฝอยให้แก่เทศบาลนครภูเก็ต ปัจจุบันในอัตราตันละ 520 บาท โดยในปี พ.ศ. 2559 มีมูลฝอยที่องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วส่งกำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอย เทศบาลนครภูเก็ต ปริมาณเฉลี่ยเท่ากับ 13.40 ตัน/วัน และเนื่องจากเทศบาลยังไม่มีสถานที่ทิ้งขยะเป็นของตนเอง และปริมาณมูลฝอยในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วมีจำนวนมาก แต่ในขณะเดียวกันบุคลากรด้านการเก็บขนมูลฝอยมีไม่เพียงพอ ประกอบกับการเจริญเติบโตของชุมชนในปัจจุบันเป็นไปอย่างรวดเร็ว แต่ทั้งนี้องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วไม่สามารถดำเนินการจัดการด้านขยะมูลฝอยให้กับโครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการเพื่อเก็บขยะมูลฝอยของโครงการต่อไป ส่วนปัญหาในเรื่องการเก็บขนมูลฝอยนั้น เนื่องจากพื้นที่ตำบลเกาะแก้วมีจำนวนผู้อยู่อาศัยจำนวนมาก ดังนั้น จึงส่งผลให้มีปริมาณมูลฝอยมากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งในบางช่วงเวลารถเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนได้หมด จึงเกิดปัญหามูลฝอยตกค้างมากตามมา นอกจากนี้ ยังมีสาเหตุมาจากการนำมูลฝอยมาทิ้งไม่ตรงตามช่วงเวลาที่ต้องการบริหารส่วนตำบลกำหนด จึงทำให้เกิดปัญหาปริมาณมูลฝอยตกค้างตามจุดต่างๆ ได้เช่นกัน	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคารและบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิลเช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ (12) ปลูกไม้ยืนต้นหรือไม้พุ่มบริเวณโดยรอบห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นและทัศนียภาพ (13) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบนถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (14) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลา กลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบสำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล (15) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อม	

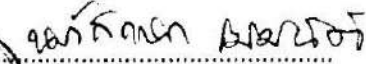
THE OCEANIC
ลงชื่อ.....
(นายสมพล เขียงเหิน)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ลงชื่อ.....
(นางสาววนภัสสถานก เมฆนิติ)
ผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ทั้งนี้ เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้าง ในกรณีที่เกิดเก็บขนมูลฝอยไม่สามารถเก็บขนมูลฝอยได้หมดในแต่ละวัน โครงการจึงได้ออกแบบให้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบด้านปัญหามูลฝอยตกค้างได้ในระดับหนึ่ง นอกจากนี้ จากการสอบถามความสามารถในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว พบว่า องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วได้มอบหมายให้เอกชนที่ทำสัญญากับทางองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ซึ่งเป็นผู้รับจ้างขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วทำการเก็บขนขยะมูลฝอยในพื้นที่ตำบลเกาะแก้วเป็นผู้ดำเนินการ โครงการจึงให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการจัดจ้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยให้แก่โครงการ เพื่อเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	สำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด (16) ตรวจสอบประตูห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งเมื่อขนย้ายมูลฝอย โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น (17) ในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โครงการได้กำหนดที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยซึ่งให้สามารถจอดได้จริง โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานภายในและภายนอกโครงการ ดังนั้น ช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้วในการดำเนินการจ้างบริษัทเอกชน ทำการเก็บขนขยะมูลฝอยให้แก่โครงการ ซึ่งจะทำการตกลงกับบริษัทเอกชนที่ว่าจ้างในการจัดเก็บมูลฝอยในการกำหนดความถี่ วันเวลาในการเข้าเก็บขนมูลฝอยในช่วงเวลาเดิมของทุกวันซึ่งจะไม่กีดขวางการสัญจรภายในโครงการ และช่วงที่รถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยจะมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานภายในโครงการ โดยมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมจะอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีเพื่อความสะดวกและรวดเร็ว	


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้จัดการบริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวณัสกนก เมษนิต)
 บุคคลตามมติที่จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม	(1) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์เปรียบเทียบกับโครงการที่มีลักษณะกิจกรรม ประเภทเดียวกันและขนาดใกล้เคียงกัน จากการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์จากสัดส่วนการใช้งานจริงของโครงการโรงแรมโบตลาถุน รีสอร์ท ที่เปิดดำเนินการในปัจจุบัน พบว่าโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) จะมีการใช้งานที่จอดรถยนต์สูงสุดประมาณ 32 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้น 35 คัน (2) ประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดของกฎหมาย 1. กฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 1 ให้ยกเลิกความใน (2) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน "(2) โรงแรมที่มีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่ที่ใช้เพื่อการพาณิชย์กรรมในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 300 ตารางเมตรขึ้นไป" <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ห้องโถงหรือพื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรม	(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณริมถนนภายในโครงการ 5) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ใช้บริการสามารถมองเห็นได้ระยะไกล 6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวนถนนเป็นระยะๆ เพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขณะขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม	(1) ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

THE OCEANIC SPORT HOTEL

(นายสมพล เชียงเห็น)

เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

OK NATURE CO., LTD.

นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิต)

บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	รวมทั้งสิ้น 882.76 ตารางเมตร ดังนั้น โครงการได้จัดให้ที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ ซึ่งเป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 2 ให้ยกเลิกความใน (8) ของข้อ 2 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน “(8) ห้องโถงของภัตตาคารตาม (4) หรืออาคารขนาดใหญ่ตาม (7)” <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 6,675.00 ตารางเมตร (เกิน 2,000 ตารางเมตร) โครงการได้จัดให้ที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถยนต์ และทางเข้าออกของรถยนต์ ซึ่งเป็นที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 6 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) ของข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) โรงแรม ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เศษของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร และไม	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุให้ได้มากที่สุด (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการไม่ให้เกิดการติดกระแสรถจราจร บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง	

THE OCEANIC SPORT HOTEL

(นายสมพล เขียงเห็น)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



อภินันท์ เมฆน้อย

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

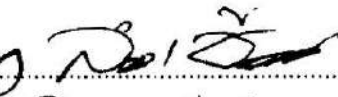
บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ที่ใช้เพื่อกิจการพาณิชยกรรม 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร (ข) อาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถยนต์ตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกัน หรือให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> - คำนวณตามข้อ (ข) โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนต้อนรับทั้งหมด 302.41 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 11 คัน และโครงการมีพื้นที่ (ส่วนกิจการพาณิชยกรรม) ทั้งหมด 882.76 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 23 คัน รวมต้องมีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 34 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 35 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว - คำนวณตามข้อ (ข) โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 6,675 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 28 คัน ดังนั้น โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 35 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	(7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวังเมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (9) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถภายในอาคาร จะสงวนสิทธิ์เฉพาะผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถใช้บริการได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถ (10) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถริมถนนสาธารณะอื่นๆ ใกล้เคียง (11) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการดังนี้ - หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยทราบ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ใช้รถยนต์ส่วนตัวเดินทางนอกช่วงเวลาเร่งด่วนในช่วงเช้าและเย็น (ช่วง 07.00-	

THE OCEANIC SPORT HOTEL

ลงชื่อ 
นายสมพล เชื้องเห็น
เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

 
นางสาวณัฏฐกานต์ เหมนิติ
(นางสาวณัฏฐกานต์ เหมนิติ)
บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	<u>ข้อกำหนดตามกฎหมาย</u> ข้อ 7 ให้ยกเลิกความใน (ข) ของ (2) ของข้อ 3 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน (ข) ห้องโถงของภัตตาคารหรืออาคารขนาดใหญ่ตามข้อ 2 (8) ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่ห้องโถง 30 ตารางเมตร เฉพาะของ 30 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 30 ตารางเมตร <u>ความสอดคล้องของโครงการ</u> โครงการมีพื้นที่ (ห้องโถง) ส่วนต้อนรับทั้งหมด 302.41 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 11 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้ทั้งสิ้น 35 คัน ถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว <u>ดังนั้น</u> จากการคำนวณพื้นที่จอดรถของโครงการตามประเภทการใช้พื้นที่ของโครงการประเภทต่างๆ พบว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่มากที่สุด ที่ต้องจัดให้มียังมีจำนวนทั้งหมด 34 คัน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมรถยนต์ไว้ทั้งหมด 35 คัน มีที่จอดรถ巴士ภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ทั้งหมด 19 คัน จึงถือว่าสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนั้น จากการประเมินความเพียงพอของพื้นที่จอดรถยนต์ตามการประเมินความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ	09.00 น. และ 17.00-19.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด	

THE Oceanic

ลงชื่อ
(นายสมพล เชื้องเห็น)
บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

นายศักดิ์ เกตุ เมฆ ใสศรี
(นางสาววันภัสกรณก เมฆนิติ)
บุคคล
ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	เปรียบเทียบกับจำนวนที่จอดรถยนต์จากพฤติกรรมการใช้งานจริงจากอาคารข้างเคียง และตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องแสดงให้เห็นว่า โครงการสามารถจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการได้เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ซึ่งหากพิจารณาความต้องการของผู้พักอาศัยและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังซื้อในระดับปานกลาง ซึ่งจะเดินทางโดยใช้บริการของรถส่วนตัว รถบัสแท็กซี่ เป็นส่วนใหญ่ ประกอบกับในบริเวณดังกล่าวมีรถจักรยานยนต์รับจ้างและรถรับจ้างให้บริการ ดังนั้น กลุ่มผู้พักอาศัยจะสามารถใช้บริการได้หลากหลายและสะดวกแทนการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล 3. การประเมินผลกระทบในด้านปริมาณการจราจร ปัจจุบันถนนเทพกระษัตรีซึ่งเป็นถนนสายหลักที่ใช้เป็นเส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งสามารถสรุปการคำนวณได้ว่า ปัจจุบันถนนเทพกระษัตรี มีค่า V/C ratio หนาแน่นมากที่สุด คือ ในช่วงเวลา 17.00 – 18.00 น. ของวันธรรมดา เท่ากับ 0.50 โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน มีที่จอดรถบัสภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 19 คัน ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นสูงสุด (กรณี Worst Case) ประมาณ 56 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นเท่ากับ 43.70 PCU/วัน (PCE Factor จะคิดของรถยนต์ 4 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 1.00 PCE Factor จะคิดของรถโดยสารขนาดใหญ่		

THE oceanic

ลงชื่อ
นายสมพล เขียงเหิน
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ภูเก็ต
มินาคม 2562

OK NATURE CO., LTD.

ลงชื่อ
(นางสาววันภัสกร นกเมณิต)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดการรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มินาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การคมนาคม (ต่อ)	ซึ่งเท่ากับ 1.50 และ PCE Factor จะคิดของรถจักรยานยนต์ 2 ล้อ ซึ่งเท่ากับ 0.30 เนื่องจากเป็นการคิดในกรณี Worst Case) หรือ 14.57 PCU/ชม. (คิด 8 ชั่วโมง) ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการของโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาเย็นซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนเทพกระษัตรี มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.50 เป็น 0.502 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากไม่เกินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 7,200 คันวัน และจากเอกสารวิศวกรรมการทางของเผ่าพงษ์ นิจันทรพันธ์ศรีพบว่า ค่า V/C Ratio ดังกล่าว (ถนนเทพกระษัตรี) เป็นสภาพการจราจรดี อย่างไรก็ตามยังอาจมีอุบัติเหตุจากการจราจรเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ		
(6) การใช้ที่ดิน	1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติมออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตาม	(1) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

THE Oceanic

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชื้องเห็น)
รองผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเทล จำกัด
มีนาคม 2562

พิกุลณ วัฒนวิทย์
(นางสาวณัสกนก เมฆนิติ)
บุคคลในตำแหน่งผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	มาตรา 14 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 กำหนดให้คงใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีกฎกระทรวงฉบับอื่นประกาศยกเลิกและใช้บังคับแทน ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.33 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งจากการตรวจสอบตามข้อกำหนดฯ ข้างต้น พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับดำเนินการโครงการอาคารอยู่อาศัยเพื่อการท่องเที่ยว (โรงแรม) ซึ่งจัดเป็นกิจการหลัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ไม่อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนด จึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ตั้งอยู่ในเขตควบคุมอาคารตามพระราชกฤษฎีกาการให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บังคับในเขตจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2535 เป็นเขตพื้นที่ที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการ		

THE OCEANIC

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

นางสาวนัสสกร เมฆนิตติ

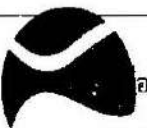
บุคคลในตำแหน่งผู้จัดการรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาและใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากยิ่งขึ้น ซึ่งมีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า ไปเป็นโรงแรมที่มีการออกแบบอาคารและตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ให้มีความสวยงาม และการดำเนินการของโครงการยังเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดต่างๆ ของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน บริเวณโครงการและใกล้เคียง จากการสำรวจภาคสนาม (ธันวาคม, 2561) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น หมู่บ้านจัดสรร อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น จากศึกษาการศึกษาการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทฯ ได้ศึกษาภาพถ่ายดาวเทียมในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ และการสำรวจภาคสนามเพิ่มเติมให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน เพื่อนำมาจัดทำภาพแสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจำแนกประเภทการใช้ที่ดินบริเวณ		



 THE OCEANIC SPORT HOTEL

 (นายสมพล เชื้องเห็น)

 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

 มีนาคม 2562



 (นางสาวณภัสนา เมฆนิติ)

 บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(6) การใช้ที่ดิน (ต่อ)	พื้นที่โครงการและใกล้เคียง ขนาดและสัดส่วนของที่ดินแต่ละประเภท พื้นที่ทำการศึกษ จากข้อมูลดังกล่าวพบว่า สามารถจัดลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ศึกษาได้ 8 ประเภท คือ การใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่โล่ง/รกร้าง คิดเป็นร้อยละ 44.48 รองลงมา ได้แก่ พื้นที่อยู่อาศัย/บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 23.88 พื้นที่ทะเล คิดเป็นร้อยละ 19.76 พื้นที่ถนน/ซอย คิดเป็นร้อยละ 6.95 พื้นที่แหล่งน้ำ คิดเป็นร้อยละ 2.39 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 1.86 พื้นที่สถานที่ราชการ คิดเป็นร้อยละ 0.66 และพื้นที่ศาสนสถาน คิดเป็นร้อยละ 0.02		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเช่าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 230 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักอาศัย ทำให้ลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมือง แต่ลักษณะชุมชนเดิมในพื้นที่ศึกษามีลักษณะเป็นย่านชุมชนเมือง มีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัยและแหล่งพาณิชยกรรม เช่น หมู่บ้านจัดสรร อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขายกระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาอาศัยในโครงการประมาณ 230 คน จะ	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ (4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	



ลงชื่อ

(นายสมพล เชียงเห็น)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

นางสาวนภัสกร เมฆนิต

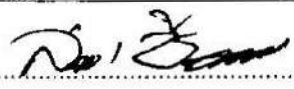
บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

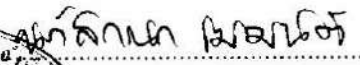
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	เป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย อย่างไรก็ตาม เมื่อกล่าวโดยรวมจะเห็นได้ว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคม-เศรษฐกิจในทางบวกในระดับต่ำ การประเมินผลกระทบต่อชุมชนระยะดำเนินการ จากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นในช่วงดำเนินการ จะไม่มีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม โดยไม่ทำให้เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 100.00 และทำให้ไม่มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 100.00 และประชาชนร้อยละ 100.00 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะก่อสร้างไม่มีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐาน และจากผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นในช่วงดำเนินการจะมีผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมในระดับต่ำ โดยมีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้น ร้อยละ 36.18 ในระดับต่ำ และทำให้มีการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ร้อยละ 29.65 ในระดับต่ำ และประชาชนร้อยละ 34.17 มีความคิดเห็นว่าเป็นระยะดำเนินการมีผลกระทบด้านการอพยพย้ายถิ่นฐานในระดับต่ำ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของพื้นที่อ่อนไหว (ศาลเจ้ากวนเต๋กุน และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลเกาะแก้ว) เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2561 พบว่า ประชาชนในพื้นที่อ่อนไหวดังกล่าว มีข้อคิดเห็น	จากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ คุณภาพอากาศ เสียง และความั่นสะเทือน 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ขึ้นต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.) การใช้ไฟฟ้า 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 3. อบรมพนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้	

THE Oceanic

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

  (นางทวันภัสกรณ เมฆนิติ)

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ในเรื่องผลดีหรือผลเสียต่อการพัฒนาโครงการ มีรายละเอียดแสดงดังนี้ ผลดี ต่อการพัฒนาโครงการ 1. จะได้มีที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น 2. พัฒนาให้ละแวกนั้นเจริญขึ้น 3. ชาวบ้านที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะได้ประโยชน์จากการค้าขายมากขึ้น 4. เป็นธุรกิจที่ดี/การค้าขายจะดีขึ้น/ทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น 5. เกิดการสร้างงานในพื้นที่ และทำให้ประชาชนในชุมชนมีรายได้มากขึ้น 6. ประชาชนจะได้มีงานทำมากขึ้น ผลเสีย ต่อการพัฒนาโครงการ 1. การดำเนินงานของโครงการ อาจทำให้เกิดปัญหาในด้านคุณภาพอากาศ 2. อาจมีปัญหาทางสังคมมากขึ้น เนื่องจากบ้านเมืองมีความเจริญมากขึ้น และประชาชนมาพักอาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น นอกจากนี้ โครงการได้ทบทวนการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสังคมที่สามารถแก้ไขหรือลดข้อห่วงกังวลของประชาชนในประเด็นต่างๆ ในช่วงเปิดดำเนินการ ของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้	ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบมีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ การจัดการน้ำเสีย 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้มาตรฐานน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

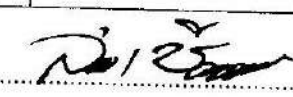
THE OCEANIC

 (นายอรรถสิทธิ์ เชื้องเห็น)
 เจ้าของโครงการบริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

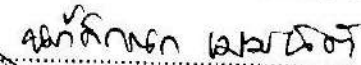

 (นางสาวนัสสณก เมฆนิติ)
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการในช่วง ดำเนินการโครงการ <u>ระดับต่ำ</u> - คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน <u>ระดับสูง</u> - ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย <u>ระดับสูงมาก</u> - ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อน นำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ <u>การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</u> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อหน่วงน้ำส่วนเกินได้ อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบ ระบายน้ำ และระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ 4. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อพักน้ำสุดท้าย เพื่อ ดักขยะไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกโครงการ <u>การจัดการขยะ</u> 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละ ส่วนอย่างเพียงพอ 2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาด คัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการ	

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)
ตำแหน่ง วิศวกร บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ภูเก็ต จำกัด มีนาคม 2562

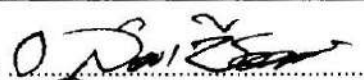


ลงชื่อ  (นางสาวนภัสนก เมฆนิติ)
ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ภูเก็ต มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

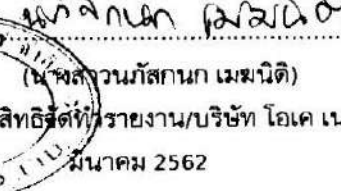
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ลดปริมาณมูลฝอย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม <u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> 1. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว <u>เศรษฐกิจและสังคม</u> 1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงาน	

THE Oceanic

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเห็น)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

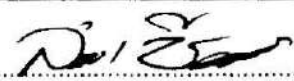
นางสาวกานต์ เมฆนิติ (นางสาวกานต์กนก เมฆนิติ)

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง 2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน 3. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณสุขปภคของบริเวณโดยรอบโครงการ 4. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 5. โครงการจะมีการจ้างพนักงานในชุมชนเป็นอันดับแรก และให้ความร่วมมือแก่กิจกรรมต่างๆภายในชุมชนอย่างสม่ำเสมอ ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบ	

HE  ลงชื่อ 
Oceanic (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 Oceanic สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด มีนาคม 2562

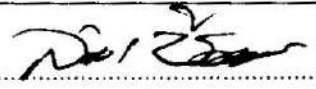
 48กคกน ๒๖๖๐๓
 นางสาวนัสสกรก เมฆนิต)
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

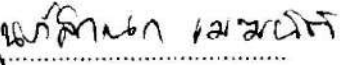
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)		ออกแบบไว้อยู่เสมอ	
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณสุขปโภค และสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก อย่างไรก็ตาม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจ โดยมีสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลสารจากการจราจร เข้า-ออกโครงการของผู้ใช้บริการ รวมทั้งความหนาแน่นของจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารของโครงการ ที่มีความโล่งโปร่งและสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากคุณภาพอากาศ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มหนาและกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้รมเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร	(1) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศ ทุก 5 เดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและหลังการบำบัดทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำ ความ สะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการ ทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนของรถเก็บขนมูลฝอย (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวัน (5) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในหัวข้อชนิดของ

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ทางเดินหายใจได้เป็นอย่างดี ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด และระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ ทางเดิน บันไดหนีไฟ บันไดหลัก ของแต่ละชั้นให้อากาศสามารถระบายได้ซึ่งจะสามารถช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร โดยมีสาเหตุมาจากน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม มูลฝอยจากผู้พักอาศัยในโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ถูกสุขลักษณะและถูกหลักสุขาภิบาลอาจก่อให้เกิดโรคต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบโครงการได้ การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่อันตรายต่อสุขภาพเมื่อนำเข้าเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับ ฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่างๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์การกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำ	อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดังกล่าว จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตาม	โรคและความเจ็บป่วยที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ - จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือน ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนคงเหลือใน

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)
 0
 THE Oceanic Sport Hotel
 บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

 
 (นางสาวนันทก เมฆนิติ)
 บุคคลที่มีอำนาจหน้าที่จัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	ให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา: พัฒนา มุลพฤษ, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลาหรือเป็นระยะเวลานานๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น 2. น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้งานด้านทำนน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่มาจากกาขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจารร่วง อหิวาตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเดิมคลอรีน ในน้ำทิ้งทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย</u> (1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยอินทรีย์ อย่างชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอย (3) น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม ต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (4) ตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	สระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

ลงชื่อ

(นายสมพล เชียงเห็น)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

(นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	3. ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ผลกระทบต่อสุขภาพร่างกาย ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวันจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรค ไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน 4. การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางขึ้น โดยเฉพาะให้ชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และ ทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น	(5) ตรวจสอบการตักล้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (6) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย/ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (7) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ 1. การระบายนํ้าเสียจากเครื่องยนต์ (1) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (2) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (3) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (4) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคาย	



ลงชื่อ (นายสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



นางสาวกนก เมฆนิตติ

(นางสาวกนก เมฆนิตติ)

บุคคลชื่อผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)	1.3 โรคที่คนเป็นพาหะ (ได้แก่ โรคฉี่หนู, โรคไข้หวัด, โรคซาร์ส และโรคไข้หวัดใหญ่) 1.4 โรคผิวหนัง (ได้แก่ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากส้วม, การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย และการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ) 1.5 อุบัติเหตุต่างๆ จากการจราจร การพลัดตก หกล้ม และการเกินอัตรากาย และอุบัติเหตุจากที่สูง 2. สุขภาพทางจิตใจ ได้แก่ ความเครียด และความวิตกกังวล	บริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ (1) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน (2) โครงการต้องดำเนินการทำความสะอาดระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต (4) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศที่ดีภายในอาคารพักอาศัย เช่น เปิดหน้าต่างภายในห้องพักเพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น (5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	

THE Oceanic
บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
ลงชื่อ นายสมพล เขียงเห็น
ผู้จัดการโครงการ
มีนาคม 2562

นางสาวนภัสกร เมฆินิติ
นางสาวนภัสกร เมฆินิติ
บุคคลที่มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

2

THE Oceanic บริษัท โอเชียนิค จำกัด
ลงชื่อ (นายสมพล เชื้องเห็น)
ตำแหน่ง ผู้จัดการบริษัท โอเชียนิค สปอร์ต โยเดิ้ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เเนเจอร์
ลงชื่อ (นางสาวนภัสกร เมฆินันท์)
ตำแหน่ง นักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี
มีนาคม 2562

126/225

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(9) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร (10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยจัดฟันภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน (11) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน (12) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร (13) อุดรูรั่วผนังที่หักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู 1.3 คนเป็นพาหะนำโรค (1) ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือสวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายๆ ชั้น ก่อนจับ (2) จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี (3) ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำ 6 เดือน เพื่อมิให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	

THE  oceanic

ชื่อ (นายสมพล เชียงเหิน)

บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

 OK NATURE CO.

ชื่อ (นางสาวกัญญกาน เมฆนิติ)

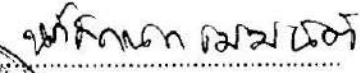
บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

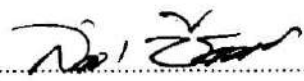
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(5) ทำการล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก (6) จดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค (7) ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีการเป็นหวัด ควรใช้น้ำกากอนามียอยู่เสมอ (8) รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ 1.4 โรคผิวหนัง (1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ให้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ กำหนดให้ทำความสะอาดในช่วงเวลากลางคืนที่ไม่มีผู้ใช้น้ำ เช่น ตั้งแต่เวลา 24.00 - 02.00 น. (2 ชั่วโมง) ปรับได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) (2) ออกแบบให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตให้มีความหนาเพิ่มขึ้นอีก 15 เซนติเมตร นอกจากนี้ ภายในถังเก็บน้ำจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-	

HE  ลงชื่อ 
(นายสมพล เชียงเหิน)
เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562
: จำกัด

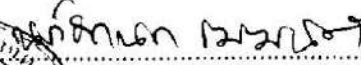
 
(นางสาวนัทสนก เมณินดี)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(8) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แวนลอย (9) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ (10) ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณ สระว่ายน้ำ 1.5 อุบัติเหตุ การจราจร (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ (2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้ อย่างปลอดภัย (3) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 เจ้าหน้าที่โครงการ บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562




 (นางสาวนัทสนก เมฆมน)
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		<u>การพลัดตก หกล้ม</u> (1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <u>การเกิดอัคคีภัย</u> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u> (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก	

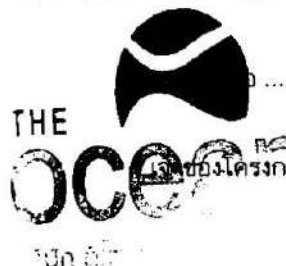
THE OCEANIC

 (นายสมพล เชียงเหน็บ)
 เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 (นางสาวกนก เมฆมนต์)
 บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย (3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา (4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจากประชาชน 1. ผู้่นละออง (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ทั่วไปเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการเพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกัน	


 นายสมพล เชื้องเห็น)
 ผู้จัดการโครงการ
 บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด
 มีนาคม 2562
 132/225


 พล.ต.ท. เมฆนที
 (นางสาวนภัสกร เมฆนที)
 บุคคลที่มีอำนาจสั่งการ/สั่งการ/สั่งการ/สั่งการ
 บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด
 มีนาคม 2562

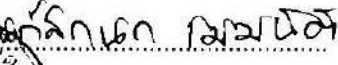
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ 2. การจัดการน้ำเสีย (1) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 3 ชุด โดยระบบดังกล่าวได้ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับน้ำเสียของโครงการได้ทั้งหมด (2) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มีคุณภาพน้ำทั้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมีลักษณะเป็นโรงแรม จำนวน 95 ห้องพัก จัดอยู่ในอาคาร ประเภท ข (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนแยกออกจากส่วนอื่นๆ (4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัด	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		จากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไปตามมาตรฐานตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกครั้ง ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ (5) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุกเดือน (6) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง 3. การระบายน้ำ (1) ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งควบคุมอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา (2) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (3) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร 4. การใช้ไฟฟ้า (1) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า ไว้คอยดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ (2) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกัน	


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้อำนวยการ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน (3) รมรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย 5. การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ (2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที (3) รมรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ 6. การจัดการขยะ (1) จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ	

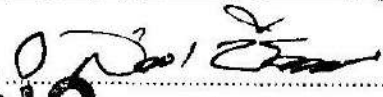

 ชื่อ
 (นายสมพล เขียงเหิน)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562
 ภูเก็ต

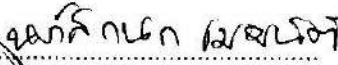


 (นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)
 บุคคลที่ดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

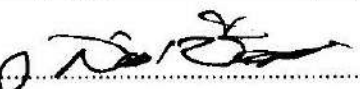
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(2) ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้ อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขนขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำชะขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบ่อบำบัดน้ำเสียรวม 7. การคมนาคมและการขนส่ง (1) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก (2) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (3) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้าง ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความ	

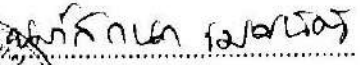

 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิตติ)
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิลงนาม/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว 8. ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (2) จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ขามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงที และไม่ตกใจกลัว (4) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (5) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกชั้น เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	


 ลงชื่อ 
 นายสมพล เชียงเหิน
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเทล จำกัด
 ภูเก็ต ภูเก็ต 83000 ภูเก็ต
 มีนาคม 2562

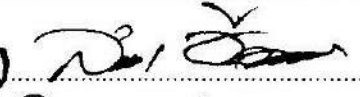

 ลงชื่อ 
 (นางสาวนัทศนก เมฆนิติ)
 บุคคลในชุดผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

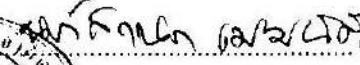
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		9. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ (2) เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ (3) ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้อยู่เสมอ 10. อุบัติเหตุ 10.1 อุบัติเหตุจากการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (2) ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือนป้ายแนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่างๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา 10.2 อุบัติเหตุจากการพลัดตกหกล้ม	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

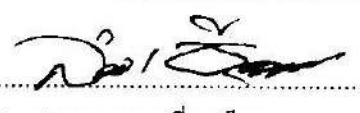
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 10.3 อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (1) จัดให้มีราวกันตก ความสูง 1 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศและระบายอากาศ 1. ตรวจสอบการติดตั้งหอฝุ้งเย็นของโครงการให้มีรายละเอียดเป็นไปตามที่มีวิศวกรได้ออกแบบไว้ เพื่อการควบคุมเชื้อลิจิโอนีสตามข้อกำหนดในประกาศอนามัย ดังนี้ 1.1 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดละอองปลิว (Drift eliminator) ที่หอฝุ้งเย็น เพื่อให้มีการกระเซ็นของน้ำน้อย และออกแบบให้หอฝุ้งเย็นสามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการได้ง่าย โดยกำหนดให้มีการทำลายเชื้อและทำความสะอาดหอฝุ้งเย็นเป็นประจำ ทุก 6 เดือน 1.2 ติดตั้งหอฝุ้งเย็นสำเร็จรูปรุ่นมาตรฐานจากโรงงานผู้ผลิต เพื่อให้ใช้ได้ง่าย และสะดวก โดยหลีกเลี่ยงอุปกรณ์ของระบบฝุ้งเย็นที่เป็น ท่อปลายตัน วง ห่วง และข้องอ	

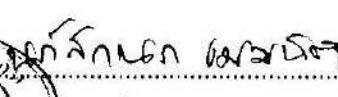

 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิต)
 ผู้มีสิทธิจัดการรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		1.3 ติดตั้งหอผึ่งเย็นให้สามารถเข้าตรวจสอบ และปฏิบัติการเข้าซ่อมบำรุงได้ง่าย 1.4 กำหนดให้หอผึ่งเย็นมีการกระเซ็นของละอองน้ำเพียง 0.005 % ของน้ำหมุนเวียน 1.5 ติดตั้งอุปกรณ์กำจัดจับละอองปลิว (Drift eliminator) ที่มีประสิทธิภาพสูง 1.6 กำหนดให้ก่อสร้างผนังหีบรอบข้างเหนืออ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อไม่มีการกระเซ็นน้ำด้านข้างและลดการเจริญเติบโตของเชื้อจากแสงแดด 1.7 วัสดุที่ใช้สำหรับหอผึ่งเย็นเป็นโครงสร้างเหล็กชุบกันสนิม และพลาสติกพีวีซี ซึ่งทนทานสารเคมี และไม่เพิ่มการเจริญเติบโตของเชื้อ 1.8 ระบบระบายน้ำทิ้งของหอผึ่งเย็นต้องอยู่ตำแหน่งล่างสุดของอ่างรองรับน้ำในหอผึ่งเย็น เพื่อให้สามารถระบายน้ำทิ้งทั้งหมดในระบบผึ่งเย็นได้ง่าย และสะดวก 1.9 ติดตั้งหอผึ่งเย็นเหนือชั้นห้องเครื่อง ซึ่งไม่มีคนอาศัยอยู่ และมีระยะห่างจากทางลมเข้า ท่อส่งลมเย็นช่องระบายอากาศ และถังเก็บน้ำมากกว่า 5 เมตร 1.10 กำหนดให้น้ำที่ใช้เติมชุดแช่ในระบบหมุนเวียนน้ำต้องเป็นน้ำจากแหล่งน้ำเดียวกันที่ใช้ในหอผึ่ง	

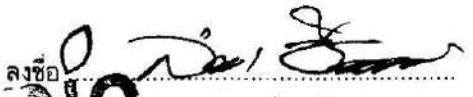
ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)
 เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

 
 นางสาววัสสนก เมฆนิติ
 บุคคลที่ดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

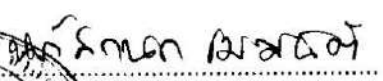
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เช่นโดยใช้น้ำจากระบบประปาของอาคารเท่านั้น 1.11 น้ำทิ้งจากเครื่องปรับอากาศจะทำการระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำทิ้ง (ไม่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำที่แยกออกจากน้ำทิ้งอื่นๆ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วง น้ำทิ้งจึงไม่สามารถไหลย้อนกลับได้ 2. กำหนดให้โครงการปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในหอฝักเย็น รวมถึงการดูแลระบบปรับอากาศที่กำหนดไว้ในข้อมูลเกี่ยวกับการดูแลบำรุงรักษาและตรวจสอบเผื่อระวังระบบฝักเย็นตามประกาศของกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 กำหนดให้โครงการมีการบำรุงรักษาระบบฝักเย็น ดังต่อไปนี้ 2.1.1 ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝักเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดี และสะอาด พร้อมทั้งจะใช้งานได้ตลอดเวลา 1) ซ่อมแซม ดูแล และบำรุงรักษาหอฝักเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา 2) จัดหาคู่มือการบำรุงรักษาระบบฝักเย็นของโครงการเป็นประจำ ประกอบด้วย - แผนผังโครงสร้างที่สมบูรณ์ของระบบระบายอากาศและระบบฝักเย็น	

THE OCEANIC SPORT HOTEL

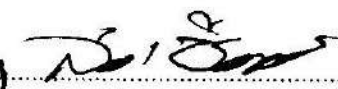
ลงชื่อ 
(นายสมพล เขียงเห็น)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

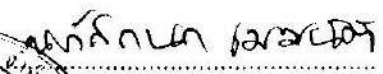
THE OCEANIC SPORT HOTEL

ลงชื่อ 
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
บุคคลในตำแหน่งผู้จัดการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		- วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกำจัดสิ่งปนเปื้อน พร้อมทั้งคำแนะนำในการรื้อถอนส่วนประกอบ - วิธีการบำบัดน้ำในหอผึ่งเย็น - วิธีการปิด-เปิด และเดินเครื่อง 3) บำรุงรักษาระบบผึ่งเย็นเป็นประจำ ซึ่งต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ 4) ตรวจตราทำความสะอาด ดูแลความสกปรก รวมถึงภาคตะกอนที่เกิดขึ้นในหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง ล้างทำความสะอาดโดยใช้สายตา 5) กำหนดให้ โครงการจัดทำ และดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาหอผึ่ง รวมถึงทำความสะอาด จัดให้มีการทำลายเชื้อ และทำการบำบัดน้ำ สำหรับหอผึ่งเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลีสซิโอเนลลา 2.2 กำหนดให้โครงการมีการทำความสะอาด และการทำลายเชื้อในระบบผึ่งเย็นของอาคารด้วยการปฏิบัติดังนี้ 2.2.1 ทำลายเชื้อ ทำความสะอาด และกำจัดตะกอนในหอผึ่งเย็น อย่างน้อย 1 ครั้ง ภายใน 6 เดือน หรือมากกว่า	

ลงชื่อ 
 นายสมพล เชื้องเห็น)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

 
 นางสาวนัสสกร เหมนิติ)
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

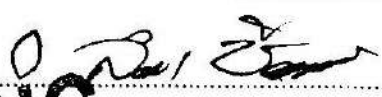
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		เมื่อจำเป็น 2.2.2 ทำความสะอาด และทำลายเชื้อในกรณีที่มีหอยฝักย่นมีสภาพ ดังนี้ 1) มีการปนเปื้อนในระหว่างการก่อสร้างจากฝุ่นหรือสารอันตรายต่างๆ 2) หยุดใช้งานมานานกว่า 1 เดือน 3) ถูกดัดแปลงแก้ไขทางกลไก หรือถอดชิ้นส่วนออกในลักษณะที่อาจทำให้หอยฝักย่นได้รับการปนเปื้อน 4) เมื่อสภาพแวดล้อมรอบหอยฝักย่นเต็มไปด้วยฝุ่นหรือไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำได้ หรือเมื่อหอยฝักย่นที่อยู่ใกล้เคียงกันเป็นแหล่งระบาดของโรคซิเจียนแนร์ 5) อื่นๆตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่เห็นสมควร 2.2.3 จัดให้มีระบบเก็บกักน้ำพิเศษ ซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝักย่น โดยต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ 2.2.4 การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ ต้องปฏิบัติตามดังนี้ 1) เดิมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝักย่น เพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความเสี่ยงต่อสุขภาพ	

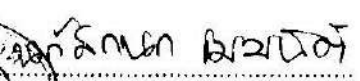

 ลงชื่อ (นายสมพล เชื้องเห็น)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ (นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิตติ)
 บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ของผู้ทำความสะอาด แล้วทำการหมุนเวียนน้ำพร้อมๆกับเติมตัวกระจายสาร เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดยหมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง และทำการรักษาระดับคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา ในการนี้ที่ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง(pH) ของน้ำมากกว่า 8.0 ปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้างที่วัดได้ต้องอยู่ระหว่าง 15 ถึง 20 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 2 ชั่วโมง หรือใช้วิธีการระบายน้ำออกจากระบบอย่างเต็มที่เป็นเวลาหลายชั่วโมง เพื่อลดค่าความเป็นกรดเป็นด่างและปริมาณคลอรีนในระบบลง 2) ระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็น ทำการล้างบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่นๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ ให้ใช้สารเคมี สำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อน้ำหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น หากไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ให้ปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด	


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชื้องเห็น)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ลงชื่อ 
 (นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)
 บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		สะอาดผู้ที่ต้องฉีดน้ำด้วยระบบแรงดันสูง ต้องได้รับการฝึกอบรมและต้องสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ในขณะที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง 2.2.5 เติมน้ำสะอาดและคลอรีนเข้า เพื่อให้ระดับคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เป็นเวลา 6 ชั่วโมง 2.2.6 ระบายและถ่ายเทน้ำทิ้ง แล้วเปลี่ยนถ่ายเติมน้ำสะอาด สารเคมี และสารชีวมาตที่ใช้ในการบำบัดคุณภาพน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมก่อนเปิดเดินเครื่องระบบ 2.2.7 ในระหว่างการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ต้องปิดพัดลมของห้องฝักรีดทุกครั้ง 2.2.8 ตรวจสอบให้น้ำในหอฝักรีดมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร ตลอดเวลา 2.3 กำหนดให้โครงการทำการบำบัดน้ำในระบบฝักรีดของอาคาร โดยปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.3.1 ควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา กรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆในระบบฝักรีด ดังต่อไปนี้ 1) ตะกรัน และสิ่งที่เป็นผลผลิตจากการกัดกร่อน ซึ่งอาจจะเป็นแหล่งอาศัยและคุ้มครองเชื้อลิจิ	

THE OCEANIC
ลงชื่อ... (นายสมพล เขียงเห็น)
เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562



นางสาวณัฏฐกานท์ เมฆนิติ
บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ไอเนลลาในระบบ 2) ตะกอนซึ่งอาจไปลดประสิทธิภาพ กรรมวิธีการบำบัดน้ำ 3) แบคทีเรียและจุลินทรีย์อื่นๆ 2.3.2 ใช้สารชีวฆาต เพื่อควบคุม การ เจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการ เจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็ว ให้ใช้สารทำ ความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัดและทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเติมสารชีวภาพซ้ำอีกครั้ง 2.3.3 ในการกำจัดตะกอนเลน อาจใช้ตัว กระจายสาร หรือสารเคมีที่ช่วยให้เกิดการรวมตัวได้ 2.3.4 สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มี ฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบ เส้นท่อ เช่น ขาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซี่ป้องกันการ กัดกร่อน เป็นต้น และต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ 2.3.5 การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแล สารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2.4 กำหนดให้การใช้สารชีวฆาตต้องปฏิบัติ ดังต่อไปนี้	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล 4) เติมน้ำสะอาดใส่สารคลอรีนหรือสารประกอบคลอรีน 5) หมุนเวียนน้ำ ซึ่งมีคลอรีนอิสระที่ 5 มิลลิกรัม/ลิตร อีกครั้งในขณะปิดพัดลมเป็นเวลา 6 ชั่วโมง หรือ 10 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นเวลา 1 ชั่วโมง 6) ขจัดคลอรีนและระบายน้ำออกจากระบบ 7) เติมน้ำและหมุนเวียนน้ำสะอาดอีกครั้ง แล้วเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ 8) เปิดใช้งานระบบผึ่งเย็นตามปกติใหม่ 9) โดยทั่วไปน้ำในหอผึ่งเย็น ต้องมีปริมาณความเข้มข้นของคลอรีนอิสระตกค้าง ไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดเวลา 2.8 กำหนดให้โครงการต้องทำการเก็บตัวอย่างน้ำ และการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ด้วยการปฏิบัติดังต่อไปนี้ 2.8.1 โครงการต้องจัดให้ และดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิจิโอเนลลาและการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีการตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน	

THE OCEANIC SPORT HOTEL

ลงชื่อ
นายสมพล เขียงเห็น)
เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

นางสาวนัทสนก เมฆนิตติ)
บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		2.8.2 การเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อการเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา ต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้ 1) เก็บตัวอย่างน้ำก่อนมีการใช้สารชีวฆาต หรือเก็บตัวอย่างน้ำในขณะที่เปิดเดินเครื่องระบบและมีน้ำไหลเวียนในระบบแล้ว อย่างน้อย 1 ชั่วโมง 2) ในกรณีที่มีการทำลายเชื้อจะต้องเก็บตัวอย่างน้ำ หลังจากการทำลายเชื้อแล้ว ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) เก็บรักษาตัวอย่างน้ำไว้ที่อุณหภูมิ 2-8 องศาเซลเซียสหรือแช่เย็น และนำส่งเข้าห้องปฏิบัติการเพื่อการตรวจวิเคราะห์หัตถ์หรืออย่างช้าภายใน 5 วัน 4) เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชุดเซย์ในระบบ ในอ่างรองรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง อย่างน้อย 3 ตัวอย่าง 2.8.3 ห้องปฏิบัติการเอกซันที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิจิโอเนลลา ต้องได้รับการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์ 2.8.4 โครงการต้องจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดในข้อ 2.8.1 พร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูล สำหรับการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลาในระบบผึ่ง	

ลงชื่อ

(นายสมพล เขียงเนิน)

ของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



ลงชื่อ

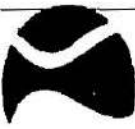
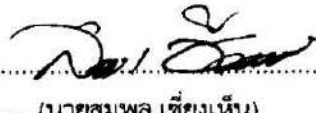
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

บุคลากรตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข (ต่อ)		ยื่นที่แนบท้ายข้อปฏิบัติ 2.8.5 การตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ ต้องเป็นส่วนหนึ่งของแผนปฏิบัติที่ดีด้านการบำรุงรักษา การทำความสะอาด และการติดตามผลอย่างสม่ำเสมอ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน ที่จอดรถบัสภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน โดยโครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเท่ากับ 6,675.00 ตารางเมตร ซึ่งโครงการเป็นกิจการประเภทโรงแรม ทั้งนี้ โครงการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของดังกล่าว ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย รวมทั้งรายละเอียดโครงการที่เกี่ยวกับการอพยพคนออกจากโครงการ รวมทั้งแผนอพยพคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการดังนี้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เหตุสามารถใช้ได้	(1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ


 ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 กรรมการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562


 ศึกษานอกแผน
 นางสาวนภัสกร เมฆินิติ
 บุคคลที่ดำเนินการจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	1) ชุดดับเพลิง ประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โดยแต่ละตู้ประกอบด้วย วาล์วฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 2.5 นิ้ว แบบข้อต่อสวมเร็ว 1 ชุด ชุดสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร 1 ชุด ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิง 100 ฟุต ต่อจากตู้ฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ หรือ 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดดับเพลิงบริเวณโถงทางเดินของอาคารโรงแรม จำนวนชั้นละ 2 ชุด 2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connection : FDC) โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับนำน้ำจากรถดับเพลิงเข้าสู่ระบบการจ่ายน้ำเพื่อดับเพลิงภายในอาคารโครงการ โดยหัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับรถดับเพลิงจะใช้แบบ Siamese Twin Connector ขนาด ๔ x 2.5" x 2.5" พร้อม Check Valve หัวสวมเร็วและฝาปิด ใช้สำหรับหัวสูบลมจากรถดับเพลิง ตำแหน่งที่จัดเตรียมอยู่บริเวณทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 ชุด 3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ แบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher) ขนาด 20 ปอนด์ แบบหัวได้ ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณทางเดินภายในอาคารโรงแรมแต่ละชั้น จำนวน 8 จุด	(2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในการณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้	น้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยจะต้องมีรายการดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ และช่วงเวลาการตรวจวิเคราะห์ดังนี้ (1) ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิ คอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 12. Escherichia coli

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร โดยใช้ตัวอักษรขนาดใหญ่กว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมเพล็กซ์ฟลูออเรสเซนต์ 1x11 W ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าออกอาคาร และทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ 5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติขัดข้อง หลอด Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณโครงการ ได้แก่ โถงต้อนรับ สำนักงาน ห้องอาหาร ห้องประชุม ห้องไฟฟ้า ห้องปั้มน้ำ ห้องน้ำ ทางเดิน บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ 6) กล้องวงจรปิด เพื่อเป็นการดูแลและรักษาความปลอดภัย แก่ผู้ใช้อาคาร โครงการได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิดในแต่ละส่วนของอาคารดังแสดงในผังโดอะแกรมแนวตั้งของระบบกล้องวงจรปิด (CCTV System Riser Diagram) ของอาคารโดยติดตั้งในตำแหน่งที่เหมาะสม โดยจะติดตั้งบริเวณทางเดินภายในอาคารทุกชั้น ถนนภายนอกอาคารและ	(9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้ (11) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง มีดังนี้ 1) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนเทพกระษัตรี ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน	13. Staphylococcus aureus 14. Pseudomonas aeruginosa ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ทั้งหมด ตรวจวิเคราะห์ปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย เดือนละ 1 ครั้ง

THE Oceanic

นางสาวกมลทิพย์ เมฆนิติ

(นางสาวกมลทิพย์ เมฆนิติ)

บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

นางสาวกมลทิพย์ เมฆนิติ

(นางสาวกมลทิพย์ เมฆนิติ)

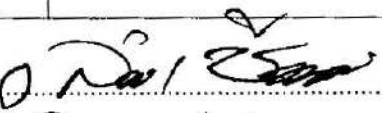
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

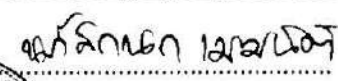
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ทางเข้าออกโครงการ 7) บันไดหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟของอาคาร คสล. 5 ชั้น โดยบันไดหนีไฟของโครงการนั้น จะก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ • บันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 1.15 เมตร ลุกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร • บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 5 มีความกว้าง 0.97 เมตร ลุกตั้ง 0.18 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร บันไดหนีไฟภายนอกอาคาร กฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 29 บันไดหนีไฟภายนอกอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร และต้องมีผนังส่วนที่บันไดหนีไฟพาดผ่านเป็นผนังทึบก่อสร้างด้วยวัสดุเป็นวัสดุทนไฟ บันไดหนีไฟตามวรรคหนึ่ง ถ้าทอดไม่ถึงพื้นชั้นล่างของอาคาร ต้องมีบันไดโลหะที่สามารถเลื่อนหรือยัดหรือหย่อนลงมาจนถึงพื้นชั้นล่างได้	รวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามระบบจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น (12) มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย 1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น 2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับ	

THE oceanic

ลงชื่อ  นายสมพล เชียงเหิน

ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด มีนาคม 2562

 สิริฉันทน์ เจันทนา

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)

บุคคลผู้มีสิทธิจัดการรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มกราคม 2562



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

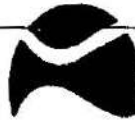
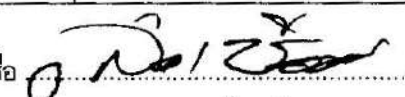
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	บันไดหนีไฟภายในอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังทึบก่อสร้าง ด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องประตูหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มี พื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน ซึ่งการออกแบบบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 หมวด 2 ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 31 ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตรสูงไม่น้อย กว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟ ต้องไม่มีธรณีหรือขอบกั้น	ตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย 5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิด และขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ 6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนของผู้เข้าพัก ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก (13) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการสรวายน้ำ ปัญหาการจมน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสรวายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ หุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสรวายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า	

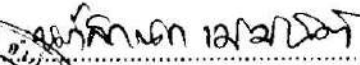
ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ซึ่งการออกแบบประตูหนีไฟทั้งหมดของโครงการ มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัพดำนในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตูกัน นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่นๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน สำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุกๆ ชั้นของอาคาร ส่วนป้ายบอกตำแหน่งชั้นอาคาร จะติดตั้งหมายเลขชั้นอาคาร ด้วยตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร และบริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมพลภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟของอาคาร ก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนดไปยังจุดรวมพลจำนวน 2 จุด ดังนี้ 1. จุดรวมพลที่ 1 ขนาด 115.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหน้าโถงทางเข้าออกของโครงการ	3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการขึ้นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังทำความสะอาด	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	2. จุดรวมพลที่ 2 ขนาด 120.00 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร รวมมีขนาดพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 235.00 ตารางเมตร (1) จุดรวมพลของโครงการ การจัดเตรียมพื้นที่รวมคนเพื่อบรรจุคนจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 57.50 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้เข้าพักประมาณ 230 คน (พนักงานประจำโครงการและผู้พักอาศัย x สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้ จำนวน 2 จุด ซึ่งมีพื้นที่รวมขนาด 235.00 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพล เท่ากับ 1.02 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟ และลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนไปยังจุดรวมพลของโครงการจะใช้เวลาประมาณ 3 นาที	สะดวกง่าย (4) จัดให้มีวางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ที่ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ ปัญหาอุบัติเหตุ (1) จัดให้มีราวกันตก รอบบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ (2) กำหนดเขตพื้นที่ห้ามเข้า บริเวณรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุการพลัดตกจากอาคารของผู้ที่ใช้บริการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทาง	

THE  ลงชื่อ 
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 วิศวกรโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 บ.ร.ก. 1 มีนาคม 2562

 ลงชื่อ 
 (นางสาววันภัสกรก เมฆนิต)
 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 1 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	9) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว อยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว โดยมีเจ้าหน้าที่และพนักงานดับเพลิง จำนวน 12 คน รถยนต์ดับเพลิง จำนวน 1 คัน บรรจุน้ำได้ 5.00 ลูกบาศก์เมตร รถบรรทุกน้ำเอนกประสงค์ จำนวน 1 คัน บรรจุน้ำได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร และรถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว ซึ่งอยู่ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ มีระยะทางตามเส้นทาง การจราจรห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2.8 กิโลเมตร ซึ่งรถที่ใช้ในการดับเพลิงของหน่วยงานดังกล่าวสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 5 นาที (คิดที่ความเร็วรถ 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง) สำหรับโครงการยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้ง มาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการ	เข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3) ห้ามจอดรถยนต์บริเวณริมถนนเทพกระษัตรี ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง 4) โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 35 คัน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถจอดรถในพื้นที่จอดรถได้ทุกเวลา โดยไม่จำกัดที่จอดรถ 5) สำหรับบุคคลภายนอกและผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถจอดได้เฉพาะลานจอดที่โครงการกำหนดให้เท่านั้น 6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง 7) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักในโครงการใช้บริการรถประจำทางและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น	

THE oceanic

ลงชื่อ.....
(นายสมพล เชียงเห็น)
ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....
(นางสาวนภัสกร เมฆินดี)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมทั้งความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ 10) การประเมินผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ในระยะดำเนินการ การดำเนินการของโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) ในระยะดำเนินการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ความหนาแน่นของปริมาณการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อุบัติเหตุจากรถยนต์ และการจอดรถยนต์ในที่สาธารณะของโครงการ นอกจากนี้ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 100 เมตร พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 94.34 ในระดับต่ำ รองลงมาร้อยละ 3.77 มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในระดับปานกลาง ขณะที่การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร พบว่าประชาชนส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 45.73 อยู่ในระดับต่ำ และประชาชนมีความคิดเห็นว่า มีปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ร้อยละ 30.15 อยู่ในระดับปานกลาง	8) แจ้งให้ผู้พักในโครงการที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งทางเจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ เพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ดียิ่งขึ้น มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดวินาศภัย ในระยะเปิดดำเนินการของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1) ตรวจตราและตรวจสอบกล้องวัตถุที่ผิดปกติ แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องถิ่น (2) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่โครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาอาวุธที่ต้องสงสัย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และเครื่องมือ สำหรับตรวจสอบหาวัตถุระเบิดที่ต้องสงสัย (5) กำหนดแผนฉุกเฉินในการป้องกันการเกิดและขณะที่เกิดวินาศภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติงานของผู้เข้า	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โดยภาพรวม ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) มีความคิดเห็นว่า ปัญหาความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อยู่ในระหว่างระดับต่ำถึงระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ด้วยเหตุนี้ ทางโครงการจึงนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ หากปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบฯ คาดว่าประชาชนในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบลดลง	พักอาศัย ขณะก่อนการเกิดวินาศภัยและขณะเกิดวินาศภัย เพื่อป้องกันการตื่นตระหนก มาตรการป้องกันผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัย ระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัย การเตรียมความพร้อมของบุคลากรสำหรับใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ถือเป็นสิ่งที่จำเป็น ทั้งนี้ โครงการได้การจัดเตรียมการป้องกันภัย โดยความร่วมมือระหว่างผู้จัดการทั่วไป ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อทำหน้าที่ในการควบคุมเหตุการณ์เพลิงไหม้ โดยมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการดังนี้ แผนปฏิบัติการทั่วไป (1) จัดอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ประจำอาคารและอาสาสมัคร โดยขอความอนุเคราะห์จากตำรวจดับเพลิงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (2) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินเมื่อเกิดอัคคีภัยของหน่วยงานราชการ และเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลไว้อย่างชัดเจนกับแผนผังของอาคารแต่ละชั้น (3) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือ	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		อย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด (4) ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งจุดติดตั้งถังดับเพลิงทางหนีไฟ และประตูหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจนไว้ในแต่ละชั้น (5) จัดให้มีแผนปฏิบัติการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย (6) ตรวจสอบการทำงานของสัญญาณฉุกเฉินและอุปกรณ์ทุก ๆ วันเสาร์สุดท้ายของเดือน (7) จัดรับอาสาสมัครทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ดำรวจ หน่วยกู้ภัยต่าง ๆ ควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (1) ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว (2) ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้ (3) ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบ หรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลข 119	

THE Oceanic

ชื่อ
(นายสมพล เขียงเหิน)
ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ชื่อ
นางสาวนภัสกร เมฆนิต)
บุคคลที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		(4) กดสัญญาณเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ (5) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จัดการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยดับเพลิงที่จะมาช่วยเหลือได้อย่างรวดเร็ว แผนปฏิบัติการในการอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย (1) จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการ ดังนี้ - ดับไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันทีให้เรียบร้อย - ตรวจสอบจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก - นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อม กับล็อคห้องให้เรียบร้อย - ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนีไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น (2) จัดซ้อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

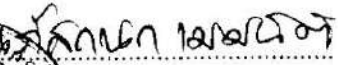

 ลงชื่อ
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้อำนวยการ/บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเทล จำกัด
 มีนาคม 2562
 โอดีล จำกัด


 ลงชื่อ
 นางสาวนัสสกร เมษินิติ
 บุคคลตามกฎหมายจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		สำหรับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในการณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด	


 ชื่อ (นายสมพล เขียงเหิน)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด
 มีนาคม 2562
 บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด


 (นางสาววันวัสถนาก เมฆนิตติ)
 ผู้จัดการโครงการ/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562


ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จัดรวมพลไว้อย่างเพียงพอ โดยมีสัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงหัวรับน้ำดับเพลิงได้	
4.4 สุขทรียภาพ	1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายวิชาการกองโบราณคดี กรมศิลปากร พ.ศ.2532 พบว่า ในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2531 พบว่า ในเขตอำเภอเมือง	(1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาวและสีเหลือง เป็นโพนสีภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียงเพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระຈก	- ดูแล ปรับปรุง และซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ
(นายสมพล เชียงเหิน)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

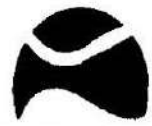
THE Oceanic
ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

.....
(นางสาวณัฏฐกานต์ เมฆนิติ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

OK NATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)	ภูเก็ต มีแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ปรากฏอยู่จำนวน 8 แห่ง ได้แก่ หาดกะรน แหลมพรหมเทพ หาดราไวย์ เกาะเฮ เกาะบอน หาดปริงก์ หาดบางเจ็อก และหาดกะตะน้อย โดยในรัศมี 3 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถานสำคัญปรากฏอยู่แต่อย่างใด 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 320.00 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ (ก) พื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน มีพื้นที่เท่ากับ 320.00 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้นบนดิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวในแต่ละส่วนดังนี้ - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น เท่ากับ 233.04 ตารางเมตร จำนวน 34 ต้น ประกอบด้วย ต้นปาล์ม ต้นลิลาวดี ต้นกล้วยพัด ต้นศรีตรัง และต้นอโศกอินเดีย - พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่มคลุมดินและหญ้า เท่ากับ 86.96 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นไทรเกาหลี ต้นจิงจูฉ่ำ และหญ้านวลน้อย สำหรับสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 1.39 (คำนวณจำนวนคน 230 คน พื้นที่สีเขียวโครงการ 320.00 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ	ของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.39 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อบดบังทัศนียภาพและลดผลความกระดังงของตัวอาคารโครงการ (8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ (9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของ	



ลงชื่อ

(นายสมพล เชื้องเห็น)

THE
oceanic

บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562



(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)

บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ (ต่อ)	สิ่งแวดล้อม (สผ.) ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อคน โดยพื้นที่ที่เขียวของโครงการมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าว 3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ ภายหลังโครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) เปิดดำเนินการจะมีอาคาร คลส. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน ที่จอดรถบัสภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน เมื่อพิจารณาสภาพทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าปรับเปลี่ยนมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโรงแรม ย่อมส่งผลให้มีการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง โดยเฉพาะอาคารหลายอาคารที่พัฒนาขึ้นในบริเวณนี้ ส่วนผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นซึ่งขึ้นอยู่กับความรู้แต่ละบุคคล ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพของแต่ละบุคคลไม่เท่ากัน แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพดังนี้ - โครงการเป็นโรงแรม ในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องนอน ของแต่ละห้องพักให้มีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง - เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ และ	ต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รุกร้าเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ (11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น (12) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (13) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่	

ชื่อ นายสมพล เข้มเห็น
(นายสมพล เข้มเห็น)
เจ้าของโครงการ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
มีนาคม 2562

THE Oceanic
บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

ชื่อ นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิจ
(นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิจ)
บุคคลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
มีนาคม 2562

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

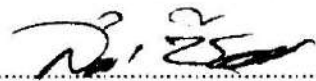
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงาเมื่อโตเต็มที่ จากเอกสารเรื่อง Plant, People and Environmental Quality ของ Gary O. Robinette (1972) ได้เน้นถึงความสำคัญของต้นไม้ในการปิดบังทัศนียภาพที่ไม่พึงประสงค์ แม้ว่าต้นไม้จะเติบโตและมีการเปลี่ยนแปลงจนอาจจะก่อให้เกิดความไม่แน่นอนมากกว่าวัสดุอื่น เช่น รั้วหรือกำแพง แต่ต้นไม้ก็สามารถใช้เป็นฉากบังได้ดีเนื่องจากมีลักษณะที่เป็นธรรมชาติเฉพาะตัวทั้งในด้านสีลึนรูปทรง และพื้นผิว ต้นไม้ที่เลือกจะปลูกในมุมมองดังกล่าวจะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน - ทัศนียภาพต่อผู้สัญจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) เนื่องจากโครงการเป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และจากสภาพที่ตั้งโครงการนั้น ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย พื้นที่ว่าง และพื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งทำให้ความสูงของอาคารมีความแตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ แต่เมื่อพิจารณาบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการประกอบไปด้วย หมู่บ้านจัดสรร อาคารชุดพักอาศัย 4-5 ชั้น อาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย บ้านอยู่อาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตามากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้น ผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทัศนียภาพโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจามาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรัพยากร (ต่อ)	4) การบดบังทิศทางลม โครงการมีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะร่นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นเพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี 5) การบดบังทัศนวิสัยโทรทัศน์ อาคารโครงการเป็นอาคาร คสล. 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น จำนวน 95 ห้องพัก และห้องพักเจ้าของโครงการ 1 ห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 35 คัน ที่จอดรถบัส	ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ (14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)	ภายนอกโครงการ จำนวน 2 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน โดยอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์ลง ส่งผลให้การรับชมของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง แต่เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับ บริเวณโดยรอบอื่นๆ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ โครงการได้ 6) การบดบังแสงแดด (ก) ผลกระทบด้านสุนทริยภาพ ก) ผลกระทบด้านบวก - ลดการเคืองตาจากแสงโดยตรงและการสะท้อนจากวัสดุ ทำให้เกิดโอกาสในการชื่นชมธรรมชาติภายนอกอาคาร ข) ผลกระทบด้านลบ - ปิดกั้นปริมาณแสงสว่างซึ่งอาจลดโอกาสหรือความชัดเจนของภาพในการมองเห็นธรรมชาติภายนอก - ปิดกั้นการมองเห็นดวงอาทิตย์ขึ้นและตกโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับทัศนคติของทัศนากรแต่ละบุคคล		

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)
 ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562

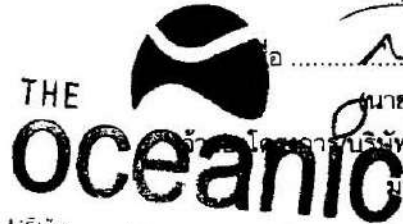

 บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

172/225

 (นางสาวนภัสกรก เมฆนิตติ)
 บุคคลที่สามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ)	(ข) ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและการใช้ประโยชน์ที่ดิน ก) ผลกระทบด้านบวก - ช่วยลดอุณหภูมิของบ้านเรือนทำให้ประหยัดค่าพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศ - ช่วยลดอุณหภูมิพื้นที่ภายนอกบ้านเรือนและเพิ่มโอกาสในการใช้ชีวิต/พักผ่อน ภายนอกอาคาร - เพิ่มโอกาสในการเลือกปลูกต้นไม้ชนิดไม่ต้องการแสงแดดโดยตรง ข) ผลกระทบด้านลบ - ลดโอกาสในการใช้ประโยชน์จากแสงแดดโดยตรงในกิจกรรมในครัวเรือนปกติ เช่น การตากผ้า และกิจกรรมสันทนาการกลางแจ้งต่าง ๆ - ลดโอกาสในการใช้แสงสว่างในการดำเนินชีวิตปกติ อาจทำให้ต้องใช้ไฟฟ้าและแสงสว่างเพิ่มขึ้น - จำกัดการเลือกชนิดต้นไม้ที่ต้องการแสงแดดโดยตรง ทั้งนี้ระดับ/ขนาดของผลกระทบขึ้นอยู่กับลักษณะการใช้สอยที่ดินบริเวณข้างเคียงเป็นเกณฑ์ ดังนั้น การบดบังแสงมีผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อชุมชนข้างเคียง แต่ผลกระทบในหัวข้อนี้มีระดับที่ยอมรับได้ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดดังกล่าว โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก		



 นายสมพล เขียงเห็น)

 ผู้จัดการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

 มีนาคม 2562

 บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด



 นางสาวนภัสกร เมฆนิติ)

 บุคคลตามผู้จัดทำรายงาน/บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (ต่อ)	อาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เว้นไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง		
4.5 สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำจำนวน 1 แห่ง มีปริมาตรสระว่ายน้ำรวม 212.30 ลบ.ม. ระดับน้ำในสระลึก 0.55 เมตร และ 1.20 เมตร ซึ่งหากไม่มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยต่อผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ดังนั้น จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้नลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำของโครงการตามพารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย

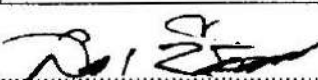

 THE OCEANIC
 (นายสมพล เชียงเหิน)
 บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 มีนาคม 2562
 บริษัท ดิโอเชียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด


 (นางสาวนภัสกร เมษินิติ)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด จัดให้มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้หรือมีคนจมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (กรณีการสิ้นหกล้ม) (1) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี (2) ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำ ในเวลากลางคืน ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน (3) จัดให้มีที่ว่าง สำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ	9. โนเดรท 10. โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด 11. ฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ตลอดช่วงการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดและฟิคอลโคลิฟอร์ม

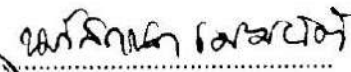
THE Oceanic

ลงชื่อ  (นายสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการบริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

  (นายสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการบริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สระว่ายน้ำ (ต่อ)		มีความกว้าง 30 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการ เมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	แบบที่เรีย เดือนละ 1 ครั้ง
4.6 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	ลักษณะโครงการเป็นโรงแรมจัดอยู่ในประเภทอาคาร ที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12ก ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552	(1) ลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (HighEconomic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	(1) ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลางให้มีสภาพใช้งานได้ ทุกเดือน (2) ช อ ม แ ช ม แก๊ ข เครื่องใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง หากเกิดการชำรุด (3) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ทำ ค วาม สะอา ด ห ล อ ด ไฟ และ โ ค ม ไฟ ทุก เดือน


 THE Oceanic
 บริษัท ดิโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด
 (นายสมพล เชียงเห็น)
 1 มีนาคม 2562


 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 บุคคล ที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 1 มีนาคม 2562

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิค สปอร์ต ไฮเทล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรการบีบหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ	

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล (THE OCEANIC SPORT HOTEL) (ช่วงดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การประหยัคและอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		โครงการจะเลือกใช้หลอด LED ทั้งหมด (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ และภายหลังการเปิดดำเนินโครงการแล้วทุก 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว และจังหวัดภูเก็ต (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด, 2562

THE Oceanic

นางสาว... (นางสมพล เชียงเหิน)

ผู้จัดการโครงการ บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

บริษัท ดิโอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด

มีนาคม 2562

OK NEATURE CO., LTD.

นางสาว... (นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)

บุคคลที่ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน/บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

มีนาคม 2562

ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเชียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1120
SAMPLING DATE³ : 26/01/2026 SAMPLING TIME³ : 01.17 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-0-0006)
TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
FILE NAME : ดี โอเชียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	ผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.32	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	96.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	112	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	402	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	59.08	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3.³ : Information received from customer

Examined by Pannisa Jirnat

(MS.PANVISA JINRAT)

2-176-0-0004

10 02 2026



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน 2-176

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-0-0003

10 02 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoonorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6901-0293

Report No.W 6902-0052

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต โฮเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนพหลโยธิน ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : คี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1120
SAMPLING DATE³ : 26/01/2026 SAMPLING TIME³ : 01.17 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
FILE NAME : คี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ตึก Communication"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	6.20	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	19.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	1.5	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	2,400,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	920,000	-

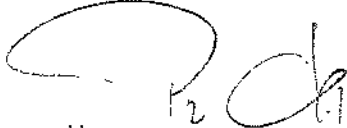
PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176
3.³ : Information received from customer


นางปิณฑิการิเดระหังอุณ.
ผู้ตรวจให้รับรองผลการวิเคราะห์


Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
10 02 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเชียนิก สปอร์ต ไฮเดิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1121
SAMPLING DATE² : 26/01/2026 SAMPLING TIME³ : 01.29 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
FILE NAME : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.77	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	34.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	30	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	356	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	76.44	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3. ³ : Information received from customer

Examined by Panvise Jinrat

(MS.PANVISA JINRAT)

2-176-ค-0004

10/02/2026



กองปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต 2-176

Approved by Pennapa Chanpen

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-ค-0003

10/02/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6901-0293

Report No.W 6902-0052

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1121
 SAMPLING DATE³ : 26/01/2026 SAMPLING TIME³ : 01.29 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	6.33	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	54,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

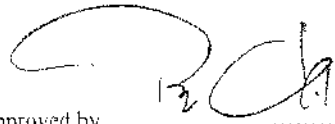
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer



แผนกปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
 เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

10 02 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6901-0293

Report No.W 6902-0052

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1122
SAMPLING DATE³ : 26/01/2026 SAMPLING TIME³ : 01.41 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-๓-0006)
TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.87	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	20.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	12	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	236	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	56.98	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3-176
3.³ : Information received from customer

Examined by Panvisa Jinrat

(MS.PANVISA JINRAT)

3-176-ค-0004

10/02/2026



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม
บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต 3-176

Approved by Pennapa Chanpen

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

3-176-ค-0003

10/02/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6901-0293

Report No.W 6902-0052

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต โยต์ส จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE¹ : ดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทค (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1122
 SAMPLING DATE¹ : 26/01/2026 SAMPLING TIME¹ : 01.41 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD¹ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
 FILE NAME : ดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทค (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	1.20	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	4.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	70,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	35,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

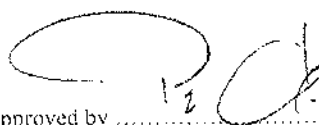
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer



รองอธิบดีการวิเคราะห์และ
 บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

10 02 2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีร่าไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6902-0301

Report No.W 6903-0020

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต ไฮเดิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6902-1130
 SAMPLING DATE³ : 23/02/2026 SAMPLING TIME³ : 02.36 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-0-0006)
 TESTED DATE : 23/02/2026-07/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
 FILE NAME : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ติก Communication"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.02	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	308	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	92	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	432	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	76.16	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 7-176
 3.³ : Information received from customer

Examined by 

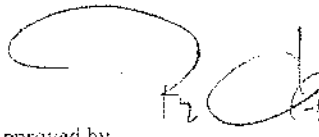
(MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

7-176-0-0002

09/03/2026



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
 บริษัท เซ็นทีร่าไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 ถนนเทพกระษัตรี ภูเก็ต

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

7-176-0-0003

09/03/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6902-1130
SAMPLING DATE³ : 23/02/2026 SAMPLING TIME³ : 02.36 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 23/02/2026-07/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	6.47	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	10.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.8	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	2,200,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	400,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176
3. ³ : Information received from customer

นางสาวเพ็ญนาถ ชาญเพ็ญ
ระดับ 1 (นางสาวเพ็ญนาถ ชาญเพ็ญ) 09/03/2026

Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPENI)
09/03/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6902-0301

Report No.W 6903-0020

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต ไฮเดิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อําเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเชียนิก สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6902-1131
 SAMPLING DATE³ : 23/02/2026 SAMPLING TIME³ : 02.43 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
 TESTED DATE : 23/02/2026-07/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
 FILE NAME : ดี โอเชียนิก สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	ค่าผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C ¹	-	Electrometric Method	7.65	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	33.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D)	42	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ⁰ C (Part 2540C)	348	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	63.56	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. 24th edition. 2023

REMARK
 1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 7-176
 3. ³ : Information received from customer

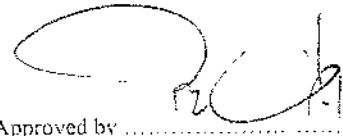
Examined by 
 (MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

7-176-จ-0002

09/03/2026



กองปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
 บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 เลขที่ใบอนุญาต : 176

Approved by 
 (MRS. PENNAPA CHANPEN)

7-176-ค-0003

09/03/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6902-0301

Report No.W 6903-0020

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6902-1131
 SAMPLING DATE³ : 23/02/2026 SAMPLING TIME³ : 02.43 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 23/02/2026-07/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	6.27	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	1.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.9	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	92,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	54,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer



Approved by
 (MRS. PENNAPA CHIANPEN)
 09/03/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีร็อนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6902-0301

Report No.W 6903-0020

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตไฮเดิ้ล (The Oceanic Sport) SAMPLE NO. : 6902-1132
 SAMPLING DATE² : 23/02/2026 SAMPLING TIME³ : 02.51 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
 TESTED DATE : 23/02/2026-07/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตไฮเดิ้ล (The Oceanic Sport) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.42	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	52.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	14	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	314	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	77.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer

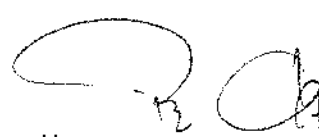
Examined by 
 (MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-จ-0002

09/03/2026



ขอรับบริการวิเคราะห์
 บริษัท เซ็นทีร็อนไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 เลขที่ 59/45 หมู่ 5

Approved by 
 (MRS. PENNAPA CHANPEN)

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-จ-0003

09/03/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โอเดิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทค (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6902-1132
 SAMPLING DATE³ : 23/02/2026 SAMPLING TIME³ : 02.51 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 23/02/2026-07/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทค (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	3.67	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid. Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	35,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	9,200	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS. smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD

Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3-176
- ³ : Information received from customer



นางสาวเพ็ญนาถ ชันเพน
 เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผลวิเคราะห์

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

09 03 2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6903-0292

Report No.W 6903-0363

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1077
 SAMPLING DATE³ : 23/03/2026 SAMPLING TIME³ : 11.26 AM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
 TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
pH at 25 ⁰ /1	-	Electrometric Method	6.96	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	53.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	270	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	444	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	74.34	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer

Examined by 

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-จ-0002

02.04.2026



กองปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
 บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 เลขทะเบียน 2-176

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-ค-0003

02.04.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเชียน จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1077
SAMPLING DATE³ : 23/03/2026 SAMPLING TIME³ : 11.26 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	7.80	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	10.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	10.0	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	920,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	110,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3. ³ : Information received from customer



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPENI)

02.04.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1078
SAMPLING DATE³ : 23/03/2026 SAMPLING TIME³ : 11.35 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.11	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	24.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	83	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	348	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	27.16	≤ 35

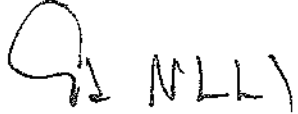
PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข) .

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3.³ : Information received from customer

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-จ-0002

02.04.2026



ช่วยปฏิบัติงานวิเคราะห์คุณภาพ
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
สาขาภูเก็ต 2-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-ก-0003

02.04.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนพหลโยธิน ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1078
SAMPLING DATE³ : 23/03/2026 SAMPLING TIME³ : 11.35 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD⁴ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.53	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	5.0	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	460,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	350,000	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD

Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176
- ³ : Information received from customer



นางสาวเพ็ญนาภา ชันเพน
ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ

Approved by

(MRS. PENN'APA CHANPEN)

02, 04 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1079
SAMPLING DATE¹ : 23/03/2026 SAMPLING TIME¹ : 11.39 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY¹ : STC
SAMPLING METHOD¹ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-0-0006)
TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

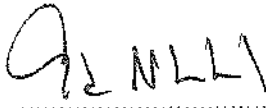
PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.13	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	29.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	27	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	322	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	157.64	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, yellow SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3.³ : Information received from customer

Examined by 

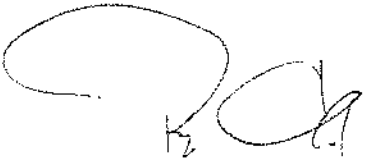
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-0-0002

02.04.2026



ผู้อำนวยการวิเคราะห์
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ลงนามเมื่อ 2 / 176

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-0-0003

02.04.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สपोर्ट โอเซลล์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1079
SAMPLING DATE³ : 23/03/2026 SAMPLING TIME³ : 11.39 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
FILE NAME : ดิ โอเชียนิก สपोर्टเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	ผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	4.40	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	6.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	1.0	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	54,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, yellow SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3.³ : Information received from customer



นางสาวเพ็ญนาถ ชันเพน
นางสาวเพ็ญนาถ ชันเพน

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

02 04 2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเค็ด จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1262
SAMPLING DATE³ : 28/04/2026 SAMPLING TIME³ : 10:15 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-0-0006)
TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11/05/2026

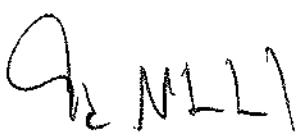
PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	6.70	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	96.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	132	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	392	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	74.06	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3.³ : Information received from customer

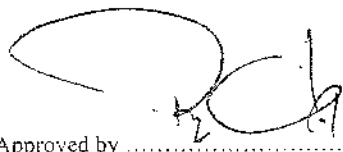
Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-0-0002

11.05.2026



กองปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน 2-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-0-0003

11.05.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1262
 SAMPLING DATE² : 28/04/2026 SAMPLING TIME³ : 10.15 AM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04.2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11/05.2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	ผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	5.73	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	2.5	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	540,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	240,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176
 3.³ : Information received from customer

ใ้โดยบริษัท เซ้าทีร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 11/05/2026

Approved by
 (MRS. PENNAPA CHANPEN)
 11/05/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิก สปอร์ต โยเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1263
SAMPLING DATE³ : 28/04/2026 SAMPLING TIME³ : 10.26 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-0-0006)
TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11/05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	6.98	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	16.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	46	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	352	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	20.16	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3.³ : Information received from customer

Examined by 
(MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-0-0002

11/05/2026



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต 2-176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-0-0003

11/05/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6904-0339

Report No.W 6905-0040

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเล็ท จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1263
 SAMPLING DATE³ : 28/04/2026 SAMPLING TIME³ : 10.26 AM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11/05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.20	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	1.1	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	6,800	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	400	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer



Approved by
 (MRS. PENNAPA CHANPEN)
 11/05/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6904-0339

Report No.W 6905-0040

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดิ โอเชียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1264
 SAMPLING DATE³ : 28/04/2026 SAMPLING TIME³ : 10.47 AM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
 TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04/2026
 FILE NAME : ดิ โอเชียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11/05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.20	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	50.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	12	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	350	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	213.08	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
 3.³ : Information received from customer

Examined by
 (MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-จ-0002

11.05.26



ฝ่ายปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
 บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 ลงทะเบียน 2576

Approved by
 (MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-จ-0003

11.05.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6904-0339

Report No. W 6905-0040

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1264
 SAMPLING DATE³ : 28/04/2026 SAMPLING TIME³ : 10.47 AM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11/05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	8.60	≤ 1
Grease & Oil ³	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	9,200	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	3,500	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
 1.¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
 2.² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3-176
 3.³ : Information received from customer



Approved by
 (MRS. PENNAPA CHANPEN)

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6905-0300

Report No. W 6906-0013

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดิโอเซียนิก สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE¹ : ดิโอเซียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1190
SAMPLING DATE¹ : 25/05/2026 SAMPLING TIME¹ : 01.45 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY¹ : STC
SAMPLING METHOD¹ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/05/2026-06/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
FILE NAME : ดิโอเซียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.30	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	176	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	147	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	412	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	64.82	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 7-176

3. ³ : Information received from customer

Examined by Pannisa Jinrat

(MS.PANVISA JINRAT)

7-176-ค-0004

09/06/2026



นางพนิดาจิตรวิเศษไชยธาร
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ 59/45 หมู่ 5

Approved by Pennapa Chanpen

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

7-176-ค-0003

09/06/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6905-0300

Report No.W 6906-0013

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนพหลโยธิน ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดิ โอเชียนิก สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1190
SAMPLING DATE³ : 25/05/2026 SAMPLING TIME³ : 01.45 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/05/2026-06/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
FILE NAME : ดิ โอเชียนิก สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดึก Communication"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	5.27	≤ 1
Grease & Oil ¹¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	28.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	7.0	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	9,200,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	940,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS. smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2.-176
- ³ : Information received from customer

นางสาวเพ็ญนาถ วัฒนศิริกุล
ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายเทคนิค

Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
09.06.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL, LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6905-0300

Report No. W 6906-0013

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต โฮเทล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1191
SAMPLING DATE³ : 25/05/2026 SAMPLING TIME³ : 01.51 PM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-จ-0006)
TESTED DATE : 25/05/2026-06/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
FILE NAME : ดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.42	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	67.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	121	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	408	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	7.28	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176

3. ³ : Information received from customer

Examined by Panvisa Jinnrat

(MS.PANVISA JINRAT)

2-176-ค-0004

09/06/2026



ฝ่ายปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต 2-176

Approved by Pennapa Chanpen

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-ค-0003

09 06 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6905-0300

Report No.W 6906-0013

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 5 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1191
 SAMPLING DATE³ : 25/05/2026 SAMPLING TIME³ : 01.51 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 25/05/2026-06/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.47	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	11.0	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	700,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	350,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176
- ³ : Information received from customer



นางสาวเพ็ญนาถ ชาญเพ็ญ
 หัวหน้าห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

09 06 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6905-0300

Report No. W 6906-0013

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โอเชิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 371 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทค (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1192
 SAMPLING DATE³ : 25/05/2026 SAMPLING TIME³ : 02.20 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-3-0006)
 TESTED DATE : 25/05/2026-06/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทค (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.54	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	40.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	25	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	228	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	48.02	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, white SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

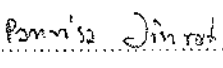
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3-176
- ³ : Information received from customer

Examined by 

(MS.PANVISA JINRAT)

3-176-ก-0004

09.06.2026



โดยบริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
 59/45 หมู่ 5, ซ.สุนทร, ภูเก็ต 83110

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

3-176-ก-0003

09.06.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทีรน์ไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6905-0300

Report No.W 6906-0013

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนพหลโยธิน ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตไฮเทค (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1192
 SAMPLING DATE³ : 25/05/2026 SAMPLING TIME³ : 02.20 PM
 SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
 SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 25/05/2026-06/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตไฮเทค (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	6.00	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.6	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	540,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	110,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, white SS, smelling 2. Container : normal | PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 7-176
- ³ : Information received from customer
- ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



นางสาวเพ็ญนาถ วัฒนศิริ
 59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

09.06.2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7666-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6906-0294

Report No. W 6907-0028

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1072
SAMPLING DATE³ : 24/06/2026 SAMPLING TIME³ : 10.57 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 2-176-0-0006)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

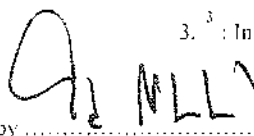
PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "ดีก Communication"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.75	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	208	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	410	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	470	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	69.30	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal | PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 2-176
3. ³ : Information received from customer

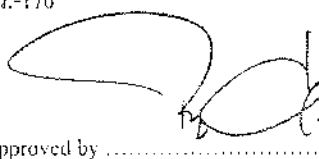
Examined by 
(MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

2-176-0-0002

06/07/2026



นางสาวศิริราตรี นิตสนอกกุล
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ข้อมูล
เลขที่พนักงาน : 176

Approved by 
(MRS. PENNAPA CHANPEN)

2-176-0-0003

06/07/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

PAGE 1/6

PM-LAB-034 (Rev.1 : 12-11-68)

Environmental Management Consultation, Water Quality.

Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.

Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Report No. 6906-0028

Report No. W 6907-0028

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนนิค สปอร์ต ไฮเดิ้ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1072
SAMPLING DATE¹ : 24/06/2026 SAMPLING TIME¹ : 10.57 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "ติด Communication"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	5.47	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	58.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	15.0	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	9,200,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	540,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS, smelling 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK

- ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
- ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 1-176
- ³ : Information received from customer



นางสาวเพนนาพา ชันเพน
ผู้ตรวจวิเคราะห์ผลวิเคราะห์

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

06.07.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6906-0294

Report No. W 6907-0028

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โอเชิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1073
SAMPLING DATE³ : 24/06/2026 SAMPLING TIME³ : 11.14 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 3-176-จ-0006)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

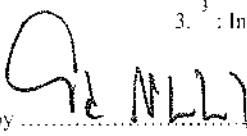
PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
pH at 25 ⁰ C ¹	-	Electrometric Method	7.48	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	49.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 ⁰ C (Part 2540D)	36	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 ⁰ C (Part 2540C)	454	≤ 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	6.16	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal (PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L)

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3-176
3. ³ : Information received from customer

Examined by 

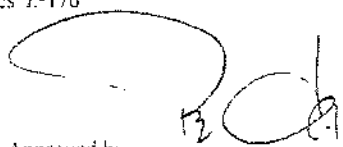
(MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

3-176-จ-0002

06.07.2026



นางสาวสิริรัตน์ นิตะนุกุล
06/07/2026
06.07.2026

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

3-176-ค-0003

06.07.2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

PAGE 1/16

FM-LAB-034 / Rev. 1 / 12-11-68

Environmental Management Consultation, Water Quality.

Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks.

Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel: 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Report No. 9905-0194

Report No. W 6907-0028

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเทล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1073
SAMPLING DATE³ : 24/06/2026 SAMPLING TIME³ : 11.14 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน B"	STANDARD
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	0.27	≤ 1
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	0.5	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	54,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	24,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176
3. ³ : Information received from customer
4. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)

นางพนนาพร วิชาญชาญ
นักวิเคราะห์สิ่งแวดล้อม

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

06/07/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL BE VALID FOR THE LENGTH OF TIME STATED ON THE REPORT APPROXIMATE LABORATORY

Page 1 of 3

ENV-LAB-001 Rev.1 12-11-68

Environmental Management Consultation, Water Quality

Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Wastewater,
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6906-0794

Report No. W 6907-0028

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต โซเชียล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE³ : ตี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1074
SAMPLING DATE³ : 24/06/2026 SAMPLING TIME³ : 11.22 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST 7-176-3-0006)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ตี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	นำผลการบำบัด "โซน A"	STANDARD
pH at 25 °C ¹	-	Electrometric Method	7.66	5.5 - 9.0
BOD ₅ ¹	mg/L	5-Day BOD Test, Azide modification Method	63.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C (Part 2540D)	32	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C (Part 2540C)	206	≤ 1,000
Sulfide ¹	mg/L as S ²⁻	Iodometric Method	2.80	≤ 1
Total Kjeldahl Nitrogen ¹	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	43.12	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 7-176
3. ³ : Information received from customer

Examined by

(MS. SIRIRAT NITESNOPAKUL)

7-176-3-0002

06, 07, 2026



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
น้ำและสิ่งแวดล้อม
59/45 หมู่ 5 ซ.สุนทร, ต.ทาลัง, อ.เมืองภูเก็ต, จ.ภูเก็ต
83110 โทร. 076-617668-9

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

7-176-3-0003

06, 07, 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

PAGE 5 / 6

PM-1 AB-034 / Rev.1 / 12-11-68

Environmental Management: Consultation, Water Quality.

Air Quality Analysis and Environmental Monitoring, EIA Report Design Construction & Installation Soft Water and Waterworks
Design Construction & Installation of Wastewater Treatment and Recycle System etc.



บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7688-9 Fax : 0-7661-7670



Request No. 6907-0028

Report No. W 6907-0028

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท โอเชียนิก สปอร์ต โอเคิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE¹ : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1074
SAMPLING DATE³ : 24/06/2026 SAMPLING TIME³ : 11.22 AM
SAMPLING CONDITION : Wastewater Treatment SAMPLING BY³ : STC
SAMPLING METHOD³ : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำผ่านการบำบัด "โซน A"	STANDARD
Grease & Oil ¹	mg/L	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	8.0	≤ 20
Settleable Solids ^{1,2}	mL/L	Volumetric Method	1.2	-
Total Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	220,000	-
Fecal Coliform Bacteria ^{1,2}	MPN/100 mL	MPN Test Method	46,000	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : turbid, brown SS 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภท และบางขนาด (ประเภท ข)

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. 24th edition, 2023

REMARK
1. ¹ : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)
2. ² : Out of accredited scope of private analysis laboratories 3.-176
3. ³ : Information received from customer
4. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)

บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
59/45 หมู่ 5, ซ.สุนทร, ธาราลัง, ภูเก็ต 83110
END OF REPORT

Approved by
(MRS. PENNAPA CHANPEN)
06 ต.ค. 2566

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (SWIMMING POOL)



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเชียนิก สปอร์ต โอเต็ล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6901-1123
SAMPLING DATE : 26/01/2026 SAMPLING TIME : 01.27 PM
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 26/01/2026-09/02/2026 RECEIVED DATE : 26/01/2026
FILE NAME : ดี โอเชียนิก สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 10/02/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Deuce Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

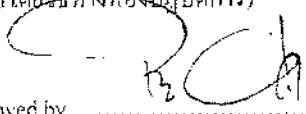
PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5. P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)


คณะผู้บริหารวิเคราะห์ผล
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

10 02 2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6902-0301

Report No.W 6903-0020

TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเทค จำกัด (สำนักงานใหญ่)
 ADDRESS : 37-1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
 SAMPLING SOURCE : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6902-1133
 SAMPLING DATE : 23/02/2026 SAMPLING TIME : 02.40 PM
 SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
 SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
 TESTED DATE : 23/02/2026-06/03/2026 RECEIVED DATE : 23/02/2026
 FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/03/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Deuce Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa ¹	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ¹	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. "ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
 2. ND – Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
 3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
 4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
 5. P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



นางสาวเพนนา ชันเพน
 ผู้จัดการฝ่ายวิเคราะห์

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

09.03.2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โอเคิล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว ชำนาญเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6903-1080
SAMPLING DATE : 23/03/2026 SAMPLING TIME : 00.02 PM
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 23/03/2026-01/04/2026 RECEIVED DATE : 23/03/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 02/04/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Deuce Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5. P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



นางสาว เพนนาพา ชันเพน
ผู้อำนวยการฝ่ายปฏิบัติการ

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

02.04.2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โซเชียล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6904-1265
SAMPLING DATE : 28/04/2026 SAMPLING TIME : 10.30 AM
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 28/04/2026-09/05/2026 RECEIVED DATE : 28/04/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 11-05/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Deuce Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa ¹	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ¹	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ¹ ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5. P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

11/05/2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โซเต็ต จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทต (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1193
SAMPLING DATE : 25/05/2026 SAMPLING TIME : 01.35 PM
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/05/2026-08/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทต (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool	STANDARD
			"Deuce Pool"	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa ¹	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ¹	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA. AWWA. WEF. 24th edition, 2023

REMARK 1. ¹ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5. P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ขอรับรองการวิเคราะห์ข้อมูล
โดย บริษัท เซ็นทรัลไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

09 06 2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเทล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6906-1075
SAMPLING DATE : 24/06/2026 SAMPLING TIME : 10.27 AM
SAMPLING CONDITION : WATER SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 24/06/2026-04/07/2026 RECEIVED DATE : 24/06/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 06/07/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	Swimming Pool "Main Pool"	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	< 1.8	ND
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
P.aeruginosa ^{1/}	MPN/100 mL	P. Aeruginosa [Part 9213 (F)]	< 1.8	ND
S.aureus ^{1/}	/100 mL	S.aureus [Part 9213 (B)]	ND	ND

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 0.5 L, G 0.25 L]

STANDARD คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการส้วมนี้

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. 24th edition, 2023

REMARK 1. ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบ ตามวิธีของห้องปฏิบัติการ)
3. Total Coliform bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
4. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)
5. P.aeruginosa < 1.8 mean Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



นางสาวเพ็ญนาถ ชาญเพ็ญ
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์ผลตรวจวิเคราะห์

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

06.07.2026

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากถังเก็บน้ำสำรอง



TEST REPORT

CUSTOMER : บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต ไฮเดรล จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ADDRESS : 37/1 หมู่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING SOURCE : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) SAMPLE NO. : 6905-1194
SAMPLING DATE : 25/05/2026 SAMPLING TIME : 01.32 PM
SAMPLING CONDITION : Water Supply SAMPLING BY : STC
SAMPLING METHOD : GRAB (MS. JUTAPORN JUTAMAST)
TESTED DATE : 25/05/2026-08/06/2026 RECEIVED DATE : 25/05/2026
FILE NAME : ดี โอเซียนิค สปอร์ตไฮเทล (The Oceanic Sportel) REPORTED DATE : 09/06/2026

PARAMETER	UNIT	METHOD	ถึงเก็บน้ำสำรอง	STANDARD
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test Method	540	≤ 1.1
E.Coli	MPN/100 mL	MPN Test Method	ND	ND
S.aureus ^{1/}	/100 mL	APHA. S.aureus [Part 9230 (C)]	< 1	ND
C. Perfringens ^{1/}	MPN/100 mL	The Microbiology of Drinking Water	ND	ND
(2015) Part 6				

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : clear 2. Container : normal [G 1.0 L, G 0.25 L]

STANDARD ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3470 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม พ.ศ. 2511 เรื่อง ยกเลิกมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค เล่ม 1 ข้อกำหนดเกณฑ์คุณภาพ และกำหนดมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม น้ำบริโภค

ANALYSIS METHOD Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023

REMARK 1. ^{1/} ทดสอบโดย ศูนย์บริการตรวจสอบและรับรองมาตรฐาน คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS. PENNAPA CHANPEN)

๑๙ ๐๖ ๒๐๒๖

END OF REPORT

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวกที่ 2.4

ผลการตรวจวิเคราะห์เชื้อ *Legionella* spp.



โครงการบริการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมทางจุลชีววิทยา
ศูนย์วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คณะเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต

80 หมู่ที่ 1 ถนนวิจิตรสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทร. 080-252-2179 Email: psu.marinemicrolab@gmail.com

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000580860



รายงานผลการตรวจวิเคราะห์

เลขที่รายงาน	R2026/041			หน้าที่ 1 จากจำนวน 1 หน้า
วันที่รับตัวอย่าง	25 พฤษภาคม 2569	ลูกค้า	The Oceanic Sportel	
		ที่อยู่	37/7 หมู่ 1 ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000	
		ผู้นำส่งตัวอย่าง	บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด	
หมายเลขตัวอย่าง	2026/041-1	ชนิดตัวอย่าง	น้ำใช้ห้องพัก 414	
		ปริมาณที่รับ	1 ลิตร	
		ลักษณะตัวอย่าง	ของเหลวใสไม่มีตะกอน บรรจุในขวดมีเดีย Duran™	
หมายเลขตัวอย่าง	2026/041-2	ชนิดตัวอย่าง	ท่อน้ำทิ้งแอร์ออฟฟิศ	
		ปริมาณที่รับ	1 swab	
		ลักษณะตัวอย่าง	ตัวอย่าง swab บรรจุในหลอดแก้วฝาเกลียว	

รายการตรวจวิเคราะห์	ผลการตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
ตรวจวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรีย <i>Legionella</i> spp.	ตัวอย่าง 2026/041-1 Not detected ตัวอย่าง 2026/041-2 Not detected	Plate count (CDC, 2005)

วันที่ทำการตรวจวิเคราะห์ 25 พฤษภาคม 2569

วันที่ออกรายงาน 6 มิถุนายน 2569

ก้องกนก ขุนศรี

(อาจารย์ ดร.สุภัทรา ขุนศรี)

ผู้ตรวจสอบผลการตรวจวิเคราะห์



(อาจารย์ ดร.สรณเสร์ พงศ์พัทรวัด)

หัวหน้าโครงการบริการ

ตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมทางจุลชีววิทยา

ภาคผนวกที่ 3

เอกสารชี้แนะทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ที่ อก ๐๓๒๒/ ๑๗๕๖๕



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ ธ.ค. ๒๕๖๖

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

อ้างถึง คำขอต่ออายุของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๗๖ สถานที่ตั้ง เลขที่ ๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เข้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายพิมุข สอนมี

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๑

๒) นายศิริพงศ์ พะสริ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๒

๓) นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๓

๔) นางสาวพรวิษา จินรัตน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-ค-๐๐๐๔

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวกรรณิกา แก้วสามเขียว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวศิริรัตน์ นิเทศนพกุล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๒

๓) นางสาวจุฑาทิพย์ ชูถึง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๓

๔) นางสาวปรีชญา หมุกแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๔

๕) นางสาวบุษยา ประกอบแสง

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๕

๖) นางสาวจุฑาภรณ์ จุฑามาศย์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๖

๗) นางสาวกรรณนิการ์ ประทุมเพชร

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๗๖-จ-๐๐๐๗

๘) นางสาวสุธาสินี ละเมาะ

ทะเบียน

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

h.

(นายณเรศวร์ ตริยงค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษ
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช่าเทิร์นไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๗๖
ที่ อก ๐๓๒๒/ ลงวันที่

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๙ รายการ
น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Temperature	Laboratory and Field Method
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, 23rd Edition. American Public Health Association, Washington, DC: APHA, 2023.

(นาง
นักวิท



แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 26-LB0015
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
(Southern Thai Consulting Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
(59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทอ.๒๕๖๑-๐๑๐๑
(Accreditation No. Testing 1)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดง
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown)

ออกให้ ณ วันที่
(Issue date)



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2025-12-15T15:01:47.283+07:00
bf8ba089

ผู้อำนวยการสำนักงาน

เลขาธิการสำนัก

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 26-LB0015

(Certification No. 26-LB0015)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ฉบับที่ 01

(Issue No. 01)

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

(Southern Thai Consulting Company Limited)

ทดสอบ 1834

(Testing 1834)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

(Valid from 24 November B.E. 2568 (2025))

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

ถึงวันที่ 23 พฤศจิกายน พ.ศ. 2573

(Until 23 November B.E. 2573 (2030))

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสีสิ่งแวดล้อม (environmental field) Water and wastewater	- Total dissolved solids (TDS) 25 mg/L to 5 000 mg/L - Total suspended solids (TSS) 5 mg/L to 2 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 D

ภาคผนวกที่ 4

เอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือห้องปฏิบัติการ



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1279

CSR No. : 260511

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : COD Reactor

Manufacturer : Lovibond

Model : RD125

Serial No. : 0423/00542

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1279

CSR No. : 260511

Page : 2 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacturer : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021) as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T26-1279

CSR No. : 260511

Page : 3 of 3

Equipment : COD Reactor
Manufacture : Lovibond
Model : RD125
Serial No. : 0423/00542
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the COD Reactor and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
150	150.753	150.439	149.034	151.036	151.064	151.362	151.430	151.046	148.679	0.21
	#10	#11	#12	#13	#14	#15	#16	#17	#18	
	150.421	150.212	151.745	151.545	151.445	150.057	150.774	150.723	151.535	
	#19	#20	#21	#22	#23	#24				
	151.542	150.907	151.560	151.077	150.774	150.723				

COD Reactor Performance Result

The performance of the COD Reactor are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Block Stability (± °C)
150	150	-	0.13

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration of

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1280

CSR No. : 260511

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Incubator

Manufacturer : ACCUPLUS

Model : I250

Serial No. : 0408-0415-0034

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1280

CSR No. : 260511

Page : 2 of 4

Equipment : Incubator
Manufacturer : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021) as calibration guidelines.

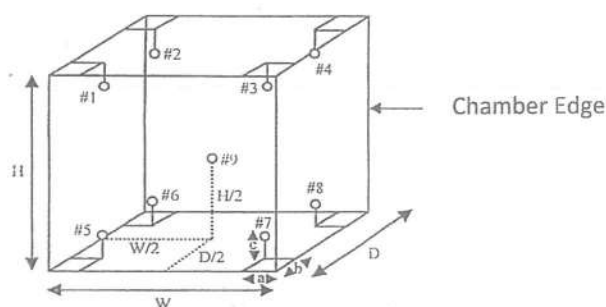
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 39.5 \times 110 \times 50.5$ cm

Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T26-1280

CSR No. : 260511

Page : 3 of 4

Equipment : Incubator
Manufacture : ACCUPLUS
Model : I250
Serial No. : 0408-0415-0034
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the incubator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
20	20.483	20.515	20.478	20.423	20.561	20.450	20.444	20.423	20.475	0.42

Incubator Performance Result

The performance of the incubator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
20	20.0	20.0	0.13		

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04

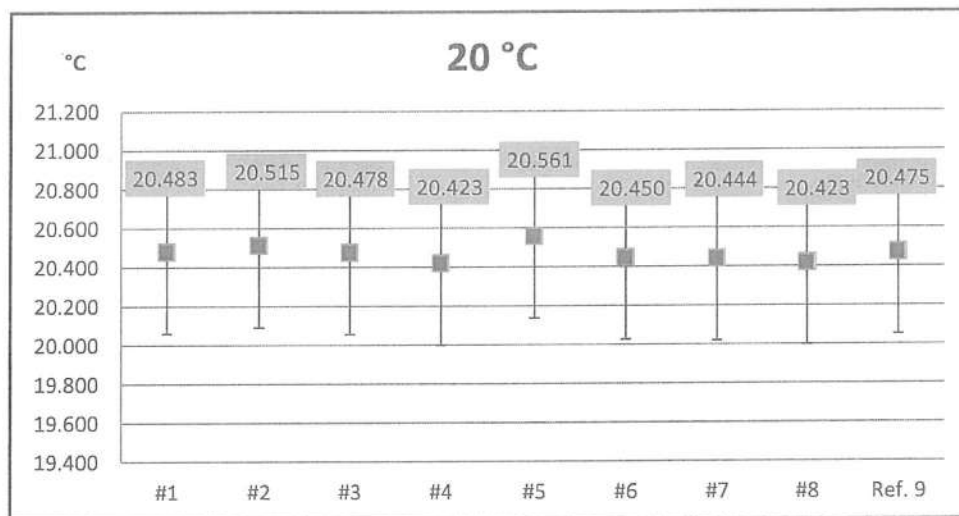


CERTIFICATE NO. : T26-1280

CSR No. : 260511

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : psc-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1282

CSR No. : 260511

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Water Bath

Manufacturer : Memmert

Model : WNB22

Serial No. : L522.1030

ID. No. : -

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibrator : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 10) °C

Relative Humidity : (50 ± 20) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

() MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1282

CSR No. : 260511

Page : 2 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNB22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003W/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022) as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

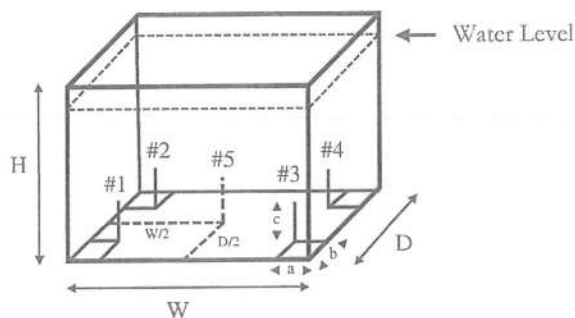
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 35 \times 22 \times 29$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T26-1282

CSR No. : 260511

Page : 3 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacture : Memmert
Model : WNB22
Serial No. : L522.1030
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Received : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	
85	84.525	84.466	84.587	84.498	84.500	0.18
95	94.607	94.569	94.750	94.625	94.576	0.19

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Water Bath Stability (± °C)	Water Bath Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
85	85.0	85.0	0.053	0.11	0.20
95	95.0	95.0	0.067	0.21	0.21

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the r

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

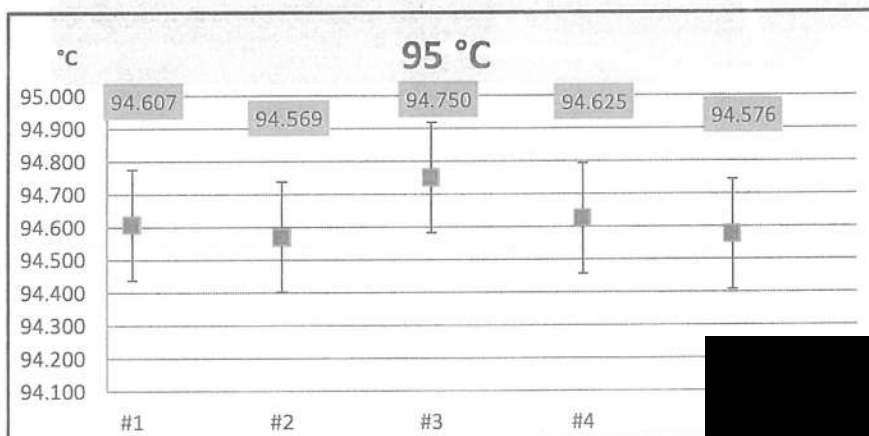
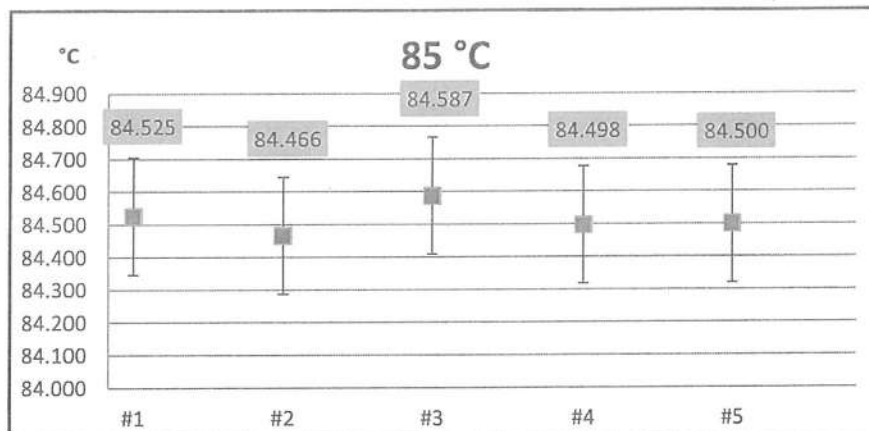


CERTIFICATE NO. : T26-1282

CSR No. : 260511

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com , Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1283

CSR No. : 260511

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Refrigerator

Manufacturer : SANDEN INTERCOOL

Model : SEA-0405

Serial No. : SEA0405-191200194

ID. No. : -

Resolution : -

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVE

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
(/) MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1283

CSR No. : 260511

Page : 2 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacturer : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021) as calibration guidelines.

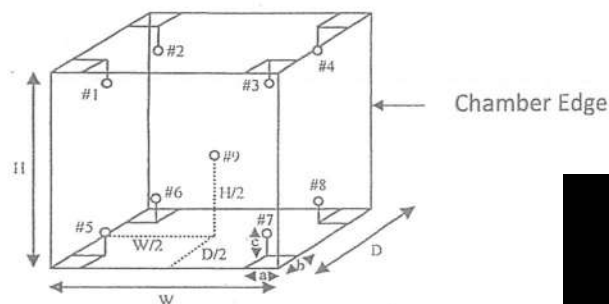
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 110 \times 120 \times 48$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T26-1283

CSR No. : 260511

Page : 3 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacture : SANDEN INTERCOOL
Model : SEA-0405
Serial No. : SEA0405-191200194
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
4	4.176	3.905	3.866	3.869	3.801	3.804	4.106	3.937	3.852	1.8

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
4	4	-	1.4	2.1	3.0

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 %

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04

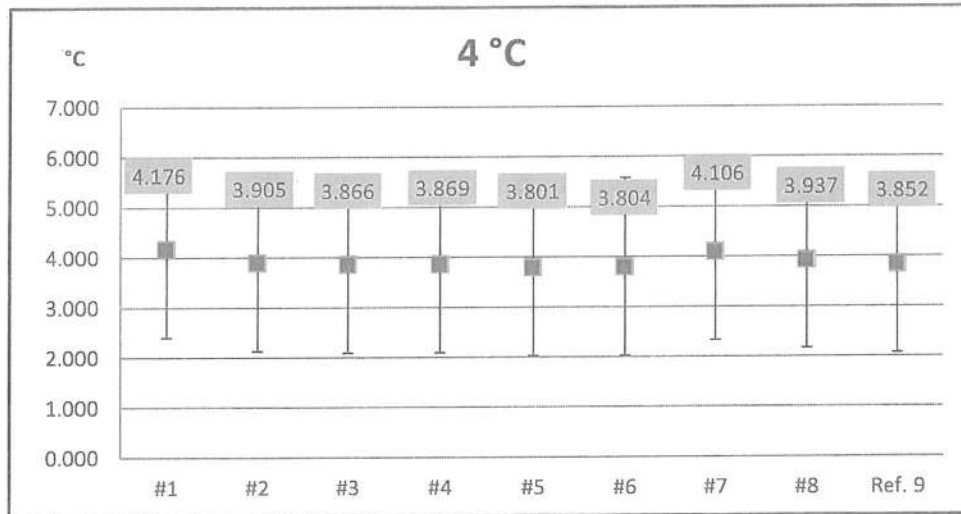


CERTIFICATE NO. : T26-1283

CSR No. : 260511

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com , Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1284

CSR No. : 260511

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Hot Air Oven

Manufacturer : Binder

Model : FD 56

Serial No. : 20220000017352

ID. No. : -

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



@PSE-CAL

PSE.CA.AP.11.015-161124 R.04



CERTIFICATE No. : T26-1284

CSR No. : 260511

Page : 2 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Binder
Model : FD 56
Serial No. : 20220000017352
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021) as calibration guidelines.

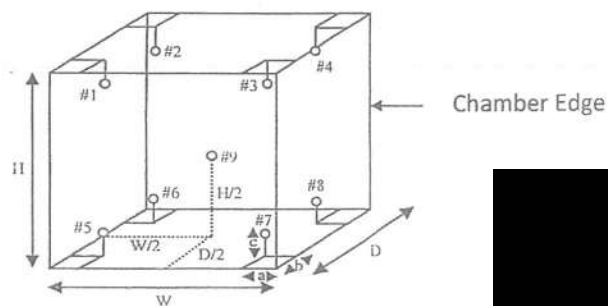
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 40 \times 40 \times 30$
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T26-1284

CSR No. : 260511

Page : 3 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacture : Binder
Model : FD 56
Serial No. : 20220000017352
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
104	103.975	103.813	103.817	103.958	103.985	103.925	103.884	103.713	103.860	0.70
180	180.245	179.920	178.698	179.002	179.631	178.922	177.836	178.646	179.878	1.2

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
104	104	104	0.082	0.19	0.37
180	180	180	0.65	2.4	3.17

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately

The above results are valid exclusively for calibration sample as m

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

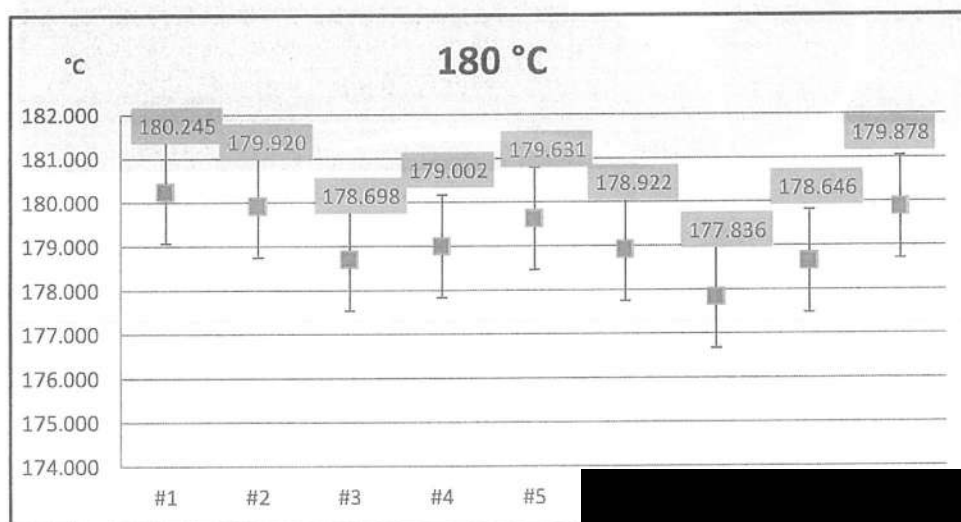
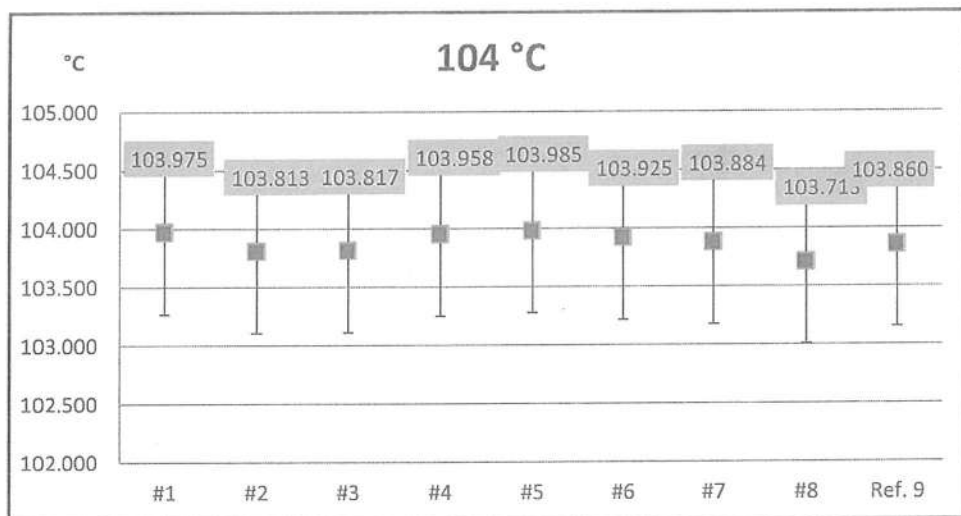


CERTIFICATE NO. : T26-1284

CSR No. : 260511

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M26-0664

CSR No. : 260511

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Analytical Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM2101-1S

Serial No. : 0033508410

ID. No. : -

Capacity : 2100 g

Resolution : 0.1 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

APPROVED SIGNATORY

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Calibration Engineer)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : M26-0664

CSR No. : 260511

Page : 2 of 3

Equipment : Analytical Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Normal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2511127S	20-11-2026	TCS

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022 as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :
TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

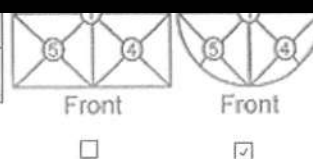
(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=5)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
400	0.10

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 200 g

Position					Maximum Difference
1	2	3	4	5	
199.8	196.3	195.1	199.5	200.7	4.7



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M26-0664

CSR No. : 260511

Page : 3 of 3

Equipment : Analytical Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM2101-1S
Serial No. : 0033508410
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 200 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
40	40.4	-0.40
80	80.5	-0.50
120	120.3	-0.30
160	160.3	-0.30
200	200.1	-0.10

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty ($\pm$ g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0	0.00	0.29	2.65
0.5	0.5	0.00	0.29	2.65
1	1.0	0.00	0.29	2.65
2	2.0	0.00	0.29	2.65
5	5.0	0.00	0.29	2.65
10	10.0	0.00	0.29	2.65
20	20.0	0.00	0.29	2.65
40	40.0	0.00	0.29	2.65
80	79.9	0.10	0.29	2.65
120	119.9	0.10	0.29	2.65
160	159.8	0.20	0.29	2.65
200	199.8	0.20	0.29	2.65
240	239.7	0.30	0.29	2.65
280	279.7	0.30	0.25	2.65
320	319.7	0.30	0.25	2.65
360	359.6	0.40	0.25	2.65
400	399.6	0.40	0.25	2.65

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0024

CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M26-0665

CSR No. : 260511

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Analytical Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : PRACTUM224-1S

Serial No. : 0035106544

ID. No. : -

Capacity : 220 g

Resolution : 0.0001 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10)

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROV

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Calibration Engineer)

() MR. PIYAPONG KATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : M26-0665

CSR No. : 260511

Page : 2 of 3

Equipment : Analytical Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Normal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2511127S	20-11-2026	TCS

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022
as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement
according to the International System of Unit (SI) through :
TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

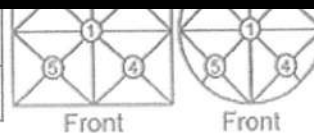
(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
200	0.00005

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

Position					Maximum Difference (g)
1	2	3	4	5	
100.0000	100.0001	100.0002	100.0002	100.0000	0.0002



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M26-0665

CSR No. : 260511

Page : 3 of 3

Equipment : Analytical Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : PRACTUM224-1S
Serial No. : 0035106544
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
20	20.0000	0.00000
40	40.0000	-0.00002
60	60.0000	0.00003
80	80.0000	0.00003
100	100.0000	0.00009

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty ($\pm$ g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0000	0.00000	0.00014	2.25
0.01	0.0100	0.00000	0.00014	2.25
0.05	0.0500	0.00000	0.00014	2.25
0.1	0.1000	0.00001	0.00014	2.25
0.5	0.5001	-0.00010	0.00014	2.25
1	0.9999	0.00009	0.00014	2.25
2	2.0000	0.00000	0.00014	2.25
5	4.9999	0.00011	0.00015	2.25
10	10.0000	0.00001	0.00014	2.23
20	20.0001	-0.00010	0.00015	2.21
40	40.0000	-0.00002	0.00016	2.14
60	60.0000	0.00003	0.00017	2.08
80	80.0000	0.00003	0.00018	2.06
100	100.0000	0.00009	0.00018	2.02
120	120.0000	0.00008	0.00026	1.92
140	139.9999	0.00017	0.00026	1.82
160	159.9999	0.00022	0.00026	1.74
180	180.0000	0.00011	0.00028	1.66
200	200.0001	0.00001	0.00029	1.59

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V26-0993

CSR No. : 260511

Page : 1 of 2

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Conductivity

Manufacturer : APERA

Model : EC 8500

Serial No. : EC85001323271005

ID. No. : -

Resolution : 0.1 μ S/cm, 0.01mS/cm, 0.1mS/cm

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (25 $\pm$ 5) $^{\circ}$ C

Relative Humidity : (55 $\pm$ 15) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Settawut Paotong
(Calibration Technician)

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



PSE.CA.AP.11.038-161124 R.03



CERTIFICATE NO. : V26-0993

CSR No. : 260511

Page : 2 of 2

Equipment : Conductivity
Manufacturer : APERA
Model : EC 8500
Serial No. : EC85001323271005
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value/Model	Lot No.	Batch. No.	Due Date	Traceability
Conductivity Standard	84 uS/cm	CS8425A1	CS8425A1	28-01-2027	METTLER TOLEDO
Conductivity Standard	12.88 mS/cm	1209497	1209497	02-04-2027	CPA Chem
Conductivity Standard	111.8 mS/cm	6877	6877	03-09-2026	HANNA

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.181 based on direct measurement by using certified reference material as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement

according to the International System of Unit (SI) through :

METTLER TOLEDO : Mettler-Toledo GmbH, Analytical, Im Longacher 44, 8606 Greifensee, Switzerland

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

HANNA : Hanna Instruments Inc.

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Function : Chemical Measurement

Standard Buffer Solutions ($\mu\text{S/cm}$)	UUC Reading ($\mu\text{S/cm}$)	Correction ($\mu\text{S/cm}$)	Uncertainty ($\pm\mu\text{S/cm}$)	Coverage Factor (k)
* 84.05	84.4	-0.35	1.2	2.00

Standard Buffer Solutions (mS/cm)	UUC Reading (mS/cm)	Correction (mS/cm)	Uncertainty ($\pm \text{mS/cm}$)	Coverage Factor (k)
12.8895	12.87	0.0195	0.18	
* 111.8	112.1	-0.3	0.42	

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration on

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : psc-cal@sriranggroup.com , Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : V26-0994

CSR No. : 260511

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : pH Meter

Manufacturer : SI Analytics

Model : lab 845

Serial No. : 21021943

ID. No. : -

Resolution : 0.01 pH

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(25 \pm 3)^{\circ}\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 15) \%$

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Settawut Paotong
(Calibration Technician)

APPROVED SIGNATORY
() MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 %.





CERTIFICATE NO. : V26-0994

CSR No. : 260511

Page : 2 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Nominal Value/Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
pH Calibration Standard	4.00	1127311	1127311	28-08-2026	CPA Chem
pH Calibration Standard	7.00	1127312	1127312	28-08-2026	CPA Chem
pH Calibration Standard	10.00	1127313	1127313	28-08-2026	CPA Chem
Temperature/Electrical Calibrator	MC2-TE	10548	CAL0252-26P0032	26-01-2027	RKT

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.117 based on direct measurement by using standard voltage calibrator as calibration guidelines.

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.117 based on direct measurement by using certified reference material (CRM) as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

CPA Chem : CPA chem Ltd. (ANAB Cert No. AR-1835)

RKT : Rockertek (Thailand) Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0069)

CALIBRATION RESULTS :**Function : Electrical Measurement**

Applied Voltage (mV)	pH meter Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty ($\pm$ mV)	Coverage Factor (k)
177.48	178	-0.52	0.60	2.00
0.00	0	0.00	0.59	2.00
-177.48	-177	-0.48	0.60	2.00

Function : Chemical Measurement

Standard Buffer Solutions (pH)	pH meter Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty ($\pm$ pH)	Coverage Factor (k)
3.986	3.99	-0.004	0.010	2.00
6.988	6.99	-0.002	0.010	2.00
10.010	10.06	-0.050	0.010	2.00

Calibration curve - % off set - mV

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration



CERTIFICATE No. : V26-0994

CSR No. : 260511

Page : 3 of 3

Equipment : pH Meter
Manufacturer : SI Analytics
Model : lab 845
Serial No. : 21021943
ID. No. : -
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	376	220608721	SDTH-002/1025	27-10-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

In-house method : CA.WT.11.180 comparison with standard thermometer

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Cal Point	Standard Temperature	UUC Reading	Correction	Uncertainty
(°C)	(°C)	(°C)	(°C)	(±°C)
25	25.16	25.3	-0.14	0.25

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration

--End--

PSE,CA,AP.11.017-161124 R.04



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1281

CSR No. : 260512

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Hot Air Oven

Manufacturer : Binder

Model : FD 56

Serial No. : 20210000003365

ID. No. : ST64030140

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 15) °C

Relative Humidity : (60 ± 20) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Athiwat Supachewa
(Temperature Supervisor)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1281

CSR No. : 260512

Page : 2 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacturer : Binder
Model : FD 56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : ST64030140
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021) as calibration guidelines.

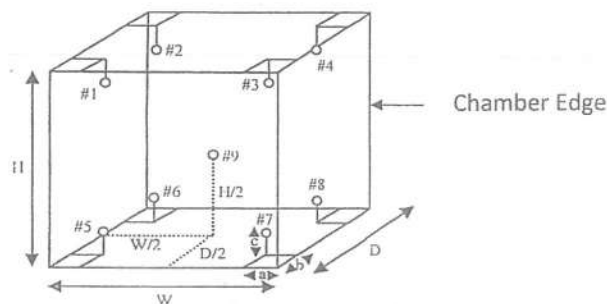
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 40 \times 40 \times 34.5$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration



CERTIFICATE NO. : T26-1281

CSR No. : 260512

Page : 3 of 4

Equipment : Hot Air Oven
Manufacture : Binder
Model : FD 56
Serial No. : 20210000003365
ID. No. : ST64030140
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the hot air oven and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
104	104.267	104.021	103.729	103.750	104.162	104.128	103.868	103.771	103.984	0.71
180	183.121	182.442	180.182	179.381	179.713	181.030	178.415	178.299	179.933	1.1

Hot Air Oven Performance Result

The performance of the hot air oven are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
104	104	104	0.083	0.35	0.67
180	180	180	0.25	3.5	5.2

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

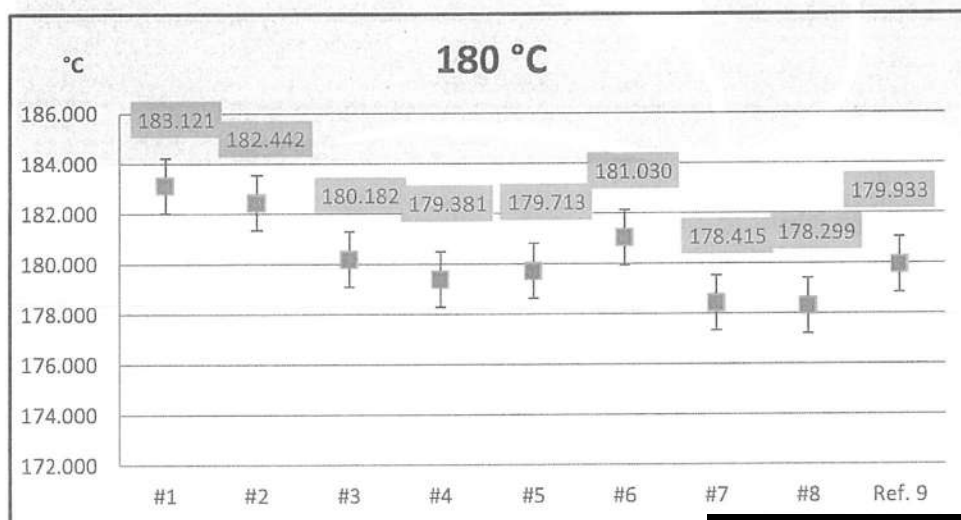
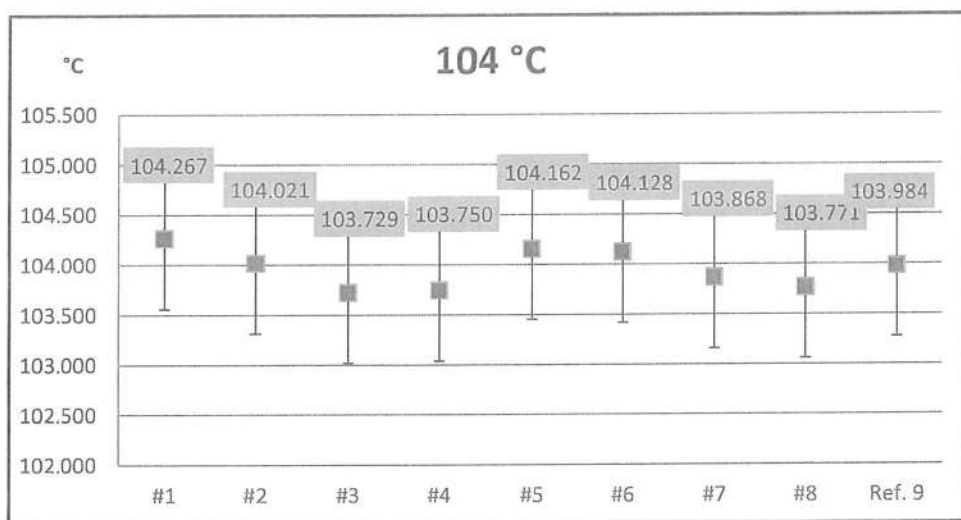


CERTIFICATE NO. : T26-1281

CSR No. : 260512

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the re

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibrati

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sritranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1285

CSR No. : 260512

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Water Bath

Manufacturer : Memmert

Model : WNB 22

Serial No. : L519.1143

ID. No. : ST65030144

Resolution : 0.1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : (30 ± 10) °C

Relative Humidity : (50 ± 20) %

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

APPROVED SIGNATORY

(/) MR. PIYAPONG RATTANAKAN / Calibration Manager
() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1285

CSR No. : 260512

Page : 2 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacturer : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L519.1143
ID. No. : ST65030144
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003W/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.161 based on ASTM E715 : 80 (re-approved 2022) as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

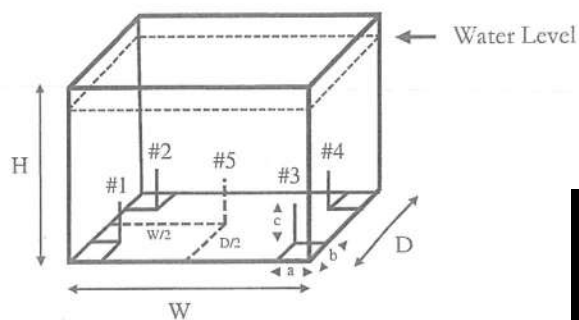
This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

(/) Without Adjustment () After Adjustment

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 35 \times 22 \times 29$ cm
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$ cm

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.



CERTIFICATE NO. : T26-1285

CSR No. : 260512

Page : 3 of 4

Equipment : Water Bath
Manufacture : Memmert
Model : WNB 22
Serial No. : L519.1143
ID. No. : ST65030144
Date of Received : 7-May-2026
Date of Received : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the water bath and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	
85	84.546	84.598	84.604	84.484	84.533	0.19
95	94.494	94.523	94.450	94.426	94.429	0.20

Water Bath Performance Result

The performance of the water bath are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Water Bath Stability (± °C)	Water Bath Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
85	85.0	85.0	0.068	0.14	0.22
95	95.0	95.0	0.095	0.19	0.28

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 %

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned

This result of calibration was found accurate as shown on date and place

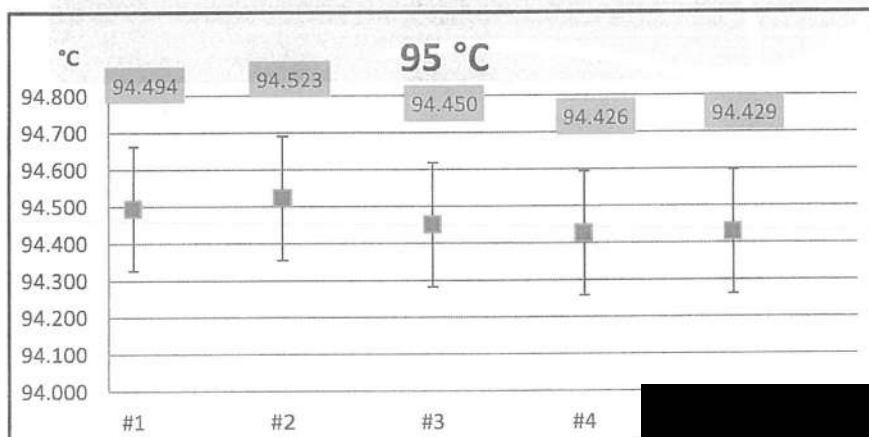
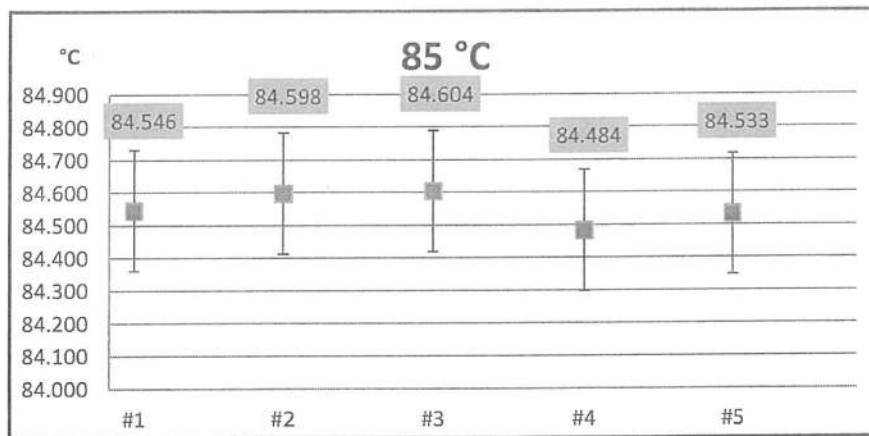


CERTIFICATE NO. : T26-1285

CSR No. : 260512

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : T26-1286

CSR No. : 260512

Page : 1 of 4

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Refrigerator

Manufacturer : Senden Intercool

Model : SEA-0405

Serial No. : SRR3375A-220900366R

ID. No. : ST660500419

Resolution : 1 °C

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 15) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(60 \pm 20) \%$

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPR

Calibrated By : Mr. Athiwat Supacheewa
(Temperature Supervisor)

n Manager
ngineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : T26-1286

CSR No. : 260512

Page : 2 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacturer : Senden Intercool
Model : SEA-0405
Serial No. : SRR3375A-220900366R
ID. No. : ST660500419
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Model	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Digital Thermometer with Sensor	34970 A	MY 44042662	DAT003/0825	31-07-2026	PSE

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.160 based on ASTM E145 : 94 (re-approved 2021) as calibration guidelines.

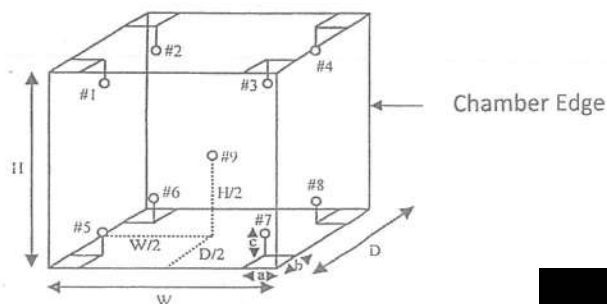
TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :

PSE : Premier System Engineering Co., Ltd. ,(NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0024)

CALIBRATION RESULTS :

Sensor Installation Diagram



Dimension of the chamber : $W \times H \times D = 100 \times 120 \times 48$
Sensor Installation : $a \times b \times c = 5 \times 5 \times 5$

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .
The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the certificate.
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration.



CERTIFICATE NO. : T26-1286

CSR No. : 260512

Page : 3 of 4

Equipment : Refrigerator
Manufacture : Senden Intercool
Model : SEA-0405
Serial No. : SRR3375A-220900366R
ID. No. : ST660500419
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment

() After Adjustment

Temperature Measurement Accuracy Test

The measurement results of the refrigerator and associates are reported in the manner as shown below

Cal Point (°C)	Measured Standard Temperature (°C) at Spread Locations									Uncertainty (± °C)
	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	Ref. 9	
4	4.016	3.902	4.058	3.805	3.656	3.562	3.605	3.598	3.453	0.83

Refrigerator Performance Result

The performance of the refrigerator are reported as shown below

Cal Point (°C)	UUC Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Chamber Stability (± °C)	Chamber Uniformity (± °C)	Overall Variation (± °C)
4	4	4	0.36	0.82	1.1

UUC : Unit Under Calibration

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

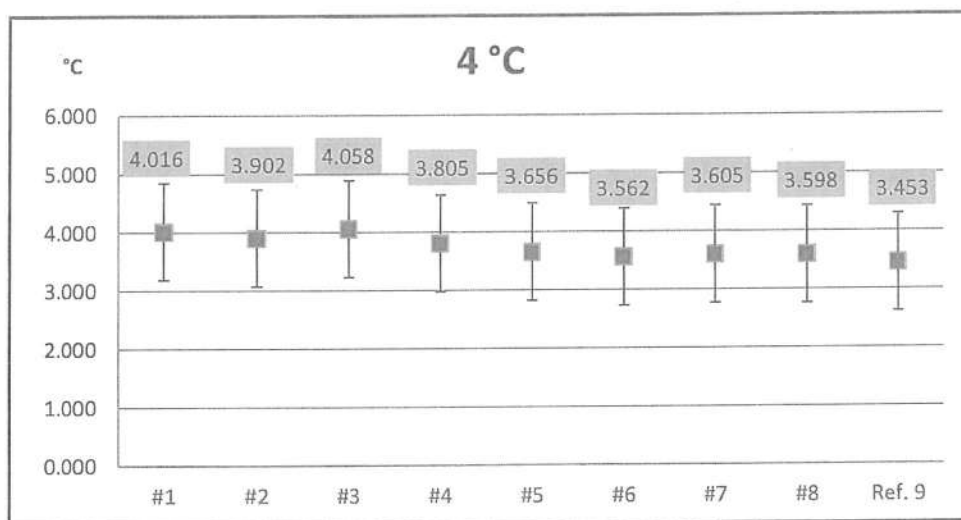


CERTIFICATE NO. : T26-1286

CSR No. : 260512

Page : 4 of 4

Report Graph



The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report.

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

-- End --



PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.

123 Moo 8 Kanjanavanit Rd., Banpru, Hatyai, Songkhla 90250

E-mail : pse-cal@sriranggroup.com ,Fax. : (074)222912 Tel. : 084-2148162, 084-2148165, 074-222900-9



CALIBRATION CERTIFICATE

CERTIFICATE No. : M26-0666

CSR No. : 260512

Page : 1 of 3

Customer : Southern Thai Consulting Co., Ltd.
59/45 Moo5 Srisoontorn, Talang, Phuket
83110

Equipment : Analytical Balance

Manufacturer : Sartorius

Model : BCA2241I-1S

Serial No. : 39506504

ID. No. : ST640202139

Capacity : 220 g

Resolution : 0.0001 g

Instrument Condition : Good Condition

Location of Calibration : Customer Laboratory

Ambient Temperature : $(30 \pm 10) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(50 \pm 20) \%$

Barometric Pressure : (1010 ± 10) hPa

Date of Received : 7-May-2026

Date of Calibration : 7-May-2026

Date of Issued : 11-May-2026

APPROVED

Calibrated By : Mr. Bowornnan Langlea
(Calibration Engineer)

() MR. ATTAPOL JUNTASURAT / Calibration Engineer

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of PREMIER SYSTEM ENGINEERING CO., LTD.
The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .





CERTIFICATE No. : M26-0666

CSR No. : 260512

Page : 2 of 3

Equipment : Analytical Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : BCA2241I-1S
Serial No. : 39506504
ID. No. : ST640202139
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

REFERENCE STANDARD INSTRUMENT :

Instrument Type	Normal Value	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Standard Weight Set	1 mg ~ 500 g	-	M2511127S	20-11-2026	TCS

CALIBRATION METHOD :

This instrument was calibrated under procedure No. PSE.CA.WI.11.015 based on UKAS LAB 14 : 2022 as calibration guidelines.

TRACEABILITY :

This Calibration Certificate is traceable to national standards which realize the unit of measurement according to the International System of Unit (SI) through :
TCS : Thai Calibration Services Co.,Ltd. , (NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0189)

CALIBRATION RESULTS :

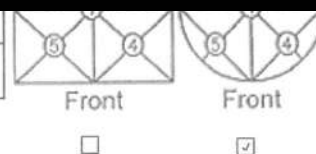
(/) Without Adjustment () After Adjustment

DETERMINATION OF THE STANDARD DEVIATION OF WEIGHT MACHINE (N=5)

Nominal Value (g)	Standard Deviation (g)
200	0.00006

EFFECT OF OFF CENTER LOADING AT 100 g

Position					Max Difference
1	2	3	4	5	
100.0000	100.0000	100.0000	100.0001	100.0001	0.0001



The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .



CERTIFICATE NO. : M26-0666

CSR No. : 260512

Page : 3 of 3

Equipment : Analytical Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : BCA2241I-1S
Serial No. : 39506504
ID. No. : ST640202139
Date of Received : 7-May-2026
Date of Calibration : 7-May-2026

CALIBRATION RESULTS : (Cont.)

(/) Without Adjustment () After Adjustment

EFFECT OF TARE AT 100 g

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)
20	20.0000	0.00000
40	40.0000	-0.00002
60	60.0000	0.00003
80	80.0000	0.00003
100	100.0000	0.00009

ERROR OF INDICATION FROM NOMINAL VALUE

Nominal Value (g)	UUC* Reading (g)	Correction (g)	Uncertainty ($\pm$ g)	Coverage Factor (k)
* Unload	0.0000	0.00000	0.00018	2.37
0.1	0.1000	0.00001	0.00018	2.37
0.2	0.2000	0.00001	0.00018	2.37
0.5	0.5000	0.00000	0.00018	2.37
1	1.0000	-0.00001	0.00018	2.37
2	2.0000	0.00000	0.00018	2.37
5	5.0000	0.00001	0.00018	2.37
10	10.0000	0.00001	0.00018	2.37
20	20.0000	0.00000	0.00018	2.37
40	40.0000	-0.00002	0.00019	2.23
60	60.0000	0.00003	0.00020	2.16
80	80.0000	0.00003	0.00021	2.12
100	100.0000	0.00009	0.00021	2.11
120	120.0000	0.00008	0.00026	2.03
140	139.9999	0.00017	0.00026	2.02
160	159.9999	0.00022	0.00026	2.02
180	179.9998	0.00031	0.00029	2.01
200	199.9998	0.00031	0.00030	2.01

UUC : Unit Under Calibration

The table as per (*) marked are not NSC-ONSC accreditation scope.

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95 % .

The above results are valid exclusively for calibration sample as mentioned in the report

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration of

-- End --



แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 26-LB0015
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
(Southern Thai Consulting Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๕๙/๔๕ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
(59/45 Moo 5, Si Sunthon, Thalang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๘๓๔
(Accreditation No. Testing 1834)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
(Issue date : 15 December 2025)



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.)
Thai Industrial Standards Institute (TISI)
Date: 2025-12-15T15:01:47.283+07:00
bf8ba089

(นายวิ
ผู้อำนวยการสำนักงานค
ปฏิบัติ
เลขานุการสำนักงานค

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 26-LB0015

(Certification No. 26-LB0015)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ฉบับที่ 01

(Issue No. 01)

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

(Southern Thai Consulting Company Limited)

ทดสอบ 1834

(Testing 1834)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 24 พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

(Valid from 24 November B.E. 2568 (2025))

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

ถึงวันที่ 23 พฤศจิกายน พ.ศ. 2573

(Until 23 November B.E. 2573 (2030))

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสีสิ่งแวดล้อม (environmental field) Water and wastewater	- Total dissolved solids (TDS) 25 mg/L to 5 000 mg/L - Total suspended solids (TSS) 5 mg/L to 2 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th edition, 2023, part 2540 D

ภาคผนวกที่ 5

คู่มือการอพยพหนีไฟ



FIRE PROCEDURE

AND

EVACUATION HANDBOOK

คู่มือการอพยพหนีไฟ

โรงแรม ดิไอเชียนิค สปอร์ตเทล

จัดทำโดย : สุลารักษ์ เผือกชาย เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ

Created by : Sularak Phueakchai Professional safety officer

วัตถุประสงค์

Objectives

คู่มือฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อเป็นส่วนหนึ่งของแผนการรณรงค์ความปลอดภัยภายในองค์กรของโรงแรมดิ โอเชียนิค สปอร์ตเทล อีกทั้งเพื่อสร้างความปลอดภัยให้แก่พนักงาน ผู้เข้าพักและผู้ที่มาใช้บริการในพื้นที่โรงแรมฯ

This manual created for The Oceanic Sportel in order to generate health and safety environment inside the hotel for associate and guest.

- เพื่อเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจ ให้เป็นแนวทางเดียวกันเกี่ยวกับการป้องกันการอพยพหนีไฟ
To generate acknowledgement about the Fire Preventing and Evacuation.
- เพื่อเสริมสร้างทักษะและความพร้อม สามารถนำไปใช้ในสภาวะฉุกเฉินได้อย่างไม่ตื่นกลัวหรือตกใจ
To generate skills for associates and able to encounter with emergency situation without any fear or panic.
- เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีในการร่วมมือป้องกันและระงับอัคคีภัยได้
To generate preventing attitude to all associate.
- เพื่อเป็นการปฏิบัติตามภารกิจหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในระเบียบและข้อกฎหมาย
To combine with police and procedure follow the laws.

สารบัญ

Appendix

ปฏิบัติอย่างไรเมื่อพบเหตุฉุกเฉิน	4
How to act when found the fire	
วิธีการใช้ถังดับเพลิง	5
Fire extinguisher user method	
วิธีตรวจสอบแรงดันถังดับเพลิง	6
Pressure checking method	
ภาพจุดรวมพล กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	7
Assembly point fire & tsunami	
แผนผังโรงแรมและจุดบัญชาการ	7
Hote plan & command post	
เส้นทางอพยพและการทำงานของระบบเตือนภัยเหตุเพลิงไหม้	7
Evacuation route and fire alarm system	
ประเภทของเหตุฉุกเฉิน	8-13
Type of emergency	
ข้อควรจำขณะเกิดเพลิงไหม้	14
Remember!!	
แผนผังการปฏิบัติของทีมฉุกเฉิน	15
Organization chart of ERT	
หน้าที่การรับผิดชอบของทุกแผนก	16-20
Responsibilities all department concerns to emergencies	
เมื่อมีคำสั่งอพยพ	21-27
Evacuation ordered	
หน้าที่ที่จุดรวมพล	28
Assembly point responsible	

สารบัญ (ต่อ)

Appendix (Continue)

การเปิดโรงแรมอีกครั้ง	29
Re-Occupational of the Hotel	
แผ่นดินไหวและสึนามิ	30-31
Earthquake and Tsunami	
หลังจากเหตุการณ์แผ่นดินไหวและสึนามิ	32
After an Earthquake and Tsunami	
หลังจากที่เกิดแผ่นดินไหวและสึนามิอีกระลอก	33-37
After an Earthquake and any subsequent tsunami	
กรรมการบริหาร	38
Executive Committee	

ปฏิบัติอย่างไรเมื่อพบเหตุฉุกเฉิน

How to act when found the fire

- แจ้งไปยังพนักงานรับโทรศัพท์ โดยกดหมายเลขฉุกเฉิน “813” หรือแจ้งผ่านไลน์กลุ่ม OSP โดยทันทีพร้อมทั้งแจ้งชื่อและสถานที่เกิดเหตุที่ถูกต้องชัดเจน ถ้าพบว่าไม่สามารถติดต่อพนักงานรับโทรศัพท์ได้ให้ทำการกดปุ่มสัญญาณอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินที่ติดตั้งอยู่ใกล้ที่สุดทันที

Report immediately to the hotel operator Dial “813” or via OSP Line Group. Give your name and the exact location of the fire. If a telephone is a not available, activate the nearest Manual Call Point (Press “Push” the Manual Call Point).

- ถ้าพบว่าเหตุเพลิงไหม้ไม่รุนแรงมาก ให้อยู่รอเพื่อแนะนำเส้นทางที่เกิดเหตุกับทีมฉุกเฉิน

Remain to direct the ERT to location of fire, if safe to do so.

- ใช้ถังดับเพลิงทำการเข้าดับ ถ้าพบว่าไฟที่พบเป็นเพลิงที่สามารถดับได้

Use fire extinguisher to put out fire, if situation permits.

- มีสติ อย่าตื่นตระหนกและห้ามร้องตะโกน “ไฟไหม้” เด็ดขาด

Remain calm – do not shout “Fire”.

วิธีการใช้งานถังดับเพลิง
Fire Extinguisher user method



วิธีตรวจสอบแรงดันถังดับเพลิง

Fire Extinguisher pressure checking method

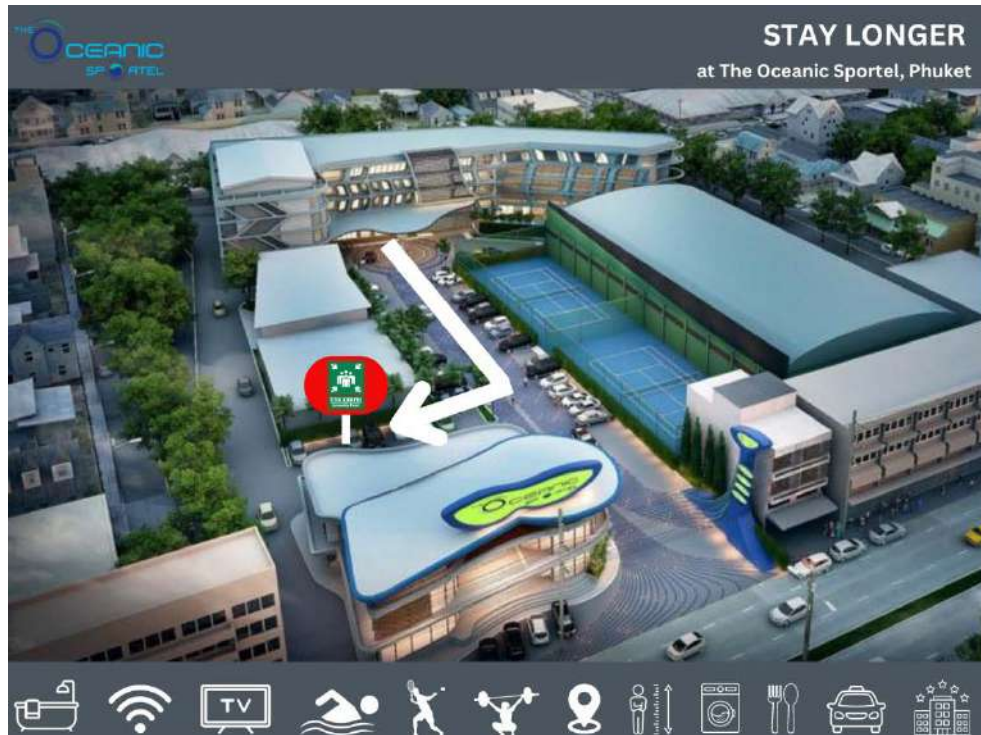


ตรวจสอบแรงดันถังดับเพลิงว่าใช้งานได้หรือไม่

1. ดูที่เข็มมาตรวัดของถังดับเพลิง เข็มจะชี้ในช่องสีเขียว แสดงว่า “ ถังยังสามารถใช้งานได้ตามปกติ พร้อมใช้งาน ” หากเข็มเอียงไปทางซ้ายหรือขวาในเป็นช่องสีแดง แสดงว่า “ ถังไม่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเนื่องจากไม่มีแรงดันหรือแรงดันสูงเกินไป ”
2. สายฉีดหรือหัวฉีดต้องไม่เปื่อย ไม่ขาด หรือพังงอ
3. สภาพภายนอกถังต้องไม่บุบ บวม หรือขึ้นสนิม

แผนผังโครงการในส่วนของโรงแรม โดยแยกเป็นพื้นที่

Hotel Property Separate by Area



การทำงานของระบบเตือนภัยของโรงแรมดิ โอเชียนิก สปอร์ตเทล (Fire Alarm System)

ระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้จะทำงานทันทีที่ตัวจับควันทำงาน เสียงเตือนที่ห้องพักจะดังในทันทีพร้อมทั้งส่งสัญญาณเตือนไปที่ระบบในห้องเซิร์ฟเวอร์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านข้างเคาน์เตอร์รีเซพชั่นของแผนกต้อนรับส่วนหน้าของโรงแรม

ลำดับของระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้

ทันที

เมื่อระบบแจ้งเตือนทำงาน

ภายในห้องพักแขก

จะมีเสียงแจ้งเตือนดังขึ้น

3 นาที

ระบบแจ้งเตือนจะดังทั่วทั้งโรงแรม

และต้องทำการอพยพหนีไฟ

ทำการอพยพหนีไฟ โดยการใช้นันได

หนีไฟที่ใกล้ที่สุดเพื่อไปยังจุดรวมพล

ของโรงแรม

ประเภทของเหตุไฟ

Type of fire emergency

ในกรณีที่ตรวจพบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงาน

In case of fire alarm was activated.

รหัส 1 ในกรณีที่ตรวจพบระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ทำงานแต่ไม่มีเหตุเกิดขึ้น เราจะใช้รหัสในการเรียก คือ รหัส 1

CODE 1: When fire alarm activating (Fault Alarm).

Server Room - ห้องเซิร์ฟเวอร์

- O ให้เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียหรือเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า กดรับทราบสัญญาณที่แผงควบคุม
Loss Prevention Officer or Guest Service Agent to press acknowledge button of the signal at control panel.
- O ให้เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียหรือเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า ประสานแจ้งไปยังเจ้าหน้าที่ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน โดยกดหมายเลข “813” หรือแจ้งผ่านไลน์กลุ่ม OSP ของโรงแรมว่าเกิดเหตุขึ้นบริเวณใด
Loss Prevention Officer or Guest Service Agent informed to Emergency Respond Team by press No. 813 or informed via Line OSP Group, where exactly the alarm was activated.
- O ให้เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า แจ้งผู้บริหารระดับสูงให้ทราบถึงสถานการณ์ (ดูไฟล์แนบของรายชื่อผู้บริหาร)
Guest Service Agent informed to the General Manager and/or the Hotel Management Team to acknowledge about the situation. (See attach on Appendix Call three)

Emergency Respond Team – ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน เมื่อได้รับแจ้งและทราบถึงสถานที่เกิดเหตุว่าอยู่ที่ใดแล้ว จะต้องทำการตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 นาที

Emergency Respond Team when received the location of fire alarm that must be investigated the location within 3 minutes.

- เมื่อทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ทำการตรวจสอบที่เกิดเหตุและไม่พบเหตุผิดปกติ ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน จะต้องทำรายงานเหตุการณ์ให้ผู้เกี่ยวข้องรับทราบโดยทันที

After Emergency Respond Team checking all area that fire alarm was activated and ensure that just a fault alarm, Emergency Respond Team must be informed back report the causes of situation immediately.

Server Room - ห้องเซิร์ฟเวอร์

- ให้เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียหรือเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า ทำการรีเซ็ตระบบให้เข้าสู่ปกติ เมื่อได้รับการยืนยันจากทีมฉุกเฉินถึงสถานการณ์ที่ได้รับการแก้ไขเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

Loss Prevention Officer or Guest Service Agent should press ALL CLEAR button to notified guest about all situation are under control.

ในกรณีที่ขึ้นทำการตรวจสอบแล้ว พบว่าเป็นไฟจริงแต่สามารถควบคุมได้

In case of Real fire (Controllable)

รหัส 2 ในกรณีที่ขึ้นตรวจสอบสาเหตุแล้วพบว่าเป็นไฟที่เกิดขึ้นจริง แต่สามารถเข้าดับได้ทัน เราจะใช้รหัสในการเรียก คือ รหัส 2

CODE 2: When real fire was occur.

Emergency Respond Team – ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ประสานแจ้งมาที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า ถึงสถานการณ์ที่พบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริงแต่สามารถควบคุมได้

Informed to the hotel reception about that are a real fire but can controllable.

- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ทำการดับไฟโดยใช้ถังดับเพลิงเข้าดับ

Emergency Respond Team to an extinguish the fire.

Guest Service Agent – เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า

- รายงานให้ผู้บริหารระดับสูง รับทราบถึงสถานการณ์ที่พบว่าเป็นเหตุเพลิงไหม้จริง แต่ทีมฉุกเฉินสามารถเข้าดับได้ทัน

Informed to the General Manager and/or the Hotel Management Team to acknowledge about that was a real fire but can controllable.

ในกรณีที่ขึ้นทำการตรวจสอบแล้ว พบว่าเป็นไฟจริงและไม่สามารถควบคุมได้

In case of Real fire (Uncontrollable)

รหัส 3 ในกรณีที่ขึ้นตรวจสอบสาเหตุแล้วพบว่าเป็นไฟที่เกิดขึ้นจริงเริ่มควบคุมไม่ได้ เราจะใช้รหัสในการเรียก
คือ รหัส 3

CODE 3: When real fire was occur.

Emergency Respond Team – ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

- ประสานแจ้งมาที่แผนกต้อนรับส่วนหน้าถึงสถานการณ์ของเพลิงที่ไม่สามารถควบคุมได้
Informed to the hotel reception about that are uncontrollable.
- ทำการปิดกั้นสถานที่เกิดเหตุ
Secure all area that incident occurred.
- ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน ทำหน้าที่ผจญเพลิง
Emergency Respond Team to fighting the fire.
- ประสานแจ้งมาที่ผู้บริหารระดับสูงสุด เพื่อขออพยพให้แก่พนักงานและแขก
- Informed to the General Manager and/or the Hotel Management to evacuation.

Guest Service Agent – เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า

- แจ้งถึงบริเวณสถานที่เกิดเหตุดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
Call to Local Fire Department at the Subdistrict Administrative Organization, Koh Kaew
- รายงานสถานการณ์ถึงผู้บังคับบัญชาการเหตุฉุกเฉินว่าเกิดไฟขึ้นและทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินไม่สามารถ
ควบคุมสถานการณ์ได้
Informed to ERT Team Leader about that fire are uncontrollable.

Emergency Respond Team – ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

- ประจำจุดบัญชาการเพื่อเตรียมอพยพ

Standby to command evacuation at command post.

- แจ้งให้พนักงานและแขกอพยพ

Evacuation order to staff & guest.

ทุกแผนกและพนักงานทุกคนต้องปฏิบัติ ดังนี้
Performing of all division & staff

- 0 หัวหน้าแผนกแจ้งและกำหนดหน้าที่พนักงานของแต่ละคน
Department head assign responsibility to each staff.
- 0 แจ้งกับแขกและพาแขกไปยังบันไดหนีไฟที่ใกล้ที่สุด
Informed the guests and lead them to nearest fire emergency exit.
- 0 ปิดอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดและคอมพิวเตอร์
Turn off all electric appliances and computers.
- 0 นำเอกสารสำคัญติดตัวไปด้วยและปิดล็อกตู้เก็บของแผนก
Bring all important file and locked cabinets, cupboards belong in your department.
- 0 รวบรวมเอกสารการขึ้นชื่อและตารางทำงานของพนักงาน
Gathering all time attendant sheet and staff duty roster.
- 0 นำกล่องเครื่องมือปฐมพยาบาลติดตัวไปยังจุดรวมพล
Caring First Aid Kit Box to the assembly point.
- 0 ไปยังจุดรวมพลเข้าแถวตามแผนกรอเช็คจำนวนคน
Going to the assembly point, line up by division and waiting for checking the number of staff.
- 0 แผนกที่ต้องมีหน้าที่เพิ่มเติมให้ปฏิบัติตามหน้าที่
Any responsible division follows on their own business.

ข้อควรจำ ขณะเพลิงไหม้

Remember!!

- จุดรวมพลสำหรับอพยพหนีไฟคือ บริเวณด้านหลังตึกคอมมูนิตี้
Lobby Assemble point for fire evacuation is behind the Community Building.
- ดูแลแขกไปยังจุดรวมพล
Escort and take care the guest to assembly point.
- ห้ามวิ่ง
Do not run!



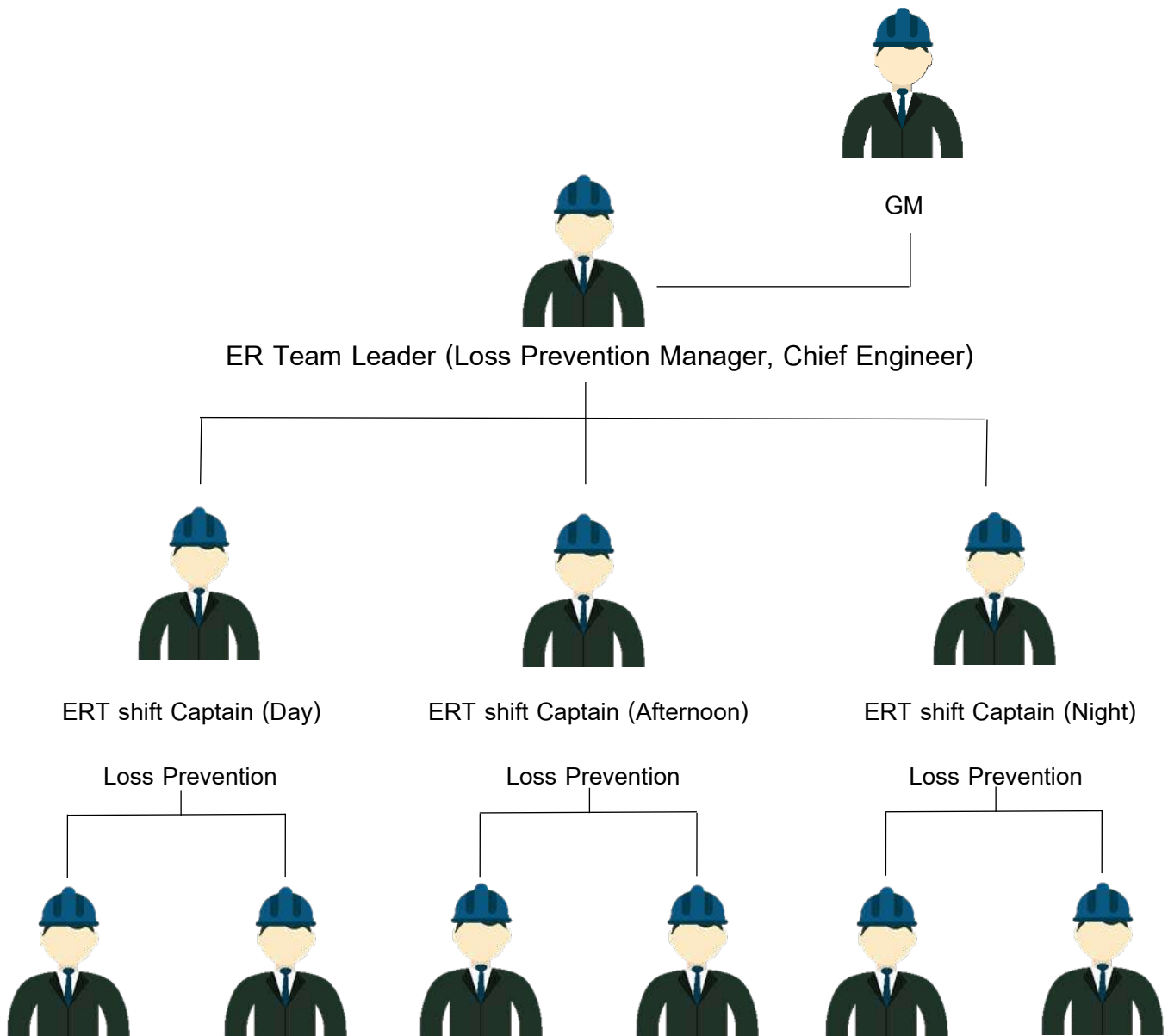
ข้อควรปฏิบัติ : เมื่อไปจุดรวมพลแล้วจะมีป้ายประจำแผนกวางเรียงตามตัวอักษรไว้ให้และหยิบป้ายของแผนกตนเองขึ้นมาแล้วยืนหลังป้ายให้เป็นระเบียบ

When arrived at the assembly point there will be the department sign place for your grape it and stand behind it.

ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน The Emergency Response Team (ERT)

Emergency Response Team Organization Chart

ประกอบด้วย



ERT Member from each shift will be Loss Prevention, Engineer, and Guest Service Agent

หน้าที่ของแต่ละส่วนคือ

- 0 ผู้บัญชาการอพยพหนีไฟและเหตุฉุกเฉิน (ERT TEAM LEADER) มีหน้าที่คอยบัญชาการอพยพหนีไฟและเป็นผู้ตัดสินใจในการสั่งอพยพ

ERT Shift Leader will be a commander for evacuation.

- 0 ศูนย์ข้อมูลข่าวสาร (INFORMATION CENTER) มีหน้าที่เป็นผู้ประสานงานระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดและเป็นผู้รับผิดชอบในการเชื่อมต่อระหว่างผู้ที่เกี่ยวข้อง หากมีความจำเป็นต้องติดต่อหน่วยงานจากภายนอก

Information center responsibility is the communication center and connect to each concerned both inside and outside.

- 0 ผู้รับผิดชอบแขก (GUEST LEADER) มีหน้าที่ในการรวบรวมรายชื่อแขกและเป็นผู้ตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพักที่จุดรวมพล

Guest Leader responsibility is gathering all guest list and leading them to the assembly point also checking the amount of guest.

- 0 ผู้รับผิดชอบทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน (ERT TEAM LEADER) มีหน้าที่รับผิดชอบหน่วยฉุกเฉินและเป็นผู้ประสานงานระหว่างศูนย์ข้อมูลข่าวสารเพื่อแจ้งถึงสถานการณ์ต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น

ERT Leader responsibility is communicate and update all situation to information center.

- 0 ผู้รับผิดชอบพนักงานอพยพ (EMPLOYEE LEADER) มีหน้าที่รับผิดชอบพนักงานในการเช็คชื่อที่จุดรวมพลเพื่อให้แน่ใจว่าพนักงานครบทุกคน

Employee Leader will be the person who taking care of all staff and checking total amount of staff at assembly point.

- 0 ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน (ERT FIRE FIGHTING TEAM) มีหน้าที่ผจญเพลิงเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉินและสถานการณ์ต่าง ๆ ในโรงแรม

ERT Fire Fighting Team will be responded to put the fire out also work together with the Local Fire Department.

หน้าที่ความรับผิดชอบของทีมฉุกเฉิน

Emergency Respond Team (ERT) Responsibilities

- 0 เมื่อได้รับแจ้งเหตุจากงานแผนกต้อนรับส่วนหน้า
When getting contact from Guest Service Agent.
- 0 รับทราบข้อมูลของพื้นที่ที่เกิดเหตุเพลิงไหม้
Acknowledge the information of fire alarm zone.
- 0 นำอุปกรณ์ดับเพลิงที่ติดตั้งบริเวณด้านหน้าออฟฟิศผู้บริหารไปยังจุดเกิดเหตุ
Take the fire fighter equipment from front of the Executive Office.
- 0 ขึ้นไปยังจุดเกิดเหตุโดยเร็วที่สุด
Rush up to the scene.
- 0 ตรวจสอบที่เกิดเหตุโดยระยะเวลาไม่เกิน 3 นาที
Investigated fire alarm and the location in 3 Min.
- 0 รายงานสถานการณ์ให้ทีมบัญชาการให้ทราบในระหว่างที่ขึ้นตรวจสอบ
In the same tie reporting to the ERT Team Leader regarding the fire situation if it controllable.
- 0 เข้าทำการดับเพลิงโดยทีมผจญเพลิงขั้นรุนแรง
DO fire extinguish / fighting.
- 0 รายงานสถานการณ์ให้ทีมบัญชาการให้ทราบผ่านทางวิทยุสื่อสาร (ช่อง 80)
Keep reporting to the ERT Team Leader by using Walkie-Talkie channel #8.
- 0 การผจญเพลิงภายในโรงแรมทั้งหมดจะเป็นหน้าที่ของ (ERT Team) โดยจะต้องควบคุมเพลิงทั้งหมดด้วยตนเอง
For firefighting will be responsible by ERT Team which will be only team to control a fire.
- 0 แจ้งรายละเอียดของเพลิงที่เกิดขึ้น สถานที่ที่เกิดขึ้น แผนผังพื้นที่อาคารเพื่อให้การเข้าปฏิบัติหน้าที่ของ
ทีมผจญเพลิงคล่องตัวที่สุด
Give details of fire, location, floor plan and other might be benefit to Local Fire Fighting Department.

หน้าที่รับผิดชอบในกรณีอพยพจากเหตุเพลิงไหม้

Responsibilities in order to evacuated form fire

- O** ผู้จัดการทั่วไป ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้การอพยพหนีไฟบางส่วนหรือทั้งหมดอาจเกิดขึ้นซึ่งผู้สั่งการจะต้องเป็นผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันที่ทำหน้าที่ในแต่ละวันเท่านั้น

General Manager. In the event of a fire or in response to an emergency situation, the premises may be evacuation rest with the General Manager (GM) or Manager on Duty (DOM).
- O** การช่วยเหลือฉุกเฉินจากภายนอก จะต้องทำผ่านทางผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันเท่านั้น

All requests for outside emergency assistance will be made through the General Manager (GM) or Manager on Duty (MOD).
- O** พนักงาน

All Associates.
- O** ตั้งสติและต้องไม่ตกใจ

Be CALM, and do not panic.
- O** แจ้งเตือนทุกคนและระวังบางคนที่อาจพยายามใช้ประโยชน์จากสถานการณ์ในระหว่างการอพยพ รวมถึงการปล้น ขโมยและเข้ามายังภายในพื้นที่ของโรงแรมโดยที่ไม่ได้รับอนุญาต

Remain alert for anyone who may try to take advantage of the situation during an evacuation to include robbery, theft, scan artists, unauthorized entry into the hotel.

ขั้นตอนการอพยพ

Methods of Evacuation

- O ผู้จัดการทั่วไปอาจสั่งอพยพบางส่วนหรือทั้งหมดขึ้นอยู่กับประเภทและขนาดของภัยคุกคาม
General Manager may order a partial or total evacuation depending on the type and magnitude of the threat.
- O ทีมบัญชาการเหตุฉุกเฉินจะต้องไปที่ศูนย์บัญชาการ
All Crisis Team will be reported to Command Center.
- O ทีมอพยพ
Evacuation Team.
- O เมื่อมีการแจ้งเตือนถึงสถานการณ์ฉุกเฉินหรือเหตุเพลิงไหม้และสถานการณ์นั้น ๆ จะต้องอพยพทั้งหมดหรือบางส่วนของพื้นที่โรงแรม ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันจะต้องไปที่ศูนย์บัญชาการทันทีเพื่อกำหนดแนวทาง
When alerted of a fire, emergency, or situation that may require a partial or complete evacuation, the ERT Team must immediately contact the General Manager (GM) or Manager on Duty (MOD) or proceed immediately to the lobby (Command Center) for give the direction for evacuation.
- O ผู้จัดการแผนกแม่บ้านต้องให้แน่ใจว่าเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านทั้งหมดปฏิบัติงานในส่วนที่ได้รับมอบหมายทั้งหมดตามใบงานในแต่ละวันและทราบรายชื่อพนักงานในแต่ละพื้นที่
Executive Housekeeper must ensure that housekeeping associate work through their specific areas according to the daily guest sheet and know who is working in each area.
- O ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียหรือผู้จัดการประจำวัน เมื่อมาถึงต้องให้แน่ใจว่าหน่วยฉุกเฉินทั้งหมดได้รับรายชื่อแขกและคีย์การ์ดฉุกเฉินสำหรับเปิดประตูจะต้องทำตามขั้นตอนสำหรับความรับผิดชอบและขั้นตอนการอพยพตามลำดับ ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียหรือผู้จัดการประจำวันจะทำการบันทึกหน้าที่และใครเป็นผู้รับผิดชอบในแต่ละพื้นที่ของแต่ละส่วนสำหรับหน่วยฉุกเฉินที่เหมาะสมตามแผนการอพยพ

Loss Prevention Manager or Manager on Duty arrival will ensure all ERT Team have the Emergency key cars and the guest list and ensure their respective Evacuation procedure. Loss Prevention Manager/ Manager on Duty will note each team to the assign ERT Team on the evacuation plan who respond which designate area.

- O ผู้จัดการแผนกต้อนรับส่วนหน้าจะจัดเตรียมและนำรายชื่อแขกทั้งหมดมาให้

Front Office Manager will provide each ERT Team with an updated guest sheet.

- O ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินแต่ละคนต้องเร่งไปตามพื้นที่ที่ได้รับมอบหมายทันทีพร้อมทั้งนำรายชื่อแขกแต่ละพื้นที่ไปด้วย

Each ERT Team issued with a keycard and guest sheet will go immediately to the location as stated on the card and wait. On the way check all areas/floors for signs of danger and report these to the Manager on Duty.

เมื่อมีคำสั่งอพยพ

Evacuation Ordered

ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน

Emergency Respond Team

- 0 ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน จะต้องตรวจสอบทุกห้องตามรายชื่อที่ได้รับจากผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียชีวิตหรือผู้จัดการประจำวัน ตรวจสอบระเบียบห้องพักและทุกส่วนของโรงแรม ปิดไฟก่อนออกจากห้อง
- 0 ERT Team will physically check all rooms and areas according to their cards issued by the Loss Prevention Manager or Manager on Duty. Double-check lanais & balcony and rooms for any burning cigarettes and bathrooms for any occupants. Turn off all lights before leaving and close Entrance doors.
- 0 หลังจากแน่ใจว่าไม่มีใคร
After confirming the room is vacant.
- 0 ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะทำเครื่องหมายกากบาท (X) ที่หน้าประตูหลักที่มองเห็นได้ง่าย (ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียชีวิตจะต้องจัดเตรียมชอล์กสีเหลืองไว้ที่ตู้ดับเพลิง) ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะต้องทำตามขั้นตอนนี้ไปเรื่อยจนกว่าทุกห้องถูกตรวจสอบและทุกบานประตูจะมีเครื่องหมาย X
ERT Team will place a chalk mark “X” on the door. (Loss Prevention Manager will acquire and maintain yellow chalk in each of the fire hose cabinet.) ERT Team will continue this until all rooms have been checked, evacuated and a chalk “X” is placed on each door.
- 0 ทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉินจะต้องคืนการ์ดฉุกเฉินและเอกสารรายชื่อให้ผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสียชีวิตหรือผู้จัดการประจำวัน
ERT Team will return their Emergency Card to the Loss Prevention Manager or Manager on Duty at the Assembly Point when their area of responsibility has been completely evacuated.

แผนป้องกันการสูญเสีย

Loss Prevention Department

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียระดับหัวหน้างาน จะต้องแจ้งกับเจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียทางวิทยุสื่อสารและแจ้งถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและเจ้าหน้าที่รับผิดชอบของแต่ละส่วน (แต่หากถ้าเป็นเหตุระเบิดวิทยุ) ต้องใช้การสื่อสารทางโทรศัพท์พื้นฐานเท่านั้นห้ามใช้วิทยุสื่อสารเด็ดขาด

Loss Prevention Supervisor will notify Loss Prevention Officer via two-way radio of the nature of the incident and confirm on a roll call basis each person's assigned location and responsibility.

(In the event of a bomb threat all communication will be by landline telephone-no two-way radio or cell phones).

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียระดับหัวหน้างาน จะต้องพบกับผู้บริหารระดับสูงสุดในขณะนั้นที่จุดบัญชาการเพื่อบัญชาการเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นหรือการอพยพ

Loss Prevention Supervisor will meet with the most the General Manager or the Hotel Management Team at the designated Command Center to manage both the incident and the evacuation.

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องเคลียทางวิ่งของรถรักษาความปลอดภัยพื้นที่และคัดกรองบุคคลที่ได้รับการอนุญาตเท่านั้น เพื่อให้เข้าหรือออกจากพื้นที่ได้

- Loss Prevention Officer will meet with the General Manager or the hotel perimeter. Only clearly identified and designated senior associate and emergency service personnel, are allowed to enter the hotel premises.

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องแนะนำเส้นทางให้แก่แขกเพื่อไปยังจุดรวมพล

Loss Prevention Officer will direct guests to the Assembly Point.

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องแน่ใจว่าไม่มีคนภายนอกเข้าพื้นที่

Loss Prevention Officer ensure on members of the public enter the hotel.

- เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียจะต้องตรวจสอบจำนวนผู้เข้าทำงานและขอรายชื่อผู้ทำงานจากฝ่ายที่เกี่ยวข้องและนำรายชื่อเหล่านั้นให้แก่ผู้จัดการฝ่ายทรัพยากรบุคคล

Loss Prevention Officer on Roving Patrol will secure the Hotel's Visitor and Contractor rosters and take these rosters to the Assembly Point and provide them to the Human Resources Manager.

- O** การสื่อสารทางวิทยุทั้งหมดจะต้องใช้น้อยที่สุดเท่าที่จำเป็นเพื่อเปิดช่องสื่อสารไว้ใช้ในกรณีฉุกเฉิน

All radio communication should be kept to a minimum to ensure the radio channel is available for emergency communication.
- O** แผนกฝ่ายป้องกันการสูญเสียจะต้องรวบรวมรายละเอียดทั้งหมดของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อเตรียมรายงาน

Loss Prevention Department will maintain a detailed record of details pertaining to the incident.

แผนกต้อนรับส่วนหน้า

Front Office Department

- O** แผนกต้อนรับส่วนหน้าจะไม่ทำการปิดโดยเด็ดขาด เว้นแต่จะเป็นจุดที่ได้รับผลกระทบโดยตรง

Front Office Department will not close down unless, the Front Office Department areas are under direct threat.
- O** ภายใต้สถานการณ์จะไม่มีกรเช็คเอาท์ให้แขกโดยเด็ดขาด เว้นแต่จะกำลังอยู่ในขั้นตอนการเช็คเอาท์ หากกำลังสั่งการอพยพได้แจ้งไปแล้วแขกทุกคนต้องได้รับการแจ้งให้ไปที่จุดรวมพลเท่านั้น

Under no circumstances will any guest be allowed to check-out during the emergency. If a guest is in the process of checking-out when the evacuation is ordered, that guest must be informed to go to the Assembly Point and cease the check-out procedures.
- O** พนักงานในส่วนของแผนกต้อนรับส่วนหน้าที่ไม่จำเป็นจะต้องอพยพและหยุดทำงานทันทีเพื่อไปที่จุดรวมพล เหลือไว้แต่พนักงานที่เป็นหลักสำคัญของฝ่ายจะต้องอยู่ที่แผนกถ้าไม่เสี่ยงต่อการเกิดอันตราย

Only the non-essential associate in the Front Office Department will evacuate and close down their function. Key Front Office Department associate will remain in the Front Office Department Office area unless unsafe to do so.
- O** ผู้จัดการแผนกต้อนรับส่วนหน้า จะต้องเป็นผู้จัดการในจุดรวมพลให้แก่แขกและตรวจสอบรายชื่อในรายงานว่าครบตามจำนวนที่ลงทะเบียนเข้าพักและรายงานไปที่ผู้จัดการทั่วไปของโรงแรม

Front Office Manager will coordinate assembly of guests, will be checked names from guest status sheets and report all accounted for or any discrepancies to the General Manager.

ฝ่ายครัว

Kitchen Department

- เจ้าหน้าที่อาวุโสสูงสุดจะต้องเป็นผู้ปิดการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดรวมถึงหัวจ่ายแก๊สหลักหลังจากนั้นให้ไปรวมตัวที่จุดรวมพล

Senior person present, switch off all appliances, main gas valve, main electrical switch, then evacuate the area.

แผนกบัญชีและการเงิน

Accounting Department

- เจ้าหน้าที่อาวุโสสูงสุดจะต้องปิดล็อกตู้เซฟและตู้เซฟฝากของ
- Senior person present will lock all safe deposit boxes and safes.
- เจ้าหน้าที่อาวุโสสูงสุดจะต้องนำเงินสดใส่ตู้เซฟหากสามารถทำได้
- Senior person presents to place money in safes, if possible.
- ในการอพยพเจ้าหน้าที่อาวุโสจะต้องนำเอกสารทั้งหมดติดตัวไปด้วยก่อนอพยพดังนี้: บัญชีแยกประเภทลูกหนี้, บัญชีแยกประเภทแขก, บันทึกทางธนาคาร, แบ็คอัพโปรแกรมบัญชีเครดิต, และกุญแจตู้เซฟ
- On Evacuation Procedure, the senior person present will take out the following: Accounts receivable ledger, guest ledger, bank records, cash back up diskettes program & data, and safe deposit key.

แผนกบุคลากรและธุรการ

People and Administration Department

- ผู้จัดการแผนกบุคลากรและธุรการจะต้องนำรายชื่อพนักงานทั้งหมดในวันนั้นไปที่จุดรวมพล
- People and Administration Manager will take all associate records and bring to the Assembly Point.
- เจ้าหน้าที่แผนกบุคลากรและธุรการทั้งหมดจะต้องไปที่จุดรวมพล
- All People and Administration Personnel will proceed to the Assembly Point.

- O จดรวมพล เพื่อตรวจสอบรายชื่อของพนักงานทั้งหมดในวันนั้น ผู้จัดการแผนกบุคลากรและธุรการจะต้องตรวจรับรายชื่อจากทุกภาคส่วนที่จุดรวมพล ตรวจสอบบุคคลที่ไม่ได้อยู่ในรายชื่อและจุดที่ตั้งอยู่ครั้งสุดท้ายของบุคคลที่ไม่ได้อยู่ในรายชื่อ ผู้จัดการแผนกบุคลากรและธุรการจะต้องทำการรายงานให้ผู้จัดการทั่วไปของโรงแรมให้ทราบถึงพนักงานที่สูญหาย

Assembly Point and ensure that associate, visitor, and contractors are accounted for. People And Administration Manager will receive accountability lists form all departments at the Assembly Point and identify any associates not accounted for and their last known location. People and Administration Manager will report to the General Manager names of associates not accounted for.

- O หัวหน้าแผนกทุกคนจะต้องรับผิดชอบและตรวจสอบในพื้นที่รับผิดชอบ หากผู้จัดการทั่วไปสั่งให้อพยพแต่ละแผนกจะต้องเริ่มขั้นตอนการอพยพ (วิธีการอพยพตามรายการด้านล่าง)

- จุดประสงค์หลักของการอพยพคือ พนักงานทุกคนจะปลอดภัย
- จุดประสงค์รองคือ ป้องกันทรัพย์สินและเอกสารสำคัญ

All Department Heads are responsible that all their areas and associate are evacuated. If the General Manager direct, the entire facility to be evacuated, each department will initiate Department Close Down Procedures (listed below). The primary objective of the Close Down Procedures is to ensure the safety of the staff and the secondary objective is to secure and/or take Out any important or valuable documentation.

- O หากคำสั่งการอพยพเกิดขึ้นทุกแผนกต้องเริ่มจากพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง ยกตัวอย่าง เช่น พนักงานที่ไม่ได้อยู่ในทีมช่วยเหลือฉุกเฉินจะต้องออกจากพื้นที่

The orderly close down of all departments and the evacuation of non-essential associate (i.e., associate who are not on the ERT Team) is paramount.

- O เอกสารสำคัญทั้งหมดแผ่นข้อมูลและอื่น ๆ ควรจะทำการกาสัญลักษณ์ด้วยปากกาสีแดงในสิ่งที่ต้องการนำไปด้วยเพื่อให้รู้ว่าชิ้นไหนควรนำไปในขณะอพยพ

All-important files, diskettes etc. Should be marked with bold red stickers to denote that these items are to be taken out in a n emergency.

- O เมื่อได้รับคำสั่งอพยพจากผู้จัดการทั่วไป หัวหน้าแผนกทั้งหมดและพนักงานที่อาวุโสสูงสุดจะต้องแน่ใจว่าขั้นตอนเหล่านี้ได้ทำก่อนที่จะอพยพในแผนกของตนเอง

Once the General Manager ordered for evacuation, Department Heads or the Senior person present will ensure that following are done before evacuating their offices;

- ปิดไฟฟ้าทั้งหมด
Switch off/or unplug all electrical equipment.
- ดับไฟที่เผาไหม้ใช้อยู่ทั้งหมด (หากเป็นพื้นที่ครัว)
Extinguish any flames, burners, (if in kitchen area).
- เก็บเอกสารทั้งหมดและแผ่นข้อมูลที่สำคัญทั้งหมด
Collect and take out only essential files-documents/diskettes.
- เก็บเอกสารกระดาษที่จำเป็นทั้งหมดลงลิ้นชักและปิดหลังจากเก็บแล้ว
Clear all loose papers off desks and place them in drawers or filing cabinets. Ensure that desk drawers and filing cabinet drawers are closed.
- ล็อคตู้เอกสารและตู้เซฟทั้งหมดหลังจากที่เอาเอกสารสำคัญออกมาแล้ว
Lock all cabinets and safes (after removing essential files, disks, etc.).
- ปิดแอร์
Switch off air conditioning units.
- เจ้าหน้าที่ที่อาวุโสสูงสุดจะต้องตรวจสอบให้แน่ใจว่าทุกคนออกจากออฟฟิศแล้ว
The senior member of associate in the office must ensure that all other members have left the office.
- ปิดประตูและกาเครื่องหมายกากบาท (X) ที่ประตู
Close the door and place a chalk "X" mark on the door.
- แนะนำเส้นทางหนีไฟที่ใกล้ที่สุดแก่แขกและเพื่อนพนักงาน
Direct guest and visitors to the Assembly Point.

- ไปที่จุดรวมพลและรายงานให้ผู้จัดการทั่วไปได้รับทราบ

Go to the Assembly Point and report to the General Manager / Manager on Duty.

- จัดเตรียมการช่วยเหลือให้แก่ผู้อพยพ

Provide aid and comfort to evacuees.

- O ในกรณีการอพยพหนีไฟเกิดขึ้นในเวลากลางคืน ผู้จัดการรอบกลางคืนจะต้องแน่ใจว่าเจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียทุกคนติดต่อกันได้และทำการปิดไฟทั้งหมด

In case evacuation during Night Shift. The Manager on Duty and Loss Prevention Office will ensure that each office is vacant, and all electrical equipment are turned-off.

จุดรวมพล

Assembly Point

- จุดรวมพลจะอนุญาตเฉพาะแขกของโรงแรม ผู้ติดต่อที่ได้รับอนุญาตแล้วและพนักงานเท่านั้น ผู้สื่อข่าวหรือบุคคลไม่เกี่ยวข้องจะไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าพื้นที่

Only hotel guests, authorized visitors, and associate are allowed inside the Emergency Assembly Point. Representatives of the media are not allowed on hotel property during an evacuation.

- ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันจะต้องแน่ใจว่าขั้นตอนทั้งหมดได้เกิดขึ้นที่จุดรวมพล

General Manager or Manager or Duty will ensure that the following occur at the Assembly Point.

- โต๊ะปฐมพยาบาลจะต้องถูกจัดตั้งขึ้นและต้องเตรียมอุปกรณ์ให้เพียงพอ (จัดเตรียมโดยผู้จัดการแผนกป้องกันการสูญเสีย)

First Aid Station is established with adequate supplies and materials. (Provided by Loss Prevention Manager)

- แผนกแม่บ้านจัดเตรียมผ้าขนหนูผืนใหญ่หรือผ้าห่มให้เพียงพอ (จัดเตรียมโดยผู้จัดการแผนกแม่บ้าน)

Housekeeping is provided the hotel blanks if feasible. (Provided by Executive Housekeeping)

- แผนกอาหารและเครื่องดื่มจัดเตรียมอาหารและน้ำดื่มให้เพียงพอ (จัดเตรียมโดยผู้จัดการแผนกอาหารและเครื่องดื่ม)

Food and Beverage are provided feasible. (Provided by Food and Beverage Manager)

- รายชื่อแขกและพนักงานที่ตรวจสอบแล้ว (จะต้องจัดเตรียมโดยแผนกทรัพยากรบุคคล)

Guest and Associate lists for accountability. (Provided by Human Resources Department).

การเปิดโรงแรมอีกครั้ง

Re-Occupation of the Hotel

- ภายใต้สถานการณ์ที่เกิดขึ้น การกลับเข้าพื้นที่โรงแรมจะต้องได้รับการอนุญาตจากผู้จัดการทั่วไป เจ้าหน้าที่ดับเพลิงหรือเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ลงความเห็นร่วมกันแล้วเท่านั้น พนักงานหรือแขกทุกคนจึงจะกลับเข้าพื้นที่ได้

Under on circumstances will any hotel guest or member of associate be permitted to re-enter hotel facilities or guest floors/rooms until such time as the all clear has been given by the General Manager, the Fire Department or the Police.

- เมื่อทุกอย่างกลับสู่ปกติและโรงแรมพร้อมให้บริการอีกครั้ง ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันจะแจ้งให้พนักงานพาแขกกลับเข้าห้อง โดยจะต้องผ่านการตรวจสอบรายชื่อและหมายเลขห้องจากผู้จัดการ แผนกต้อนรับส่วนหน้าเท่านั้น เพื่อป้องกันปัญหาของสูญหายหรือการกล่าวอ้างว่าของสูญหายระหว่างการอพยพหนีไฟ

Once everything is clear and the hotel is ready to be reoccupied, the General Manager or Manager on Duty will assign associate to escort guest back to their rooms. Members of the ERT Team will ensure that the guest are taken only to their rooms having first checked with the Front Office Manager for the correct room number for each guest. The purpose of this precaution is to minimize any accusations by guest of theft of their property from their rooms during the course of the evacuation.

แผ่นดินไหวและสึนามิ

EARTHQUAKE & TSUNAMI

- O เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียจะต้องตรวจสอบข้อมูลแผ่นดินไหวจากเว็บไซต์
Loss Prevention Officers will stand by online website.
www.seismology.tmd.go.th
www.tsunami.gov
- O หากมีการแจ้งข่าวแผ่นดินไหวในพื้นที่ใกล้เคียงจังหวัดภูเก็ตรุนแรงเกิน 6.75 ริคเตอร์
Any earthquake nearby Phuket area higher 6.75 Richter.
- O เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียจะต้องแจ้ง Crisis Management Team and ERT Member ได้ทราบโดย
ใช้ “Earthquake Code 1”
Loss Prevention Office will inform Crisis Management Team and ERT Member, using code
“Earthquake Code 1”.
- O ผู้จัดการฝ่ายป้องกันการสูญเสียจะต้องโทรตรวจสอบข้อมูลจากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ
Loss Prevention Manager will call and check Tsunami news at “National Disaster Warning
Center” A.023994547 B.02-3669410 C.02-3990969 D.192 3.

หากศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติยืนยันว่าต้องอพยพหลบภัยสึนามิ

- O เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียจะส่งข้อความ “Tsunami Evacuation Code 1” ให้ทีมจัดการเหตุฉุกเฉิน
และทีมช่วยเหลือเหตุฉุกเฉิน
Loss Prevention Officer will send message “Tsunami Evacuation Code 1” to all Crisis
Management Team.
- O ทีมจัดการเหตุฉุกเฉินจะรวมตัวกันที่ศูนย์บัญชาการฉุกเฉินที่สำนักงานผู้บริหาร
All Crisis Team will meet at Executive Office (Command Center).
- O ผู้จัดการฝ่ายป้องกันและการสูญเสียจะแจ้งข้อมูลแก่ผู้บริหารถึงสถานการณ์ที่เกิดขึ้น
Loss Prevention Manager will brief Crisis Team Management about the situation.

0 ผู้บัญชาการจะแจ้งให้อพยพหนีภัย

Crisis Team Leader will announce "Evacuation Order".

0 เจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียระดับหัวหน้างาน จะต้องกดสัญญาณ "Drill" ที่แผงควบคุมระบบไฟอระมสองครั้ง

Loss Prevention Supervisor will press bottom "Drill" at Fire Alarm Control Panel "FACP" for 2 times.

0 เจ้าหน้าที่ฝ่ายต้อนรับส่วนหน้าต้องประกาศข้อความทางประกาศสาธารณะ โดยใช้ภาษาอังกฤษและไทยสามครั้ง

Guest Service Agent will announce via Public Announcement for various language (English, Thai) for 3 times.

0 ทีมบัญชาการเหตุฉุกเฉินจะกลับไปแผนกตนเองและทำตามขั้นตอนอพยพ

Crisis Team Management Team will go to own department and follow SOP-Evacuation.

หลังจากแผ่นดินไหวหรือสึนามิ

AFTER AN EARTHQUAKE / TSUNAMI

- พนักงานทุกคนจะต้อง

All Associates.

- เตรียมพร้อมสำหรับเหตุเดือนสึนามิซ้อน

Be prepared for a possible subsequent tsunami.

- หลังจากสึนามิ ห้ามลงไปชายหาดเพราะหากสึนามิกลับมาเราไม่สามารถหนีทัน

After an earthquake, do not go near the beach. Never go to the beach to watch for a tsunami. Tsunami move faster than a person can run.

- หากคุณพบสิ่งที่ไม่คาดคิด

IF you see a sudden and unexpected.

- หากน้ำลงแบบฉับพลัน อาจมีสึนามิเกิดขึ้นอย่างรวดเร็วที่จะตรวจสอบเพราะอาจเป็นสึนามิขนาดใหญ่ก็ได้ แต่ให้รีบขึ้นบนพื้นที่สูงเร็วที่สุดเท่าที่จะเร็วได้

Rise or fall coastal water, a tsunami may be approaching. Do not wait to investigate, because the next wave may be a large tsunami. Instead move inland or to elevated ground as quickly as possible.

- ให้เตรียมตัวสำหรับระลอกของคลื่นหรือแผ่นดินไหว ถึงแม้ส่วนใหญ่ระลอกที่ตามมาอาจไม่ใหญ่เท่าลูกแรกแต่อาจทำความเสียหายได้เช่นกัน เมื่อคลื่นลูกแรกมาถึงจะต้องมีลูกที่สองตามมาเสมอ อย่ากลับไปชายหาดเด็ดขาดคลื่นอาจกลับมาได้ตลอดเวลา ให้รอประกาศว่าปลอดภัยจากศูนย์ภัยพิบัติก่อน

Be prepared for “aftershocks”. Although most of these are smaller than the main earthquake, some may be strong enough to cause additional damage. For Tsunamis, be prepared for additional waves. Do not return to the shore after the first wave. Additional waves may arrive later, be higher, and go farther inland. Waves may continue to come in for several hours. Wait until officials tell you the tsunami danger has passed.

หลังจากแผ่นดินไหวและสึนามิอีกระลอก

After an Earthquake and any subsequent tsunami

O พนักงานทุกคนจะต้อง

All Associates.

O อย่าเข้าใกล้ในส่วนที่เสียหายของอาคาร ถ้าอยู่ในอาคารให้รีบหาทางปลอดภัยออกจากอาคารโดยเด็ดขาดโดยห้ามวิ่งแต่จะต้องมีสติและเรียบร้อย

Do not enter partially damaged buildings. If inside a building take the fastest and safest way out without running, but in a calm orderly fashion.

O สวมรองเท้า

Wear footwear/shoes.

O ตรวจหาผู้บาดเจ็บและช่วยเหลือจัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลแก่ผู้บาดเจ็บหากผ่านการอบรมมาแล้ว ห้ามเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บรุนแรง หากยังไม่ได้รับการอนุญาตจากผู้เกี่ยวข้อง

O Check for injuries and provide assistance. Apply first aid to the injured if trained to do so.

Do not attempt to move seriously injured personnel. Alert the Guest Service Center and/or Security Injured and their location.

O ตรวจสอบพื้นที่โดยรอบ

Check your surroundings.

O ตอบสนองต่อการร้องขอทันที

Respond to requests for assistance.

O ตรวจสอบหากมีเพลิงไหม้ให้ทำตามขั้นตอนตอบสนองเหตุไฟไหม้ ห้ามสัมผัสสายไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด

Check for fires. If fires are discovered follow the fire procedure, do not touch downed power lines or objects touching downed power lines.

- O** ใช้ไฟฉายเมื่อเข้าสู่อาคารที่เสียหาย ตรวจสอบหากมีไฟช็อตและห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดจนกว่าระบบไฟฟ้าจะถูกตรวจสอบและปลอดภัย

Use a flashlight when entering damaged buildings. Check for electrical shorts and live wires. Do not use appliances, lights, or anything with an electrical switch until an electrician has checked the electrical system.
- O** ตรวจสอบความเสียหายของระบบไฟฟ้า หากพบประกายไฟหรือสายไฟที่เสียหายหรือพบกลิ่นไหม้ให้ปิดฟิวส์หรือเบรกเกอร์ทันที หากเบรกเกอร์อยู่ในพื้นที่เปียกให้ขอคำแนะนำจากฝ่ายช่างก่อนเสมอ

Look for electrical system damage. If you see sparks or broken or frayed wires, or if you smell hot insulation, turn off the electricity at the main fuse box or circuit breaker, call an electrician first for advice.
- O** ห้ามใช้ไม้ขีดหรือไปแช็คหรือสิ่งใดสิ่งหนึ่งทำให้เกิดประกายไฟ หากยังไม่ได้รับการยืนยันว่าไม่มีแก๊สรั่ว หากคุณได้รับกลิ่นแก๊สหรือเสียงดังเหมือนแก๊สรั่วให้รีบเปิดหน้าต่างเร็วที่สุดและออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดและติดต่อฝ่ายวิศวกรรมทันที

Do not use matches, lighters, or anything with a spark or a flame until Engineering verifies there are not gas leaks. If you smell gas or hear a blowing or hissing noise, open a window and quickly leave the building. Contact Engineering immediately.
- O** ตรวจสอบหน้าต่าง ผนังกระจกหรือประตูกระจกทั้งหมดและเคลื่อนย้ายบานที่เสียหาย ตรวจสอบกรอบประตูพร้อมทั้งทำความสะอาดทันที

Check for broken windows, glass walls or glass doors. Remove broken pieces hanging or clinging to frame and immediately have the area cleaned.
- O** มองหาวัตถุที่อาจหลุดหรือหลวมหรืออุปกรณ์ตกแต่งที่อาจก่อให้เกิดอันตรายและซ่อมแซมทันทีหากจำเป็น

Look out for loose or detached hanging or wall-mounted objects and display items which have settled at the outer edges of cabinets or shelves and make necessary repairs or adjustments.

- ตรวจสอบตู้หรือชั้นวางของ เปิดอย่างระมัดระวังอาจเกิดสิ่งของภายในหล่นลงมาใส่ศีรษะหรือทับตัวคุณ
Check closets and storage shelves. Carefully open doors to prevent the contents from falling on your face or head.
- เปลี่ยนโทรศัพท์ที่ชำรุดเสียหายและไม่จำเป็นอย่าโทรศัพท์
Replace any fallen telephone handsets. Do not use the telephone except for genuine emergency calls.
- แจ้งเตือนหัวหน้าแผนกของท่านหรือเจ้าหน้าที่ป้องกันการสูญเสียในการช่วยเหลือหากจำเป็น
Alert your department head and/or loss prevention officer if any assistance is required.

ผู้จัดการแผนกวิศวกรรม (Chief Engineer)

- ตรวจสอบสิ่งสาธารณูปโภคและอุปกรณ์ที่ใช้แก๊สที่ชำรุดเสียหายและปิดวาล์วแก๊สหลักและอุปกรณ์ที่ใช้กระแสไฟฟ้าในพื้นที่ที่มีความเสียหาย
Check utility and gas line appliances and equipment for damage. Turn off main water valves and shut off power supply in damaged areas.
- ตรวจสอบและทำให้แน่ใจว่าท่อน้ำทิ้งและระบบระบายน้ำใช้งานได้ แนะนำเพื่อนพนักงานก่อนที่จะใช้และแนะนำให้หลีกเลี่ยงการใช้หากไม่จำเป็นจนกว่าระบบระบายน้ำเสียจะถูกตรวจสอบหรือซ่อมแซม แนะนำเพื่อนพนักงานหลีกเลี่ยงการตึมน้ำจากท่อ
Check and ensure sewage lines are intact before flushing. If you suspect sewage lines are damaged, instruct all associates to avoid using toilets until the sewage line is repaired. If water pipes are damage, instruct all staff to avoid using water from the tap.
- ทำความสะอาดสารเคมี วัตถุไวไฟหรือสารพิษที่อาจรั่วไหล
Clean up chemical, flammable, or toxic material spills.
- ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดพร้อมทั้งโครงสร้างของความเสียหาย
Check all equipment and structures for damage.

แผนกครัว (Kitchen Department)

- O** ห้ามเปิดวาล์วแก๊สจนกว่าการเชื่อมต่อท่อส่งแก๊สจะได้รับการยืนยันว่าปลอดภัยจากแผนกวิศวกรรม

Do not turn on gas valves until all line connection have been inspected and declared safe by Engineering. Check for odor of leaking gas.
- O** ตรวจสอบวัตถุดิบการปรุงอาหารและทดสอบน้ำดื่ม อาหารสดที่มากับน้ำท่วมอาจมีการปนเปื้อนควรได้รับการตรวจสอบจากกองควบคุมอาหารท้องถิ่นก่อน

Check food supplies and test drinking water. Fresh food that has come in contact with flood waters may be contaminated and should be thrown out. Have tap water tested by the local health department.
- O** เจ้าหน้าที่แผนกป้องกันการสูญเสียทำการตรวจสอบทั่วบริเวณโรงแรม ตรวจสอบแขกที่อาจติดค้างและแจ้งไปยังผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวัน หากพบผู้ติดค้างให้ความช่วยเหลือจนกว่าหน่วยช่วยเหลือจะมาถึง

Loss Prevention Officer. Conduct a thorough check of all area and structures looking for trapped guests. Alert the General Manager or Manager on Duty if any are found. Render assistance until help arrives.
- O** เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้าติดต่อไปที่หน่วยช่วยเหลือฉุกเฉิน

Guest Service Agent. Give priority to emergency calls.
- O** เจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้าติดต่อแขกทุกคนในรายชื่อให้ทราบถึงสถานะของแขกแต่ละคน รายงานแขกที่ไม่สามารถติดต่อได้แก่ผู้จัดการใหญ่หรือผู้จัดการประจำวันได้ทราบ

Guest Service Agent. Contact all guests to determine their status. Report any unaccounted associate to the General Manager or Manager on Duty.
- O** แผนกทรัพยากรบุคคลติดต่อพนักงานทุกคนให้ทราบถึงสถานะว่าพนักงานอยู่ครบตามตารางทำงานหรือไม่ หากพบว่าพนักงานที่ไม่สามารถตรวจพบ ให้รายงานแก่ผู้จัดการทั่วไปหรือผู้จัดการประจำวันให้ทราบ

Human Resources Department. Contact all associate to determine status. Report any unaccounted associate to the General Manager or Manager on Duty.

พนักงานที่ว่าง (Available associate)

- O** ตักโคลนที่พื้นหรือผนังที่เปียกเพื่อให้แห้งก่อนที่จะพื้นเหล่านั้นจะมีโอกาสแห้ง
Shovel mud while it is still moist to give walls and floors an opportunity to dry.
- O** เก็บกวาดเศษซากจากการเดินหรือถนนและพื้นที่จอดรถ
Begin removing debris from the resort's driveway, walkway and parking areas.

กรรมการบริหาร Executive Committee

O ตรวจสอบพื้นที่หลบภัยและขั้นตอนการอพยพ

Determine the extent of the injured and request outside assistance.

O สร้างระบบความปลอดภัยและขั้นตอนการหลบภัย ศึกษาผลกระทบของแผ่นดินไหวหรือสึนามิภายใน
โรงแรมและตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้าง

Develop a systematic evaluation plan for determining the effect of the earthquake and tsunami on the facility and the soundness of the structures.

EMERGENCY HOTEL CONTACT NUMBERS

EMERGENCY – General Contact Numbers

Name	Contact	Numbers
Fire	Koh Kaew	199,076-377-957
	Ratsada	199, 076-525-660
Police	Koh Kaew	099-309-9119
	Khun Winyu	081-978-0589
	Muang Phuket	076-212-115, 076-212-129
Ambulance	Phuket Internation Hospital	1719
Hospital	Bangkok Hospital Phuket	076-254-425
	Bangkok Hospital Siriraj	076-361-888
	Dibuk Hospital	076-298-298
	Phuket Provincial Hospital	1131, 076-359-888
	Thalang Hospital	076-112-134
Red Cross	Phuket	076-211-766
Gas Company	Khun Sa-Ngao Business Company Limited	076-213-394
Air Condition Company	4SA Foursa Power Engineering	076-604-295
Fire Alarm Company	Accas Group Company Limited	02-271-1111
Electric Company	Phuket	076-354-379
Water Company	SPA Water Drinking	076-530-381-6
Telephon Company	Cyber System Service Company Limited	076-210-339
Internet Company	Cyber System Service Company Limited	076-210-339
Elevator Repair Company	KONE Public Company Limited	02-055-3333
Plumber	Phuket	076-319-173
Airlines	Phuket International Airport	076-351-166
Immigration Office	Phuket	076-340-477, 076-221-905
Covid-19 Hotlines	Phuket	094-593-8876, 062-243-5116

EMERGENCY – Internal Contact Person

Name	Contact	Number
Emergency Operations Center	Hotel Reception Hotline	813
General Manager	Khun Ton	061-932-3265
Hotel Manager	Khun Bobo	083-453-6654
Marketing Manger	Khun Tu	062-932-3265
Senior People & Administration Supervisor	Khun Dee	090-068-4544
Front Office Manager	Khun Nual	061-735-7259
Chief Engineer	Khun Sine	098-036-5263
Housekeeping Manager	Khun Mam	089-278-0695
Sous Chef	Khun Pon	084-963-7712
Restaurant Manager	Khun Boom	083-389-2678
Chief Accountant	Khun Pin	089-714-9642
Recreation & CRS	Khun Pauline	088-821-9224
Assistant IT Manager	Khun Ray	085-069-5609
Sale & Event Coordinator	Khun Fome	088-062-7662
Guest Service Agent Supervisor	Khun Mai	061-240-9791
Professional safety officer	Khun Pui	094-604-0588

ภาคผนวกที่ 6

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ (ทส.2)

วัน เดือน ปี																					ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดล (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดล ตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดล ตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดลตัว ที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดลตัว ที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนว ทางแก้ไข		
												ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
ยกมา		7715.4	13200	31104.4																		
01/01/2026		7715.4	13206	31139.1	0.0	6.0	34.7	40.7	32.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
02/01/2026		7715.4	13212	31176.2	0.0	6.0	37.1	43.1	34.5	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
03/01/2026		7715.4	13219	31216.1	0.0	7.0	39.9	46.9	37.5	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
04/01/2026		7715.4	13225	31240.2	0.0	6.0	24.1	30.1	24.1	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
05/01/2026		7715.4	13230	31271.3	0.0	5.0	31.1	36.1	28.9	ระบาย	-									ราชันย์		
06/01/2026		7715.4	13242	31311.8	0.0	12.0	40.5	52.5	42.0	ระบาย	-									ราชันย์		
07/01/2026		7715.4	13248	31330.3	0.0	6.0	18.5	24.5	19.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
08/01/2026		7715.4	13254	31365.6	0.0	6.0	35.3	41.3	33.0	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
09/01/2026		7715.4	13261	31395.9	0.0	7.0	30.3	37.3	29.8	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
10/01/2026		7715.4	13267	31428.5	0.0	6.0	32.6	38.6	30.9	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
11/01/2026		7715.4	13272	31461.3	0.0	5.0	32.8	37.8	30.2	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
12/01/2026		7715.4	13284	31503.1	0.0	12.0	41.8	53.8	43.0	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
13/01/2026		7715.4	13289	31533.1	0.0	5.0	30.0	35.0	28.0	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
14/01/2026		7715.4	13296	31559.1	0.0	7.0	26.0	33.0	26.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
15/01/2026		7715.4	13302	31591.8	0.0	6.0	32.7	38.7	31.0	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
16/01/2026		7715.4	13307	31622.0	0.0	5.0	30.2	35.2	28.2	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
17/01/2026		7715.4	13312	31655.2	0.0	5.0	33.2	38.2	30.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ		
18/01/2026		7715.4	13324	31683.3	0.0	12.0	28.1	40.1	32.1	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
19/01/2026		7715.4	13331	31719.5	0.0	7.0	36.2	43.2	34.6	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
20/01/2026		7715.4	13336	31759.3	0.0	5.0	39.8	44.8	35.8	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
21/01/2026		7715.4	13341	31792.6	0.0	5.0	33.3	38.3	30.6	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
22/01/2026		7715.4	13348	31826.1	0.0	7.0	33.5	40.5	32.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
23/01/2026		7715.4	13351	31856.3	0.0	3.0	30.2	33.2	26.6	ระบาย	-									ราชันย์		
24/01/2026		7715.4	13363	31892.9	0.0	12.0	36.6	48.6	38.9	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
25/01/2026		7715.4	13370	31943.0	0.0	7.0	50.1	57.1	45.7	ระบาย	-									ราชันย์		
26/01/2026		7715.4	13376	31962.2	0.0	6.0	19.2	25.2	20.2	ระบาย	-									ราชันย์		
27/01/2026		7715.4	13392	32004.6	0.0	16.0	42.4	58.4	46.7	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
28/01/2026		7715.4	13398	32046.6	0.0	6.0	42.0	48.0	38.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
29/01/2026		7715.4	13408	32081.4	0.0	10.0	34.8	44.8	35.8	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ		
30/01/2026		7715.4	13413	32106.6	0.0	5.0	25.2	30.2	24.2	ระบาย	-									ราชันย์		
31/01/2026		7715.4	13419	32130.8																ราชันย์		
		0	219	1026.4			1245.4	<u>972.2</u>														

วัน เดือน ปี	ข้อมูลการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย																			ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดาล ตัวที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดาล ตัวที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดาลตัว ที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดาลตัว ที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนว ทางแก้ไข
												ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	13624	33080.7																	
01/03/2026		7715.4	13631	33110.1	0.0	7.0	29.4	36.4	29.1	ระบาย	-									ราชันย์	
02/03/2026		7715.4	13638	33133.5	0.0	7.0	23.4	30.4	24.3	ระบาย	-									ราชันย์	
03/03/2026		7715.4	13644	33174.6	0.0	6.0	41.1	47.1	37.7	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
04/03/2026		7715.4	13658	33205.6	0.0	14.0	31.0	45.0	36.0	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
05/03/2026		7715.4	13666	33235.3	0.0	8.0	29.7	37.7	30.2	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
06/03/2026		7715.4	13675	33265.1	0.0	9.0	29.8	38.8	31.0	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
07/03/2026		7715.4	13685	33295.2	0.0	10.0	30.1	40.1	32.1	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
08/03/2026		7715.4	13694	33322.1	0.0	9.0	26.9	35.9	28.7	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
09/03/2026		7715.4	13705	33362.9	0.0	11.0	40.8	51.8	41.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
10/03/2026		7715.4	13713	33382.6	0.0	8.0	19.7	27.7	22.2	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
11/03/2026		7715.4	13720	33418.9	0.0	7.0	36.3	43.3	34.6	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
12/03/2026		7715.4	13730	33466.5	0.0	10.0	47.6	57.6	46.1	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
13/03/2026		7715.4	13735	33483.2	0.0	5.0	16.7	21.7	17.4	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
14/03/2026		7715.4	13741	33522.2	0.0	6.0	39.0	45.0	36.0	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
15/03/2026		7715.4	13749	33549.8	0.0	8.0	27.6	35.6	28.5	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
16/03/2026		7715.4	13756	33577.0	0.0	7.0	27.2	34.2	27.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
17/03/2026		7715.4	13769	33612.5	0.0	13.0	35.5	48.5	38.8	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
18/03/2026		7715.4	13778	33645.2	0.0	9.0	32.7	41.7	33.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
19/03/2026		7715.4	13788	33670.8	0.0	10.0	25.6	35.6	28.5	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
20/03/2026		7715.4	13796	33718.0	0.0	8.0	47.2	55.2	44.2	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
21/03/2026		7715.4	13802	33732.5	0.0	6.0	14.5	20.5	16.4	ระบาย	-									ราชันย์	
22/03/2026		7715.4	13808	33786.0	0.0	6.0	53.5	59.5	47.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
23/03/2026		7715.4	13819	33806.8	0.0	11.0	20.8	31.8	25.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
24/03/2026		7715.4	13830	33837.7	0.0	11.0	30.9	41.9	33.5	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
25/03/2026		7715.4	13839	33867.6	0.0	9.0	29.9	38.9	31.1	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
26/03/2026		7715.4	13846	33896.7	0.0	7.0	29.1	36.1	28.9	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
27/03/2026		7715.4	13853	33924.3	0.0	7.0	27.6	34.6	27.7	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
28/03/2026		7715.4	13860	33951.1	0.0	7.0	26.8	33.8	27.0	ระบาย	-									ราชันย์	
29/03/2026		7715.4	13878	33971.5	0.0	18.0	20.4	38.4	30.7	ระบาย	-									ราชันย์	
30/03/2026		7715.4	13893	34018.7	0.0	15.0	47.2	62.2	49.8	ระบาย	-									ราชันย์	
31/03/2026		7715.4	13907	34048.7																ณัฐวุฒิ	
		0	283	968.0				1251.0	965.6												

วัน เดือน ปี																				ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดาลตัว ที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดาลตัว ที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดาลตัว ที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดาลตัว ที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนว ทางแก้ไข
												ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ น้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	13907	34048.7																	
01/04/2026		7715.4	13923	34063.7	0.0	16.0	15.0	31.0	24.8	ระบาย	-									ราชันย์	
02/04/2026		7715.4	13931	34102.7	0.0	8.0	39.0	47.0	37.6	ระบาย	-									ราชันย์	
03/04/2026		7715.4	13940	34143.0	0.0	9.0	40.3	49.3	39.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
04/04/2026		7715.4	13945	34178.5	0.0	5.0	35.5	40.5	32.4	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
05/04/2026		7715.4	13951	34198.9	0.0	6.0	20.4	26.4	21.1	ระบาย	-									ราชันย์	
06/04/2026		7715.4	13955	34241.1	0.0	4.0	42.2	46.2	37.0	ระบาย	-									ราชันย์	
07/04/2026		7715.4	13960	34268.1	0.0	5.0	27.0	32.0	25.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
08/04/2026		7715.4	13968	34307.0	0.0	8.0	38.9	46.9	37.5	ระบาย	-									ราชันย์	
09/04/2026		7715.4	13974	34343.9	0.0	6.0	36.9	42.9	34.3	ระบาย	-									ราชันย์	
10/04/2026		7715.4	13981	34372.5	0.0	7.0	28.6	35.6	28.5	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
11/04/2026		7715.4	13996	34403.2	0.0	15.0	30.7	45.7	36.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
12/04/2026		7715.4	14002	34441.0	0.0	6.0	37.8	43.8	35.0	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
13/04/2026		7715.4	14007	34472.5	0.0	5.0	31.5	36.5	29.2	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
14/04/2026		7715.4	14010	34502.8	0.0	3.0	30.3	33.3	26.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
15/04/2026		7715.4	14022	34531.2	0.0	12.0	28.4	40.4	32.3	ระบาย	-									ราชันย์	
16/04/2026		7715.4	14028	34559.8	0.0	6.0	28.6	34.6	27.7	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
17/04/2026		7715.4	14033	34581.4	0.0	5.0	21.6	26.6	21.3	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
18/04/2026		7715.4	14039	34607.4	0.0	6.0	26.0	32.0	25.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
19/04/2026		7715.4	14046	34650.9	0.0	7.0	43.5	50.5	40.4	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
20/04/2026		7715.4	14054	34674.9	0.0	8.0	24.0	32.0	25.6	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
21/04/2026		7715.4	14060	34698.5	0.0	6.0	23.6	29.6	23.7	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
22/04/2026		7715.4	14068	34729.4	0.0	8.0	30.9	38.9	31.1	ระบาย	-									ราชันย์	
23/04/2026		7715.4	14080	34762.0	0.0	12.0	32.6	44.6	35.7	ระบาย	-									ศักดิ์ชาติ	
24/04/2026		7715.4	14087	34796.9	0.0	7.0	34.9	41.9	33.5	ระบาย	-									ณัฐวุฒิ	
25/04/2026		7715.4	14093	34822.3	0.0	6.0	25.4	31.4	25.1	ระบาย	-									ราชันย์	
26/04/2026		7715.4	14100	34849.5	0.0	7.0	27.2	34.2	27.4	ระบาย	-									ราชันย์	
27/04/2026		7715.4	14108	34887.4	0.0	8.0	37.9	45.9	36.7	ระบาย	-									ราชันย์	
28/04/2026		7715.4	14116	34904.5	0.0	8.0	17.1	25.1	20.1	ระบาย	-									ราชันย์	
29/04/2026		7715.4	14128	34904.5	0.0	12.0	0.0	12.0	9.6	ระบาย	-									ราชันย์	
30/04/2026		7715.4	14136	34916.5	0.0	8.0	12.0	20.0	16.0	ระบาย	-									ราชันย์	
		0	229	867.8				1096.8	877.4												

วัน เดือน ปี																			ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดาลตัว ที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้สำหรับ น้ำ บาดาลตัว ที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ ประปา (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดาลตัว ที่ 1 (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ ใช้รวม สำหรับน้ำ บาดาลตัว ที่ 2 (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสีย(ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ ใช้ (ชื่อ/ ปริมาณ/ สูตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย								ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนว ทางแก้ไข
												ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
ยกมา		7715.4	14136	34916.5																	
01/05/2026		7715.4	14147	34987.9	0.0	11.0	71.4	82.4	65.9	ระบาย	-								ราชันย์		
02/05/2026		7715.4	14158	35054.3	0.0	11.0	66.4	77.4	61.9	ระบาย	-								ราชันย์		
03/05/2026		7715.4	14172	35109.9	0.0	14.0	55.6	69.6	55.7	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
04/05/2026		7715.4	14180	35136.6	0.0	8.0	26.7	34.7	27.8	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
05/05/2026		7715.4	14186	35161.6	0.0	6.0	25.0	31.0	24.8	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
06/05/2026		7715.4	14197	35205.0	0.0	11.0	43.4	54.4	43.5	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
07/05/2026		7715.4	14202	35225.7	0.0	5.0	20.7	25.7	20.6	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
08/05/2026		7715.4	14117	35254.2	0.0	-85.0	28.5	-56.5	-45.2	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
09/05/2026		7715.4	14224	35293.0	0.0	107.0	38.8	145.8	116.6	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
10/05/2026		7715.4	14234	35330.6	0.0	10.0	37.6	47.6	38.1	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
11/05/2026		7715.4	14238	35367.8	0.0	4.0	37.2	41.2	33.0	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
12/05/2026		7715.4	14246	35403.9	0.0	8.0	36.1	44.1	35.3	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
13/05/2026		7715.4	14265	35424.7	0.0	19.0	20.8	39.8	31.8	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
14/05/2026		7715.4	14268	35449.7	0.0	3.0	25.0	28.0	22.4	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
15/05/2026		7715.4	14276	35486.7	0.0	8.0	37.0	45.0	36.0	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
16/05/2026		7715.4	14281	35517.8	0.0	5.0	31.1	36.1	28.9	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
17/05/2026		7715.4	14288	35552.1	0.0	7.0	34.3	41.3	33.0	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
18/05/2026		7715.4	14291	35568.5	0.0	3.0	16.4	19.4	15.5	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
19/05/2026		7715.4	14298	35603.6	0.0	7.0	35.1	42.1	33.7	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
20/05/2026		7715.4	14316	35624.0	0.0	18.0	20.4	38.4	30.7	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
21/05/2026		7715.4	14320	35632.4	0.0	4.0	8.4	12.4	9.9	ระบาย	-								ราชันย์		
22/05/2026		7715.4	14324	35673.2	0.0	4.0	40.8	44.8	35.8	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
23/05/2026		7715.4	14327	35697.1	0.0	3.0	23.9	26.9	21.5	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
24/05/2026		7715.4	14335	35719.1	0.0	8.0	22.0	30.0	24.0	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
25/05/2026		7715.4	14343	35745.2	0.0	8.0	26.1	34.1	27.3	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
26/05/2026		7715.4	14345	35756.7	0.0	2.0	11.5	13.5	10.8	ระบาย	-								ศักดิ์ชาติ		
27/05/2026		7715.4	14349	35782.1	0.0	4.0	25.4	29.4	23.5	ระบาย	-								ณัฐวุฒิ		
28/05/2026		7715.4	14356	35802.3	0.0	7.0	20.2	27.2	21.8	ระบาย	-								ราชันย์		
29/05/2026		7715.4	14361	35823.9	0.0	5.0	21.6	26.6	21.3	ระบาย	-								ราชันย์		
30/05/2026		7715.4	14366	35845.4	0.0	5.0	21.5	26.5	21.2	ระบาย	-								ราชันย์		
31/05/2026		7715.4	14374	35892.3															ณัฐวุฒิ		
		0	238	975.8			1213.8	927.1													



หน้าหลัก	บันทึกรายงาน ทส.2	รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	-------------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
 ชื่อย :
 แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
 จังหวัด : ภูเก็ต
 โทรศัพท์ : 076377557
 โดยมี :
 เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
 ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
 สังกัด : เอกชน
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล
 หมู่ที่ : 1
 ถนน :
 เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
 รหัสไปรษณีย์ : 83000
 โทรสาร :
 อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--|------|-----------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบขบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 2. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 3. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 4. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 5. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
- ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|--|---|
| ☐ เครื่องสูบน้ำ | ☒ ระบบเติมอากาศ |
| ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| ☐ เครื่องสูบลตะกอน | ☐ อื่นๆ |
| | ☐ อื่นๆ (2) |
| | ☐ อื่นๆ (3) |
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)
- (5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 1,245.400 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 972.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ ปริมาณที่ใช้ หน่วย
1. กรากน้ำตาลผสม em 0.600 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **มกราคม พ.ศ. 2569**
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

อนุรักษ์ คงเนียม

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



หน้าหลัก	บันทึกรายงาน ทส.2	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	-------------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
 ชื่อย :
 แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
 จังหวัด : ภูเก็ต
 โทรศัพท์ : 076377557
 โดยมี :
 เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
 ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
 สังกัด : เอกชน
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล
 หมู่ที่ : 1
 ถนน :
 เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
 รหัสไปรษณีย์ : 83000
 โทรสาร :
 อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--|------|-----------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบขบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 2. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 3. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 4. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 5. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|--|---|
| ☐ เครื่องสูบน้ำ | ☒ ระบบเติมอากาศ |
| ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| ☐ เครื่องสูบลตะกอน | ☐ อื่นๆ |
| | ☐ อื่นๆ (2) |
| | ☐ อื่นๆ (3) |
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)
- (5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 1,154.900 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 895.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ ปริมาณที่ใช้ หน่วย
1. กรากน้ำตาลผสม em 0.500 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569**
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

อนุรักษ์ คงเนียม

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



หน้าหลัก	บันทึกรายงาน ทส.2	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	-------------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
 ชื่อย :
 แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
 จังหวัด : ภูเก็ต
 โทรศัพท์ : 076377557
 โดยมี :
 เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
 ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
 สังกัด : เอกชน
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเต็ล
 หมู่ที่ : 1
 ถนน :
 เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
 รหัสไปรษณีย์ : 83000
 โทรสาร :
 อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--|------|-----------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบขบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 2. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 3. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 4. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 5. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|--|---|
| ☐ เครื่องสูบน้ำ | ☒ ระบบเติมอากาศ |
| ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| ☐ เครื่องสูบลตะกอน | ☐ อื่นๆ |
| | ☐ อื่นๆ (2) |
| | ☐ อื่นๆ (3) |
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)
- (5) วิธีการจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 1,251.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 965.600 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1. ปริมาณที่ใช้ หน่วย 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **มีนาคม พ.ศ. 2569**
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

อนุรักษ์ คงเนียม

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



หน้าหลัก	บันทึกรายงาน ทส.2	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	-------------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
 ชื่อย :
 แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
 จังหวัด : ภูเก็ต
 โทรศัพท์ : 076377557
 โดยมี :
 เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
 ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
 สังกัด : เอกชน
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล
 หมู่ที่ : 1
 ถนน :
 เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
 รหัสไปรษณีย์ : 83000
 โทรสาร :
 อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--|------|-----------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบขบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 2. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 3. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 4. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 5. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|--|---|
| ☐ เครื่องสูบน้ำ | ☒ ระบบเติมอากาศ |
| ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| ☐ เครื่องสูบลดตะกอน | ☐ อื่นๆ |
| | ☐ อื่นๆ (2) |
| | ☐ อื่นๆ (3) |
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)
- (5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 1,096.800 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 877.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ
1. ปริมาณที่ใช้ หน่วย 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: **เมษายน พ.ศ. 2569**
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

อนุรักษ์ คงเนียม

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



หน้าหลัก	บันทึกรายงาน ทส.2	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	-------------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
 ชื่อย :
 แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
 จังหวัด : ภูเก็ต
 โทรศัพท์ : 076377557
 โดยมี :
 เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
 ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
 สังกัด : เอกชน
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล
 หมู่ที่ : 1
 ถนน :
 เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
 รหัสไปรษณีย์ : 83000
 โทรสาร :
 อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--|------|-----------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบขบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 2. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 3. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 4. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 5. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|--|--|
| ☐ เครื่องสูบน้ำ | ☐ ระบบเติมอากาศ |
| ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| ☐ เครื่องสูบละออง | ☐ อื่นๆ |
| | ☐ อื่นๆ (2) |
| | ☐ อื่นๆ (3) |
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)
- (5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 1,213.800 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 927.100 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ ปริมาณที่ใช้ หน่วย
1. กรากน้ำตาลผสม em 5.000 ลิตร
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: พฤษภาคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

อนุรักษ์ คงเนียม

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป



หน้าหลัก	บันทึกรายงาน ทส.2	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ	เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password)	ออกจากระบบ
----------	-------------------	---	-----------------------------	----------------------------	------------

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Updated 1 Jan 2016

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ใช้ : oceanic
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 37/7
 ชื่อย :
 แขวง/ตำบล : เกาะแก้ว
 จังหวัด : ภูเก็ต
 โทรศัพท์ : 076377557
 โดยมี :
 เขตปกครอง : องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว
 ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 ห้อง
 สังกัด : เอกชน
 แหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรม ดีโอเซียนนิค สปอร์ต โฮเต็ล
 หมู่ที่ : 1
 ถนน :
 เขต/อำเภอ : เมืองภูเก็ต
 รหัสไปรษณีย์ : 83000
 โทรสาร :
 อีเมล : hm@theoceanicsportel.com
 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท/ ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|--|------|-----------|
| 1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบขบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL) | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 2. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 3. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 4. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
| 5. < ระบบบำบัด > | 0.00 | ลบ.ม./วัน |
- (2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง 18 ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)
- (3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|--|---|
| ☐ เครื่องสูบน้ำ | ☒ ระบบเติมอากาศ |
| ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี |
| ☐ เครื่องสูบละกอน | ☐ อื่นๆ |
| | ☐ อื่นๆ (2) |
| | ☐ อื่นๆ (3) |
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ)
- (5) วิธีกำจัดตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 0.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ 968.600 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 774.900 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- ชื่อสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพ ปริมาณที่ใช้ หน่วย
1. กรากน้ำตาลผสม em 5.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเดิมอากาศ

☒ ปกติ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00

กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน: มิถุนายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ

อนุรักษ์ คงเนียม

เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

พิมพ์

กลับรายการหลัก

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

โดยกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รองรับ เว็บเบราว์เซอร์ Internet Explorer 11 ขึ้นไป

ภาคผนวกที่ 7

ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในสถานประกอบกิจการ



คำสั่ง/ประกาศ บริษัท ดีโอเซียนิค สปอร์ต โฮเตล จำกัด
ที่ 3/2568

เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ความปลอดภัยในการทำงานเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกันระหว่างฝ่ายบริหารและพนักงานในสถานประกอบกิจการ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานได้รับความร่วมมือและมีประสิทธิภาพ จึงขอแต่งตั้งบุคคลดังต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

- | | | |
|--------------------|------------|--|
| 1. นางสาวกิตติยาพร | ก๊กใจแก้ว | ตำแหน่ง ประธานคณะกรรมการ |
| 2. นางสาวเกศินี | สมาธิ | ตำแหน่ง กรรมการผู้แทนนายจ้างระดับบังคับบัญชา |
| 3. นางสาวนวลนาฏ | ลิ้มทอง | ตำแหน่ง กรรมการผู้แทนลูกจ้าง |
| 4. นายชัยวันส | ลาภมาก | ตำแหน่ง กรรมการผู้แทนลูกจ้าง |
| 5. นางสาวจรรวี | หมุ่นเวียน | ตำแหน่ง กรรมการและเลขานุการ |

โดยให้คณะกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งดังกล่าว มีหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังนี้

(1) จัดทำนโยบายด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ เสนอนายจ้าง

(2) จัดทำแนวทางการป้องกันและลดการเกิดอุบัติเหตุ การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง หรือความปลอดภัยในการทำงาน เสนอนายจ้าง

(3) รายงานและเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและ สภาพแวดล้อมในการทำงานให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมา และบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือ เข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ

(4) ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ

(5) พิจารณาคำร้องว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

(6) สำรวจการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้นในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง

(7) พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานรวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้า
นายจ้าง และบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง

(8) จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงาน
ต่อนายจ้าง

(9) ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง

(10) รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีรวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ
หน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง

- (11) ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
(12) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ ให้คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ปฏิบัติหน้าที่
ตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ.2568 จนถึงวันที่ 5 มิถุนายน พ.ศ.2570

THE
oceanic
บริษัท โอเชียนิก สเปซไฮเทค จำกัด

ส่ง ณ

ลงชื่อ.....

ตำแหน่ง

นายจ้าง/ผู้แทนนายจ้าง

และธุรการ

ภาคผนวกที่ 8

checklist อุปกรณ์ดับเพลิง
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : January

Check Date : 28 / 01 / 25

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องนำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ	BF-2000 <i>Fire Aed 2000</i>	✓		1st Floor
2	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	✓		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	BF-2000 <i>Fire Aed 2000</i>	✓		1st Floor
4	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	BF-2000 <i>Fire Aed 2000</i>	✓		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	BF-2000 <i>Fire Aed 2000</i>	✓		1st Floor
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารเมทพอย	Fire ADE	✓		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	✓		2nd Floor
8	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	✓		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	✓		4th Floor
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	✓		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	✓		5th Floor
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	✓		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	✓		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	✓		1st Floor
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	✓		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	✓		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	✓		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	✓		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	✓		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	✓		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่เมทพอย	Fire Blanket	✓		1st Floor
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนต์คอร์ท	Fire Blanket	✓		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุดรวมพล	BF-2000 <i>Fire Aed 2000</i>	✓		

Action By : yeng

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 1/21/25

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : January

Check Date : 28 / 01 / 26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area	FHC - 01	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418	FHC - 04	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436	FHC - 09	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage	FHC - 05	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse	FHC - 10	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A	FDC	✓		
	บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม				

Action By : yey

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 11/2/09

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

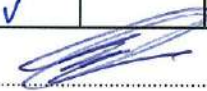
ENGINEERING DEPARTMENT

Month : February

Check Date : 20/2/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ				
2	In front of the reception	BF-2000	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ				
3	Front of the Staff Canteen	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร				
4	Inside the MDB Room	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณภายในห้อง MDB				
5	Beside the Gas Station	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม				
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารเมทพอย์				
7	Front of the guestroom no.201	BF-2000	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201				
8	Front of the guestroom no.301	BF-2000	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301				
9	Front of the guestroom no.401	BF-2000	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401				
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room	BF-2000	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court				
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor	Fire ADE	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5				
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	✓		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	✓		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room	Dry Chemical	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช				
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach	BF-2000	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช				
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	✓		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	✓		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	✓		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	✓		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	✓		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire Blanket	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่เมทพอย์				
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor	Fire Blanket	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท				
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุฬารวมพล	Fire ADE	✓		

Action By : yus

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 11/3/69

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : February

Check Date : 26/02/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area	FHC - 01	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418	FHC - 04	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436	FHC - 09	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage	FHC - 05	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse	FHC - 10	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A	FDC	✓		
	บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม				

Action By : yey

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date :

11/3/69

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : March

Check Date : 18/03/20

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool บริเวณห้องน้ำตักกลางแจ้งสระว่ายน้ำ	Fire ADE	✓		1st Floor
	In front of the reception บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ	BF-2000	✓		1st Floor
3	Front of the Staff Canteen บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร	Fire ADE	✓		1st Floor
	Inside the MDB Room บริเวณภายในห้อง MDB	Fire ADE	✓		1st Floor
5	Beside the Gas Station บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม	Fire ADE	✓		1st Floor
	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารเมทพอยท์	Fire ADE	✓		1st Floor
7	Front of the guestroom no.201 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201	BF-2000	✓		2nd Floor
	Front of the guestroom no.301 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301	BF-2000	✓		3rd Floor
9	Front of the guestroom no.401 บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401	BF-2000	✓		4th Floor
	Behind the stage of Center Court Meeting Room บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court	BF-2000	✓		5th Floor
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5	Fire ADE	✓		5th Floor
	Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach				
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	✓		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	✓		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช	Dry Chemical	✓		1st Floor
	Front of the room guest toilet of Tennis Coach หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช	BF-2000	✓		1st Floor
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	✓		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	✓		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	✓		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	✓		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	✓		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant) บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่เมทพอยท์	Fire Blanket	✓		1st Floor
	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนต์คอร์ท	Fire Blanket	✓		5th Floor
Assmbly point					
23	Assmbly point - บุคลากร	Fire ADE	✓		

Action By : Yuso

(Safety Officer)

Approved By : [Signature]

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 11/4/69



Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : March

Check Date : 17 / 03 / 26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area	FHC - 01	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418	FHC - 04	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436	FHC - 09	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage	FHC - 05	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse	FHC - 10	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A	FDC	✓		
	บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม				

Action By : yey

(Safety Officer)

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 17/4/69

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : April

Check Date : 27/4/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ				
2	In front of the reception	BF-2000	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ				
3	Front of the Staff Canteen	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร				
4	Inside the MDB Room	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณภายในห้อง MDB				
5	Beside the Gas Station	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม				
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารเมทพอย				
7	Front of the guestroom no.201	BF-2000	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201				
8	Front of the guestroom no.301	BF-2000	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301				
9	Front of the guestroom no.401	BF-2000	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401				
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room	BF-2000	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court				
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor	Fire ADE	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5				
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	✓		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	✓		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room	Dry Chemical	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช				
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach	BF-2000	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช				
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	✓		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	✓		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	✓		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	✓		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	✓		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire Blanket	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่เมทพอย				
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor	Fire Blanket	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวห้องชนเดอร์คอร์ท				
Assmby point					
23	Assmby point - จุดรวมพล	Fire ADE	✓		

Action By : yup

(Safety Officer)

Approved By : [Signature]

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 30-4-69



Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : April

Check Date : 27 / 04 / 26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area	FHC - 01	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418	FHC - 04	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436	FHC - 09	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage	FHC - 05	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse	FHC - 10	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A	FDC	✓		
	บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม				

Action By : yesu

(Safety Officer)

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 30-4-69

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : MAY

Check Date : 27/5/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ				
2	In front of the reception	BF-2000	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ				
3	Front of the Staff Canteen	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร				
4	Inside the MDB Room	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณภายในห้อง MDB				
5	Beside the Gas Station	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม				
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารเมทพอย				
7	Front of the guestroom no.201	BF-2000	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201				
8	Front of the guestroom no.301	BF-2000	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301				
9	Front of the guestroom no.401	BF-2000	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401				
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room	BF-2000	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court				
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor	Fire ADE	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5				
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	✓		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	✓		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room	Dry Chemical	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช				
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach	BF-2000	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช				
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	✓		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	✓		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	✓		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	✓		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	✓		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire Blanket	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวใหญ่เมทพอย				
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor	Fire Blanket	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท				
Assmby point					
23	Assmby point - จุฬารวมพล	Fire ADE	✓		

Action By : นาย
(Safety Officer)

Approved By : Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 29/5/69

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month :

Check Date : 27/5/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area	FHC - 01	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418	FHC - 04	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436	FHC - 09	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage	FHC - 05	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse	FHC - 10	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A	FDC	✓		
	บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สหุงต้ม				

Action By : 
(Safety Officer)

Approved By : 

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 29/5/69

Fire Extinguisher and Fire Blanket Inspection Report

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : June

Check Date : 30/6/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
Fire Extinguisher - Hotel Building					
1	Nearby guest toilet of the swimming pool	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณห้องน้ำลูกค้าตรงสระว่ายน้ำ				
2	In front of the reception	BF-2000	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าแผนกต้อนรับ				
3	Front of the Staff Canteen	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องรับประทานอาหาร				
4	Inside the MDB Room	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณภายในห้อง MDB				
5	Beside the Gas Station	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านข้างแก๊สหุงต้ม				
6	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire ADE	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในครัวหลักห้องอาหารเมทพอย์				
7	Front of the guestroom no.201	BF-2000	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 201				
8	Front of the guestroom no.301	BF-2000	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 301				
9	Front of the guestroom no.401	BF-2000	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องลูกค้า ห้องเลขที่ 401				
10	Behind the stage of Center Court Meeting Room	BF-2000	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหลังเวทีห้องประชุม Center Court				
11	Inside the Kitchen (Center Court Meeting Room) 5th Floor	Fire ADE	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัว ชั้น 5				
Fire Extinguisher Checklist - Dormitory of the Tennis Coach					
12	Tennis Court 4	Dry Chemical	✓		1st Floor
13	Tennis Court 2	Dry Chemical	✓		1st Floor
14	Front of the female guest toilet at Dormitory of the Tennis Coach Room	Dry Chemical	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำหญิงห้องพักโค้ช				
15	Front of the room guest toilet of Tennis Coach	BF-2000	✓		1st Floor
	หน้าบริเวณห้องน้ำพนักงานห้องพักโค้ช				
Fire Extinguisher Checklist - Community Building					
16	Front of the Engineer Office -บริเวณด้านหน้าห้องช่าง	BF-2000	✓		1st Floor
17	Beside the center of guest stairwell -บริเวณตรงกลางข้างบันไดลูกค้า	Dry Chemical	✓		1st Floor
18	Beside the elevator -บริเวณข้างลิฟต์	Dry Chemical	✓		2nd Floor
Fire Extinguisher Checklist -Fintness Center					
19	Inside the gym -บริเวณด้านในฟิตเนส	Dry Chemical	✓		1st Floor
20	Inside the mini tennis room -บริเวณด้านในสนามเทนนิสเล็ก	Dry Chemical	✓		1st Floor
Fire Blanket Checklist					
21	Inside the Main Kitchen (Match Point Restaurant)	Fire Blanket	✓		1st Floor
	บริเวณด้านในครัวใหญ่เมทพอย์				
22	Inside Kitchen of the Center Court Meeting Room 5th floor	Fire Blanket	✓		5th Floor
	บริเวณด้านในห้องครัวห้องเซนเตอร์คอร์ท				
Assmbly point					
23	Assmbly point - จุฬารามพล	Fire ADE	✓		

Action By : yeu

Approved By : [Signature]

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date : 11/7/26

Fire Hose Reel Cabinet and Fire Extinguisher

ENGINEERING DEPARTMENT

Month : June

Check Date : 30/6/26

No.	Locations	Type	Status		Remark
			Normal	Abnormal	
FHC & FE - Hotel Building					
1	Front of the emergency exit at Deuce Pool Bar Restaurant	FHC - 06	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางออกฉุกเฉิน Deuce Pool Bar Restaurant				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
2	Front of the entrance to the Main Kitchen Area	FHC - 01	✓		1st Floor
	บริเวณด้านหน้าทางเข้าประตูครัวหลัก				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		1st Floor
3	Front of the guestroom no.218	FHC - 02	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 218				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
4	Front of the guestroom no.236	FHC - 07	✓		2nd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 236				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		2nd Floor
5	Front of the guestroom no.318	FHC - 03	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 318				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
6	Front of the guestroom no.336	FHC - 08	✓		3rd Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 336				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		3rd Floor
7	Front of the guestroom no.418	FHC - 04	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 418				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
8	Front of the guestroom no.436	FHC - 09	✓		4th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องพักลูกค้า ห้อง 436				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		4th Floor
9	Front of the Food and Beverage Storage	FHC - 05	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้าห้องเก็บของ FB				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical	✓		5th Floor
10	Front of the Owner's Penthouse	FHC - 10	✓		5th Floor
	บริเวณด้านหน้า Penthouse ชั้น 5				
	Fire Extinguisher	Dry Chemical/BF2000	✓		5th Floor
FDC - Hotel Building					
1	Beside the emergency exit-zone A	FDC	✓		
	บริเวณด้านข้างห้องเก็บแก๊สห้องต้ม				

Action By : yes

Approved By : [Signature]

Mr. Anurak Kongnaim

Chief Engineer

Date :

1/7/69

ภาคผนวกที่ 9

ใบเสร็จค่าน้ำประปา



ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ก.วิเศษสงคราม ต.กะหลุ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
83120 โทรศัพท์ :076-319173

เลขที่ : WT1216/690041448
วันเดือนปี: 15 มกราคม 2569
เลขที่ผู้ใช้น้ำ: 12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ: 33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้ใช้น้ำ: มจก.ดีไอเซียมนิค สปอร์ต โฮเตล
ที่อยู่: 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะ
แก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว 0835560017666
ผู้เสียภาษีอากร: สำนักงานใหญ่
เส้นทาง: 060036-57
วันที่อ่านมาตรครั้งแรก: 9 ธันวาคม 2568
เลขมาตรครั้งแรก: 7715
วันที่อ่านมาตรครั้งนี้: 9 มกราคม 2569
เลขมาตรครั้งนี้: 7715
จำนวนที่ใช้: 0 ลิตร

เดือน 01/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประปาเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(สามารถเปลี่ยนหน่วยเป็นลิตรได้)

ผู้รับเงิน น.ส.ศศิวิทย์ จันทะ
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

15 ม.ค. 2569 14:54:23



ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000164904

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคาม อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/699034032
วันเดือนปี : 12 กุมภาพันธ์ 2569
เลขที่ใบกำกับ : 12160629294
ประเภทบัญชี : 33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้รับ : บจก.ดีไอเอสอินเตอร์เทรด จำกัด
ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.เกาะ
นกั อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว : 0835560017666
ผู้เสียภาษีอากร : สำนักงานใหญ่
เส้นทาง : 060036-57
วันที่ส่งมาตรวจครั้งก่อน : 09 มกราคม 2569
เลขมาตรวจครั้งก่อน : 7,715
วันที่ส่งมาตรวจครั้งนี้ : 07 กุมภาพันธ์ 2569
เลขมาตรวจครั้งนี้ : 7,715
จำนวนที่ใช้ : 0 ลิตร

เดือน 02/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประปาเดือน	360.00
ปรับลดค่าไฟฟ้าที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(ตามรอบแปลสับทามาส์สิบสองค่า)

ผู้รับเงิน น.ส.จุฑามาศ ทองสลับสวน
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่พิมพ์ 12 ก.พ. 2569 13:48:48



ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000164904

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/699133029
วันเดือนปี : 18 มีนาคม 2569
เลขที่ผู้เสียภาษี : 12160629294
ประเภทผู้เสียภาษี : 33-สถานบริการและที่พัก
ชื่อผู้เสียภาษี : บจก.สโตนีอิมิต สปรอต โซเชียล
ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.เกาะ
นางัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว : 0835560017656
ผู้เสียภาษีอากร : สำนักงานใหญ่
เส้นทาง : 060036-57
วันที่เข้ามาตรวจครั้งก่อน : 07 กุมภาพันธ์ 2569
เลขมาตรวัดครั้งก่อน : 7,715
วันที่เข้ามาตรวจครั้งนี้ : 08 มีนาคม 2569
เลขมาตรวัดครั้งนี้ : 7,715
จำนวนที่ใช้น้ำ : 0 ลิตร

เดือน 03/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าใช้บริการเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(ตามรออนเบตคืนท้ายท้ายที่สิบสอง)

ผู้รับเงิน น.ส.สุกฤษฎี พรหมอยู่
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่พิมพ์ 18 มี.ค. 2569 14:10:00



ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000164904

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ต.3 วัดสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/699213908
 วันที่ออกบิล : 21 เมษายน 2569
 เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160629294
 ประเภทผู้ใช้น้ำ : 33-สถานบริการ ศูนย์การค้า ฟาร์ม
 สรรพสินค้า โรงภาพยนตร์ สวนคน
 สโมสร สนามกีฬาเอกชน สถานที่
 ที่พัก อาคารเพื่อประกอบธุรกิจ
 ชื่อผู้ใช้น้ำ : บจก.ดีไอเอ็มอีค สปอร์ต โฮเต็ล
 ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะ
 แก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
 เลขประจำตัว : 0835560017666
 ผู้เสียภาษีอากร : สำนักงานใหญ่
 เลขทาง : 060036-69
 วันที่อ่านมาตรครั้งแรก : 08 มีนาคม 2569
 เลขมาตรครั้งแรก : 7,715
 วันที่อ่านมาตรครั้งใหม่ : 07 เมษายน 2569
 เลขมาตรครั้งใหม่ : 7,715
 จำนวนที่ใช้ : 0 ลิตร

เดือน 04/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(ตามรอบยอดสิ้นทำนองมีสินค้า)

ผู้รับเงิน น.ส.กรรณิณี ชื่นเสลา
 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่พิมพ์ 21 เม.ย. 2569 09:31:10



ใบเสร็จรับเงิน/ ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000164904

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ต.3 วัดสงคราม ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/699213908
 วันที่ออกบิล : 21 เมษายน 2569
 เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160629294
 ประเภทผู้ใช้น้ำ : 33-สถานบริการ ศูนย์การค้า ฟาร์ม
 สรรพสินค้า โรงภาพยนตร์ สวนคน
 สโมสร สนามกีฬาเอกชน สถานที่
 ที่พัก อาคารเพื่อประกอบธุรกิจ
 ชื่อผู้ใช้น้ำ : บจก.ดีไอเอ็มอีค สปอร์ต โฮเต็ล
 ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะ
 แก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
 เลขประจำตัว : 0835560017666
 ผู้เสียภาษีอากร : สำนักงานใหญ่
 เลขทาง : 060036-69
 วันที่อ่านมาตรครั้งแรก : 08 มีนาคม 2569
 เลขมาตรครั้งแรก : 7,715
 วันที่อ่านมาตรครั้งใหม่ : 07 เมษายน 2569
 เลขมาตรครั้งใหม่ : 7,715
 จำนวนที่ใช้ : 0 ลิตร

เดือน 04/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประจำเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(ตามรอบยอดสิ้นทำนองมีสินค้า)

ผู้รับเงิน น.ส.กรรณิณี ชื่นเสลา
 การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่พิมพ์ 21 เม.ย. 2569 09:31:10



ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000364904

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ถ.รัชตสงคราม ต.กะพ้อ อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/699270592
วันเดือนปี : 15 พฤษภาคม 2569
เลขที่ผู้ใช้น้ำ : 12160629294
ประเภทผู้ใช้น้ำ : 33-สถานบริการ ศูนย์การค้า ห้อง
สรรพสินค้า โรงภาพยนตร์ สนาม
สโมสรร้านค้าที่พักเอกชน สถาน
ที่พัก อาคารเพื่อประกอบธุรกิจ
ชื่อผู้ใช้น้ำ : บจก.ดีไอเซมิคอนดักเตอร์ โซล็ด
ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ต.เทพนครเขต อ.เกาะ
ใหม่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว : 0835560017666
ผู้เสียภาษีอากร : สำนักงานใหญ่
เส้นทาง : 060036-69
วันที่ชำระค่าค้ำประกัน : 07 เมษายน 2569
เลขมาตรวัดครั้งก่อน : 7,715
วันที่ชำระค่าค้ำประกัน : 08 พฤษภาคม 2569
เลขมาตรวัดครั้งนี้ : 7,715
จำนวนที่ใส่ : 0 ลิตร

เดือน 05/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าน้ำ	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค้ำประกันชำระเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้คืน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(ตามรายละเอียดสินค้าและบริการ)

ผู้รับเงิน น.ส.ศุภาทิพย์ ปริญญาดี
การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่พิมพ์ 15 พ.ค. 2569 12:44:19



**ใบเสร็จรับเงิน/
ใบกำกับภาษี**

การประสานงานภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000154904

สาขาที่ 00089

106/137 ม.7 ต.วิชิตสงคราม อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ : 076-319173

เลขที่ : WT1216/699357677
วันเดือนปี : 18 มิถุนายน 2569
เลขที่ใบกำกับภาษี : 12160629294
ประเภทผู้รับ : 33-สถานบริการ ศูนย์การค้า ฟาง
สรรพสินค้า โรงภาพยนตร์ สนาม
สโมสร์ สนามกีฬาเอกชน ตลาด
ที่พัก อาคารเพื่อประกอบธุรกิจ
ชื่อผู้รับ : นาย.ศ.โอเชียนิค สโมสร โยเซ่
ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.เกาะ
แก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
เลขประจำตัว : 0835560017666
ผู้เสียภาษีอากร : สำนักงานใหญ่
เส้นทาง : 060036-69
วันที่สำเนาตรวจรับ : 08 พฤษภาคม 2569
เลขมาตรฐาน : 7,715
วันที่สำเนาตรวจรับ : 08 มิถุนายน 2569
เลขมาตรฐาน : 7,715
จำนวนที่รับ : 0 สัปดาห์

เดือน 06/2569	จำนวนเงิน (บาท)
ค่าเช่า	300.00
ส่วนลด	0.00
ค่าบริการ	60.00
รวมเงินค่าน้ำประปาเดือน	360.00
ปรับปรุงค่าน้ำที่รับไว้เกิน	0.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	25.20
รวมทั้งสิ้น	385.20

(ลายมือชื่อผู้รับเงิน/ใบกำกับภาษี)

ผู้รับเงิน น.ส.จุฑามาศ ทองสลับสวน
การประสานงานภูมิภาคสาขาภูเก็ต

วันที่พิมพ์ 18 มิ.ย. 2569 10:57:00

ภาคผนวกที่ 10

ใบเสร็จค่าขยะ

บริษัท บิ๊กบอส เคอิจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ทีโอริชนิค สปอร์ต ไฮเทค จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ : RV66/01/556

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 ถนนพหลโยธิน ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

วันที่ : 15/01/2569

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660556 ลงวันที่ 31/12/2568	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนธันวาคม 2568			
รวมเป็นเงิน				10,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				700.00
รวมเป็นเงินรวมทั้งสิ้น				10,700.00

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่/...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เคอิจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน..... วันที่ 15, 1, 69 ผู้รับมอบอำนาจ.....

บริษัท บิ๊กบอส เคอจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดีไอเจียนิค สपोर्ट เทคโนโลยี จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ : RV66/02/573

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

วันที่ : 15/02/2569

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660573 ลงวันที่ 31/1/2569	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนมกราคม 2569			
รวมเป็นเงิน				10,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				700.00
รวมเป็นเงิน				10,700.00

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่/...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เคอจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน..... วันที่ 15, 2, 69 ผู้รับมอบอำนาจ.....



บริษัท บิ๊กบอส เคอิจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ลิโอเนล นิค สปอร์ต โยเค็ด จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ : RV66/03/589

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

วันที่ : 15/03/2569

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660589 ลงวันที่ 28/2/2569	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569			
รวมเป็นเงิน				10,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				700.00
รวมเป็นเงินรวมทั้งสิ้น				10,700.00

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด

เช็คธนาคาร เลขที่ ลงวันที่/...../..... จำนวนเงิน

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เคอิจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน



วันที่ 15 / 3 / 69 ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บิ๊กบอส เคอจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดิไอเชอนิก สปอร์ต ไฮเด็ก จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

เลขที่ : RV66/4/605

วันที่ : 15/04/2569

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	อ้างอิง ใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660605 ลงวันที่ 31/03/2569	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนมีนาคม 2569			
รวมเป็นเงิน				10,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				700.00
รวมทั้งสิ้น				10,700.00

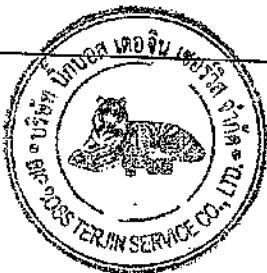
การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด

เช็คธนาคาร เลขที่ ลงวันที่/...../..... จำนวนเงิน

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เคอจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน วันที่ 15, 4, 69 ผู้รับมอบอำนาจ



บริษัท บิ๊กบอส เค่อจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดีไอเวิลด์ สปอร์ต ไฮเทล จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ : RV66/5/623

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

วันที่ : 15/05/2569

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660623 ลงวันที่ 30/04/2569	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการ เรือดำน้ำชมปะการัง ประจำเดือนเมษายน 2569			
รวมเป็นเงิน				10,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				700.00
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น				10,700.00

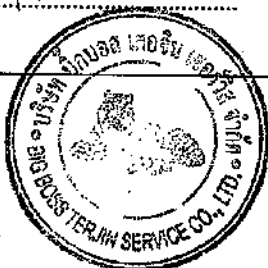
การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด

เช็คธนาคาร เลขที่ ลงวันที่/...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เค่อจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน วันที่ 15 / 5 / 69 ผู้รับมอบอำนาจ.....



บริษัท บิ๊กบอส เคอจิน เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

88/374 หมู่ที่ 2 ตำบลเกาะแก้ว

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0835562008176

ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี

นามลูกค้า : บริษัท ดีไอเรซินิค สปอร์ต ไฮเค็ด จำกัด (สำนักงานใหญ่)

เลขที่ : RV66/6/639

ที่อยู่ : 37/7 ม.1 อ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

วันที่ : 15/06/2569

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0835560017666

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	จำนวนเงิน
1	อ้างอิงใบแจ้งหนี้เลขที่ : RR660639 ลงวันที่ 31/05/2569	1	เดือน	10,000.00
	ค่าบริการจัดเก็บขยะ ประจำเดือนพฤษภาคม 2569			
รวมเป็นเงิน				10,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				700.00
หนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยบาทถ้วน				
จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น				10,700.00

การชำระเงินด้วยเช็คจะสมบูรณ์เมื่อบริษัทได้รับเงินตามเช็คเรียบร้อยแล้ว

เงินสด

เช็คธนาคาร เช็คเลขที่ ลงวันที่/...../..... จำนวนเงิน.....

ในนาม บริษัท บิ๊กบอส เคอจิน เซอร์วิส จำกัด

ผู้รับเงิน..... วันที่ 15, 6, 69 ผู้รับมอบอำนาจ.....



ภาคผนวกที่ 11

ประมวลภาพล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ







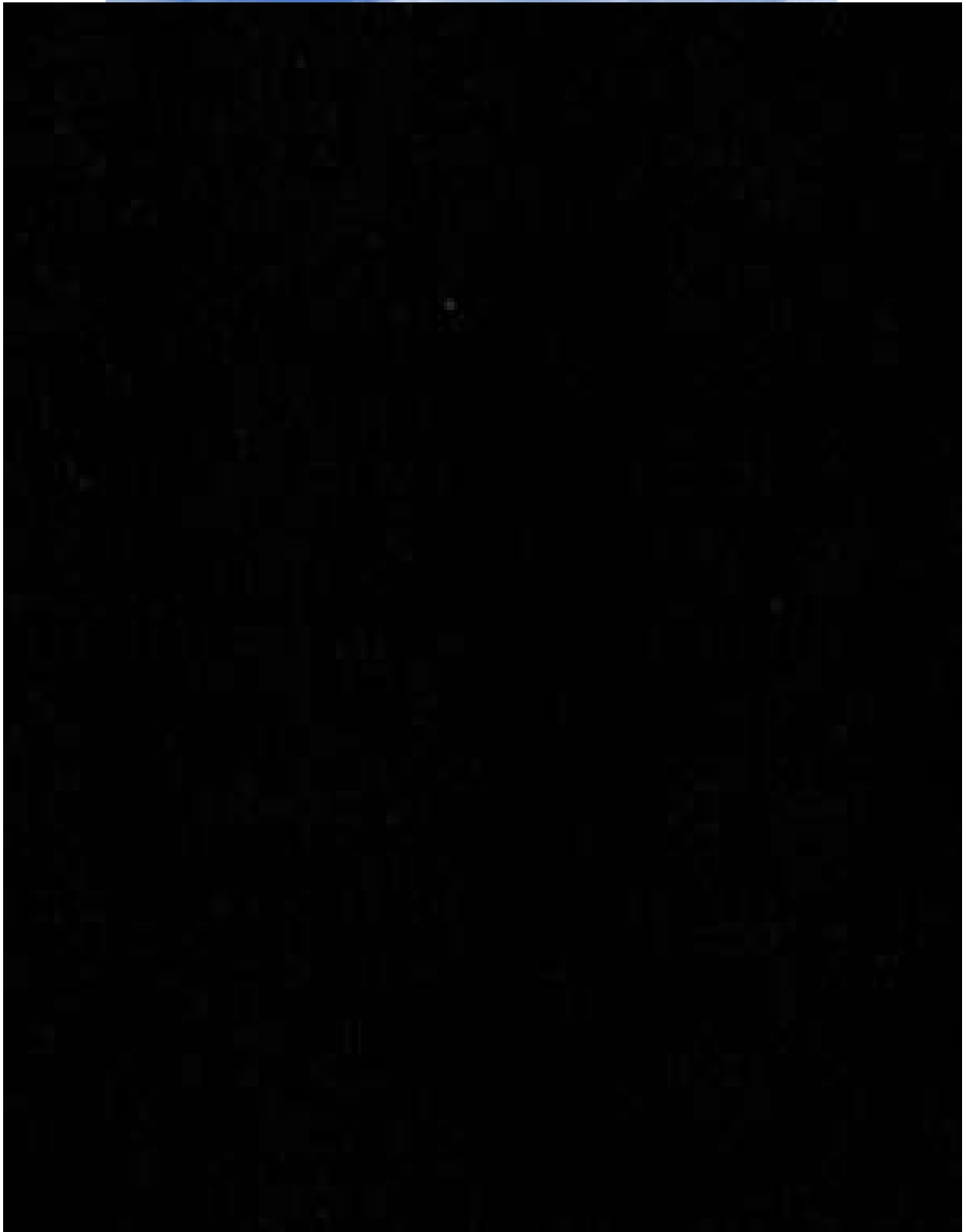




ภาคผนวกที่ 12

ประมวลภาพคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ









ภาคผนวกที่ 13

ใบเสร็จค่าน้ำไฟฟ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ AB50436901150070
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 185/17-21,40-41 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501
เลขประจำเครื่อง K06101-B5043

ชื่อ บริษัท ดีโอเนียด สปอร์ต โอเตล จำกัด
Tax ID 0835560017666 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
รหัสเครื่องวัด 8500648798 ประเภทอัตรา 5124
K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021537417
ประจำเดือน 12/2568 วันที่อ่านหน่วย 31/12/2568
เลขอ่านครั้งหลัง 423.83 เลขอ่านครั้งก่อน 397.14
หน่วยที่ใช้ 113,220 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 409,781.51 บาท
ค่า FT 0.1572 บาท/หน่วย 17,798.18 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 427,579.69 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 29,930.58 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 457,510.27 บาท
ชำระ 457,510.27 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด 457,510.27 บาท
(มหาชน) ภูเก็ต 02119944
ลว.15/01/2569

วันที่ชำระเงิน 15/01/2569 เวลา 11:29 น. คุณใบเสร็จ
อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 869205729781
ลว.02/01/2569

ผู้รับเงิน จริญญา เกตุแก้ว รหัสผู้รับเงิน 413520



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ AB50436901150070
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 185/17-21,40-41 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501
เลขประจำเครื่อง K06101-B5043

ชื่อ บริษัท ดีโอเนียด สปอร์ต โอเตล จำกัด
Tax ID 0835560017666 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
รหัสเครื่องวัด 8500648798 ประเภทอัตรา 5124
K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021537417
ประจำเดือน 12/2568 วันที่อ่านหน่วย 31/12/2568
เลขอ่านครั้งหลัง 423.83 เลขอ่านครั้งก่อน 397.14
หน่วยที่ใช้ 113,220 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 409,781.51 บาท
ค่า FT 0.1572 บาท/หน่วย 17,798.18 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 427,579.69 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 29,930.58 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 457,510.27 บาท

ชำระ 457,510.27 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด 457,510.27 บาท
(มหาชน) ภูเก็ต 02119944
ลว.15/01/2569

วันที่ชำระเงิน 15/01/2569 เวลา 11:29 น. คุณใบเสร็จ

อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 869205729781
ลว.02/01/2569

ผู้รับเงิน จริญญา เกตุแก้ว รหัสผู้รับเงิน 413520



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ A908256902130175
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 185/17-21,40-41 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501
เลขประจำเครื่อง K05101-90825

ชื่อ บริษัท ดีไอเอ็มทีเค สปอร์ต โยเดิล จำกัด
Tax ID 0835560017668 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
รหัสเครื่องวัด 6500640798 ประเภทอัตรา 5124
K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021537417
ประจำเดือน 01/2569 วันที่อ่านหน่วย 31/01/2569
เลขอ่านครั้งหลัง 451.35 เลขอ่านครั้งก่อน 423.83
หน่วยที่ใช้ 113,148 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 433,968.07 บาท
ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย 10,997.99 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 444,966.06 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 31,147.82 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 476,113.88 บาท
ชำระ 476,113.88 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- เช็ค ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด 476,113.88 บาท
(มหาชน) ภูเก็ต 02120018
ลว.11/02/2569

วันที่ชำระเงิน 13/02/2569 เวลา 11:48 น. คุณใบเสร็จ

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 868005795978
ลว.02/02/2568

ผู้รับเงิน ดวงเดือน หับทิมทอง รหัสผู้รับเงิน 9005390



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AB50436903170322
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 185/17-21,40-41 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501
เลขประจำเครื่อง K06101-B5043

ชื่อ บริษัท ดิไอเชียนิค สปอร์ต โสเทล จำกัด

Tax ID 0835560017666 สำนักงานใหญ่

ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ถ.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000

รหัสเครื่องวัด 6500648798 ประเภทอัตรา 5124

K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021537417

ประจำเดือน 02/2569 วันที่อ่านหน่วย 28/02/2569

เลขอ่านครั้งหลัง 479.74 เลขอ่านครั้งก่อน 451.35

หน่วยที่ใช้	108,468 หน่วย
-------------	---------------

ค่าไฟฟ้าฐาน	407,268.89 บาท
-------------	----------------

ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย	10,543.09 บาท
-------------------------	---------------

รวมเงินค่าไฟฟ้า	417,811.98 บาท
-----------------	----------------

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	29,246.84 บาท
--------------------	---------------

รวมเงินทั้งสิ้น	447,058.82 บาท
-----------------	----------------

ชำระ 447,058.82 บาท	ทอนเงิน 0.00 บาท
---------------------	------------------

- เช็ค ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด	447,058.82 บาท
---------------------------	----------------

(มหาชน) ภูเก็ต 02120077

ลว.10/03/2569

วันที่ชำระเงิน 17/03/2569 เวลา 11:42 น. คุณใบเสร็จ

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 868605852138

ลว.02/03/2569

ผู้รับเงิน จริญญา เกตุแก้ว รหัสผู้รับเงิน 413520



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ AA07906904160049
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 185/17-21,40-41 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000185501
เลขประจำเครื่อง K06101-A9790

ชื่อ บริษัท ทีโอซีเอส สปอร์ต ไฮเดิล จำกัด
Tax ID 0835560017666 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
รหัสเครื่องวัด 8600648798 ประเภทอัตรา 6124
K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021537417
ประจำเดือน 03/2569 วันที่อ่านหน่วย 31/03/2569
เลขอ่านเครื่องหลัง 510.4 เลขอ่านเครื่องก่อน 479.74
หน่วยที่ใช้ 124,380 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 453,002.20 บาท
ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย 12,089.74 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 465,091.94 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 32,566.44 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 497,648.38 บาท
ชำระ 497,648.38 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- เช็ค ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด 497,648.38 บาท
(มหาชน) ภูเก็ต 02120140
สว.16/04/2569

วันที่ชำระเงิน 16/04/2569 เวลา 10:03 น. กุมภาพันธ์

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 869605903475
สว.02/04/2569

ผู้รับเงิน ดิษนันท์ เทพวงศ์ รหัสผู้รับเงิน 505219



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ A908258905150030
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 186/17-21,40-41 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501
เลขประจำเครื่อง K06101-000.35

ชื่อ บริษัท ดีไอเอชเค สปอร์ต โยเด็ง จำกัด
Tax ID 0835560017686 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี ต.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
รหัสเครื่องวัด 8600848798 ประเภทอัตรา 5124
K06101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021687417
ประจำเดือน 04/2569 วันที่อ่านหน่วย 30/04/2569
เลขอ่านเครื่องหลัง 538.42 เลขอ่านเครื่องก่อน 510.4
หน่วยที่ใช้ 126,630 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 455,179.80 บาท
ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย 12,308.44 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 467,488.24 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 32,724.18 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 500,212.42 บาท
ชำระ 500,212.42 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- เช็ค ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด 500,212.42 บาท
(มหาชน) ภูเก็ต 02203975
ลง 15/05/2569

วันที่ชำระเงิน 15/05/2569 เวลา 11:41 น. คู่มือใบเสร็จ

อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 867005959678
ลง 02/05/2569

ผู้รับเงิน ดวงเดือน ทับทิมทอง รหัสผู้รับเงิน 9005390



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ A908256906160022
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต (สาขาที่ 00286)
เลขที่ 185/17-21,40-41 ถนนพริ้งพว ตำบลตลาดใหญ่
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994040165601
เลขประจำเครื่อง K08101-90825

ชื่อ บริษัท ดีโอเซียมิลล์ สโอร์ต โยเติ้ล จำกัด
T.P. 0835560017886 สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ เลขที่ 37/7 ม.1 ต.เทพกระษัตรี อ.เกาะแก้ว อ.เมือง
ภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000
รหัสเครื่องวัด 6500648798 ปริมาณอัตรา 5124
K08101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20021537417
ประจำเดือน 06/2569 วันที่อ่านหน่วย 31/06/2569
เลขอ่านเครื่องหลัง 563.85 เลขอ่านเครื่องก่อน 538.42
หน่วยที่ใช้ 118,386 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน 421,801.79 บาท
ค่า FT 0.1623 บาท/หน่วย 19,214.05 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า 441,015.84 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 30,871.11 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น 471,886.95 บาท

๕ 471,886.95 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- เช็ก ธ.ไทยพาณิชย์ จำกัด 471,886.95 บาท
(มหาชน) ภูเก็ต 02204051
ลง. 16/06/2569

วันที่ชำระเงิน 16/06/2569 เวลา 10:05 น. ชุมโบเสร็จ

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 867406013903
ลง. 02/06/2569

ผู้รับเงิน ดวงเดือน ทับทิมทอง รหัสผู้รับเงิน 9005390